

Evidenčné číslo zmluvy poskytovateľa:  
Evidenčné číslo zmluvy objednávateľa: 4661337/2021

## ZMLUVA O POSKYTOVANÍ SLUŽIEB

### Zmluvné strany:

**Poskytovateľ:** **KREMIX plus, s.r.o., Kynceľová 41, 974 01 Banská Bystrica**

registrácia: OR OS v Banskej Bystrici, Oddiel: Sro, vložka č. 27413/S  
osoba oprávnená k podpisu zmluvy: Bronislava Kúkelová, konateľ  
IČO: 36364991  
DIČ: 2022380690  
IČ pre DPH : SK2022380690  
bankové spojenie: Tatra banka, a.s.  
číslo účtu: 2626179785/1100  
IBAN: SK42 1100 0000 0026 2617 9785

osoba oprávnená rokovať vo veciach

- obchodných: Bronislava Kúkelová, konateľ
- technických:

číslo zápisu: Číslo vložky: 345  
(ďalej len „poskytovateľ“)

**a**

**Objednávateľ:** **TRANSPETROL, a.s.**

Šumavská 38, 821 08 Bratislava  
registrácia: OR OS Bratislava I, odd. Sa, vl. č. 507/B  
osoba oprávnená k podpisu zmluvy: Ing. Ján Horkovič , predseda predstavenstva  
Ing. Milan Rác, MBA, člen predstavenstva  
IČO: 31341977  
DIČ: 2020403715  
IČ DPH: SK2020403715  
bankové spojenie: Tatra banka, a.s.  
číslo účtu: 2621021532/1100  
IBAN: SK79 1100 0000 002621021532

osoba oprávnená rokovať vo veciach

- obchodných: Ing. Milan Rác, MBA
- technických:

(ďalej len „objednávateľ“)

**uzatvárajú podľa § 269 ods.2 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.  
v znení neskorších predpisov túto zmluvu o poskytovaní služieb  
na vykonávanie pravidelného pozáručného servisu a opráv na chladiacich a klimatizačných zariadeniach**

# Čl. I

## PREDMET ZMLUVY

**1.1** Poskytovateľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo riadne a včas poskytnúť pre objednávateľa služby vymedzené v tejto **zmluve o poskytovaní služieb** (ďalej aj len „zmluva“) v rozsahu a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Poskytovateľ splní svoju povinnosť poskytnúť služby ich riadnym ukončením a odovzdaním výsledkov (servisného záznamu, kontrolného protokolu) objednávateľovi na dohodnutom mieste. Dohodnutým miestom plnenia je sídlo objednávateľa, resp. iné objekty objednávateľa uvedené v bode 1.3. zmluvy.

**1.2** Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas poskytnuté služby v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu za ich poskytnutie podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

**1.3** Predmetom tejto zmluvy je úprava vzájomných práv a povinností v rámci záväzkového vzťahu, na ktorého základe sa poskytovateľ zaväzuje vykonávať pre objednávateľa nasledovné služby :

- pravidelné servisné činnosti,
- opravy,
- v prípade potreby dodanie a výmenu (zabudovanie) náhradného dielu resp. kontrolu v zmysle Zákona č. 314/2012 Z.z. pravidelnej kontrole vykurovacích a klimatizačných sústav

na vzduchotechnických, klimatizačných a chladiarenských zariadeniach podľa Prílohy č. 1 (ďalej spolu len „zariadenia“ alebo jednotlivo „zariadenie“ v mieste plnenia :

V objektoch PS3 Rimavská Sobota, PS4 Tupá a Rekreačného zariadenia Kurinec

O výsledkoch každej vykonanej služby (o poskytnutí plnenia podľa tejto zmluvy) bude spísaný kontrolný protokol, ktorý bude odsúhlasený oprávneným zástupcom Objednávateľa, jeho podpisom na každej strane kontrolného protokolu a odovzdaný Objednávateľovi na zmluvne dohodnutom mieste.

**1.4** Predmet zákazky a špecifikácia pravidelného pozáručného servisu a opráv je v Prílohe č. 2.

**1.5** Opravy (operatívny servis) Poskytovateľ vykoná v súlade s touto zmluvou na základe objednávok objednávateľa v rozsahu :

- a) odstránenia nedostatku vo vlastnosti zariadenia a závady zariadení, ktoré poskytovateľ zistí pri vykonávaní pravidelného pozáručného servisu podľa Prílohy č.2,
- b) odstránenia poruchy písomne alebo telefonicky nahlásenej objednávateľom.

**1.6** V prípade poruchy (operatívny servis) je objednávateľ povinný zaslať objednávku zodpovednému zamestnancovi poskytovateľa :

Zodpovedný zamestnanec poskytovateľa :

E-mailová adresa :

Telefónne číslo :

Poskytovateľ je povinný bezodkladne písomne oznámiť akékoľvek zmeny v údajoch zodpovedného zamestnanca poskytovateľa v bode 1.6..

- 1.7** Poskytovateľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou služieb, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky k realizácii služieb a že disponuje takými technickými, materiálnymi a personálnymi kapacitami, oprávneniami a odbornými znalosťami, ktoré sú k riadnemu vykonaniu služieb potrebné.
- 1.8** Zmenu služieb, ktorá bude mať za následok zvýšenie dohodnutej ceny služieb (cenník) je možné vykonať iba po predchádzajúcom písomnom súhlase objednávateľa, zastúpeného osobami, oprávnenými k podpisu zmluvy o poskytnutí služieb. Zvýšenie dohodnutej ceny služieb je možné vykonať len na základe písomného dodatku k zmluve o poskytnutí služieb, ktorý musí byť riadne podpísaný osobami oprávnenými k podpisu zmluvy o poskytnutí služieb.

