

ZMLUVA O DIELO

uzatvárajú podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka na základe výsledkov verejného obstarávania vyhláseného objednávateľom podľa zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení túto Zmluvu o dielo (ďalej len „Zmluva“) za nasledovných podmienok.

Číslo :.....

I. ZMLUVNÉ STRANY

ZHOTOVITEĽ : **BYTAS, s.r.o.**
L. Stárka 16
911 05 TRENČÍN
Bankové spojenie : Prima Banka Slovensko, a.s., pobočka Trenčín
Číslo účtu: SK56 3100 0000 0042 5008 2107
IČO: 31 673 112
DIČ: 2020526354
IČ DPH: SK2020526354
V zastúpení : Zuzana Kehlová, konateľka spoločnosti
Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Trenčín: oddiel – Sro, vložka číslo - 15010/R, zo dňa 02.06.1993

a

OBJEDNÁVATEĽ: **Trenčianska univerzita Alexandra Dubčeka v Trenčíne**
Študentská 2
911 50 Trenčín
Bankové spojenie: Štátna pokladňa
Číslo účtu: SK58 8180 0000 0070 0024 0911
IČO: 31118259
DIČ: 2021376368
IČ DPH: SK2021376368
V zastúpení : doc. Ing. Jozef Habánik, PhD., rektor TnUAD

II. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom zmluvy o dielo je : **„Modernizácia zdrojov tepla pre vykurovanie areálu FŠT TnUAD“**. Predmetom zákazky je modernizácia kotolne v objekte FŠT v Záblatí a rozšírenie riadiaceho systému kotolne na bezobslužnú prevádzku v súlade s prílohou č. 1.
2. Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje zrealizovať predmet zmluvy za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vo vlastnom, mene a na vlastnú zodpovednosť a nebezpečenstvo, v súlade s platnými technickými normami a súvisiacimi právnymi predpismi, podľa cenovej ponuky v zmysle rozsahu prác a dodávok uvedeného v cenovej ponuke – zo dňa 23. 06. 2021.

3. Objednávateľ sa zaväzuje zrealizované dielo v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za vykonané dielo cenu dohodnutú podľa článku III. tejto zmluvy.

III. CENA ZA DIELO

1. Cena diela v celom rozsahu podľa článku II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z .z. o cenách v znení neskorších predpisov. Dohodnutá cena diela je konečná a je možné ju meniť len v prípade závažných nepredvídateľných okolností v súlade s príslušnými právnymi predpismi formou písomného dodatku k tejto Zmluve.

P. č.	Dielo	Cena v EUR bez DPH
1	Kotolňa - Učebne + telocvičňa teplovod	67 825,73
2	Kotolňa - AULA	41 880,60
3	Kotolňa – blok B	38 733,10
Cena spolu za dielo		148 439,43

2. Cena diela je stanovená bez DPH, k cene za dielo bude pripočítaná DPH v zmysle platných predpisov.

IV. DODACIE LEHOTY

1. Termín realizácie prác: do 31.10.2021.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom dokončenia uvedeným v bode 1) ods. IV. Dodacie lehoty po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia zmluvy plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa. V tomto prípade má zhotoviteľ právo na predĺženie lehoty diela a zmenu termínu dokončenia diela.

V. PLATOBNÉ PODMIENKY

4. Zhotoviteľ vystaví po ukončení každého diela zálohovú faktúru na každú kotolňu samostatne, ktorú je objednávateľ povinný uhradiť do 21 dní odo dňa jej doručenia. V opačnom prípade sa objednávateľ dostane do omeškania - vid' čl. IX. tejto zmluvy. Vystavená faktúra bude mať náležitosti daňového dokladu. V prípade nesplnenia náležitostí faktúry, resp. súladu so zmluvou a platnou legislatívou môže objednávateľ faktúru vrátiť na prepracovanie a splatnosť sa ráta až od doručenia správnej faktúry.

VI. PREBERACIE PODMIENKY, POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Dokončené dielo v rozsahu tejto zmluvy preberie objednávatel' zápisom o odovzdaní a prevzatí diela v súlade s ustanoveniami Obchodného zákonníka. Podmienkou odovzdania a prevzatia je úspešné vykonanie všetkých skúšok vrátane dokladov o ich výsledku a odovzdanie všetkých dokumentov súvisiacich s vykonaním diela (atestov, komponentov, projektu a prác v súlade s platnou legislatívou).
2. Objednávatel' zabezpečí pre zhotoviteľa voľné príjazdy ku objektu servisným vozidlom, zdroj elektrickej energie a uzamykateľný priestor pre uskladnenie materiálu a náradia potrebného na zhotovenie diela.
3. Objednávatel' umožní zhotoviteľovi vstup do priestorov nutných na realizáciu práce v zmysle tejto zmluvy.
4. V prípade, že zhotoviteľ počas realizácie zistí skutočnosti, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť práce, odporovali by platným technickým normám, alebo by zlepšili prevádzku zariadenia, okamžite na tieto upozorní objednávatel'a a dohodne s ním ďalší postup prác a ich financovanie.
5. Zhotoviteľ zodpovedá počas vykonávania prác za požiarnu ochranu ako i za dodržiavanie ochrany a bezpečnosti zdravia pri práci.

