

Protokol číslo 01077/2017-UVOV-U00002/17.00
o odovzdaní vlastníctva nehnuteľností z majetku SR do vlastníctva obcí
podľa ustanovení § 2), § 2d) a §14) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**
Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
štatutárne orgány: JUDr. Dušan Hačko - generálny riaditeľ
Ing. Boris Brunner - námestník generálneho riaditeľa
IČO: 17335345
DIČ: 2021007021

Preberajúci: **Obec Bystrička**
Obecný úrad, 038 04 Bystrička
v zastúpení: Zdenka Maršalová - starostka obce
IČO: 00 316 601

Podľa ustanovení §2), §14) a §15a) zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond (ďalej aj ako „SPF“) odovzdáva Obci Bystrička vlastníctvo k nasledovným nehnuteľnostiam:

Katastrálne územie obec, okres	LV číslo	KN-C parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	Hodnota majetku €
k.ú.: Bystrička Obec: Bystrička Okres: Martin	790	595/24	trvalé trávne porasty	1224	1/1	39,56
		833/2	trvalé trávne porasty	2838	1/1	91,73
		833/10	trvalé trávne porasty	19	1/1	0,61
		833/19	trvalé trávne porasty	588	1/1	19,00

Hodnota majetku 150,90 € vyjadrená v katastrálnom území Bystrička priemernou cenou poľnohospodárskej pôdy 323,22 €/ha, podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR. Hodnota majetku v € je vyjadrená k uvedenému podielu.

Predmetné nehnuteľnosti boli do katastra nehnuteľností zapísané v prospech Slovenskej republiky v správe Slovenského pozemkového fondu na základe konania ROEP. Uvedené pozemky obec nadobudla Hospodárskou zmluvou číslo 1/1982 zo dňa 29.04.1983 od Semenárskeho štátneho majetku n.p. Turčianske Teplice ku dňu 01.01.1983 a týmto protokolom prechádzajú z majetku Slovenskej republiky v správe Slovenského pozemkového fondu do vlastníctva obce.

Odovzdávajúci prehlasuje, že na predmetné pozemky nebol uplatnený reštitučný nárok podľa zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a k inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov, podľa zákona č. 503/2003 Z. z. o navrátení vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov.

Pozemok parcela registra KN-C číslo 595/24 je zaťažený vecným bremenom, ktoré bolo zriadené v prospech BELKAM s.r.o. Bystrička, IČO: 36 387 975, spočívajúce v práve uloženia prítokového potrubia k Malej vodnej elektrárni, vymedzené geometrickým plánom 105/2000 na dobu časovo neobmedzenú a následne pozemok parcela registra KN-C číslo 595/1 rozčlenený podľa GP 48/2014, zapísané v časti C: ĎARCHY listu vlastníctva číslo 790. Ostatné pozemky, ktoré sú predmetom tohto protokolu nie sú zaťažené záložným právom ani vecným bremenom.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností zabezpečí preberajúca strana.

Odovzdávajúci v prípade potreby doplní chýbajúce podklady pre zápis do katastra nehnuteľností.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia dostane odovzdávajúci, dve vyhotovenia dostane preberajúci a jedno vyhotovenie dostane Okresný úrad Martin, katastrálny odbor.

Tento protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť v desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa.....

V Martine, dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

Ing. Boris Brunner
námetník generálneho riaditeľa

JUDr. Dušan Hačko
generálny riaditeľ

Zdenka Maršalová
starostka obce