

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

medzi zmluvnými stranami:

1)

Zhotoviteľ: **ZDRAVOPROJEKT BRATISLAVA s.r.o.**
Sídlo: Bárdošova 2/A, 831 01 Bratislava 37
Štatutárny orgán: Ing. Štefan Šabík - konateľ
IČO: 35 772 697
DIČ: 2020232665
IČ DPH: SK2020232665
Bankové spojenie: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
spoločnosť zapísaná v: v OR Okresného súdu Bratislava I, odd. Sro, vl. č. 19648/B
zástupca splnomocnený rokovať v technických veciach:
(ďalej len „zhotoviteľ“)

a

2)

Objednávateľ: **Stredoslovenský ústav srdcových a cievnych chorôb, a.s.**
Sídlo: Cesta k nemocnici 1, 974 01 Banská Bystrica
Štatutárny orgán: MUDr. Juraj Frajt, MPH - predseda predstavenstva
Ing. Pavel Piatrov, člen predstavenstva
IČO: 36 644 331
DIČ: 2022102753
IČ DPH: SK2022102753
Bankové spojenie: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
spoločnosť zapísaná v: OR Okresného súdu Banská Bystrica, odd. Sa, vl. č. 842/S
zástupca splnomocnený rokovať v technických veciach: [REDACTED]
(ďalej len „objednávateľ“ alebo „SÚSCCH“)

Túto zmluvu o dielo uzatvára v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov objednávateľ ako verejný obstarávateľ so zhotoviteľom ako úspešným uchádzačom, ktorý predložil najvýhodnejšiu ponuku na vypracovanie projektu interiéru, farebného riešenia a vizualizácie.

Čl. I

PREDMET ZMLUVY

- 1) Predmetom tejto zmluvy je za podmienok dohodnutých v tejto zmluve zhotovenie diela – Spracovanie projektovej dokumentácie a výkon autorského dohľadu : Prístavba budovy Stredoslovenského ústavu srdcových a cievnych chorôb, a.s. – **Projekt interiéru, farebného riešenia a vizualizácie** (ďalej aj ako „dielo“ alebo „predmet zmluvy“) pre objednávateľa.

Dielo v sebe zahŕňa nasledujúci obsah riešenia projektu:

- A. Kladačské výkresy – definícia farebného riešenia povlakových podláh
- B. Kladačské výkresy – definícia farebného riešenia keramických podláh a obkladov
- C. Kladačské výkresy – definícia rastra a materiálu podhládov, koordinácia svietidiel, eps, výustiek VZT
- D. Farebné riešenie stien, obklady na stenách, ochranné prvky – detaily
- E. Interiérové dvere – materiálové a farebné riešenie
- F. Nábytok – nábytok mimo medicínskeho, sesterské pulty, zariadenia čakární – detaily
- G. Vizualizácie – max. tri zábery.

Obsah elaborátu tvorí:

- A. Textová časť
- B. Výkresová časť
- C. Vizualizácie
- D. Rozpočet a výkaz výmer

Počet vyhotovení : 6 tlačенých vyhotovení a v 2 vyhotoveniach v elektronickej podobe (CD nosič)

- 2) Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo podľa podmienok, dohodnutých v tejto zmluve riadne a včas a zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.
- 3) Zhotoviteľ sa zaväzuje projektovú dokumentáciu vyhotoviť v slovenskom jazyku a predmet zmluvy odovzdať v termínoch dohodnutých v tejto zmluve.
- 4) Objednávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú zmluvnú cenu a poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť, za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
- 5) Zmenu diela, ktorá bude mať za následok úpravu rozsahu predmetu zmluvy, ceny diela alebo času plnenia, je možné vykonať iba po predchádzajúcej písomnej dohode zmluvných strán, vo forme dodatku k tejto zmluve.
- 6) Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky pre realizáciu diela, a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné.

Čl. II ČAS A MIESTO PLNENIA

- 1) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo podľa tejto zmluvy zhotoví v termíne najneskôr do **60 dní** odo dňa účinnosti tejto zmluvy.
- 2) Dodržanie termínu podľa odseku 1) tohto článku bude závisieť od riadnej a včasnej súčinnosti objednávateľa. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím súčinnosti nebude zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
- 3) Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo odovzdať v sídle objednávateľa: - Cesta k nemocnici 1, 974 01 Banská Bystrica.
- 4) Zhotoviteľ splní záväzok odovzdať dielo riadne a včas, ak bude dielo protokolárne odovzdané v stanovenej lehote, podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve, ako aj v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami.
- 5) Odovzdanie a prevzatie diela sa uskutoční v mieste plnenia na základe písomného protokolu (resp. dodacieho listu), ktorý podpíšu zástupcovia oboch zmluvných strán, oprávnení rokovať vo veciach technických a bude odovzdaný zástupcovi objednávateľa.

