

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasledujúcich ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)

medzi

Objednávateľ:

Názov organizácie:	Ústav na výkon trestu odňatia slobody
Právna forma:	Rozpočtová organizácia zriadená zriaďovacou listinou MS SR zo dňa 31. januára 2001 v znení dodatkov č. 1 a 2
Sídlo:	Dukelská štvrť 941/10, 018 41 Dubnica nad Váhom
Korešpondenčná adresa:	Dukelská štvrť 941/10, priečinok 21, 018 41 Dubnica nad Váhom 1
Banka:	Štátna pokladnica
Účet:	7000163485/8180
IBAN:	SK16 8180 0000 0070 0016 3485
IČO:	00 738 336
DIČ:	2020608964
Zastúpený:	plk. Mgr. Andrej Kubiš – riaditeľ
Telefón:	042 / 28 32 111
Fax:	042 / 28 32 900

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Názov organizácie:	EKOPOL PLUS spol. s r.o.
Právna forma:	spol. s r.o.
Sídlo:	Beckov 148, 913 38
Banka:	
Účet:	
IBAN:	
IČO:	36 321 656
DIČ:	20 201 831 10
Zastúpený:	Pavol Ďuriš - konateľ
Telefón:	
Fax:	

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ spoločne ďalej len „zmluvné strany“)

Čl. I

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela – „Oprava podlahovej krytiny v jedálni pre odsúdených v ÚVTOS Dubnica nad Váhom“. Dielo pozostáva z komplexnej dodávky a montáže podlahovej PVC krytiny, ktorá musí spĺňať parametre podľa prílohy č.1 k výzve na predkladanie cenových ponúk č. ÚVTOS-nh-59-3/36-2017. Predmetom diela sú všetky súvisiace práce s demontážou starej podlahovej krytiny a montážou novej podlahovej krytiny, odvoz a likvidácia stavebného odpadu. Plochy budú dokončené vytťahovacím soklom do výšky 100 mm.

Čl. II

Rozsah plnenia, osobitné požiadavky na plnenie

1. Rozsah plnenia bude realizovaný v rozsahu uvedenom v cenovej ponuke uchádzača, ktorá tvorí neoddeliteľnú časť tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ je počas realizácie diela povinný strpieť činnosti objednávateľa v pracovnom priestore, nakoľko objednávateľ počas realizácie diela realizuje celodenné stravovanie pre odsúdených.
3. Zhotoviteľ vykoná dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, na vlastné náklady vrátane nákladov na vybudovanie, prevádzku a vypratanie staveniska.
4. Zhotoviteľ pri realizácii diela predloží menný zoznam osôb jeho zamestnancov, ktorý bude obsahovať meno, priezvisko, dátum narodenia, číslo občianskeho preukazu ako aj EČV automobilov, ktoré budú vchádzať do objektu. Objednávateľ si vyhradzuje právo neumožniť vstup zamestnancom zhotoviteľa, ktorí neboli poučení poverenými osobami objednávateľa, alebo ich vstup môže ohroziť bezpečnosť objednávateľovho určenia.

Čl. III

Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi dielo zhotovené v rozsahu a kvalite vymedzenej v tejto zmluve v termíne najneskôr do 31.07.2017 za podmienok uvedených v bode 2. tohto článku.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať práce na diele do 30 dní od podpísania zmluvy a ukončiť všetky úkony prác do 5 dní odo dňa začiatku realizácie. Začiatok realizácie oznámi zhotoviteľ objednávateľovi dva pracovné dni vopred písomnou formou.
3. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi spolupôsobenie potrebné pre splnenie predmetu zmluvy. Po dobu omeškania objednávateľa s plnením jeho povinností podľa tejto zmluvy nie je zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním diela.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s vykonaním diela najmä v prípade:
 - a) vis maior, t.j. vyššej moci v prípade udalostí, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a tieto ich nemôžu ovplyvniť,
 - b) nepriaznivých podmienok, ktoré by ohrozovali kvalitu realizovaných prác,
 - c) príkazov, zákazov a obmedzení vydaných štátnymi orgánmi alebo miestnymi správnymi orgánmi, ak neboli vykonané konaním resp. nekonaním zhotoviteľa,
 - d) zmien v povahe a rozsahu prác na diele požadovaných objednávateľom, pokiaľ sú takého rozsahu alebo požadované v takom čase, že môžu mať vplyv na termín ukončenia diela,
 - e) ak sa účastníci zmluvy dohodnú na predĺžení termínu dokončenia prác.
5. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo na odovzdanie prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

