

DOHODA O ZABEZPEČENÍ PRÁV K POZEMKOM (ďalej len „Dohoda“)

uzatvorená podľa §269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Článok I Účastníci dohody

Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova č. 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená: JUDr. Szabolcs Hodosy – vedúci úseku riadenia investícií
Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
IČO: 36 361 518

(ďalej len „**spol. ZSD**“)

a

MH Invest, s.r.o.

Sídlo: Mlynské Nivy 44/A, 821 09 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,
oddiel: Sro, vložka číslo: 44056/B
Zastúpená: Ing. Roman Sabo – konateľ
IČO: 36 724 530

(ďalej len „**Žiadateľ**“ a spolu so spol. ZSD aj len ako „**Účastníci dohody**“).

Článok II Úvodné ustanovenia

1. Účastníci tejto Dohody za účelom zabezpečenia realizácie pripojenia stavby Žiadateľ „**Príprava strategického parku Nitra - Strdisko integrovaných služieb SSC, SO 604 Prípojka VN SIS SSC**“ (ďalej len „**Stavba Žiadateľa**“) uzatvorili dňa 21.4.2016 zmluvu o pripojení odberného elektrického zariadenia žiadateľa do distribučnej sústavy č. 121546312 (ďalej len „**Zmluva o pripojení**“), predmetom ktorej je aj zabezpečenie práv ku všetkým pozemkom dotknutých vybudovaním elektroenergetických zariadení na základe Zmluvy o pripojení. Kópia Zmluvy o pripojení tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Dohody.
2. Predmetom tejto Dohody je vzájomná spolupráca Účastníkov dohody pri zabezpečovaní práv k nasledovným pozemkom:

Parc. číslo	Reg. KN	LV č.	Výmera v m2	Druh pozemku	Katastrálne územie
2886/1	C	3330	4 636	Ostatné plochy	Lužianky

(ďalej len „**Dotknutý pozemok**“)

Článok III Predmet Dohody

1. Na základe žiadosti Žiadateľa sa Účastníci dohody dohodli, že Žiadateľ sa zaväzuje:
 - a) na vlastné náklady bez nároku na ich náhradu spol. ZSD zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu na zameranie vecných bremien (ďalej len „**Geometrický plán**“) k Dotknutému pozemku. Vypracovanie Geometrického plánu zabezpečí Žiadateľ na podklade porealizačného zamerania elektroenergetických zariadení budovaných na základe Zmluvy o pripojení v počte vyhotovení nevyhnutne potrebných pre uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena. Rozsah vecného bremena bude v Geometrickom pláne vyznačený ako koridor vecných bremien, ktorého šírka bude 2 m.
 - b) zabezpečiť uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena k Dotknutému pozemku.
 - c) zabezpečiť vklad vecných bremien do katastra nehnuteľností k Dotknutému pozemku. Všetky náklady spojené s vkladom vecných bremien do katastra nehnuteľností bude znášať Žiadateľ bez nároku na ich náhradu spol. ZSD.

2. Za účelom splnenia záväzkov Žiadateľa uvedených v čl. III, ods. 1) tejto Dohody spol. ZSD poskytne Žiadateľovi porealizačné zamerania elektroenergetických zariadení vybudovaných na základe Zmluvy o pripojení na Dotknutom pozemku.
3. Žiadateľ pri plnení povinností uvedených v čl. III, ods. 1) tejto Dohody je povinný dodržiavať podmienky uvedené v tejto Dohode a v Zmluve o pripojení.
4. Účastníci tejto Dohody sa dohodli, že povinnosti Žiadateľa uvedené v článku čl. III, ods. 1) tejto Dohody sa považujú za splnené dňom doručenia originálu listu vlastníctva, na ktorom bude zapísané právo zodpovedajúce vecnému bremenu v prospech spol. ZSD viaznuce na Dotknutom pozemku a originálu zmluvy o zriadení vecného bremena uzavretej v súlade s touto Dohodou.
5. Účastníci dohody sa dohodli, že spol. ZSD bude oprávnená podať návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie elektroenergetických zariadení vybudovaných na základe Zmluvy pripojení až po predložení dokladov uvedených v čl. III ods. 4) tejto Dohody.

Článok IV Záverečné ustanovenia

- 1) Všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Dohody prechádzajú aj na právnych nástupcov Účastníkov dohody.
- 2) Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania Účastníkmi dohody. V zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s ustanoveniami § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov Dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 3) Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1 Zmluva o pripojení odberného elektrického zariadenia žiadateľa do distribučnej siete č. 121546312
- 4) Účastníci dohody sa dohodli, že všetky písomnosti budú doručované na adresy uvedené v čl. I tejto Dohody.
- 5) Túto Dohodu je možné meniť len na základe súhlasu všetkých Účastníkov dohody, a to vo forme písomných očíslovaných dodatkov k tejto Dohode.
- 6) Pojmy definované v tejto Dohode v jednotnom čísle majú porovnateľný význam i pri použití v množnom čísle a naopak.
- 7) Ak sa preukáže, že niektoré z ustanovení tejto Dohody, alebo jej časti, je neplatné alebo neúčinné, takáto neplatnosť alebo neúčinnosť nemá za následok neplatnosť alebo neúčinnosť ďalších ustanovení tejto Dohody, alebo zostávajúcej časti dotknutého ustanovenia, alebo samotnej Dohody. V takomto prípade sa Účastníci dohody zaväzujú bez zbytočného odkladu nahradiť takéto ustanovenie novým tak, aby bol zachovaný obsah, zámer a účel sledovaný uzavretím tejto Dohody s dotknutým ustanovením.
- 8) Právne vzťahy neupravené touto Dohodou sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej Republiky.
- 9) V prípade vzniku sporu je na jeho riešenie vecne a miestne príslušný súd Slovenskej republiky.
- 10) Táto Dohoda je vyhotovená v 3(troch) rovnopisoch, z toho 2 (dva) pre spol. ZSD a 1 (jeden) pre Žiadateľa.
- 11) Účastníci dohody vyhlasujú, že túto Dohodu si riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a táto zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez omylu, bez časového tlaku alebo jednostranne nenápadne nevýhodných podmienok, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

podpis : _____
meno : JUDr. Szabolcs Hodosy
funkcia : vedúci úseku riadenia investícií
Západoslovenská distribučná, a.s.

podpis : _____
meno : Ing. Roman Sabo
funkcia : konateľ
MH Invest, s.r.o.

podpis : _____
meno : Ing. Xénia Albertová
funkcia : vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.