## **Čl. II ČAS PLNENIA**

**2.1** Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať pravidelné servisné činnosti na zariadeniach špecifikovaných v Prílohe č.1 „Zoznam klimatizačných a vzduchotechnických zariadení“. Pre objekty definované v bode 1.3 sa pravidelný servis vykoná jeden krát ročne a to spravidla na jar, v termíne určenom objednávateľom. Súčasťou pravidelného pozáručného servisu na klimatizačných a vzduchotechnických zariadeniach je aj skúška tesnosti a vyhotovenie správy pre potreby životného prostredia, týkajúca sa skleníkových plynov (F plynov v zmysle Zákona 286/2009. Z.z. o fluórovaných skleníkových plynov v znení neskorších predpisov a vykonávacou vyhláškou MŽP SR č. 314/2009 Z.z , ktorou sa vykonáva zákon o fluórovaných plynoch (jeden krát ročne).

**2.2** Nástup na pravidelné servisné činnosti dohodne poskytovateľ so zodpovedným zamestnancom objednávateľa vopred. Dohodnutý termín poskytovateľ potvrdí e-mailom minimálne jeden týždeň pred nástupom s uvedením identifikácie zamestnanca poskytovateľa, ktorý bude servis vykonávať.

Zodpovedný zamestnanec objednávateľa :

E-mailová adresa :

Telefónne číslo :

Zodpovedný zamestnanec poskytovateľa :

E-mailová adresa :

Telefónne číslo :

V prípade zmeny v osobe zodpovedného zamestnanca sa zmluvné strany zaväzujú každú takúto zmenu bezodkladne písomne oznámiť druhej zmluvnej strane.

**2.3** Na odstránenie poruchy sa zamestnanec poskytovateľa dostaví najneskôr do 3 hodín od nahlásenia poruchy (doručenia objednávky) objednávateľom. Porucha bude nahlásená poskytovateľovi e-mailom na adresu uvedenú v čl. I bode 1.6. zmluvy a v prípade naliehavosti telefonicky na číslo uvedené v čl. I bode 1.6 tejto zmluvy. Porucha nahlásená poskytovateľovi telefonicky, sa povinne poskytovateľom ako aj objednávateľom písomne zaznamená, vrátane času jej nahlásenia. Poskytovateľ sa zaväzuje odstrániť poruchu bezodkladne, najneskôr však do 10 hodín od nahlásenia poruchy, ak sa zodpovední zamestnanci na základe objektívnych skutočností uvedených v bode 2.4 nedohodnú písomne inak.

**2.4** V prípade, že na odstránenie poruchy zariadenia je nevyhnutné zabezpečiť náhradný diel, zamestnanec poskytovateľa náhradný diel špecifikuje a následne do 24 hodín od okamihu, kedy sa poskytovateľ dostaví na odstránenie poruchy poskytovateľ predloží na schválenie objednávateľovi

cenovú ponuku náhradného dielu v súlade s čl. VI tejto zmluvy a nový termín na odstránenie poruchy.

### **Čl. III POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA**

- 3.1** Objednávateľ vytvorí poskytovateľovi také pracovné podmienky, aby bolo možné v čo najkratšom čase vykonať práce podľa tejto zmluvy /napr. zabezpečiť prístup k technologickým zariadeniam.
- 3.2** Objednávateľ po vzájomnej dohode so poskytovateľom umožní vykonávať práce podľa tejto zmluvy aj mimo svojej pracovnej doby.
- 3.3** Objednávateľ zabezpečí účasť svojho pracovníka zodpovedného za prevádzku zariadení v objekte pri odskúšaní funkčnosti systémov pri výkone prác podľa tejto zmluvy.
- 3.4** Objednávateľ zabezpečí prístup do všetkých priestorov, v ktorých sú zariadenia inštalované.
- 3.5.** Objednávateľ sa zaväzuje :
  - v dohodnutom termíne odovzdať poskytovateľovi zariadenie k vykonaniu predmetu zmluvy,
  - zaistiť zamestnancom poskytovateľa počas výkonu predmetu zmluvy :
    - a) prístup ku všetkým častiam zariadenia podľa bezpečnostných predpisov a účasťou zodpovedného zamestnanca obsluhy resp. údržby,
    - b) používanie sociálnych a hygienických zariadení,
    - c) prívod el.energie 230/400 V,
    - d) poučenie pred zahájením prác o miestnych resp. interných predpisoch bezpečnosti práce, požiarnej ochrany a hygieny práce.

