



Zmluva o nájme nebytových priestorov – krátkodobá
uzatvorená v zmysle ustanovenia § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi

č.j.: 578/11

Prenajímateľ:

v správe:

Slovenská republika

Slovenské banské múzeum

Kammerhofská 2

969 01 Banská Štiavnica

zastúpené:

PhDr. Jozefom Labudom, CSc. – riaditeľom múzea

Bankové spojenie:

Štátna pokladnica

Č. ú.: 7000393520/8180

IČO: 35998652

DIČ: 2021131189

a

Nájomca:

Gleistein Slovakia s.r.o.

M.R.Štefánika 19

Sídlo:

911 60 Trenčín

zastúpené:

Ing. Michal Šandrej – konateľ

Marta Omachelová – asistentka – 0902 /908 252

Bankové spojenie:

VÚB Trenčín

Č. ú.: 1549026456/0200

IČO: 36298506

IČ DPH: SK2020174618

I.

Predmet zmluvy

Prenajímateľ Slovenské banské múzeum je správcom majetku štátu – nehnuteľnosti – Kammerhof – nachádzajúcej sa v Banskej Štiavnici, vedeného na LV č. 56, v k. ú. Banská Štiavnica, na parcele č. 2345.

Predmetom zmluvy je prenechanie majetku štátu – Kaplnka so základným vybavením za účelom konania semináru spojeného s výstavou Pokroky techniky 2011.

II.

Doba nájmu

Nájom sa uzatvára na dobu určitú – 27. – 28.10.2011.

III.

Úhrada za nájom

1. Výška nájmu za prenájom priestorov uvedených v bode I. je určená dohodou zmluvných strán vo výške 150,00 EUR.
2. Úhrada za prenájom nebytových priestorov bude uskutočnená na základe faktúry vystavenej prenájomcom do 14 dní odo dňa jej doručenia. V prípade omeškania má

prenajímateľ právo účtovať poplatok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania.

2. Za uvedenú cenu prenájomateľ zabezpečí:

- likvidáciu odpadu z podujatia
- prípravu priestorov pred konaním podujatia
- prípadné ďalšie požiadavky budú riešené na základe vzájomnej dohody zmluvných strán

IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať pokyny a inštrukcie pracovníkov Slovenského banského múzea, ktoré im budú poskytnuté vopred, prípadne počas konania podujatia. Zodpovedným zamestnancom zo strany Slovenského banského múzea pre toto podujatie je Ing. Sombathyová.
2. Nájomca je povinný realizovať podujatie tak, aby nedošlo k poškodeniu zbierkových predmetov, exteriérov a interiérov prenájatých priestorov, neboli porušené predpisy požiarnej ochrany a bola zachovaná hygiena v prenájatých priestoroch
3. Nájomca je povinný odovzdať priestory v stave, v akom ich prevzal.
4. V prípade porušenia povinností nájomcu, má prenájomateľ právo zmluvu vypovedať aj pred uplynutím doby nájmu
5. V prípade, že dôjde k porušeniu bodu 2 tohto článku, je nájomca povinný nahradiť takto vzniknutú škodu
6. Nájomca zodpovedá za všetky škody vzniknuté na majetku, resp. na zdraví účastníkov podujatia pri realizácii podujatia.
7. Nájomca preberá na seba zodpovednosť za akékoľvek škody na zdraví osôb a majetku (interiéry, stroje a nástroje) spôsobené v prenájmaných priestoroch počas doby nájmu.

V.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu o nájme prečítali, porozumeli jej, nemajú námietky proti jej forme a obsahu, vyhlasujú, že ju neuzavreli v tiesni ani za nevýhodných podmienok. Na znak toho ju vo vlastnom mene podpísali
2. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží nájomca a tri rovnopisy prenájomateľ
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Banskej Štiavnici, 17.10.2011

Slovenské banské múzeum
Kammerhofská 2
949 01 Banská Štiavnica

Prenajímateľ

GLEISTEIN SLOVAKIA
s.r.o.
M. R. Štefánika 10, 911 01 Trenčín
IČO: 36294506, IČ DPH: SK20174618
Z.Ú. 1195731659/0100

Nájomca