Čl. III DOBA PLATNOSTI ZMLUVY

- 1) Zmluva sa uzatvára do zhotovenia diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy.
- 2) Okrem splnenia predmetu zmluvy, môžu zmluvné strany skončiť platnosť tejto zmluvy písomnou dohodou oboch zmluvných strán alebo písomnou výpoveďou a to aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná doba je v takom prípade 1 mesiac a začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.
- 3) V prípade predčasného ukončenia zmluvy dohodou alebo výpoveďou, si zmluvné strany vysporiadajú všetky, a to aj finančné záväzky, prevzaté na základe tejto zmluvy, o čom vyhotovia písomný protokol.

Čl. IV CENA ZA DIELO A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 1) Cena za dielo podľa tejto zmluvy bola dohodnutá zmluvnými stranami v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 2) Cena bola dohodnutá v nasledovnej výške:

spolu za dielo	bez DPH	19 900,-	EUR
	DPH 20 %	3 980,-	EUR
Celková cena	vrátane DPH	23 880,-	EUR

- 3) Cena za dielo zmluvy je zhodná s cenovou ponukou úspešného uchádzača, ktorého ponuku prijal objednávateľ ako verejný obstarávateľ v zmysle zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).
- 4) Dohodnutá cena zahŕňa všetky náklady zhotoviteľa, spojené so zhotovením a realizáciou diela.
- 5) Dohodnutú cenu je možné upraviť len v prípade:
 - požiadaviek objednávateľa na ďalšie práce, ktoré budú mať vplyv na dohodnutú výšku zmluvnej ceny, pri súčasnom rešpektovaní ustanovení zákona o verejnom obstarávaní,

- zníženia pôvodne dohodnutého rozsahu prác (o ceny nevykonaných prác),
- zmeny sadzby DPH pre obdobie zdaniteľného plnenia.

Zmena ceny z vyššie uvedených dôvodov je platná po dohode s objednávatelom, na základe obojstranne potvrdeného písomného dodatku ku zmluve.

- 6) Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná odchyľne od podmienok uvedených v tejto zmluve alebo prípadne práce vykonané bez osobitného príkazu objednávateľa, nebudú objednávatelom uhradené.
- 7) V prípade, že dôjde k zrušeniu, alebo odstúpeniu od tejto zmluvy, resp. jej príslušnej časti z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ fakturovať rozpracované práce podielom z celkovej ceny diela podľa inventarizácie rozpracovaných prác.
- 8) Objednávatel sa zaväzuje uhradiť cenu za dielo dohodnutú v ods. 2 tejto zmluvy, na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom. Faktúry je zhotoviteľ oprávnený vystaviť po prevzatí pomerných diela, resp. zhotoveného v súlade s touto zmluvou.
- 9) Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- 10) V prípade, ak vo faktúre budú uvedené nesprávne údaje, alebo nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v súlade s platnou legislatívou, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na prepracovanie. V takom prípade nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.

ČI. V

ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A ZÁRUKA ZA AKOSŤ DIELA

- 1) Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené v súlade s touto zmluvou a v súlade s príslušnými technickými normami a všeobecne záväznými právnymi predpismi a bude spôsobilé k obvyklému účelu.
- 2) Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase do jeho odovzdania objednávateľovi, ako aj za vady, ktoré sa vyskytnú po prevzatí diela v záručnej dobe podľa tejto zmluvy. Za vady vzniknuté po odovzdaní diela zodpovedá, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 3) Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov poskytnutých objednávatelom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkého úsilia nemohol zistiť ich nevhodnosť, resp. na ňu písomne upozornil objednávateľa a ten trval na ich použití.
- 4) V prípade, že dielo má pri preberaní vady alebo nedorobky, ktoré vznikli vinou zhotoviteľa v dôsledku nesplnenia podmienok, uvedených v tejto zmluve, je objednávateľ oprávnený odmietnuť prevzatie diela. Zmluvné strany spíšu zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Po dobu odstraňovania väd, zistených pri odovzdávaní diela, je zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním diela riadne a včas.
- 5) Dielo má vady, najmä ak nie je vyhotovené v súlade s touto zmluvou.
- 6) Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania predmetu zmluvy objednávateľovi.
- 7) Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady projektu, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatného odstránenia oprávnenej vady.
- 8) Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť oprávnené vady v lehote do 15 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa.
- 9) Objednávatel sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady predmetu plnenia uplatní bezodkladne po jej zistení písomne u zhotoviteľa.
- 10) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že sa počas výkonu predmetných prác bude riadiť východzími podkladmi, ktoré obdrží od objednávateľa ku dňu podpísania zmluvy a výsledkami rokovaní a dohodami s objednávatelom na úrovni štatutárnych zástupcov zmluvných strán.

- 11) Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nevykoná žiadne zmeny projektu, jeho dodatky resp. vypustenie jeho častí bez predchádzajúceho súhlasu oprávnených osôb zo strany objednávateľa.

