

**ZMLUVA č. 2861VS0114/2017**

**o dodávke vody z vodovodnej siete ŽSR, odvádzaní odpadových vôd kanalizačnou sieťou ŽSR  
a likvidácii tuhého komunálneho odpadu**  
uzatvorená podľa § 269 odsek 2 Obchodného zákonníka  
(ďalej len zmluva)

---

**Zmluvné strany**

**Dodávateľ**

**Obchodné meno:**

**Železnice Slovenskej republiky, Bratislava  
vskrátenej forme „ŽSR“**

Sídlo:

Klemensova 8, 813 61 Bratislava

právna forma:

Iná právnická osoba

registrácia:

Obchodný register Okresného súdu Bratislava I  
oddiel: Po, vložka číslo: 312/B

Štatutárny orgán:

Mgr. Martin ERDÖSSY, generálny riaditeľ ŽSR

Osoba splnomocnená k podpisu zmluvy:

Bc. Milan KUBIČEK, riaditeľ  
ŽSR, Oblastného riaditeľstva Trnava

Osoba oprávnená rokovať  
vo veciach technických:

Mgr. Martina Hornáčková, vedúca oddelenia tepelného a  
vodného hospodárstva Sekcie železničných budov ŽSR, OR  
Trnava

IČO:

313 64 501

DIČ:

2020480121

IČ DPH:

SK 2020480121

IBAN, SWIFT/BIC:

SK14 1100 0000 0026 4700 0078, TATRSKBX  
SK11 0200 0000 3500 0470 0012, SUBASKBX  
SK94 0900 0000 0000 1144 6542, GIBASKBX

Adresa pre poštový styk:

ŽSR, Oblastné riaditeľstvo Trnava,  
Sekcia železničných budov  
Bratislavská 6/E, 917 02 Trnava

(ďalej len dodávateľ)

a

**Odberateľ**

Obchodné meno:

**LOKORAIL, a.s.**

Sídlo:

Horárska 12, 821 09 Bratislava

Právna forma:

akciová spoločnosť

Registrácia:

Obchodný register Okresného súdu Bratislava I  
Oddiel: Sa, Vložka č. 3803/B

Štatutárny orgán:

predstavenstvo

IČO:

36 564 443

DIČ:

2021892015

IČ DPH:

SK2021892015

IBAN:

SK66 0200 000 11019 0313 8953

SWIFT:

SUBASKBX

Údaje k DPH:

Odberateľ je platiteľ DPH

(ďalej len odberateľ)

(spolu ďalej len zmluvné strany)

## **Článok I. Predmet zmluvy**

- 1.1 Predmetom plnenia je dodávka vody z vodovodnej siete ŽSR (ďalej len vodné), odvádzanie odpadových vôd kanalizačnou sieťou ŽSR (ďalej len stočné) a likvidácia tuhého komunálneho odpadu pre účely zamestnancov zabezpečujúcich prevádzkovanie dráhy a dopravy na dráhe – posunovačov a dispečerov vlečky- pre spoločnosť Slovenská plavba a prístavy, a.s. v prevádzkovej budove ŽSR Bratislava Prístav na základe Nájomnej zmluvy č. 804274066-8-2017-NZNP uzatvorenej medzi ŽSR Strediskom hospodárenia s majetkom Bratislava a odberateľom LOKORAIL,a.s..

## **Článok II. Cena a platobné podmienky**

Miesto odberu: Bratislava Prístav prevádzková budova ŽSR  
Odborné miesto č: 329169

### ***Vodné, stočné***

- 2.1 Predpokladaná celková spotreba vody je stanovená na základe odberateľom predložených podkladov a smerných čísel spotreby vody podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 209/2013 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa Vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č.397/2003 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o meraní množstva vody dodanej verejným vodovodom a množstva vypúšťaných odpadových vôd a vôd z povrchového odtoku a o smerných číslach spotreby vody.
- 2.2 Celková spotreba vody je stanovená paušálne v množstve **320 m<sup>3</sup> rok<sup>-1</sup>**. V súlade so zákonom č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, na základe rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý určuje regulovanú cenu za dodávku vody a za odvedenie a čistenie odpadovej vody, dodávateľ bude odberateľovi účtovať vodné, stočné a údržbu vodovodnej siete za 1 m<sup>3</sup> podľa platných cien schválených v príslušnom kalendárnom roku. Hlavným dodávateľom vody je Slovenská plavba a prístavy, a.s.
- 2.3 Zmluvné strany sa dohodli, že dodávateľ bude odberateľovi vystavovať polročné preddavkové faktúry v čiastke 149,74 € za vodné, 147,46 € za stočné a za údržbu vodovodnej siete v čiastke 56,42 €. Dohodnutá čiastka za vodné, stočné je uvedená bez DPH. DPH bude fakturovaná v zmysle platných právnych predpisov.
- 2.4 Preddavková faktúra bude vystavená do 15. dňa prvého mesiaca príslušného kalendárneho polroka. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej vystavenia.
- 2.5 Prvá preddavková faktúra za obdobie odo dňa 12.03.2017 do prvého dňa začatia zmluvne dohodnutého pravidelného fakturačného obdobia bude vystavená do 14 dní odo dňa účinnosti zmluvy.
- 2.6 Vyúčtovanie preddavkových faktúr bude vykonané po ukončení kalendárneho roka formou faktúry - dobropisu alebo ťarchopisu, ktorá bude vystavená do 60 dní po ukončení príslušného kalendárneho roka.