### **Čl. IV POVINNOSTI POSKYTOVATEĽA**

- 4.1** Po vykonaní služieb uvedených v článku I. tejto zmluvy, poskytovateľ predvedie objednávateľovi prevádzkyschopnosť kontrolovaného/servisovaného zariadenia a zaznačí kontrolu/servis do prevádzkovej knihy, resp. vloží kontrolný list alebo servisný list do prevádzkovej knihy.
- 4.2** Poskytovateľ je povinný všetky zásahy do zabudovaných systémov písomne zaznamenať v ich prevádzkovej knihe, prípadne vykonať zmenu v príslušnej projektovej dokumentácii.
- 4.3** Poskytovateľ je povinný písomne oznámiť všetky zmeny servisných telefónnych čísel, na adresu objednávateľa uvedenú v záhlaví zmluvy.
- 4.4** Poskytovateľ je povinný dodržiavať pokyny objednávateľa alebo jeho zástupcov týkajúce sa poskytovania služby
- 4.5** Poskytovateľ je povinný pred začatím prác skontrolovať podklady a zistiť prekážky, ktoré by mohli znemožňovať poskytnutie služby dohodnutým spôsobom.
- 4.6** Poskytovateľ je povinný bez zbytočného odkladu upozorniť objednávateľa na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov alebo pokynov, ktoré dostal od objednávateľa.
- 4.7** Poskytovateľ sa môže pohybovať len na vymedzenom mieste výkonu prác, zodpovedá za jeho čistotu a poriadok ako a v jeho bezprostrednom okolí a odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré

vzniknú v rámci jeho činnosti pri rešpektovaní ekologických, hygienických predpisov, predpisov o nakladaní s odpadmi, pričom musí písomne dokladovať spôsob ich zneškodnenia v súlade s právnymi predpismi

- 4.8** Poskytovateľ predloží objednávateľovi zoznam vozidiel a menný zoznam svojich pracovníkov, resp. pracovníkov subdodávateľov s potrebnými osobnými údajmi, ktoré je objednávateľ oprávnený použiť k preškoleniu a vydaniu povolení pre vstup do priestorov spoločnosti TRANPETROL, a.s. a následnej identifikácii pracovníkov počas trvania tejto zmluvy. Poskytovateľ prehlasuje, že disponuje právnym základom na poskytnutie osobných údajov v rozsahu a na účel podľa tejto zmluvy pričom sa zaväzuje oboznámiť dotknuté osoby so spôsobom, akým Objednávateľ spracúva osobné údaje a na požiadanie predloží Objednávateľovi o tom dôkaz. Informácie, akým spôsobom Objednávateľ spracúva osobné údaje dotknutých osôb Poskytovateľa, sú uverejnené na webstránke <https://www.transpetrol.sk/ochrana-osobnych-udajov/>.
- 4.9** Poskytovateľ sa zaväzuje predložiť potrebné doklady a vykonať všetky predpísané skúšky, ktorými preukáže, že práce vykonáva v súlade s príslušnými platnými STN a v súlade s touto zmluvou. Poskytovateľ je povinný včas prizvať aj zástupcov objednávateľa k účasti na skúškach.
- 4.10** Poskytovateľ je povinný mať uzatvorené Poistenie zodpovednosti za škody spôsobené tretím osobám po celú dobu trvania záväzkov podľa tejto zmluvy, vo výške poistnej sumy najmenej v hodnote maximálnej ceny plnenia (finančného limitu) podľa bodu 9.12. tejto zmluvy. V prípade, ak poskytovateľ uzavrel s objednávateľom aj ďalšie zmluvy, poistná suma musí byť vždy najmenej vo výške súčtu ceny všetkých plnení poskytovaných poskytovateľom objednávateľovi na základe všetkých zmlúv kumulatívne. Poskytovateľ sa zaväzuje uvedené skutočnosti preukázať objednávateľovi pred podpisom tejto zmluvy a kedykoľvek počas trvania zmluvy na požiadanie objednávateľa. Nepredloženie dokladov o uzavretí poistnej zmluvy, úhrade poistného, trvaní poistenia alebo zánik poistenia počas trvania tohto zmluvného vzťahu podľa tohto bodu zmluvy sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
- 4.11** Poskytovateľ sa zaväzuje na svoje náklady udržiavať odovzdané pracovisko v stave vyhovujúcom predpisom na zabezpečenie ochrany zdravia a bezpečnosti pri práci, ako aj predpisom o protipožiarnej ochrane, ochrane vôd, životného prostredia a ďalším predpisom, ktoré sa vzťahujú na poskytovanie služieb podľa tejto zmluvy.
- 4.12** Zmluvné strany sa dohodli, že práce s otvoreným ohňom a zvaračské práce možno vykonávať len na základe predchádzajúceho písomného súhlasu vedúceho príslušnej prečerpávacej stanice, resp. zodpovedného zamestnanca objednávateľa ! Porušenie tohto záväzku poskytovateľom sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
- 4.13** Poskytovateľ preberá úplnú zodpovednosť za riadenie výkonu pravidelných servisných činností a opravy, ktoré tvoria predmet zmluvy podľa článku I. Pri vykonávaní predmetu tejto zmluvy subdodávateľom poskytovateľa má poskytovateľ zodpovednosť, akoby dohodnuté činnosti vykonával sám.
- 4.14** Poskytovateľ vykoná všetky kroky k tomu, aby jeho výkon zaistil požadované ciele, kvalitu služieb a je povinný dbať na to, aby :
- neohrozil zdravie a bezpečnosť zamestnancov objednávateľa, iných dodávateľov a poskytovateľov,
  - neobmedzoval zamestnancov ani prevádzku objednávateľa pri výkone ich hlavnej činnosti (ak je to nevyhnutné, potom s maximálnou ohľaduplnosťou a po dohode s príslušnými kompetentnými osobami objednávateľa,
  - neobmedzoval iné podporné prevádzky a služby,

