

Zmluva o výpožičke č. CV-150/8-50/2021 - Vzp
uzatvorená v zmysle § 13 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v platnom znení,
§ 6 zákona č. 281/1997 Z. z. o vojenských obvodoch a § 659 až 662 Občianskeho zákonníka

ASM č. BB84/2-50/2021/0708009-Vzv

Zmluvné strany

Požičiavateľ:

SR - Centrum výcviku Lešť, štátna rozpočtová organizácia,

Zastúpená : **Ing. arch. Anton MAŠTALSKÝ** – riaditeľ, štatutárny orgán

Sídlo : Lešť, 962 63 Pliešovce

IČO : 00804932

DIČ : 2021773644

IBAN : SK6981800000007000167777

Číslo účtu : 7000167777/8180

Bankové spojenie : Štátna pokladnica

ďalej len „požičiavateľ“

a

Vypožičiavateľ :

SR - Ministerstvo obrany SR, štátna rozpočtová organizácia,

Zastúpený : **Jaroslav NAĎ** - minister obrany Slovenskej republiky

Sídlo : Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

IČO : 30845572

IBAN : SK76 8180 0000 0070 0017 1135

Číslo účtu : 7000171135/8180

Bankové spojenie : Štátna pokladnica

ďalej len „vypožičiavateľ“

uzatvárajú po vzájomnej dohode túto zmluvu:

podľa ustanovenia § 13 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, § 6 zákona č. 281/1997 Z. z. o vojenských obvodoch v znení neskorších predpisov a na základe rozhodnutia o dočasnej prebytočnosti majetku č.: CV-87-12/2021.

Článok I.

Predmet výpožičky

Predmetom tejto zmluvy je výpožička dočasne prebytočného nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe požičiavateľa. Jedná sa o nasledovné objekty:

HLAVNÝ TÁBOR OREMOV LAZ

- Administratívno-skladová budova b. č. 53, s. č. 220 (miestnosť č.12) CE B09.08.001 - 36, vo výmere 10,19 m², na parc. č. 518/6,
objekt sa nachádza na pozemku majetkovo a právne vysporiadanom, v k. ú. Podjavorie, zapísaný na LV č. 4,

SKLADY, GARÁŽE - ZÁBAVA

- Strážnica + telef. ústredňa b. č. 1 súp. č. 1404 (miestnosť č. 5), CE B09.08.002 - 7, vo výmere 27,83 m², na parc. č. 6534/35,
- Administratívno-ubytovacia budova b. č. 17 súp. č. 1420 (miestnosť č.17), CE B09.08.002 - 8, vo výmere 19,00 m², na parc. č. 6534/38,
- Administratívno-ubytovacia budova b. č. 10 súp. č. 1413 (miestnosť č.2), CE B09.08.002 - 46, vo výmere 11,84 m², na parc. č. 6534/36,

objekty sa nachádzajú na pozemkoch majetkovo a právne vysporiadanom, v k. ú. Pliešovce, zapísané na LV č. 615,

TÁBORISKO RIEČKY

- Ubytovňa dôstojníkov b. č. 2 s. č. 158 (miestnosť č.2), CE B09.08.009 - 2, vo výmere 24,10 m², na parc. č. 560/12,

objekt sa nachádza na pozemku majetkovo a právne vysporiadanom, v k. ú. Lešť, zapísaný na LV č. 3.

Článok II. Účel výpožičky

Vypožičiavateľ bude užívať predmet výpožičky uvedený v Čl. I. tejto zmluvy za účelom umiestnenia technológií pre účely spojené s predmetom činnosti užívateľa VÚ 8116 Trenčín.

Článok III. Doba výpožičky

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú:

a to v trvaní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, najskôr však 25. júla 2021 do 24. júla 2026.

2. Výpožička môže skončiť:

- uplynutím doby, na ktorú bola dohodnutá,
- písomnou dohodou zmluvných strán,
- výpoveďou jednej zo zmluvných strán, výpovedná lehota je tri mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď doručená druhej zmluvnej strane,
- jednostranným odstúpením požičiavateľa od zmluvy v písomnej forme, ktorej účinnosť je dňom doručenia vypožičiavateľovi, v prípade ak nie je predmet výpožičky užívaný riadne alebo je užívaný v rozpore s účelom zmluvy, ktorý je vymedzený v článku č. I tejto zmluvy alebo sa predmet výpožičky stane potrebný pre plnenie úloh požičiavateľa,
- zánikom jednej zo strán.

Článok IV. Výška a spôsob úhrady

1. Vypožičiavateľ bude predmet výpožičky, uvedený v Čl. I. tejto zmluvy, užívať po dohodnutú dobu **b e z p l a t n e .**
2. Prevádzkové náklady pri užívaní nebytových priestorov, ktoré sú predmetom výpožičky, nevznikajú.

