

DOHODA O UROVNANÍ

uzatvorená v zmysle § 585 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších zmien a doplnení

Zmluvné strany

Oprávnený:

Slovenská republika v správe

Fakultná nemocnica s poliklinikou F. D. Roosevelta Banská Bystrica

Nám. L. Svobodu 1, 975 17 Banská Bystrica

V zastúpení: Ing. Miriam Lapuníková, MBA, generálna riaditeľka

Ing. Ivana Sklenková, ekonomická riaditeľka

IČO: 00 165 549

DIČ: 2021095670

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN: SK50 8180 0000 0070 0027 8303

Zriadený: Zriaďovacia listina MZ SR č. 1842/90-A/II-I z 18.12.1990
v znení neskorších zmien

(ďalej len „**oprávnený**“)

a

Povinný:

Úrad pre dohľad nad zdravotnou starostlivosťou

Želova 2, 829 24 Bratislava 25

IČO: 30 796 482

Zastúpený: MUDr. Tomáš Haško, MPH, predseda úradu

DIČ: 2021904456

IČ DPH: nie je platiteľom DPH

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN: SK5781800000007000198055

Úrad bol zriadený zákonom č. 581/2004 Z. z. o zdravotných poisťovniach, dohľade nad zdravotnou starostlivosťou a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**povinný**“)

I.

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany, oprávnený ako prenajímateľ a povinný ako nájomca, uzatvorili dňa 20.08.2014, s účinnosťou od 01.10.2014, Zmluvu o nájme nebytových priestorov (ďalej len „zmluva“).
2. Predmetom zmluvy uvedenej v bode 1. je prenechanie nebytových priestorov v budove so súp. č. 6819, na parcele č. 2590/6 a to na -1. poschodí, o rozlohe 61,3 m², nebytových priestorov v budove so súp. č. 6816, na parcele 2590/10 a to na -1. poschodí, o rozlohe 1 037,13 m², a vyčlenenú časť pozemku, príľahlú k budove so s.č. 6816, určenú ako parkovací priestor nachádzajúcu sa na parc. č. 2590/11, do užívania podľa dohodnutých podmienok. Nehnuteľnosti sú zapísané na Katastrálnom odbore Okresného úradu Banská Bystrica, v k.ú. Banská Bystrica, obec Banská Bystrica, okres Banská Bystrica, na LV č. 142.
3. Povinný ako nájomca sa v čl. I bod 3 zmluvy zaviazal užívať prenajaté priestory výlučne v rozsahu stanovenom v zmluve.

II.

Predmet dohody

1. Zmluvné strany uzatvárajú túto dohodu o urovnaní, vedené snahou o odstránenie sporných a pochybných práv a povinností, ktoré vznikli pri užívaní väčšieho rozsahu časti

nebytových priestorov ako bolo pôvodne dohodnuté v zmluve uvedenej v čl. I, bod 1. bez právneho titulu, povinným.

2. Povinný užíval nebytové priestory v budove so súp. č. 6816, parc. č. 2590/10, -1.p., o výmere 38,4 m², zap. na katastrálnom odbore Okresného úradu Banská Bystrica, v k.ú. Banská Bystrica, obec Banská Bystrica, okres Banská Bystrica, na LV č. 142.
3. Urovnaním medzi zmluvnými stranami dochádza k zániku všetkých sporných a pochybných práv a povinností vyplývajúcich z užívania časti nebytových priestorov, ktoré vznikli v období od 1.9.2015 do 30.9.2016.

III.

Urovanie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že sporné práva a povinnosti nahrádzajú záväzkom povinného uhradiť oprávnenému sumu v celkovej výške 2 486,96 eur celkom.
2. V celkovej výške urovnania podľa predchádzajúceho bodu sú zahrnuté reálne náklady za elektrickú a tepelnú energiu vo výške 1 219,76 eur bez DPH ako aj cena nájmu za užívanie nebytových priestorov vo výške 1 267, 20 eur celkom.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že povinný uhradí uvedenú sumu oprávnenému na účet vedený v Štátnej pokladnici, IBAN: SK50 8180 0000 0070 0027 8303 do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto dohody.
4. Suma sa považuje za uhradenú dňom jej pripísania na účet oprávneného.
5. V prípade omeškania s úhradou má oprávnený právo požadovať popri plnení aj úroky z omeškania v zmysle ustanovenia § 517 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

IV.

Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy vyplývajúce z tejto dohody a právne vzťahy s ňou súvisiace sa riadia slovenským právnym poriadkom a ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a zákona 374/2014 Z.z. o pohľadávkach štátu.
2. Akékoľvek zmeny tejto dohody je možné vykonať len písomne, vo forme písomného dodatku k tejto zmluve, podpísaného oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv SR.
4. Táto dohoda je vypracovaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju slobodne a vážne podpisujú.

Za oprávneného

Za povinného

V Banskej Bystrici, dňa:

V Bratislave, dňa:

.....
Ing. Miriam Lapuníková, MBA
Fakultná nemocnica s poliklinikou
F. D. Roosevelta Banská Bystrica

.....
MUDr. Tomáš Haško, MPH
Úrad pre dohľad nad zdravotnou starostlivosťou

.....
Ing. Ivana Sklenková
Fakultná nemocnica s poliklinikou
F. D. Roosevelta Banská Bystrica