

Dohoda o splátkach a uznaní dlhu

č. CPNR-ON-2021/008467-004

uzavretá podľa zákona č. 374/2014 Z. z. o pohľadávkach štátu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 374/2014 Z. z.“) a ustanovení § 558 a § 51 Občianskeho zákonníka (ďalej len „dohoda“)

Zmluvné strany

Veriteľ: Slovenská republika zastúpená Ministerstvom vnútra SR
Pribinova 2, 812 72 Bratislava

Zastúpený: Ing. Zoltán Šinka, PhD., riaditeľ Centra podpory Nitra, na základe plnomocenstva č. p.: SL-OPS-2021/001914-009 zo dňa 17.02.2021

IČO: 00151866

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN: SK49 8180 0000 0070 0017 9866 - nájomné

IBAN: SK78 8180 0000 0070 0018 0023 – prevádzkové náklady

(ďalej len „veriteľ“)

a

Dlžník: KROSTE, s. r. o.
Komenského 674, 956 18 Bošany

Zastúpené: Ing. Štefan Krošlák

IČO: 46608281

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa

IBAN: SK37 0900 0000 0050 4975 2310

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Oddiel: Sro, vložka č. 26595/R

(ďalej len „dlžník“)

(veriteľ a dlžník ďalej len „zmluvné strany“)

Čl. I.

Úvodné ustanovenia

1. Slovenská republika je výlučným vlastníkom administratívnej budovy so súp. č. 1738, postavenej na parcele reg. „CKN“ č. 298/1 v katastrálnom území Topoľčany, vedenej na liste vlastníctva č. 4109, v spoluvlastníkom podiele 1/1 v správe Ministerstva vnútra SR.
2. Veriteľ a dlžník uzatvorili Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. CPNR-ON-2016/003496-008 zo dňa 01.02.2016, schválené Ministerstvom financií SR dňa 23.03.2016 (ďalej len „zmluva“), ktorej predmetom bol nájom nebytového priestoru v celkovej výmere 28,5 m², nachádzajúceho sa na prízemí administratívnej budovy ako oddelená časť vo vestibule budove vpravo od vchodu. Zmluva bola uzatvorená na dobu určitú, na obdobie piatich rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy.

3. Dlžník sa v zmysle čl. IV. a čl. V. zmluvy zaviazal uhrádzať nájomné za predmet nájmu a platby za služby spojené s nájmom vyčíslené pevnou sumou formou zálohových platieb, ako aj uhradiť prípadný nedoplatok vzniknutý po vykonaní celkového zúčtovania služieb spojených s nájmom (raz ročne po doručení vyúčtovania od dodávateľov jednotlivých médií) na účet veriteľa do 15 dní od oznámenia jeho výšky, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
4. Dlžník dňa 09.06.2021 požiadal veriteľa o splátkový kalendár v zmysle § 13c ods. 18 zákona č. 155/2020, ktorým sa dopĺňa zákona č. 71/2013 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov a o doplnení zákona č. 62/2020 Z. z. o niektorých mimoriadnych opatreniach v súvislosti so šírením nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19 na uhradenie dlžnej sumy v celkovej výške **555,50 €** (slovom päťstopäťdesiatpäť eur a päťdesiat centov), ktorá vznikla z nepriaznivých ekonomických dôvodov dlžníka **v súvislosti s pandémiou ochorenia COVID-19.**

Čl. II.

Predmet dohody

1. Dlžník podpisom tejto dohody uznáva svoj dlh v celkovej sume **555,50 €** (slovom päťstopäťdesiatpäť eur a päťdesiat centov) voči veriteľovi čo do výšky a dôvodu uvedeného v čl. I. tejto dohody ku dňu podpisu tejto dohody, neuplatňuje si voči nemu žiadne výhrady a súčasne sa zaväzuje uhradiť dlh voči veriteľovi spôsobom uvedeným v čl. III. tejto dohody.
2. Zmluvné strany sú si vedomé, že dlh uznaný dlžníkom podľa bodu 1. tohto článku tejto dohody nie je premlčaný.

