

ZMLUVA O DIELO

na realizáciu stavebných prác na akcii:

„Vytvorenie coworkingového centra na multidisciplinárnu spoluprácu na TU Zvolen“

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov, zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov

Číslo zmluvy objednávateľa: R- 5822 /2021/OIP

Číslo zmluvy zhotoviteľa:

I. Zmluvné strany

Objednávateľ:	Technická univerzita vo Zvolene
Sídlo :	ul. T.G. Masaryka 24 , 960 01 Zvolen
Štatutárny orgán :	Dr.h.c. prof. Ing. Rudolf Kropil, PhD., rektor TU vo Zvolene
Osoba zodpovedná za plnenie zmluvy:	
vo veciach zmluvných:	doc. Ing. Josef Drábek CSc. , kvestor TU vo Zvolene
vo veciach technických:	Ing. František Víglaský, ved. OIP
IČO:	00397 440
DIČ:	2020474808
IČ DPH:	SK 2020474808
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica Bratislava
IBAN:	SK69 8180 0000 0070 0013 2558
BIC:	SPSRSKBAXXX
Registrácia:	zriadená zákonom č. 131/2002 Z.z. o vysokých školách v znení neskorších predpisov
Číslo tel.:	
e-mail:	

a

Zhotoviteľ:	VALTEC spol. s.r.o.
Sídlo:	Lieskovská cesta 13 , 962 21 Lieskovec
Štatutárny orgán:	Ing.Peter Valent
IČO:	36628484
DIČ:	2021860181
IČ DPH:	SK2021860181
Bankové spojenie:	VUB Zvolen
IBAN:	SK1102000000003236259055
BIC:	SUBASKBX
Kontakt:	
e-mail:	
Registrácia:	Okresný súd BB , vložka č.9516/S

1. Zmluva o dielo sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).
2. Verejný obstarávateľ na predmet tejto zákazky použil postupy zadávania zákaziek do 180.000,- eur na uskutočnenie stavebných prác v zmysle zákona o verejnom obstarávaní.

II. Predmet zmluvy a miesto plnenia

1. Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela na realizáciu stavebných prác na akcii:
„Vytvorenie coworkingového centra na multidisciplinárnu spoluprácu na TU Zvolen“
v rozsahu projektovej dokumentácie „Vytvorenie coworkingového centra na multidisciplinárnu spoluprácu na TU Zvolen“ a zmysle Prílohy č. 1 – Rozpočet, ktorý je súčasťou tejto zmluvy. Zodpovedný projektant: Ing. arch. Richard Halama, dátum vypracovania PD: 06/2021.
2. Dielo bude tiež zahŕňať všetky služby a dodávky zhotoviteľa v rámci definovaného rozsahu, ktoré neboli výslovne uvedené v tejto zmluve, ale sú jednoznačne nevyhnutné pre dielo, aby boli dosiahnuté jeho vlastnosti stanovené touto zmluvou, alebo ak sú nevyhnutné pre dokončenie, bezporuchovú prevádzku a prevádzkovú bezpečnosť diela.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo vrátane zabezpečenia montážneho materiálu, potrebného lešenia a strojného a mechanizačného vybavenia.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pri dodržaní platných STN alebo ekvivalent, technologických postupov a všeobecne záväzných technických požiadaviek, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov.
5. Miestom plnenia predmetu zmluvy je: Technická univerzita vo Zvolene, T.G. Masaryka 24, Zvolen.
6. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

III. Lehoty plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v termíne :
Realizácia stavebných prác : do 30.9.2021
Realizácia nábytku a IKT : do 30.11.2021
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zhotoví dielo riadne a včas a objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo bez väd a nedorobkov prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu v súlade s cenovou ponukou zhotoviteľa predloženou do verejnej súťaže identifikovanej v článku II. odst. 1. tejto zmluvy.
3. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi pracovisko v súlade s podmienkami projektovej dokumentácie s určením odberných miest vody a elektrickej energie v termíne **do siedmich kalendárnych dní** od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy a zhotoviteľ sa ho zaväzuje bezodkladne prevziať.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať výstavbu do **desiatich kalendárnych dní** od prevzatia pracoviska.
5. Dielo musí byť odovzdané do termínu uvedenom v bode 1. bez väd a nedorobkov.
6. Zhotoviteľ je povinný bez meškania informovať objednávateľa zápisom v stavebnom denníku o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni, alebo sťažuje realizáciu predmetu diela s dôsledkom omeškania alebo predĺženia času plnenia diela.
7. V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením plánu organizácie výstavby z dôvodov vzniknutých na jeho strane viac ako o 14 kalendárnych dní, považuje sa toto omeškanie resp. neplnenie povinnosti za podstatné porušenie zmluvy a oprávňuje objednávateľa odstúpiť od zmluvy.