- v potrebnej miere komunikoval so zamestnancami objednávateľa tak, aby nedochádzalo k informačnej bariére medzi ním a zamestnancami objednávateľa,
- svojim výkonom prispel k maximálnej životnosti zariadení,
- v maximálnej miere predchádzal poruchám a nefunkčnosti zariadení,
- nezvyšoval svojou činnosťou iné neplánované a dopredu neodsúhlasené náklady na strane objednávateľa (v prípade ich vzniku zavinením poskytovateľa, bude tieto náklady znášať poskytovateľ),
- zabezpečil likvidáciu všetkých nepotrebných náhradných dielov a náplní v súlade s platnou environmentálnou legislatívou Slovenskej republiky,

#### **4.15** Poskytovateľ sa zaväzuje :

- realizovať predmet zmluvy v zmluvných termínoch,
- vykonávať všetky činnosti vo svojom mene, na svoje nebezpečenstvo a na svoju zodpovednosť prostredníctvom osôb, ktoré v plnej miere spĺňajú predpísanú odbornú kvalifikáciu, boli im vydané oprávnenia pre výkon jednotlivých činností v zmysle platných zákonov, noriem, nariadení, pokynov na obsluhu, prevádzkových poriadkov a ďalších záväzných dokumentov,
- postupovať s odbornou starostlivosťou,
- vykonávať pravidelné servisné činnosti a opravy technológiou predpísanou výrobcom zariadenia, dodržiavať záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy,
- bez zbytočného odkladu oznamovať objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri plnení tejto zmluvy a ktoré môžu mať za následok potrebu zmeniť obsah jej plnenia, alebo sú významné z hľadiska záujmov objednávateľa,
- riadiť sa východiskovými podkladmi objednávateľa, písomnými pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených zamestnancov zmluvných strán,
- bezodkladne oznámiť objednávateľovi potrebu výmeny opotrebovaných častí zariadenia z perspektívy možnej poruchy zariadenia,
- odovzdať objednávateľovi protokol o ekologickej likvidácii demontovaných častí zariadenia v prípade potreby ich výmeny za nové, pričom ich likvidáciu zabezpečuje poskytovateľ na svoje náklady,
- splniť povinnosti v zmysle zákona č. 286/2009 Z.z. o fluórovaných skleníkových plynoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa vykonáva zákon o fluórovaných skleníkových plynoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení vyhlášky č. 382/2016 Z.z. nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č.1005/2009 o látkach, ktoré poškodzujú ozónovú vrstvu a nariadeniach Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 517/2014 zo 16. apríla 2014 o fluórovaných skleníkových plynoch, ktorým sa zrušuje nariadenie (ES) č. 842/2006 (Ú.v.EÚ L 150, 20.5.2014).

## **Čl. V**

### **CENA SLUŽIEB A PLATOBNÉ PODMIENKY**

- 5.1** Cena za vykonávanie pravidelného pozáručného servisu je dohodnutá podľa cenníka uvedeného v Prílohe č.3 zmluvy.
- 5.2** Zmluvné strany sa dohodli, že cena dohodnutá za vykonávanie pravidelného pozáručného servisu uvedená v Prílohe č. 3 zmluvy v sebe zahŕňa všetky náklady spojené s poskytovaním servisu, najmä náklady na dopravu, náklady na dodaný materiál (napr. mazivo, čistiace prostriedky) a prípadne všetky ďalšie náklady vzniknuté pri vykonávaní týchto pravidelných servisných činností, pričom ich vznik je v príčinnej súvislosti s pravidelnými servisnými činnosťami a ich zabezpečenie je na

vykonanie pravidelných servisných činností nevyhnutné. Súčasťou ceny pravidelných servisných činností na klimatizačných a vzduchotechnických zariadeniach je aj skúška tesnosti a vyhotovenie správy pre potreby životného prostredia, týkajúca sa skleníkových plynov (F plynov v zmysle Zákona 286/2009. Z.z. o fluórovaných skleníkových plynov v znení neskorších predpisov a vykonávacou vyhláškou MŽP SR č. 314/2009 Z.z , ktorou sa vykonáva zákon o fluórovaných plynov (jeden krát ročne).

Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že cena dohodnutá za vykonávanie pravidelného pozáručného servisu uvedená v Prílohe č. 3 zmluvy je paušálnou cenou, pričom platí aj v prípade, ak dôjde k zmene počtu servisovaných zariadení, ak zmena počtu nepresiahne 7 zariadení. Ak sa počet servisovaných zariadení zmení o viac ako 7 zariadení, zmluvné strany upraví cenu formou dodatku k tejto zmluve.

