

Protokol č. 00754/2021-OV-0250069/21-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: Slovenský pozemkový fond
Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
štatutárne orgány: Mgr. Jana Štilichová – generálna riaditeľka
Ing. Peter Kubala – námestník generálnej riaditeľky
IČO: 17335345
DIČ: 2021007021
(ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci: Košický samosprávny kraj
Nám. Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
Štatutárny orgán: Ing. Rastislav Trnka – predseda Košického samosprávneho kraja
IČO: 35541016
(ďalej len „preberajúci“)

Podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako “zákon”) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Košickému samosprávnemu kraju novovytvorené pozemky podľa geometrického plánu č. 42/2020 vyhotoveného spoločnosťou GEOKAN s.r.o., Markušovská cesta 1, Spišská Nová Ves, zo dňa 29.04.2020, overeného Okresným úradom Spišská Nová Ves, katastrálnym odborom dňa 13.05.2020 pod č. 250/2020, a to:

Katastrálne územie: Spišská Nová Ves
Obec: Spišská Nová Ves
Okres: Spišská Nová Ves

Stav podľa KN-E					Stav podľa GP				
LV číslo	KN-E parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	vl. podiel	Diel GP č.	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	hodnota majetku €
448	52262/1	orná pôda	4956	1/1	1	1340/2	zastavaná plocha a nádvorie	875	51,63
					3	1354/8	orná pôda	10	0,59

Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č. 3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky



poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPRV SR). Hodnota majetku (€) je vyjadrená k uvedenému podielu.

Časti pozemku registra KN E p. č. 52262/1 sa nachádzajú pod cestou 2. triedy č. II/536.

Odovzdávajúci prehlasuje, že:

- na odovzdávané pozemky nie sú uzatvorené nájomné zmluvy,
- na odovzdávaných pozemkoch neviaznu žiadne ťarchy, dlhy, vecné bremená, záložné práva, nedoplatky a iné právne povinnosti alebo právne vady, ktoré by akýmkoľvek spôsobom znemožňovali, alebo obmedzovali výkon vlastníckeho práva preberajúceho, okrem:

C1: Vecné bremeno v zmysle § 4 ods.4 zákona 513/2009 o dráhach, spočívajúce v priznaní práva uloženia inžinierskych sietí na parcelách registra E KN č. 52266/2, 52262/1, 52266/1, 52267/1, 52274/1, 52275/1, 52278/1, 52279/1 vo vyznačenom rozsahu podľa GP 96/2012 v prospech SR-Železnice SR, Klemensova 8, Bratislava,

- odovzdávané pozemky nie sú predmetom žiadnych súdnych, exekučných, sporových alebo iných konaní či sporov.

Preberajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania a prevzatia preberá v stave, v akom sa nachádza ku dňu podpisu tohto protokolu.

Odovzdávajúci v spolupráci s preberajúcim v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností. Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúci.

Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia dostane odovzdávajúci, dve vyhotovenia dostane preberajúci a jedno vyhotovenie bude doručené na Okresný úrad Spišská Nová Ves, katastrálny odbor.

Tento protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť v súlade s § 47a odst. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa:

V Košiciach, dňa:

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

Ing. Peter Kubala
náместník generálnej riaditeľky
Slovenského pozemkového fondu

Mgr. Jana Štilichová
generálna riaditeľka
Slovenského pozemkového fondu

Ing. Rastislav Trnka
predseda
Košického samosprávneho kraja