IV. Cena

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy bola dohodnutá v zmysle zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacích predpisov a je stanovená na základe rozpočtu spracovaného podľa výkazu výmer vo výzve na predloženie ponuky pri verejnom obstarávaní. **Rozpočet je prílohou č.1**, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Cena diela bez DPH:	150 782,27	€
Slovom: stopäťdesiatšesťtisícdeväťstošesťdesiatdva eur a dvadsaťsedem centov		
DPH vo výške 20%:	30 156,45	€
Slovom: tridsaťtisícstopäťdesiatšesť eur a štyridsaťpäť centov		
Cena diela s DPH:	180 938,72	€
Slovom: stoosemdesiatšesťtisícdeväťstotridsaťosem eur a sedemdesiatdva centov(cena s DPH)		

2. Uvedená cena je konečná, vrátane všetkých nákladov spojených s realizáciou stavebných prác.

V. Platobné podmienky

1. Zhotoviteľ vystaví faktúru podľa vykonaných prác odsúhlasených stavebným dozorom objednávateľa.
2. Zhotoviteľ a objednávateľ sa dohodli, že zhotoviteľ doručí objednávateľovi faktúru v papierovej aj elektronickej verzii (MS Excel, pdf) spolu s fotodokumentáciou na zdokladovanie vykonaných prác (stav pred a po realizácii).
3. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným a preukázateľným spôsobom. Vo faktúre bude objednávateľom odsúhlasená cena a množstvo skutočne vykonaných prác v zmysle záväzného oceneného **výkazu výmer prác**, ktorý tvorí neoddeliteľnú **Prílohu č. 1**, tejto zmluvy.
4. Súčasťou faktúry resp. faktúr je zástupcom objednávateľa potvrdený súpis vykonaných prác vo forme položkovitého rozpočtu s dodržaným poradím položiek po objektoch a profesiách v zmysle záväzného oceneného výkazu výmer prác, ktorý tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 1, tejto zmluvy a zisťovací protokol podpísaný oboma stranami.
5. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť a objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi faktúru za práce na diele vykonané v súlade s touto zmluvou, a to podľa nižšie uvedených podmienok.
6. Dojednanú cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ zhotoviteľovi postupne na základe mesačných faktúr, ktoré zhotoviteľ vystaví a odovzdá objednávateľovi vždy v posledný pracovný deň kalendárneho mesiaca, pričom celková suma za dielo nesmie prekročiť cenu dojednanú v článku IV. bode 1. tejto zmluvy. Splatnosť faktúr je **30 dní** odo dňa poskytnutia riadneho plnenia.
7. Zhotoviteľom predložená faktúra musí byť vyhotovená v súlade s ustanoveniami zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších zmien a doplnkov a musí spĺňať náležitosti daňového dokladu. Faktúra musí obsahovať : obchodné meno a sídlo objednávateľa a zhotoviteľa, IČO, DIČ, IČ DPH, číslo zmluvy, číslo faktúry, dátum dodania služby, dátum vyhotovenia faktúry, deň splatnosti faktúry, označenie bankového spojenia a číslo účtu, označenie diela vrátane množstva, rozsahu a druhu dodanej služby, fakturovanú sumu, jednotkovú cenu bez dane a uplatnenú sadzbu dane, podpis a pečiatku oprávnenej osoby zhotoviteľa, súpis vykonaných prác a dodávok s krycím listom, potvrdeným podpisom a pečiatkou zhotoviteľa a odsúhlaseným podpisom a pečiatkou objednávateľa.
8. Ak faktúra nebude obsahovať uvedené údaje, je objednávateľ oprávnený ju vrátiť na doplnenie alebo prepracovanie zhotoviteľovi, čím sa preruší splatnosť faktúry a nová splatnosť začína plynúť dňom doručenia novej faktúry.

VI. Využitie subdodávateľov

1. Ak zhotoviteľ pri plnení zmluvy využije kapacity subdodávateľa/ľov, ktorí sú známi, uvedie výšku plnenia zo zmluvy, ktorý má v úmysle zabezpečiť subdodávateľom na vlastné riziko a zodpovednosť, spolu s uvedením identifikačných údajov subdodávateľa, v rozsahu meno a priezvisko, obchodné meno alebo názov, adresa pobytu alebo sídlo, identifikačné číslo alebo dátum narodenia, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, funkcia.