- 5.3. Cena resp. spôsob výpočtu za vykonávanie opravy je zmluvne dohodnutá v cenníku uvedeného v Prílohe č.4 zmluvy.
- 5.4 Cena podľa bodu 5.1 a 5.3 je vyčíslená v súlade s § 3 zákona NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacej vyhlášky č. 87/1996 Z. z. , ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 5.5. Zmluvné strany sa dohodli, že na pravidelný pozáručný servis bude vystavená samostatná faktúra.
- 5.6. Ak je zhotoviteľ platiteľom DPH, k uvedeným cenám bude pripočítaná DPH podľa všeobecne záväzných právnych predpisov účinných v čase vystavenia faktúry.
- 5.7 Ceny uvedené v Prílohe č. 3, Prílohe č. 4 a Prílohe č.5 , tejto zmluvy platia na celé obdobie platnosti tejto zmluvy. Ceny podľa Prílohy č. 3, Prílohy č. 4 a Prílohy č.5 sú stanovené ako maximálne a sú v nich zahrnuté všetky oprávnené náklady poskytovateľa spojené s plnením podľa tejto zmluvy.
- 5.8. Platba sa uskutoční na základe faktúr, ktoré vyhotoví poskytovateľ po riadnom vykonaní služieb na základe objednávateľom písomne odsúhlasených kontrolných/servisných listov. Prílohou faktúry musí byť rozpis fakturovanej čiastky riadne vykonaných služieb, odsúhlasený zástupcami objednávateľa v súlade s podmienkami tejto zmluvy. Poskytovateľ je povinný predložiť objednávateľovi **dva rovnopisy faktúry** . Faktúry musia byť vyhotovené v súlade s touto zmluvou a platným zákonom o DPH.
- 5.9 Zmluvné strany sa dohodli, že faktúra na opravu bude okrem náležitostí ustanovených v článku V. zmluvy a všeobecne záväznými právnymi predpismi obsahovať aj údaj o čase trvania vykonanej opravy a jej prílohu bude tvoriť preberací protokol písomne odsúhlasený oprávneným zástupcom objednávateľa. V prípade ak sa bude fakturovať dodaný náhradný diel na zariadení, táto faktúra bude obsahovať špecifikáciu náhradného dielu a jeho cenu.
- 5.10 Lehota splatnosti faktúry je do 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Ak posledný deň lehoty prípadne na sobotu, nedeľu alebo sviatok, je posledným dňom lehoty najbližší nasledujúci pracovný deň. Objednávateľ je oprávnený bez zaplataenia vrátiť poskytovateľovi faktúru, ktorá je v rozpore s touto zmluvou alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi, pričom sa zastavuje plynutie lehoty splatnosti faktúry. Po doručení riadne vyhotovenej faktúry objednávateľovi začína plynúť nová lehota splatnosti faktúry. Za deň splnenia finančného záväzku sa považuje deň odpísania sumy peňažného záväzku z účtu objednávateľa v prospech účtu poskytovateľa, ktorý je uvedený v tejto zmluve. V bankovom styku budú používané variabilné symboly uvedené na príslušnej faktúre. Konštantné symboly budú používané podľa platných bankových pravidiel. Adresa na elektronické zasielanie faktúr je faktury@transpetrol.sk .

- 5.11** Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky poskytovateľa voči objednávateľovi vzniknuté z tejto zmluvy, nie je poskytovateľ oprávnený postúpiť tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.

## **Čl. VI OSOBITNÉ PODMIENKY**

- 6.1** V prípade potreby dodania a výmeny náhradného dielu na zariadení, ktorá vznikne pri vykonávaní pravidelných servisných činností poskytovateľom alebo potreby dodania a výmeny náhradného dielu na zariadení, ktorá vznikne nahlásením poruchy objednávateľom, poskytovateľ pripraví minimálne tri ponuky na dodávku náhradného dielu s odporúčením najefektívnejšej a najvhodnejšej z nich najmä vzhľadom na pomer ceny a technických parametrov zariadenia a to formou záznamu o zrealizovanom prieskume trhu.
- 6.2** V prípade, ak objednávateľ súhlasí s ponukou podľa bodu 6.1 tohto článku, následne udelí písomný súhlas k zakúpeniu odporúčeného náhradného dielu, prípadne sa aktívne zapojí do výberu náhradného dielu. Takýto postup sa nevyžaduje tam, kde poskytovateľ preukáže, že dodávka náhradného dielu môže byť realizovaná len z jedného zdroja, resp. cena náhradného dielu nepresahuje 330,- eur. Pri nákupe náhradného dielu sa prednostne sledujú jeho technické parametre
- 6.3** V prípade potreby dodania a výmeny náhradného dielu sú uprednostňované značkové náhradné diely, resp. náhradné diely odsúhlasené výrobcom resp. certifikovaným predávajúcim alebo servisným subjektom. V prípade ich nedostupnosti sa použijú diely, ktoré sa svojimi parametrami približujú čo najviac pôvodným originálom.
- 6.4** V prípade dodania a výmeny náhradného dielu, ktorá vznikne nahlásením poruchy objednávateľom a za podmienky, že objednávateľovi hrozí skutočná škoda, ustanovenia v bode 6.1 a 6.2 sa nepoužijú a ustanovenie bodu 6.3 sa použije primerane.

## **Čl. VII ZMLUVNÉ POKUTY**

- 7.1** Poskytovateľ sa zaväzuje zaplatiť objednávateľovi na základe uplatnenia zmluvnú pokutu vo výške 100,- eur za každý deň omeškania poskytovateľa so splnením každého čiastkového výkonu podľa tejto zmluvy alebo s odstránením väd služieb podľa bodu **8.5** tejto zmluvy.
- 7.2** Poskytovateľ je povinný zaplatiť zmluvné pokuty uplatnené podľa tejto zmluvy do 14 dní od ich uplatnenia objednávateľom.
- 7.3** Zaplatenie zmluvných pokút nezbaňuje poskytovateľa služieb zodpovednosti za spôsobenú škodu, ktorá vznikla z porušenia zmluvnej povinnosti zabezpečenej zmluvnou pokutou a povinnosti uhradiť ju v plnom rozsahu. Zaplatené zmluvné pokuty sa neodpočítavajú od výšky spôsobenej škody.



- 7.4** Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou ceny služieb na základe riadne vyhotovenej a doručenej faktúry poskytovateľa sa zmluvné strany dohodli na úroku z omeškania vo výške **0,01** % z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.

