

Protokol č. 00610/2017-UVOP-U00024/17.00

o odovzdaní vlastníctva nehnuteľností z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení §§ 2, 14 a 15a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**
Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
štatutárne orgány: JUDr. Dušan Hačko, generálny riaditeľ
Ing. Boris Brunner, námestník generálneho riaditeľa
IČO: 17335345
DIČ: 2021007021

Preberajúci: **Obec Polomka**
Osloboditeľov č. 12, 976 66 Polomka
v zastúpení: Ing. Ján Lihan, starosta obce
IČO: 00313726
DIČ: 2020461234

Podľa ustanovení §§ 2, 14 a 15a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond (ďalej aj ako „SPF“) odovzdáva Obci Polomka vlastníctvo k nasledovným nehnuteľnostiam:

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku	hodnota majetku (€)
POLOMKA Polomka Brezno	2315	168	Zastavané plochy a nádvoria	99	1/1	1551	Zastavané plochy a nádvoria	3,00
		573	Zastavané plochy a nádvoria	58		2185/1	Zastavané plochy a nádvoria	1,76
		773/1	Orná pôda	4754		2161/1 2161/2	Zastav. plochy a nádvoria Zastav. plochy a nádvoria	144,12

Hodnota majetku - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR SPF č. 3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR) predstavuje **148,88 Eur**, slovom: jednoštyridsaťosem Eur a osemdesiatosem centov. Hodnota majetku (€) je vyjadrená k uvedenému podielu.

Predmetné pozemky boli do katastra nehnuteľnosti zapísané v prospech SPF na základe konania ROEP.

Predmetné pozemky nie sú zaťažené záložným právom ani vecným bremenom.

Na odovzdávané pozemky nie sú uzatvorené nájomné zmluvy.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Odovzdávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností.

Účastníci protokolu prehlasujú, že k predmetným pozemkom v katastrálnom území Polomka, obec Polomka, okres Brezno sú vyššie uvedené prejavy konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená, na základe čoho tento protokol podpisujú.

Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve obdrží odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno katastrálny odbor miestne príslušného Okresného úradu.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

Tento protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa:

V Polomke, dňa:

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

JUDr. Dušan Hačko
generálny riaditeľ

Ing. Boris Brunner
námestník generálneho riaditeľa

Ing. Ján Lihan
starosta obce