Čl. III.

Spôsob úhrady dlhu

1. Zmluvné strany sa dohodli na splácaní dlžníkom uznaného dlhu v celkovej výške 555,50 EUR v nasledovných mesačných splátkach:
 - a) nájomné v celkovej výške 456,50 € v nasledovných mesačných splátkach:
 - vo výške 41,50 € so splatnosťou do 31. 07. 2021,
 - vo výške 41,50 € so splatnosťou do 31. 08. 2021,
 - vo výške 41,50 € so splatnosťou do 30. 09. 2021,
 - vo výške 41,50 € so splatnosťou do 31. 10. 2021,
 - vo výške 41,50 € so splatnosťou do 30. 11. 2021,
 - vo výške 41,50 € so splatnosťou do 31. 12. 2021,
 - vo výške 41,50 € so splatnosťou do 30. 01. 2022,
 - vo výške 41,50 € so splatnosťou do 28. 02. 2022,
 - vo výške 41,50 € so splatnosťou do 31. 03. 2022,
 - vo výške 41,50 € so splatnosťou do 30. 04. 2022,
 - vo výške 41,50 € so splatnosťou do 31. 05. 2022,
 - b) zálohové platby za služby spojené s nájmom v celkovej výške 99,00 € v nasledovných mesačných splátkach:

na účet veriteľa **IBAN: SK49 8180 0000 0070 0017 9866**, variabilný symbol 3496008.

- vo výške 9,00 € so splatnosťou do 31. 07. 2021,
- vo výške 9,00 € so splatnosťou do 31. 08. 2021,
- vo výške 9,00 € so splatnosťou do 30. 09. 2021,
- vo výške 9,00 € so splatnosťou do 31. 10. 2021,
- vo výške 9,00 € so splatnosťou do 30. 11. 2021,
- vo výške 9,00 € so splatnosťou do 31. 12. 2021,
- vo výške 9,00 € so splatnosťou do 30. 01. 2022,
- vo výške 9,00 € so splatnosťou do 28. 02. 2022,
- vo výške 9,00 € so splatnosťou do 31. 03. 2022,
- vo výške 9,00 € so splatnosťou do 30. 04. 2022,
- vo výške 9,00 € so splatnosťou do 31. 05. 2022,

na účet veriteľa **IBAN: SK78 8180 0000 0070 0018 0023**, variabilný symbol 3496008.

2. V prípade, ak dlžník neuhradí niektorú splátku dlhu podľa ods. 1 tohto článku tejto dohody riadne a včas, zaväzuje sa dlžník zaplatiť celý dlh naraz, pričom dlžník je povinný zaplatiť celý dlh do 3 dní odo dňa doručenia písomnej žiadosti veriteľa o jeho úhradu.
3. Dlžník berie na vedomie, že v prípade, ak nedodrží dohodnutý splátkový kalendár podľa bodu 1. tohto článku tejto dohody, a ani nezaplatí ostávajúcu časť pohľadávky v lehote podľa bodu 2. tohto článku tejto dohody, veriteľ bude pohľadávku vymáhať súdnou cestou vrátane úrokov z omeškania vo výške dohodnutej v čl. IV. bod 3. zmluvy.

Čl. IV.

Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda je vyhotovená v troch (3) rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jeden (1) rovnopis dostane dlžník a dva (2) rovnopisy veriteľ.
2. Na právne vzťahy výslovne neupravené touto dohodou sa primerane vzťahujú ustanovenia Občianskeho zákonníka, zákona č. 374/2014 Z. z. a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR.
3. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že túto dohodu uzatvorili slobodne, vážne, určite, zrozumiteľne a bez nátlaku, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, že jeho obsahu porozumeli a súhlasia s ním, na dôkaz čoho ju potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Nitre, dňa 07.07.2021
Za veriteľa:

V Bošanoch, dňa: 23.07.2021
Za dlžníka:

.....
Ing. Zoltán Šinka, PhD
riaditeľ
Centra podpory Nitra

.....
Ing. Štefan Krošlák