Obchodné meno a adresa sídla subdodávateľa	IČO	Predmet dodávok, prác alebo služieb	výška plnenia v EUR s DPH	Meno a priezvisko osoby oprávnenej konať za subdodávateľa, adresa pobytu, dátum narodenia, funkcia
*				

*(pozn. vyplní len úspešný uchádzač pred podpisom zmluvy, doplní počet riadkov podľa potreby)

2. Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľoch.
3. Pravidlá pre zmenu subdodávateľov a povinnosť zhotoviteľa oznámiť zmenu subdodávateľa:
Zhotoviteľ je povinný objednávateľovi predložiť písomné oznámenie o zmene subdodávateľa, ktoré bude obsahovať minimálne: výšku plnenia zákazky v EUR s DPH, ktoré má uchádzač v úmysle zadať subdodávateľovi, meno a priezvisko, obchodné meno alebo názov, adresa pobytu alebo sídlo, identifikačné číslo alebo dátum narodenia, ak nebolo pridelené identifikačné číslo, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.
Navrhovaný subdodávateľ musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora ak výška jeho plnenia bude vyššia ako 100 000,- Eur s DPH.
4. Zmena subdodávateľa podlieha písomnému schváleniu objednávateľom.

VII. Osobitné ustanovenia

1. Zhotoviteľ zhotoví predmet diela v rozsahu, kvalite a lehotách podľa tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a bezpečnosť na pracovisku, v prípade porušenia jeho povinností uhradí zhotoviteľ objednávateľovi spôsobenú škodu, prípadne uspokojí nároky tretích osôb.
3. Zhotoviteľ zabezpečí likvidáciu odpadu a vypratanie pracoviska (staveniska) pred odovzdaním diela objednávateľovi.
4. Zhotoviteľ zabezpečí kvalitatívne a dodacie podmienky vymedzené projektovou dokumentáciou, rozpočtom prác, STN alebo ekvivalent a ustanoveniami technických podmienok stavebných prác.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dodávky a práce obvyklým spôsobom, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, dodržiavať v plnom rozsahu predpisy BOZP, PO a všeobecne záväzné predpisy na ochranu životného prostredia. S odpadmi vzniknutými pri svojej činnosti bude nakladať a likvidovať ich v zmysle platnej legislatívy. Pokiaľ dôjde k porušeniu týchto povinností, spôsobené škody znáša zhotoviteľ. Školenie BOZP a PO vlastných zamestnancov a zamestnancov subdodávateľov vykoná zhotoviteľ.

6. Zhotoviteľ pri realizácii diela použije len stavebné výrobky spĺňajúce podmienky zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, STN alebo ekvivalent a iných platných predpisov.
7. Zhotoviteľ je povinný viesť na pracovisku stavebný denník v zmysle § 46d zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“). Denník musí byť trvalo dostupný. Každý zápis v denníku musí byť podpísaný stavbyvedúcim zhotoviteľa, alebo jeho zástupcom. Zápisy do denníka môže vykonávať aj stavebný dozor objednávateľa, splnomocnení zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa, ktorých určia obidve strany zápisom do denníka. Zhotoviteľ určuje ako stavbyvedúceho s povinnosťou viesť denník p.Ivan Jakobei tel Objednávateľ určuje ako stavebný dozor dozor Ing. Jaroslav Petr tel.:
8. Stavebný dozor objednávateľa sa bude vyjadrovať k zápisom zhotoviteľa najneskôr do 3 pracovných dní. V prípade, ak sa tak nestane, má sa za to, že so zápisom v stavebnom denníku súhlasí.
9. Zhotoviteľ je povinný zápisom do denníka vyzvať objednávateľa na účasť pri vykonávaní predpísaných skúšok v súlade s STN alebo ekvivalent. Všetky zmeny a navyše práce je zhotoviteľ povinný zdôvodniť v montážnom denníku. Zmeny použitých materiálov nesmú mať vplyv na kvalitu diela. Zápisy v montážnom denníku slúžia po odsúhlasení objednávateľom ako podklad pre uplatnenie zmien formou dodatkov k zmluve. Všetky zmeny dodávok a prác a s nimi súvisiaci návrh na dodatok k zmluve musí zhotoviteľ predložiť objednávateľovi ešte pred začatím ich realizácie .
10. Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
11. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a bezpečnosť na pracovisku (stavenisku) a zabezpečí priestor, kde sa realizuje predmet zmluvy v súlade s ustanoveniami § 43i Stavebného zákona. V prípade porušenia jeho povinností uhradí zhotoviteľ objednávateľovi spôsobenú škodu, prípadne uspokojí nároky tretích osôb.