## **ČI. VIII ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY ZÁRUKA ZA KVALITU**

- 8.1** Poskytovateľ poskytuje objednávateľovi záručnú dobu tri (3) mesiace na vykonané pravidelné činnosti a opravy. Táto záručná doba plynie odo dňa ukončenia konkrétnej činnosti podľa predmetu tejto zmluvy, o čom bude vystavený preberajúci protokol. Ak bola pravidelná servisná činnosť alebo oprava vykonávaná v rámci záručnej doby s vadou, tak bude táto bezodkladne a bezodplatne odstránená za podmienky, že tá istá vada nebola spôsobená nekvalifikovaným zásahom objednávateľa.
- 8.2** Na dodané náhradné diely sa zhotoviteľom poskytuje záručná doba 24 mesiacov odo dňa ich zabudovania alebo záručná doba daná výrobcom náhradného dielu, minimálne však 24 mesiacov.
- 8.3** Poskytovateľ zodpovedá za to, že služby sú vykonané podľa podmienok tejto zmluvy, bez akýchkoľvek väd, v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, bez porušenia práv tretích osôb, že služba bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám, stanoveným v platných slovenských technických normách a právnych predpisoch.
- 8.4** Objednávateľ sa zaväzuje, že vady služieb oznámi poskytovateľovi bezodkladne po ich zistení písomne a v zmysle § 564 Obchodného zákonníka uplatní svoj nárok z väd plnenia. Za písomne uplatnenú reklamáciu (oznámenie väd) sa považuje aj reklamácia podaná e-mailom alebo doporučeným listom. Doba od oznámenia väd poskytovateľovi až do odstránenia väd sa do záručnej doby nepočíta, o túto dobu sa záručná doba predlžuje.
- 8.5** Poskytovateľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd služieb najneskôr do 2 pracovných dní od doručenia žiadosti objednávateľa na ich odstránenie a vady bezplatne odstrániť v čo najkratšom čase, najneskôr do **5 pracovných dní** od reklamácie vady, ak sa zmluvné strany nedohodnú písomne inak.
- 8.6** Ak poskytovateľ nezačne s odstraňovaním väd v čase podľa bodu **8.5** tejto zmluvy alebo ak vady neodstráni v určenom čase, objednávateľ je oprávnený zabezpečiť odstránenie väd na náklady poskytovateľa a má právo započítať náklady na odstránenie väd, resp. zľavu z ceny, prípadne vzniknuté škody a zmluvné pokuty proti pohľadávkam poskytovateľa voči objednávateľovi.
- 8.7** Poskytovateľ zodpovedá za vady služieb, ktoré boli spôsobené jeho prípadnými subdodávateľmi v rovnakom rozsahu, ako keby službu dodal sám.
- 8.8** Poskytovateľ prehlasuje a zodpovedá za to, že predmet jeho plnenia nie je zaťažený právami tretích osôb.
- 8.9** Poskytovateľ sa zaväzuje v prípade žiadosti objednávateľa odstrániť aj také vady, zodpovednosť za vznik ktorých popiera, s tým, že následne budú riešené otázky zodpovednosti a znášania nákladov.

## Čl. IX ĎALŠIE ZMLUVNÉ DOHODY

- 9.1** Zmluvné strany sa dohodli, že všetky podklady objednávateľa pre plnenie tejto zmluvy, skutočnosti, ktoré sa v súvislosti s prípravou alebo plnením tejto zmluvy navzájom o druhej zmluvnej strane dozvedia (najmä skutočnosti obchodnej, výrobnéj alebo technickej povahy), ktoré nie sú všeobecne známe alebo bežne dostupné v príslušných obchodných kruhoch sa považujú za **dôvernú**, nesmú byť zverejnené, poskytnuté alebo sprístupnené tretej osobe bez súhlasu druhej zmluvnej strany a nesmú byť použité na iný účel ako na plnenie zákonných povinností alebo zmluvných povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy. Poskytovateľ sa zaväzuje zachovávať **obchodné tajomstvo** a dodržiavať ustanovenia Organizačnej smernice č. 1/2012 na ochranu obchodného tajomstva TRANSPETROL, a.s., s ktorou bol oboznámený pri podpise tejto zmluvy. Tento záväzok sa zmluvné strany zaväzujú dodržiavať bez časového obmedzenia aj po zániku tejto zmluvy.
- 9.2** Poskytovateľ sa zaväzuje, že počas poskytovania služieb budú podklady potrebné pre poskytovanie služieb ako aj ostatné dokumenty, ktoré obdržal od objednávateľa uložené tak, aby boli prístupné iba oprávneným pracovníkom poskytovateľa. Poskytovateľ je oprávnený v nevyhnutnom rozsahu poskytnúť za rovnakých podmienok, s povinnosťou podľa bodu **9.1** tejto zmluvy, potrebnú časť podkladov svojim prípadným subdodávateľom.
- 9.3** Nebezpečenstvo škody v súvislosti s plnením podľa tejto zmluvy znáša poskytovateľ až do času záverečného protokolárneho prevzatia služby objednávateľom.
- 9.4** Poskytovateľ zodpovedá za preukázateľnú škodu, ktorá vznikne objednávateľovi–alebo tretím osobám v dôsledku porušenia povinností poskytovateľa, vyplývajúcich z tohto zmluvného vzťahu, všeobecne záväzných právnych predpisov alebo porušením inej právnej povinnosti. O škodách bude poskytovateľ objednávateľa neodkladne informovať a zaväzuje sa nahradiť preukázateľnú škodu resp. vykonať opatrenia k odstráneniu škôd bez zbytočného odkladu. Poskytovateľ je povinný na požiadanie bezodkladne poskytnúť súčinnosť potrebnú na preverenie okolností vzniku škody, a znášať náklady spojené so zisťovaním rozsahu škody a jej uplatnením. Poskytovateľ sa zaväzuje vynaložiť maximálne úsilie a odbornú starostlivosť na predchádzanie vzniku škôd a zníženie ich rozsahu, zabezpečiť preventívne opatrenia, kvalifikovanú súčinnosť vo vzťahu k povinnosti predchádzať škodám, obmedzeniu ich rozsahu, zakročovací povinnosť pri hroziacej škode, opatrenia na odvrátenie alebo zmiernenie škody, zabezpečiť a kontrolovať riadne plnenie svojich povinností vyplývajúcich zo záväzkového vzťahu. V prípade, ak v dôsledku porušenia povinností poskytovateľa dôjde k vzniku škody, uplatneniu pokút alebo inému sankčnému postihu objednávateľa, je poskytovateľ povinný takto spôsobenú škodu nahradiť.
- 9.5** Od zmluvy je možné odstúpiť len v prípadoch, ktoré ustanovuje zmluva alebo zákon.
- 9.6** Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy alebo v zmysle § 345 Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 30 dní po tom, ako sa o porušení dozvedela, resp. mohla dozvedieť. Pre určenie lehoty je rozhodujúci dátum doručenia oznámenia.
- 9.7** Ak oprávnená strana oznámi druhej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá, alebo nevyužije v lehote podľa bodu **9.6** tejto zmluvy právo od zmluvy odstúpiť, môže od zmluvy odstúpiť len spôsobom pre nepodstatné porušenie zmluvy v zmysle § 346 Obchodného zákonníka.
- 9.8** Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia písomného prejavu vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane. Odstúpením od zmluvy nie je dotknuté právo na zaplatenie zmluvnej pokuty a náhradu škody vzniknutej porušením zmluvy.

