

Dohoda o prenájme nebytových priestorov

č. CV-11- 8 /2021

uzatvorená v súlade so zákonom č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, zákona 116/1990 o nájme a podnájme nebytových priestorov a zákona NR SR o správe majetku štátu č. 278/1993 Z.z.

Prenajímateľ

(správca majetku štátu): **Centrum výcviku Lešť**

962 63 Pliešovce

V zastúpení: Ing. arch. Anton Maštalský - riaditeľ, štatutárny orgán

Bankové spojenie : Štátna pokladnica

IBAN : SK47 8180 0000 0070 0016 7777

IČO : 00804932

DIČ : 2021773644

Nájomca:

Anna Ďuríková

Číslo obč. preukazu: xxxxxx

Trvalé bydlisko: xxxxxxxxxxxx

uzatvárajú podľa III. časti Kolektívnej zmluvy č. CV-1/87-7 zo dňa 07. januára 2019 túto zmluvu o nájme nebytových priestorov s nasledovným obsahom:

Čl. 1

Predmet nájmu

1. Prenajímateľ prenecháva a nájomca preberá do nájmu nebytové priestory Vojenský klub, ul. Jilemnického č. 700, 962 63 Pliešovce.

Čl. 2

Účel nájmu

1. Nájomca je oprávnený užívať nebytové priestory uvedené v čl. 1 bod 1. v súlade so žiadosťou nájomcu Príloha č. 1 tejto dohody a v súlade s čl.3, III. časť Kolektívnej zmluvy č. CV-1/87-7.

Čl. 3

Doba nájmu

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú v trvaní od 6.8-7.8.2021.
2. Odovzdanie a prevzatie predmetu nájmu vykonajú strany fyzickou prehliadkou priestorov. O odovzdaní a prevzatí predmetu nájmu do užívania nájomcovi vyhotoví prenajímateľ odovzdávací protokol, ktorý podpíšu obidve zmluvné strany. Prípadné nedostatky predmetu nájmu obsiahnuté v tomto protokole, budú odstránené v dohodnutej dobe.

Čl. 4

Nájomné

1. Nájomca sa zaväzuje za poskytnutie predmetu plnenia zaplatiť cenu, ktorá pozostáva z ceny v zmysle platného cenníka prenajímateľa na rok 2021.
2. Prenajímateľ vystaví pre nájomcu faktúru za nájom nebytového priestoru s 30-dňovou splatnosťou.

Čl. 5

Prenajímateľ je povinný:

- a) odovzdať predmet nájmu uvedený v čl. 1. bod 1 tejto zmluvy v stave spôsobilom na užívanie na dojednaný účel,
- b) umožniť nájomcovi užívať predmet nájmu za podmienok dohodnutých touto zmluvou

Nájomca je povinný:

- a) užívať predmet nájmu len na účel dohodnutý touto zmluvou, zmeniť dohodnutý účel užívania je možné len s písomným súhlasom prenajímateľa
- b) užívať predmet nájmu s riadnou starostlivosťou, tak aby nedošlo k poškodeniu, v prípade vzniku škody, škodu nahlásiť prenajímateľovi a spôsobenú škodu po jej vyčíslení prenajímateľovi uhradiť.

čl. 6

Záverečné ustanovenia

1. Túto dohodu možno meniť a doplniť na základe dohody zmluvných strán formou písomného dodatku tvoriaceho neoddeliteľnú súčasť tejto dohody. Dohodu je možné ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán alebo písomnou výpoveďou.
2. Ukončením zmluvného vzťahu nie je dotknuté právo na náhradu škody.
3. Táto dohoda sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Dohoda nadobudne platnosť odo dňa podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán dohody a účinnosť nadobudne odo dňa nasledujúceho po dni jej zverejnenia.
5. Táto dohoda je vyhotovená v troch originálnych rovnopisoch. Jeden rovnopis obdrží nájomca a dva poskytovateľ.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu si prečítali, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Lešti, dňa

Prenajímateľ
Centrum výcviku Lešť

V Lešti, dňa

Nájomca

.....
Ing. arch. Anton Maštalský
riaditeľ

v zastúpení
pplk. Ing. Ľuboš Guláš, PhD.

.....
Anna Ďuríková