VIII. Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť zhotoviť dielo jeho riadnym dokončením v rozsahu projektovej dokumentácie a jeho protokolárnym odovzdaním a prevzatím objednávateľom.
2. Najneskôr jeden pracovný deň pred ukončením diela vyzve zhotoviteľ objednávateľa k uskutočneniu odovzdania a prevzatia diela v mieste plnenia.
3. Zhotoviteľ súčasne z odovzdaním diela odovzdá objednávateľovi stavebný denník, zápisy o vykonaných skúškach, certifikáty a testy použitých materiálov, projekt skutočného vyhotovenia, návody na obsluhu a údržbu zabudovaných zariadení v slovenskom jazyku.
4. Zhotoviteľ odovzdá dielo na základe ním vyhotoveného protokolu o odovzdaní a prevzatí diela a objednávateľ je povinný dielo prevziať, ak sa nevyskytli také závady, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu. Pri zistení závad nie je objednávateľ povinný dielo prevziať až do ich riadneho odstránenia.
5. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela bude spísaný neodkladne pri preberacom konaní. Dňom podpísania protokolu sa dielo považuje za vykonané a záväzok zo strany zhotoviteľa tejto zmluvy za splnený.

IX. Záručná doba, zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa projektovej dokumentácie a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti stanovené touto zmluvou a všeobecne záväznými právnymi predpismi pre zhotovenie stavieb.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá, ak boli spôsobené porušením alebo zanedbaním jeho povinností, ktoré má podľa tejto zmluvy a platnej legislatívy. Za vady diela, na ktoré sa vzťahuje záruka za akosť, zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu tejto záruky.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto vecí zhotoviteľ nemohol zistiť, alebo na ne písomne upozornil objednávateľa a tento na ich použití trval.
4. Záručná doba diela začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela a je 60 mesiacov na práce a na inštalované zariadenia podľa záruk dodávateľov (minimálne 24 mesiacov).
5. V prípade, že sa vyskytnú skryté vady, má objednávateľ právo a zhotoviteľ povinnosť bezodkladne tieto vady odstrániť, za predpokladu, že boli objednávateľom včas a písomnou formou uplatnené v záručnej dobe.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním skrytých väd najneskoršie do troch pracovných dní od uplatnenia písomnej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase, najneskôr do 30 kalendárnych dní od uplatnenia reklamácie, ak sa nedohodnú inak.
7. Objednávateľ má právo zabezpečiť odstránenie reklamovaných väd a nedorobkov inou organizáciou na náklady zhotoviteľa, ak zhotoviteľ v dohodnutom termíne vady neodstránil.
8. Ak sa preukáže, že v sporných prípadoch objednávateľ reklamoval vadu diela neoprávnené a za reklamovanú vadu zhotoviteľ nezodpovedá, resp. sa na ňu nevzťahujú záručné podmienky, objednávateľ je povinný uhradiť zhotoviteľovi preukázateľné náklady, ktoré mu vznikli s odstraňovaním týchto väd.
9. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ak :
 - a) objednávateľ riadne neudržiava dielo v súlade so zhotoviteľom odovzdanými pokynmi pre obsluhu a údržbu, alebo obvyklým spôsobom
 - b) vady vznikli v dôsledku zmien a opráv vykonaných objednávateľom, alebo tretími osobami.

X. Sankcie

1. Pre prípad nesplnenia zmluvného záväzku má oprávnená strana právo účtovať strane povinnej nasledovné sankcie :
 - a) za nesplnenie termínu odovzdania predmetu diela v dojednanej lehote podľa čl. III. bod 1 tejto zmluvy má právo objednávateľ účtovať zhotoviteľovi za každý začatý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela, ktorá bude odpočítaná z fakturácie za dielo (vzájomné započítanie). Zmluvnú pokutu nie je zhotoviteľ povinný zaplatiť, ak príčina nesplnenia dohodnutých termínov je z dôvodov na strane objednávateľa. O takejto skutočnosti bude urobený zápis v stavebnom denníku a objednávateľ je povinný do 5 pracovných dní sa k zápisu vyjadriť.
 - b) za omeškanie s úhradou faktúry podľa tejto zmluvy má právo zhotoviteľ účtovať objednávateľovi zákonné úroky z omeškania vypočítané podľa § 1 ods. 1 Nariadenia vlády SR č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka v nadväznosti na § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka v platnom znení.
2. Ak zhotoviteľ neodstráni vady na diele a nedorobky v termínoch dohodnutých pri odovzdaní diela, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 30,- € za každý začatý deň omeškania až do ich odstránenia. Objednávateľ je oprávnený znížiť úhradu fakturovanej sumy za dielo o výšku tejto zmluvnej pokuty (vzájomné započítanie).