Čl. IV

Cena diela, platobné podmienky

1. Za dielo zhotovené v rozsahu čl. II bola stanovená pevná cena predložená v cenovej ponuke vo výške **7 965,12 € s DPH (slovom sedemtisícdeväťstošesťdesiatpäť eur 12/100 centov)**. Pevná cena zahŕňa všetky výkony a náklady k zhotoveniu diela, vrátane všetkých súbežných nárokov zhotoviteľa, ako obchodné prirážky a všetky vedľajšie rozpočtové náklady, vrátane nákladov na dopravu a všetky pridružené výkony.
2. Pevná cena nemôže byť menená jednostranným úkonom žiadnej zmluvnej strany.
3. Vykonané zmeny alebo navyš práce nie sú zahrnuté v cene diela uvedenej v bode 1 tohto článku a cena bude dohodnutá v príslušnom dodatku k tejto zmluve.
4. Cena diela bude uhradená bezhotovostnou platbou z účtu objednávateľa na účet zhotoviteľa po odovzdaní a prevzatí diela.
5. Objednávateľ zadrží 10% z dohodnutej ceny diela, ak sa pri odovzdávaní a preberaní diela vyskytnú nedostatky a nedorobky, ktoré zhotoviteľ nemôže ihneď odstrániť. Zhotoviteľ tieto nedostatky a nedorobky odstráni najneskôr do 31.07.2017. Zadržané finančné prostriedky budú vyplatené zhotoviteľovi, keď nedostatky a nedorobky odstráni a preukáže splnenie kvalitatívnych parametrov diela.
6. Po odovzdaní a prevzatí diela zhotoviteľ vystaví faktúru, ktorú odošle objednávateľovi. Splatnosť faktúry sa dojednáva na 30 dní od jej vystavenia. Ak prípadne posledný deň splatnosti faktúry na deň pracovného pokoja, splatnosť sa končí nasledujúcim pracovným dňom.

Čl. V

Záručná doba - zodpovednosť za vady diela

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Záručná doba na vlastnosti podlahového materiálu a prevedené práce je **60 mesiacov** a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela. Plynutie záručnej doby na dotknutú časť diela sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie väd doručením písomnej reklamácie zhotoviteľovi doporučenou zásielkou.
3. Dielo má vady, ak vykonanie diela nezodpovedá výsledku dohodnutému v tejto zmluve, t.j. nespĺňa kvalitatívne parametre, pričom zhotoviteľ zodpovedá za vady diela v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka upravujúcich vady diela.
4. Drobné vady a nedostatky zistené pri odovzdávaní a prevzatí diela sa nepovažujú za vady diela a nemajú vplyv na lehotu zhotovenia diela. Zhotoviteľ sa ich zaväzuje ihneď odstrániť.
5. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov alebo vecí prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti a odbornosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa, ale ten na ich použitie trval.
6. V prípade dodatočných zásahov na diele zo strany objednávateľa, stráca objednávateľ nárok na uplatnenie záruky.
7. Zárukou preberá zhotoviteľ záväzok, že predmet diela bude počas záručnej lehoty spôsobilý na používanie.
8. Reklamácia (oznámenie väd) musí byť vykonaná len písomne a doporučenou zásielkou, inak je neplatná. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady v technicky, čo možno najkratšom čase. S prácami na ich odstránenie však musí začať najneskôr do 10 pracovných dní od preverenia

oprávnenosti prevzatej písomnej reklamácie, o reklamácií spíšu zmluvné strany protokol o odstránení vady.

10. Zhotoviteľ zodpovedá len za tie vady diela, ktoré vznikli jeho činnosťou pri plnení záväzkov tejto zmluvy. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré vznikli v dôsledku neodborného zásahu alebo neodborného užívania zo strany objednávateľa alebo okolnosťami, ktoré vylučujú zodpovednosť zhotoviteľa podľa čl. VIII tejto zmluvy.

Čl. VI

Podmienky zhotovenia diela

1. Zhotoviteľ je povinný použiť pre realizáciu diela len materiály a výrobky predložené v ponuke a odsúhlasené objednávateľom, ktoré majú také vlastnosti, aby po dobu životnosti zrealizovaného diela bola zaručená požadovaná mechanická pevnosť. Zhotoviteľ je povinný realizovať všetky stavebno-montážne práce v súlade s predmetom zmluvy v predpísanej kvalite podľa platných noriem SR.
2. V priebehu prác zhotoviteľa musí byť na stavenisku v prípade potreby prítomný zodpovedný pracovník zhotoviteľa, ktorý bude mať právomoc a povinnosť riešiť prípadné problémy vzniknuté v priebehu realizácie diela.
3. Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a ostatných osôb ním pozvaných počas realizácie diela a za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci.
4. Akékoľvek mimoriadne skutočnosti, hlavne vo vzťahu k termínom realizácie prác, cene prác, ich rozsahu a kvalite a podmienkam príslušných verejnoprávných orgánov je zhotoviteľ povinný objednávateľovi oznámiť bez zbytočného odkladu.
5. Práce, ktoré vykazujú už v priebehu realizácie diela nedostatky, alebo sú v rozpore so zmluvou, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť bez dopadu na termín ukončenia ním realizovaných prác.