- 9.9** Za podstatné porušenie zmluvy zo strany poskytovateľa sa považuje najmä nesplnenie záväzku odovzdať služby v dohodnutom zmluvnom termíne, neplnenie kvalitatívno-technických podmienok určených touto zmluvou, všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo platnými STN, neodstránenie objednávatelom reklamovaných väd služieb v zmluvne určených lehotách.
- 9.10** Poskytovateľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia osôb v priestore pracoviska. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi poskytovateľa alebo jeho subdodávateľov, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu, odbornú spôsobilosť a oprávnenie na vykonanie týchto prác. Poskytovateľ je povinný pri poskytovaní služieb podľa tejto zmluvy zabezpečiť podmienky pre dodržiavanie BOZP a PO podľa interných predpisov platných v mieste plnenia (vrátane príslušných školení), dodržiavanie rozhodnutí príslušných orgánov štátnej správy, platných technických noriem, príslušných platných všeobecne záväzných právnych predpisov, zvlášť o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, predpisov o ochrane pred požiarom a požiarnej prevencii, zákazu vnášania, požívania alkoholických nápojov, užívania omamných alebo psychotropných látok, fajčenia a kontrolovať ich dodržiavanie. Zástupca objednávatel'a je oprávnený kontrolovať dodržiavanie týchto povinností, má tiež právo vyzvať pracovníkov poskytovateľa resp. subdodávateľa, aby sa podrobili skúške na prítomnosť alkoholu alebo inej omamnej látky alebo psychotropnej látky a títo sú povinní podrobiť sa kontrole. V prípade zistenia nedostatkov je poskytovateľ povinný vykázať z pracoviska a vymeniť pracovníka, ktorý nespĺňa podmienky uvedené v tomto bode zmluvy. Odmietnutie podrobiť sa kontrole alebo akékoľvek zmarenie kontroly má rovnaké následky ako zistenie nedostatkov, uvedené vyššie. Poskytovateľ sa zaväzuje, že pri poskytovaní služby neporuší zákaz nelegálneho zamestnávania a splnenie záväzkov a povinností podľa tohto bodu zmluvy zabezpečí aj u svojich dodávateľov. Za každé porušenie tohto ustanovenia zmluvy sa poskytovateľ zaväzuje zaplatiť na základe uplatnenia objednávatelom zmluvnú pokutu vo výške 5000,- eur. Porušenie tohto ustanovenia zmluvy poskytovateľom bude považované za podstatné porušenie zmluvy.
- 9.11** **Zmluva sa uzatvára na dobu 48 mesiacov alebo do vyčerpania finančného limitu 50 000,- eur bez DPH** (vrátane poskytovania služieb v prípade mimoriadnych udalostí), podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr.
- 9.12** Ktorákoľvek zmluvná strana je oprávnená túto zmluvu kedykoľvek písomne vypovedať aj bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.
- 9.13** Poskytovateľ vyhlasuje a zaručuje sa, že:
- je oprávnený poskytovať plnenie podľa tejto zmluvy v celom rozsahu a spĺňa všetky podmienky uzavretia a trvania zmluvy;
  - nie je v likvidácii;
  - nie je v úpadku a ani mu úpadok nehrozí;
  - riadne si plnil a plní všetky svoje zákonné povinnosti, a to najmä, ale nielen, v oblasti dani, odvodov a poistenia;
  - nepodal návrh na vyhlásenie konkurzu alebo povolenie reštrukturalizácie a takýto návrh sa podľa jeho vedomostí ani nepripravuje;
  - nepoveril správcu vypracovaním reštrukturalizačného posudku;
  - nie je voči nemu vedené žiadne súdne alebo rozhodcovské konanie, v rozsahu objektívne ohrozujúcom jeho ekonomické postavenie a podľa jeho najlepších vedomostí začatie takéhoto konania ani nehrozí;
  - nie je voči nemu vedené žiadne exekučné konanie v rozsahu objektívne ohrozujúcom jeho ekonomické postavenie ani akýkoľvek výkon zabezpečovacieho práva a podľa jeho najlepších vedomostí začatie takéhoto konania a/alebo výkonu ani nehrozí;
  - neexistuje žiadna iná skutočnosť, ktorá by mohla mať nepriaznivý vplyv na plnenie povinností poskytovateľa uvedených v zmluve v takej kvalite, ktorá by ohrozila plnenie Zmluvy riadne a včas, s odbornou starostlivosťou a poctivým obchodným stykom;