3. Zaplatením sankcie nie je dotknutý nárok objednávateľa alebo zhotoviteľa na úhradu škody vzniknutej mu v dôsledku porušenia povinností druhým účastníkom zmluvy.

XI. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami. Účinnosť táto zmluva nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v CRZ v zmysle ust. § 47a Občianskeho zákonníka v platnom znení.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že zverejnenie zmluvy v CRZ v súlade a v rozsahu podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, nie je porušením alebo ohrozením obchodného tajomstva. Zmluvné strany výslovne súhlasia s tým, aby táto zmluva vrátane jej príloh bola zverejnená v CRZ v plnom rozsahu.
3. Zmluvné strany berú na vedomie, že podľa ust. § 5a ods. 1 a 4 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov sa v prípade tejto zmluvy jedná o povinne zverejňovanú zmluvu, ktorá sa zverejňuje v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.
4. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sú mu známe kvalitatívne aj kvantitatívne podmienky dodania predmetu diela a že disponuje oprávneniami a odbornými znalosťami, ktoré sú na zhotovenie diela potrebné.
5. Všetky skutočnosti obchodnej, technickej alebo výrobnéj povahy, o ktorých sa zmluvné strany počas plnenia zmluvy dozvedia, sú predmetom obchodného tajomstva podľa § 17 Obchodného zákonníka. Zmluvné strany sa zavazujú, že tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako sú pre plnenie tejto zmluvy a neposkytnú ich ani tretej osobe bez súhlasu druhej strany.
6. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvy zhotoviteľom, za ktoré sa považuje:
 - a) chybné plnenie zhotoviteľa, na ktoré bol písomne upozornený a ktoré v požadovanej primeranej lehote neodstránil;
 - b) neplnenie dohodnutých termínov počas realizácie diela, resp. nedodržanie dohodnutej lehoty plnenia;
 - c) požadovanie neoprávneného zvýšenia ceny predmetu zmluvy, s ktorým objednávateľ nesúhlasil, pretože úprava ceny nebola zmluvne dohodnutá.
7. Prípadné zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonať len formou dodatkov k tejto zmluve obojstranne podpísaných štatutárnymi zástupcami zmluvných strán a so súhlasom správcu programu.
8. Zmenu zmluvy je možné uzavrieť v zmysle § 18 ods. 1 písm. b) bod 1. a písm. c) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ak potreba zmeny zmluvy vyplynula z okolností, ktoré verejný obstarávateľ nemohol pri vynaložení náležitej starostlivosti predvídať a zmenou sa nemení charakter zmluvy a zmena zhotoviteľa nie je možná z ekonomických a technických dôvodov.
9. Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou vzniknuté, sa zavazujú zmluvné strany prednostne riešiť rokovaním na úrovni štatutárných zástupcov s cieľom dosiahnuť vyriešenie sporu. Pokiaľ sa toto aj napriek vynaloženému úsiliu nepodarí, rozhodne o sporných otázkach súd.
10. Pokiaľ nie je v zmluve dohodnuté inak, riadia sa práva a povinnosti zmluvných strán, ako i právne vzťahy z nej vyplývajúce alebo vznikajúce príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
11. Táto zmluva vrátane jej príloh je vypracovaná v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve obdrží zhotoviteľ a tri objednávateľ.
12. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
Príloha č. 1: Rozpočet (výkaz výmer)

13. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva bola uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, bez tiesne a bez nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu ju zmluvné strany podpísali.

Vo Zvolene dňa

Vo Zvolene dňa

Za objednávateľa :

Za zhotoviteľa :

Dr.h.c. prof. Ing. Rudolf Kropil, PhD., rektor

doc.Ing.Josef Drábek , CSc., kvestor
osoba zodpovedná vo veciach zmluvných

Ing. František Víglaský, ved. OIP
osoba zodpovedná vo veciach technických

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: COWORKING

Stavba: Vytvorenie coworkingového centra na multidisciplinárnu spoluprácu na TU Zvolen

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum:

Objednávateľ:

Technická univerzita vo Zvolene

IČO: 00397440

IČ DPH: SK2020474808

Zhotoviteľ:

VALTEC spol. s r.o.