VII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že po stanovenú dobu (záručná doba) bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve. Zaväzuje sa, že dielo bude vykazovať vlastnosti uvedené v technických normách a predpisoch, ktoré sa vzťahujú na dielo ako celok. Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce, uvedené a vymedzené v ods. II. tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovať na pracovisku a v jeho okolí poriadok a odstrániť na svoje náklady všetky nečistoty a odpad, ktorý vznikne v súvislosti so zhotovením diela.
3. Zhotoviteľ staré strojné zariadenia sústredí na miesto určené objednávatel'om a zhotoviteľ je povinný zabezpečiť ich likvidáciu.
4. Objednávatel', ak mu bolo dodané vadné dielo, má právo na bezplatné odstránenie škôd a zmluvné pokuty voči zhotoviteľovi.
5. Záručná doba je 24-mesačná. Záručná doba začína plynúť odo dňa prevzatia ukončeného diela objednávatel'om, t.j. odo dňa podpisu preberacieho protokolu.
6. Doba záručnej prevádzky sa predĺži o dobu, počas ktorej zariadenie neplnilo svoju funkciu, z dôvodu vady spôsobenej konaním zhotoviteľa.
7. Pre prípad vady dodaného diela dojednávajú zmluvné strany právo objednávatel'a požiadať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady.
8. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávatel' povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme do rúk povereného zástupcu zhotoviteľa uvedenému v tejto zmluve.

9. V prípade vzniku poruchy na zariadení (v záručnej dobe), alebo stavu nezodpovedajúcemu zmluvným podmienkam, je zhotoviteľ povinný toto odstrániť do 48 hodín po obdržaní reklamácie v prípade havárie ihneď. Inak je objednávateľ oprávnený sám na účet zhotoviteľa vadu odstrániť bez obmedzenia práv vyplývajúcich zo záruky na náklad zhotoviteľa.
10. Zhotoviteľ nezodpovedá za kvalitu diela v prípade, že predmet diela poškodí objednávateľ, alebo tretia osoba neodborným zásahom alebo úmyselne.

VIII. OSTATNÉ DOHODY

1. Ak dôjde k neopodstatnenému prerušeniu, alebo zastaveniu prác zo strany objednávateľa, uhradí zhotoviteľovi všetky preukázateľne vynaložené náklady, ktoré mu týmto vznikli do prerušenia respektíve zastavenia prác.
2. Objednávateľ nebude bez účasti poverených zástupcov zhotoviteľa vykonávať zásahy do priebehu realizácie. Pokiaľ by k takýmto zásahom došlo, budú tieto pre zhotoviteľa právne nezáväzné.
3. Výkon prác sa skončí splnením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy (viď čl. VI.).

IX. ZMLUVNÉ POKUTY

1. Ak nedôjde k inej dohode, uzatvorenej písomnou formou medzi zhotoviteľom a objednávateľom, pri neplnení vzájomných zmluvných podmienok budú záväzné zmluvné pokuty podľa obchodného zákonníka. Porušením zmluvnej povinnosti, na ktorú sa viaže zmluvná pokuta nie je dotknuté právo domáhať sa zároveň aj náhrady škody.
2. V prípade omeškania so zaplatením faktúry je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.
3. Zhotoviteľ zaplatí za omeškanie s plnením predmetu tejto zmluvy zmluvnú pokutu 0,05% z ceny diela za každý začatý deň omeškania s odovzdaním dokončeného diela.
4. V prípade vzniku škody zavinenej zhotoviteľom je tento povinný vzniknutú škodu nahradiť v plnom rozsahu.

X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Pokiaľ vzťah medzi obidvoma zmluvnými stranami nie je touto zmluvou upravený, platia ustanovenia Obchodného zákonníka, resp. Občianskeho zákonníka v rozsahu použiteľnom pre riešenie predmetného vzťahu.
2. Táto zmluva môže byť zrušená iba dohodou zmluvných strán, a to písomnou formou. Prípadné škody, ktoré vzniknú z takéhoto rozhodnutia pre niektorú zo zmluvných strán, budú uhradené druhej strane za predpokladu zistenia príčinnej súvislosti. Prípadné náhrady škody tým nie sú dotknuté.

3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť deň nasledujúci po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv SR.
4. Táto zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno je určené pre objednávateľa a jedno pre zhotoviteľa. Všetky vyhotovenia sú právne rovnocenné.
5. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade sporov vzniknutých pri plnení predmetu zmluvy o dielo, budú spory riešiť príslušné súdy.
6. Príloha č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

doc. Ing. Jozef Habánik, PhD.
rektor TnUAD

Zuzana Kehlová
konateľka