- nie je on ani žiaden člen jeho štatutárneho orgánu trestne stíhaný;
- neexistuje a ani nie je žiadny dôvod predpokladať existenciu dôvodu na zrušenie registrácie poskytovateľa pre daň z pridanej hodnoty podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov ("Zákon o DPH"),
- sa zdrží akékoľvek korupčného správania alebo inej protispoločenskej činnosti a je si vedomý, že objednávateľ má zavedenú silnú protikorupčnú politiku, ktorou absolútne odmieta akúkoľvek formu korupčného správania a učíní všetky kroky smerujúce k adekvátnemu vyvodu zodpovednosti voči subjektu takého konania.

Vyhlásenia a záruky uvedené v tomto článku zmluvy sa považujú za opakované a trvajúce počas celej doby trvania záväzkov podľa tejto zmluvy. Poskytovateľ je povinný informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek skutočnosti alebo jej zmene, uvedenej v tomto článku zmluvy, a to bez zbytočného odkladu po celú dobu trvania záväzkov zo zmluvy. Akákoľvek nepravdivosť alebo porušenie akéhokoľvek vyhlásenia a záruk poskytovateľa sa považuje za podstatné porušenie zmluvy a zakladá právo na okamžité odstúpenie od zmluvy zo strany objednávateľa. Nárok objednávateľa na náhradu škody tým nie je dotknutý.

9.14 Poskytovateľ berie na vedomie, že objednávateľ je podľa Zákona č. 69/2018 Z.z. o kybernetickej bezpečnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len Zákon), zaradený do registra prevádzkovateľov základných služieb vedeného Národným bezpečnostným úradom, pričom z tejto skutočnosti môžu vyplynúť poskytovateľovi povinnosti pri zabezpečení plnenia bezpečnostných opatrení a notifikačných povinností podľa Zákona ako aj Vyhlášky Národného bezpečnostného úradu č. 362/2018 Z.z., ktorou sa ustanovuje obsah bezpečnostných opatrení, obsah a štruktúra bezpečnostnej dokumentácie a rozsah všeobecných bezpečnostných opatrení v platnom znení.

## Čl. X ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 10.1** Ostatné práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tohto zmluvného vzťahu sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.
- 10.2** Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy možno uskutočniť len písomnými dodatkami k tejto zmluve obojstranne riadne podpísanými zmluvnými stranami, inak je zmena či doplnenie neplatné.
- 10.3** Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak dôjde počas trvania tejto zmluvy k zmene oprávnenej osoby vo veciach technických na strane zmluvnej strany a osobe oprávnenej vo veciach zmluvných na strane poskytovateľa, bezodkladne si písomne oznámia túto skutočnosť, pričom platí, že v prípade takejto zmeny, nie je pre zmluvné strany povinnosť uzavrieť dodatok k tejto zmluve.
- 10.4** Objednávateľ aj poskytovateľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu písomne informovať druhú zmluvnú stranu o prípadnej zmene svojho obchodného mena, právnej formy, sídla, IČO, DIČ, IČ pre DPH, oprávnených zástupcov, bankového spojenia a čísla účtu, na ktorý majú byť poukázané platby a iných skutočnostiach, významných pre riadne plnenie tejto zmluvy.
- 10.5** Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana dostane dve vyhotovenia.

**10.6** Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej obojstranného podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle §47 a Občianskeho zákonníka a §211/2000 Z.z. o slobode informácií v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv. Zmluvné strany s jej zverejnením súhlasia.

**10.7** Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú:

Príloha č. 1 - Zoznam klimatizačných a vzduchotechnických zariadení

Príloha č. 2 - Predmet zákazky a špecifikácia pravidelného pozáručného servisu a opráv

Príloha č.3 - Paušálna ročná cena pravidelného pozáručného servisu na klimatizačných a vzduchotechnických zariadeniach

Príloha č. 4 - Cenník opravy

Príloha č. 5 – Cenník vykonávania kontrol v zmysle Zákona 314/2012 Z.z. o pravidelnej kontrole vykurovacích a klimatizačných sústav

**10.8** Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali a následne ju podpísali na znak súhlasu s jej obsahom a toho, že ju pochopili a bez výhrad prijali a že táto zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu.

V Banskej Bystrici dňa 16.06.2021

V Bratislave dňa .....

Poskytovateľ :

Objednávateľ :

.....  
KREMIX plus, s.r.o.  
Bronislava Kúkelová  
konateľ

.....  
TRANSPETROL, a.s.  
Ing. Ján Horkovič  
predseda predstavenstva

.....  
TRANSPETROL, a.s.  
Ing. Milan Rác, MBA  
člen predstavenstva