Čl. VII

Zmluvné sankcie

1. Zmluvné sankcie sú stanovené dohodou zmluvných strán, ich uplatnenie nemá vplyv na právo požadovať u druhej strany náhradu škôd a ušlého zisku.
2. Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% za každý deň omeškania neuhradenej faktúry.
3. V prípade, že zhotoviteľ je v omeškaní s termínom ukončenia a odovzdania stavby objednávateľovi, má objednávateľ nárok na penalizáciu voči zhotoviteľovi vo výške 0,05 % zo zmluvnej ceny stavby za každý deň po uplynutí zmluvného termínu ukončenia stavby.
4. Splatnosť zmluvných pokút je do 15 dní odo dňa doručenia daňového dokladu, pričom ako daňový doklad pre úhradu zmluvnej pokuty bude postačovať písomný dokument vystavený a podpísaný objednávateľom alebo zhotoviteľom obsahujúci vyčíslenie sumy zmluvnej pokuty, ustanovenie, že ide o celú sumu zmluvnej pokuty, deň vystavenia dokladu, deň splatnosti zmluvnej pokuty a plnú identifikáciu zhotoviteľa a objednávateľa.
5. Zhotoviteľ je povinný nahradiť škodu spôsobenú objednávateľovi pri plnení povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty.

Čl. VIII

Okolnosti vylučujúce zodpovednosť

Pre účely tejto zmluvy pri okolnostiach vylučujúcich zodpovednosť sa zmluvné strany budú riadiť ustanoveniami § 374 až 376 Obchodného zákonníka.

Čl. IX

Vyhotovenie diela

1. Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi najneskôr k termínu ukončenia prác termín, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie. Týmto oznámením zhotoviteľ oznámi termín odovzdania a prevzatia diela tak, aby bolo dielo ukončené v zmluvnom termíne.
2. V prípade, ak sa objednávateľ bez ospravedlnenia nedostaví k prevzatiu diela, bude mu určený náhradný termín, min. s 10-dňovým odstupom od pôvodného termínu. V prípade, ak sa objednávateľ nedostaví ani na tento druhý termín odovzdania a prevzatia diela, môže zhotoviteľ odstúpiť od tejto zmluvy a objednávateľ je povinný mu uhradiť všetky náklady, ktoré vznikli zhotoviteľovi s realizáciou diela.
3. Dielo sa považuje za splnené jeho odovzdaním zhotoviteľom a prevzatím objednávateľom na základe zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela. O odovzdaní a prevzatí diela bude vyhotovený zápis, ktorý podpíše poverená osoba objednávateľa a zhotoviteľa.

Čl. X

Odstúpenie od zmluvy

1. Odstúpiť od tejto zmluvy o dielo môže:
 - a) objednávateľ, ak zhotoviteľ nezačne práce v stanovenom termíne bez udania jasného dôvodu,
 - b) zhotoviteľ, ak objednávateľ nevytvorí vhodné podmienky na výkon prác.
2. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká, a to v momente keď prejav vôle oprávnenej strany odstúpiť od zmluvy je doručený druhej strane; po tejto dobe nemožno účinky odstúpenia od zmluvy odvolať alebo meniť bez súhlasu druhej zmluvnej strany.

Čl. XI

Povinnosti zhotoviteľa a bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci a ochrana pred požiarom

1. Zhotoviteľ pri realizácii predmetu plnenia zabezpečí všetky opatrenia pre zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarom.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí pohyb svojich zamestnancov len na určenom pracovisku. V prípade porušenia tohto záväzku objednávateľ neumožní tejto osobe vstup do objektovej sústavy.
3. Zhotoviteľ je povinný vybaviť svojich zamestnancov potrebnými osobnými ochrannými pracovnými prostriedkami.
4. Zhotoviteľ písomne oboznámi objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje zhotovenie diela s dôsledkom hroziaceho omeškania lehôt plnenia.
5. Zhotoviteľ je povinný akékoľvek podstatné zmeny pri realizácii diela odsúhlasiť s objednávateľom.

6. Zhotoviteľ vynaloží pri realizácii diela v súlade s touto zmluvou náležitú starostlivosť, dôkladnosť a kvalifikáciu, ktorá sa dá očakávať od príslušne kvalifikovaného a kompetentného zhotoviteľa, ktorý má skúsenosti s realizáciou práce podobného charakteru a rozsahu ako je predmet zmluvy (dielo). Zhotoviteľ je povinný zabezpečovať všetky práce pracovníkmi, ktorí majú pre danú prácu potrebnú kvalifikáciu a prax.
7. Stroje, zariadenia, konštrukcie alebo materiál slúžiaci k vykonaniu diela dodá zhotoviteľ na svoje náklady a nebezpečenstvo. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady ich dopravu a skladovanie vrátane presunu na miesto realizácie diela.

