

Reg. číslo zmluvy KP NR 10/2021
DODATOK číslo 29
zmluve o výpožičke Spr 768/07

o stavu a doterajšej právnej úpravy výpožičky priestorov kancelárií, chodieb a archivných priestorov v objekte Okresného súdu Nové Zámky na ul. F. Rákocziho 15 v Nových Zámkoch sa zmluvné strany dohodli na dodatku k zmluve o výpožičke v nasledujúcom znení:

- 1) z ustanovenia článku III. časti IV. poschodie sa vypúšťa znenie „ Kancelária číslo: 60 vo výmere 56,70 m²“ a pozmeňuje sa súčet plôch výpožičky takto: „ Celková plocha kancelárií na VI. poschodí je 306,82 m², chodba 93,00 m², schodište 30,00 m². Spolu celkom: 880,33 m². Súčasťou výpožičky je aj parkovacie miesto pre vozidlo okresného prokurátora,
- 2) ustanovenie článku VII. ods. 1 sa dopĺňa textom nasledovného znenia:
Platnosť zmluvy sa predlžuje na dobu od 1. septembra 2021 do 28. februára 2022,
- 3) Článok VII. sa dopĺňa o ods. 6 v tomto znení: „ Dodatok číslo 29 k zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňa 1. septembra 2021 “,
- 4) Článok VII sa dopĺňa o ods. 7 v tomto znení: „ Ostatné ustanovenia zmluvy, dodatku k zmluve č. 28, ktoré nie sú v rozpore s týmto dodatkom k zmluve, zostávajú naďalej v platnosti “.

Nitra, dňa ...

Nové Zámky, dňa

JUDr. Ivan Mandalov
krajský prokurátor

JUDr. Eva Kováčsová
predsedníčka okresného súdu



Špecifikácia výpočtu nákladov za poskytované služby

- a) **za dodávku tepla** – náklady sa určujú vo výške 24 % zo zálohovej faktúry, vystavenej dodávateľom plynu na vykurovanie.

Percento nákladov za dodávku plynu na vykurovanie je určené prepočtom podľa m^2 dočasne užívanej plochy predmetu výpožičky a celkovej podlahovej plochy budovy, ktorú má v správe požičiavateľ. Dočasne užívaná plocha vypožičiavateľom je $880 m^2$. Celková podlahová plocha budovy je $3710 m^2$. Dočasne užívaná plocha vypožičiavateľom je 23,7 % po zaokrúhlení smerom nahor: 24 %.

- b) **dodávka elektrickej energie** – náklady sa určujú zálohovou platbou vo výške 24 % zo sumy, ktorá predstavuje 10% zo zálohovej faktúry, vystavenej dodávateľom tejto služby.

Náklady na elektrickú energiu sú určené len pre užívanie spoločných priestorov. Celková podlahová plocha budovy je $3710 m^2$. Podlahová plocha spoločných priestorov je o výmere $367 m^2$, čo predstavuje 10 % k celkovej podlahovej plochy budovy. Zo zálohovej faktúry, ktorá je dodávateľom elektrickej energie doručená požičiavateľovi, bude podkladom pre výpočet poskytovania služby 10% z celkovej fakturovanej sumy, pričom náklady sú určené percentom dočasne užívanej plochy vypožičiavateľom.

- c) **dodávka vody a stočné** – náklady sa určujú v súlade s ustanovením § 1 písm. c), § 2 písm. d), § 3 ods. 8, 11 Vyhlášky č. 397/2003 Z. z. Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o meraní množstva vody dodanej verejným vodovodom a množstva vypúšťaných vôd, o spôsobe výpočtu množstva vypúšťaných odpadových vôd a vôd z povrchového odtoku a o smerných číslach spotreby vody (ďalej len „vyhláška MŽP“).

Náklady na túto službu sú určené podľa Prílohy č. 1 vyhlášky MŽP a sú vypočítané vzorcom:

spotreba na osobu a rok X priemerný evidenčný počet zamestnancov = hodnota spotreby vody všetkých zamestnancov X cena za vodné a stočné určená Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou za $1 m^3$ dodanej a odvedenej vody a na základe rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví a cenníkov Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s.

Hodnoty pre doplnenie vzorca:

Spotreba vody (bez ohrevu) na rok/osoba: $7,3 m^3$.

Priemerný evidenčný počet zamestnancov vypožičiavateľa za predchádzajúci kalendárny rok: 21 zamestnancov/osôb (k 30.6.2021). Ak sa zmení priemerný evidenčný počet zamestnancov za predchádzajúci rok o min. 2 osoby, vypožičiavateľ je povinný túto skutočnosť oznámiť požičiavateľovi najneskôr do 31. januára nasledujúceho kalendárneho roka.

Rokom sa rozumie priemerný počet pracovných dní v roku, t.j. 250 dní.

- d) **ostatné služby** – prevádzka a údržba výťahu, náklady na prevádzku a údržbu výťahu sa určujú vo výške 24 % z faktúry, vystavenej dodávateľom tejto služby.

Podiel nákladov na prevádzku a údržbu výťahu je určený podľa percenta dočasne užívanej plochy vypožičiavateľom.

Percentuálne vyčíslenie je matematicky zaokrúhlené na celé čísla.

V Nových Zámkoch, [REDACTED]

[REDACTED]
.....
požičiavateľ
JUDr. Eva Kováčsová
predsedníčka okresného súdu