IČO: 36628484

IČ DPH: SK2021860181

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH **150 782,27**

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	20,00%	0,00	0,00
znižená	20,00%	150 782,27	30 156,45

Cena s DPH **180 938,72**
v EUR

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: COWORKING

Stavba: Vytvorenie coworkingového centra na multidisciplinárnu spoluprácu na TU Zvolen

Miesto: Dátum:

Objednávateľ: Technická univerzita vo Zvolene

Projektant:

Zhotoviteľ: VALTEC spol. s r.o.

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		150 782,27	180 938,72
COWORKI NG	Vytvorenie coworkingového centra na multidisciplinárnu spoluprácu na TU Zvolen	82 353,27	98 823,92
COWORKI NG nabvtok	COWORKING nabytok	68 429,00	82 114,80

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Vytvorenie coworkingového centra na multidisciplinárnu spoluprácu na TU

Zvolen

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Technická univerzita vo Zvolene

Zhotoviteľ:

VALTEC spol. s r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

IČO:

00397440

IČ DPH:

SK2020474808

IČO:

36628484

IČ DPH:

SK2021860181

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

82 353,27

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižovaná	82 353,27	20,00%	16 470,65

Cena s DPH

v EUR

98 823,92

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

**Vytvorenie coworkingového centra na multidisciplinárnu spoluprácu na TU
Zvolen**

Miesto:

Objednávateľ: Technická univerzita vo Zvolene
Zhotoviteľ: VALTEC spol. s r.o.

Dátum:

Projektant:
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

82 353,27

D1 - PRÁCE A DODÁVKY HSV

2 698,87

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

2 698,87

HSV - Práce a dodávky HSV

4 400,30

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

4 400,30

PSV - Práce a dodávky PSV

54 559,11

763 - Konštrukcie - drevostavby

12 666,42

766 - Konštrukcie stolárske

11 012,42

776 - Podlahy povlakové

6 291,38

784 - Maľby

1 290,86

785 - Tapetovanie

2 528,34

787 - Zasklievanie

20 769,68

M - Práce a dodávky M

20 695,00

21-M - Elektromontáže

20 695,00

ROZPOČET

Stavba:

Vytvorenie coworkingového centra na multidisciplinárnu spoluprácu na TU

Zvolen

Miesto:

Dátum:

Objednávateľ: Technická univerzita vo Zvolene

Projektant:

Zhotoviteľ: VALTEC spol. s r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

82 353,267

D D1 PRÁCE A DODÁVKY HSV 2 698,865

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 2 698,865

15	K	941955004.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 2,50 do 3,5 m	m2	162,930	6,250	1 018,313
2	K	952901111	Čistenie budov byt. alebo občian. výstavba	m2	162,930	3,900	635,427
3	K	962031132	Búranie priečok alebo vybúranie otvorov plochy nad 4 m2 z tehál pálených, plných alebo dutých hr. do 150 mm, -0,19600t 3,1*5,125	m2	15,880	2,637	41,876
4	K	967031132	Príkresanie rovných ostení, bez odstupe, po hrubom vybúraní otvorov, v murive tehl. na maltu, -0,05700t	m2	9,800	6,269	61,436
5	K	968072455.S	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	4,800	20,852	100,090
6	K	968072456.S	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy nad 2 m2, -0,06300t	m2	5,000	15,639	78,195
7	K	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	7,505	9,678	72,633
9	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	7,505	12,468	93,572
10	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	300,200	0,393	117,979
11	K	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	7,505	9,767	73,301
12	K	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	15,010	1,097	16,466
13	K	979087113	Nakladanie vybúraných hmôt	t	7,505	13,909	104,387
14	K	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	7,505	38,000	285,190

D HSV Práce a dodávky HSV 4 400,297

D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie 4 400,297

54	K	612460121.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou základnou 15,4*4,2+4,78*4,2x2+6,22*3*2+5,125x3x2+2,4x3x2	m2	187,302	1,895	354,937
55	K	612460272.S	Vnútomá omietka stien sadrová, hr. 10 mm	m2	187,302	15,482	2 899,810
28	K	632001051	Zhotovenie jednonásobného penetračného náteru pre potery 33+25+12,5	m2	70,500	1,200	84,600
29	K	632450447	Opravný poter CEMIX, oprava dutín a výtlkov v poteroch, Polymércementový poter 40 MPa, ozn. 070, hr. 30 mm	m2	25,000	42,438	1 060,950