Čl. XII

Práca navyše a zmena štandardu

1. V prípade požiadavky objednávateľa na vykonanie zmien alebo navyše práce, prípadne zmeny vyhotovenia diela podľa čl. I tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje tieto vykonať za primeranú cenu a v primeraných lehotách, ak nenarušia celkový harmonogram prác na diele.
2. Zhotoviteľ nevykoná zmeny alebo navyše práce, prípadne zmenu diela podľa čl. I tejto zmluvy, ak tieto budú nahlásené oneskorene v súvislosti s priebehom prác a tieto navyše práce by výrazným spôsobom sťažili vyhotovenie diela.
3. Objednávateľ dostatočne včas predloží písomne svoje požiadavky na zmenu alebo navyše práce, prípadne zmenu diela podľa čl. I tejto zmluvy, pričom zhotoviteľ najneskôr do 10 dní od ich doručenia predloží objednávateľovi písomne:
 - a) cenový návrh dodatočných nákladov, ktoré predstavujú práce alebo dodávky tejto požiadavky,
 - b) lehoty, v ktorých je schopný práce alebo dodávky vykonať.
4. Pokiaľ zhotoviteľ vykoná akékoľvek práce navyše prípadne zmeny diela podľa čl. I tejto zmluvy na základe inštrukcií objednávateľa, resp. mu vzniknú dodatočné náklady spojené napr. s predĺžením lehôt z titulu inštrukcií objednávateľa, má nárok na úhradu týchto dodatočných nákladov a taktiež sa predĺži termín výstavby diela o dobu po ktorú budú tieto práce navyše vykonávané. Práce navyše budú realizované spôsobom:
 - a) každá takáto dodatočná čiastka bude fakturovaná zhotoviteľom samostatnou faktúrou a bude zreteľne označená ako navyše práce,
 - b) pri výpočte nákladov za práce navyše bude zhotoviteľ postupovať zásadne v súlade s ustanoveniami zmluvy spolu s príslušnými dodatkami,
 - c) zhotoviteľ uvedenú skutočnosť doloží kalkuláciou ceny, ktorú odovzdá objednávateľovi bez zbytočného odkladu.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky práce na diele, zmeny ako aj práce môže realizovať výlučne len zhotoviteľ ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť všetky práce na diele, zmeny ako aj práce navyše v zmysle dodatku zmluvy.
6. O rozsahu zmeny ako aj práce navyše a termín ich dokončenia ako aj o cene za tieto práce účastníci tejto zmluvy spíšu písomný dodatok, riadne podpísaný, ktorý bude tvoriť súčasť tejto zmluvy.

Čl. XIII

Spolupôsobenie objednávateľa

Zmluvné strany sa dohodli, že pri plnení predmetu zmluvy poskytne objednávateľ zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť, najneskôr do 7 pracovných dní od doručenia výzvy k súčinnosti. Pre účely tejto zmluvy sa pod pojmom súčinnosť rozumie včasná spolupráca objednávateľa so zhotoviteľom v prípadoch jeho požiadaviek na zmeny diela, ako aj včasné plnenie iných výziev zo strany zhotoviteľa. V prípade omeškania objednávateľa s poskytnutím súčinnosti sa dohodnuté termíny uvedené v čl. III posúvajú o počet dní, reálne potrebných na zabezpečenie záležitosti, pre ktorú bolo potrebné poskytnúť súčinnosť, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

Čl. XIV

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany si dohodli, ako podmienku platnosti tejto zmluvy ako aj všetkých prípadných dodatkov jej písomná forma a dohodu v celom rozsahu.
2. Túto zmluvu možno meniť alebo dopĺňať len písomnými dodatkami, ktoré musia byť postupne číslované a podpísané oboma zmluvnými stranami. Takéto dodatky sa stanú nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou dohody (zmieru) prostredníctvom svojich zástupcov. V prípade, že sa spor nevyrieši zmierom, je hociktorá zmluvná strana oprávnená požiadať o rozhodnutie príslušný súd.
4. Pokiaľ nie je v zmluve ustanovené inak, riadia sa právne vzťahy z nej vyplývajúce príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
5. Účastníci zmluvy výslovne prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, čo potvrdzujú svojimi podpismi. Zmluva je vyhotovená v 2 - och exemplároch, každá zmluvná strana dostane 1 vyhotovenie.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
7. Zmluva u objednávateľa je evidovaná pod číslom ÚVTOS-47/32-2017.

V Dubnici n/Váhom, dňa

V Dubnici n/Váhom, dňa

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa

.....

.....