Čl. VI

ÚROKY Z OMEŠKANIA A ZMLUVNÉ POKUTY

- 1) Ak je zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním diela v termínoch podľa Čl. II ods. 1) tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % zo zmluvnej ceny za každý deň omeškania.
- 2) Ak je objednávateľ v omeškaní so splnením peňažného záväzku, môže zhotoviteľ účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatenej sumy za každý kalendárny deň omeškania.
- 3) V prípade, že dielo bude v záručnej dobe vadné a zhotoviteľ neodstráni vadu do dohodnutého termínu v Čl. V ods. 6) tejto zmluvy, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania odstránenia vady. Zaplatením tejto pokuty sa zhotoviteľ nezbavuje povinnosti odstrániť vadu na vlastné náklady.
- 4) Uplatnením zmluvnej pokuty nezaniká právo na náhradu škody.

Čl. VII

PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 1) Objednávateľ je oprávnený použiť projektovú dokumentáciu podľa tejto zmluvy na obvyklý účel, k čomu zhotoviteľ podpisom na tejto zmluve dáva súhlas.
- 2) Objednávateľ poskytne k vypracovaniu diela zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť.
- 3) V prípade, že objednávateľ nie je schopný súčinnosť v dohodnutej lehote poskytnúť, upovedomí o tom bezodkladne zhotoviteľa.
- 4) Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením dodať predmet zmluvy v dohodnutom termíne.
- 5) Objednávateľ je oprávnený kontrolovať zhotovovanie diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so zmluvou, je objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté nesprávnym vykonávaním diela a dielo vykonal riadnym spôsobom. Výkon činnosti podľa predchádzajúcej vety nenahrádza činnosť zhotoviteľa podľa tejto zmluvy, ani zhotoviteľovu zodpovednosť za plnenie povinností súvisiacich s realizáciou diela.
- 6) Zhotoviteľ vykoná dielo vo vlastnom mene, na vlastné náklady, na vlastné nebezpečenstvo, s riadnou odbornou starostlivosťou a v dohodnutom čase. Zhotoviteľ nemôže poveriť zhotovením diela inú osobu.
- 7) Zhotoviteľ je povinný počas realizácie predmetu zmluvy dodržiavať všetky technické, prevádzkové a bezpečnostné normy vzťahujúce sa k plneniu predmetu zmluvy.
- 8) Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané v súlade podľa tejto zmluvy, príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem.
- 9) Zhotoviteľ dodá projektovú dokumentáciu v počtoch vyhotovení podľa Čl. I tejto zmluvy.
- 10) Zhotoviteľ je v súlade s § 551 Obchodného zákonníka povinný upozorniť objednávateľa bez zbytočného odkladu na nevhodnú povahu vecí prevzatých od objednávateľa alebo pokynov daných mu objednávateľom na vykonanie diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti. Ak nevhodné veci alebo pokyny prekážajú v riadnom vykonávaní diela, je zhotoviteľ povinný jeho vykonávanie v nevyhnutnom rozsahu prerušiť do doby výmeny vecí alebo zmeny pokynov objednávateľa alebo písomného oznámenia, že objednávateľ trvá na vykonávaní diela

s použitím odovzdaných vecí a daných pokynov. O dobu, po ktorú bolo potrebné vykonávanie diela prerušiť, sa predlžuje lehota určená na jeho dokončenie. Zhotoviteľ má takisto nárok na úhradu nákladov spojených s prerušením vykonávania diela alebo s použitím nevhodných vecí do doby, keď sa ich nevhodnosť mohla zistiť.

- 11) Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá má vplyv na realizáciu diela s dôsledkom omeškania zhotoviteľa s jeho realizáciou.
- 12) Zmluvné strany sú oprávnené použiť dielo výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využitie tretím osobám je podmienené výslovným písomným súhlasom druhej zmluvnej strany.
- 13) Východiskové podklady zostávajú v archíve zhotoviteľa.

ČI. VIII ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 1) Zmluvné strany vyhlasujú, že v čase uzatvorenia tejto zmluvy im nie sú známe žiadne okolnosti, ktoré by bránili, alebo vylučovali uzavretie takejto zmluvy, resp. ktoré by mohli mať vážnou prekážkou k jej splneniu.
- 2) Právne vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 3) Všetky zmeny a dodatky k tejto zmluve musia byť výlučne v písomnej forme a podpísaného oboma zmluvnými stranami.
- 4) Obidve strany sa zaväzujú, že všetky vzájomné práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy budú riadne dodržiavať a spory z nich vyplývajúce budú prednostne riešiť vzájomnou dohodou.
- 5) Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 6) Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia.
- 7) Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa je slobodná, vážna a bez omylu, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvné strany si ju prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Banskej Bystrici dňa :

V Bratislave dňa :

Za objednávateľa :

Za zhotoviteľa :

.....
MUDr. Juraj Frajt, MPH
predseda predstavenstva
Stredoslovenský ústav srdcových
a cievnych chorôb, a.s.

.....
Ing. Štefan Šabík
konateľ
ZDRAVOPROJEKT BRATISLAVA s.r.o.

.....
Ing. Pavel Piatrov
člen predstavenstva
Stredoslovenský ústav srdcových
a cievnych chorôb, a.s.