D PSV Práce a dodávky PSV 54 559,105

D 763 Konštrukcie - drevostavby 12 666,416

49	K	763115125.S	Priečka SDK hr. 125 mm, kca CW+UW 100, jednoducho opláštená doskou osb vrátane zvukovej izolácie vrátane nosných konštrukcií pre sklenené steny a nábytok 2,55x4,2+5,025x1,2+4,85x1,2+(0,65+1+0,65+5,5+0,65+1+0,45)*4,2	m2	63,930	94,000	6 009,420
27	K	763135025	Kazetový podhľad Rigips 600 x 600 mm, hrana A, konštrukcia viditeľná, doska Casoprano Casostar cierna 33+12,5+25+43+17	m2	130,500	49,573	6 469,277
50	K	998763301.S	Presun hmôt pre sádrokartónové konštrukcie v objektoch výšky do 7 m	t	2,467	47,563	117,338
51	K	998763391.S	Príplatok za presun (69) nad vymedzenú najväčšiu dopravnú vzdialenosť, sádrokartonových konštrukcií po stavenisku do 1 km	t	2,467	28,529	70,381

D 766 Konštrukcie stolárske 11 012,423

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
52	K	766411112.S	Montáž obloženia stien, stíпов a pilierov palubovkami na pero a drážku do 1 m2 z mäkkého dreva, š. nad 60 do 80 mm 2,55x4,2x2+5,025x1,2+4,85x1,2x2+(0,65+1+0,65+5,5+0,65+1+0,45)*4,2	m2	86,490	13,558	1 172,631
53	M	611920001200.S	Drevené obloženie palubovka, hrúbka 18 mm, šírka do200 mm, smrek	m2	89,950	35,600	3 202,220
46	K	766421212.S	Montáž obloženia podhľadov rovných palubovkami na pero a drážku z mäkkého dreva, š. nad 60 do 80 mm 14+6+5	m2	25,000	19,560	489,000
47	M	611920005300.S	Drevený obklad palubka, hrúbka 18 mm, šírka do 200mm, smrek, I. trieda	m2	26,000	35,600	925,600
48	M	612120000500.S	Konštrukcia stropná pre plne podbytie nad pódium a vstupom 1a2	m2	26,000	46,514	1 209,364
16	K	766421821.S	Demontáž obloženia podhľadu stien, doskami a obkladom , -0,01000t	m2	162,930	18,890	3 077,748
17	K	766421822.S	Demontáž obloženia podhľadu stien, podkladových roštov, -0,00800t	m2	162,930	2,000	325,860
18	K	766821811.S	Demontáž vstavanej skrine drevenej 7500x450 - 0,08800t	ks	1,000	285,000	285,000
19	K	766821811.S1	Demontáž vstavanej skrine drevenej vytrína 8x6,1 - 0,08800t	ks	1,000	325,000	325,000
D	776		Podlahy povlakové				6 291,382
30	K	776511810	Odstánenie povlakových podláh z nášfapnej plochy lepených bez podložky, -0,00100t 33+12,5	m2	45,500	1,993	90,682
32	M	6970005150	Koberec záťažový šedý 33/34	m2	45,500	29,800	1 355,900
41	M	69700051501	Koberec záťažový imitácia trávnik	m2	25,000	48,500	1 212,500
33	M	6970005090	Kobercová lišta PVC	m	16,500	4,139	68,294
42	K	776572310.S	Lepenie podláh - kobercov z pásov	m2	70,500	9,580	675,390
36	K	776990100	Zametanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	70,500	0,500	35,250
37	K	776990105	Vysávanie podkladu pred kladením povlakových podláh	m2	70,500	0,950	66,975
45	K	776992127.S	Vyspravenie podkladu nivelačnou stierkou hr. 5-8 mm	m2	70,500	25,800	1 818,900
39	K	776992200	Príprava podkladu prebrúsením strojne brúskou na betón	m2	70,500	2,500	176,250
40	K	776992210	Príprava podkladu prebrúsením betónu ručným elektrickým náradím	m2	70,500	11,000	775,500
43	K	998776101.S	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky do 6 m	t	0,623	17,186	10,707
44	K	998776192.S	Podlahy povlakové, prípl.za presun nad vymedz. najväčšiu dopr. vzdial. do 100 m	t	0,623	8,080	5,034
D	784		Maľby				1 290,863
57	K	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozmných podkladov výšky do 3,80 m	m2	187,302	0,905	169,508
56	K	784418012.S	Zakrývanie podláh a zariadení papierom v miestnostiach alebo na schodisku	m2	150,000	1,045	156,750
58	K	784430010.S	Maľby akrylátové základné jednonásobné, ručne nanášané na jemnozmný podklad výšky do 3,80 m	m2	374,604	2,575	964,605
D	785		Tapetovanie				2 528,341
59	K	785000320.S	Lepenie tapiet samolepiacich na stenu výšky nad 3,80 m 15,4*4,2	m2	64,680	6,490	419,773
60	M	624640000200.S	Samolepiaca tapeta (fólia), šírka 0,45 m	m2	64,680	32,600	2 108,568
D	787		Zasklievanie				20 769,680
25	K	787100010.S	Montáž sklenených dverí 900x2100	ks	1,000	358,000	358,000
26	M	553410041700.S	Dvere celosklenené 900x2100, ploché kalené sklo číre	ks	1,000	921,000	921,000
21	K	787100030.S	Montáž presklenej steny	ks	3,000	958,000	2 874,000
22	M	553410066800	Priečka interiérová celosklenená, 4850x3000 dvere	m2	14,550	498,285	7 250,047
23	M	553410066800-1	Priečka interiérová celosklenená, 5025x3000 dvere	m2	15,075	498,000	7 507,350
24	M	553410066800-2	Priečka interiérová celosklenená, 1900x2000 dvere	m2	3,800	489,285	1 859,283
D	M		Práce a dodávky M				20 695,000
D	21-M		Elektromontáže				20 695,000
61	K	210960001.S251	Montáž - elektroinštalácie súbor	sub	1,000	20 695,000	20 695,000