Článok V.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ (VÚ 8116 Trenčín) je oprávnený užívať predmet zmluvy riadne a v súlade s účelom uvedeným v článku II. tejto zmluvy, t.j. nie je oprávnený vykonávať na predmete výpožičky žiadne úpravy a zmeny.
2. Požičiavateľ je povinný odovzdať vypožičiavateľovi (VÚ 8116 Trenčín) predmet zmluvy uvedený v čl. I. tejto zmluvy v stave spôsobilom na riadne užívanie. Účastníci zmluvy vyhotovia zápis o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, v ktorom bude uvedený súpis stavebných objektov, ich technický stav a zariadenia pevne s nimi spojené.
3. Požičiavateľ je povinný udržiavať na svoje náklady predmet zmluvy v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie a v stave v akom ho vypožičiavateľ prevzal.
4. Vypožičiavateľ v zastúpení jednotlivých užívateľov je povinný písomne oznámiť požičiavateľovi potreby opráv, ktoré má vykonať požičiavateľ.
5. Drobné opravy (výmena žiaroviek, oprava kľučky na dverách a pod.) bude vykonávať vypožičiavateľ na vlastné náklady prostredníctvom Strediska prevádzky objektov Zvolen (ďalej len „SPO Zvolen“).
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že im je známy stav predmetu výpožičky.
7. Vypožičiavateľ (VÚ 8116 Trenčín) zodpovedá za škody vzniknuté na predmete výpožičky porušením právnej povinnosti pri užívaní prevádzky, ako aj za škody, ktoré zavinila iná osoba zdržiavajúca sa s jeho súhlasom vo vypožičaných priestoroch. Vzniknuté škody na vypožičanom majetku vyrieši vypožičiavateľ buď uvedením majetku do pôvodného stavu alebo úhradou nákladov, ktoré vzniknú požičiavateľovi uvedením majetku do pôvodného stavu.
8. Vypožičiavateľ (VÚ 8116 Trenčín) zodpovedá za zničenie, odcudzenie a akékoľvek znehodnotenie zariadení a zriaďovacích predmetov pevne spojených s vypožičaným nehnuteľným majetkom. Tým nie je dotknutá iná zákonná zodpovednosť vypožičiavateľa (VÚ 8116 Trenčín).
9. Po ukončení výpožičky je vypožičiavateľ (VÚ 8116 Trenčín) povinný vrátiť predmet výpožičky v stave v akom ich prevzal spôsobilom na ďalšie užívanie pričom sa prihliadne na obvyklú mieru opotrebovania. O odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy sa vyhotoví zápis v rozsahu Čl. VI., bod. 1. tejto zmluvy.
10. Vypožičiavateľ nemá prednostné právo na opakovanú výpožičku ani na prednostnú kúpu predmetu výpožičky.
11. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať predmet výpožičky, definovaný v Čl. II., bod 1. tejto zmluvy do výpožičky, nájmu alebo podnájmu inému, inak je zmluva neplatná.
12. Vypožičiavateľ (VÚ 8116 Trenčín) zodpovedá pri užívaní predmetu nájmu za dodržiavanie všeobecne záväzných predpisov na úseku ochrany pred požiarimi vyplývajúce z predmetu činnosti vypožičiavateľa.
13. O všetkých činnostiach a zmenách vo vypožičaných priestoroch podľa tejto zmluvy, ktoré by mohli mať vplyv na ochranu pred požiarimi, je vypožičiavateľ (VÚ 8116 Trenčín) povinný bezodkladne písomne informovať požičiavateľa.

Článok VII.

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR na internete a zmluvné strany s jej zverejnením súhlasia. V súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

2. Akékoľvek zmeny a ďalšie dodatky k tejto zmluve, na ktorých sa zmluvné strany dohodli, musia byť uzatvorené písomnou formou.
3. Na platnosť tejto zmluvy sa v zmysle § 6 ods. 4 zákona č. 281/1997 Z. z. vyžaduje súhlas Ministerstva obrany Slovenskej republiky.
4. Zmluva je vyhotovená v 7 výtlačkoch každý s platnosťou originálu, z ktorých obdrží dva požičiavateľ, a po jednom výtlačku obdrží vypožičiavateľ, Detašované pracovisko STRED Banská Bystrica, SPO Zvolen , VÚ 8116 Trenčín a Ministerstvo obrany Slovenskej republiky.
5. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že táto zmluva bola uzatvorená podľa ich slobodnej vôle, vážne a zrozumiteľne a nie za nápadne nevýhodných podmienok alebo pod nátlakom, čo potvrdzujú svojím podpisom.

V Lešti dňa:

V Bratislave dňa:

za požičiavateľa
Ing. arch. Anton MAŠTALSKÝ
riaditeľ
Centra výcviku Lešť

za vypožičiavateľa
Jaroslav NAĐ
minister