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Vytvorenie coworkingového centra na multidisciplinárnu spoluprácu na TU Zvolen

Objekt:

COWORKING nabytok - COWORKING nabytok

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Technická univerzita vo Zvolene

Zhotoviteľ:

VALTEC spol. s r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum:

IČO:

00397440

IČ DPH:

SK2020474808

IČO:

36628484

IČ DPH:

SK2021860181

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

68 429,00

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
DPH znížená	68 429,00	20,00%	13 685,80

Cena s DPH

v EUR

82 114,80

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Vytvorenie coworkingového centra na multidisciplinárnu spoluprácu na TU Zvolen

Objekt:

COWORKING nabytok - COWORKING nabytok

Miesto:

Dátum:

Objednávateľ: Technická univerzita vo Zvolene

Projektant

Zhotoviteľ: VALTEC spol. s r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

68 429,00

PSV - Práce a dodávky PSV

68 429,00

766 - Konštrukcie stolárske

68 429,00

ROZPOČET

Stavba:

Vytvorenie coworkingového centra na multidisciplinárnu spoluprácu na TU Zvolene

Objekt:

COWORKING nabytok - COWORKING nabytok

Miesto:

Dátum:

Objednávateľ:

Technická univerzita vo Zvolene

Projektant:

Zhotoviteľ:

VALTEC spol. s r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							68 429,000
D	PSV		Práce a dodávky PSV				68 429,000
D	766		Konštrukcie stolárske				68 429,000
1	K	766821002.S	Montáž a dodávka polstrovaného zabudovaného sedenia hnedá 5500x3000 s led podsvietením preglejka	ks	1,000	6 480,000	6 480,000
2	K	766821002.S1	Montáž a dodávka vstavané podium na sedenie 5300x2700 preglejka	ks	1,000	12 700,000	12 700,000
11	K	766821002.S10	Montáž a dodávka stôl elipsa	ks	1,000	1 250,000	1 250,000
3	K	766821002.S2	Montáž a dodávka vstavaná knižnica 3500x2000 s led podsvietením preglejka	ks	1,000	5 890,000	5 890,000
7	K	766821002.S6	Montáž a dodávka vstavaná knižnica 5125x2800 preglejka	ks	2,000	7 890,000	15 780,000
4	K	766821002.S3	Montáž a dodávka stôl 5300x600 preglejka	ks	1,000	1 850,000	1 850,000
5	K	766821002.S4	Montáž a dodávka stôl okrúhly	ks	3,000	298,000	894,000
6	K	766821002.S5	Montáž a dodávka stolička otočná	ks	23,000	385,000	8 855,000
8	K	766821002.S7	Montáž a dodávka stôl 5000x600 preglejka	ks	2,000	1 850,000	3 700,000
9	K	766821002.S8	Montáž a dodávka parapet 2000 preglejka	ks	1,000	1 250,000	1 250,000
10	K	766821002.S9	Montáž a dodávka vstavané schodisko s deliacou stenou a led podsvietením preglejka	ks	1,000	9 780,000	9 780,000