- 2.7 Vo vyúčtovacej faktúre bude fakturovaný v prípade opodstatnených nákladov aj poplatok za opravu a údržbu vodovodnej a kanalizačnej siete ŽSR. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej vystavenia.
- 2.8 Ak odberateľ neuhradí dodávateľovi faktúru (preddavkovú alebo vyúčtovaciu) do jedného mesiaca od jej splatnosti, po predchádzajúcom písomnom upozornení odberateľa dodávateľ požiadá ŽSR, Stredisko hospodárenia s majetkom Bratislava o ukončenie nájomnej zmluvy s odberateľom. Zároveň mu budú k dlžnej sume zaúčtované úroky z omeškania v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka.
- 2.9 Odberateľ je povinný uhradiť svoj peňažný záväzok na ktorýkoľvek z bankových účtov dodávateľa uvedených v záhlaví faktúry. Peňažný záväzok odberateľa sa považuje za splnený dňom pripísania sumy peňažného záväzku na niektorý z bankových účtov dodávateľa uvedených vo faktúre.
- 2.10 V prípade zaslania upomienky, resp. výpovede Zmluvy s doručenkou a následným neprevzatím doručenky zo strany dlžníka sa má za to, že upomienka/výpoveď zo Zmluvy sa považuje za doručeníu do 10-tich dní odo dňa odoslania upomienky, resp. výpovede s doručenkou prostredníctvom pošty.

### ***Tuhý komunálny odpad (TKO)***

- 2.11 Odberateľ je ako pôvodca komunálnych odpadov v zmysle ustanovenia § 4 ods.1 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov povinný nakladať s komunálnymi odpadmi v zmysle ustanovenia § 81 ods. 9 tohto zákona.
- 2.12 Odberateľ (producent odpadu) je povinný podľa ustanovenia § 77 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku a v súlade s Všeobecným záväzným nariadením miestne príslušnej obce (mesta) platiť za vývoz komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov ako poplatník miestne poplatky.  
Poplatková povinnosť vzniká odberateľovi (poplatníkovi) podľa ustanovenia § 77 ods. 8 zákona č. 582/2004 Z. z. dňom vzniku práva užívať nehnuteľnosť na účel podnikania.
- 2.13 Odberateľ (poplatník) predloží kópiu dokladu o zaplatení poplatku za vývoz a likvidáciu komunálnych odpadov zo svojej prevádzky za príslušný kalendárny rok do 30 dní po obdržaní platobného výmeru vystaveného obcou (mestom).  
Kópiu dokladu zašle na adresu: ŽSR, Oblastné riaditeľstvo Trnava, Sekcia železničných budov, Bratislavská 6/E, 917 02 Trnava.
- 2.14 V prípade, že odberateľ (producent odpadu) bude na pozemku, ktorý je v správe ŽSR vytvárať nepovolenú skládku odpadov, bude dodávateľ postupovať v zmysle ustanovenia § 15 ods. 2 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch.

### **Článok III.**

#### **Povinnosti odberateľa a dodávateľa**

- 3.1 Zvýšené náklady vzniknuté plytvaním pitnou vodou, alebo väčšími stratami zo strany odberateľa, znáša odberateľ v plnom rozsahu.

- 3.2 Odberateľ nie je oprávnený umožniť odber vody ďalšej fyzickej alebo právnickej osobe, alebo pripojiť na inžinierske siete ďalšieho odberateľa bez súhlasu dodávateľa.
- 3.3 Odberateľ súhlasí s tým, že nebude uplatňovať nároky za škody, ak sa preruší dodávka vody z dôvodov náhlych nepredvídaných opráv a úprav, plánovaných generálnych opráv 14 dní vopred oznámených, v prípade živelnej pohromy alebo pozastavenia dodávky vody hlavným dodávateľom.
- 3.4 Odberateľ nesmie vypúšťať do kanalizácie odpadové vody znečistené látkami, ktoré sa podľa zákona o vodách nesmú dostať do verejnej kanalizácie. V opačnom prípade bude producent takéhoto odpadu znášať prípadné sankcie, pokuty a pod. v plnom rozsahu.
- 3.5 Odberateľ je povinný nahlásiť dodávateľovi zmeny identifikačných údajov do piatich pracovných dní od ich vzniku. Za nedodržanie tejto povinnosti, v dôsledku ktorej budú voči ŽSR vyvolané zo strany kontrolných orgánov sankcie alebo pokuty, sa odberateľ zaväzuje, že bude tieto znášať v plnom rozsahu. Z dôvodu nenahlásenia zmeny údajov odberateľa do stanoveného termínu, bude dodávka vody pre potreby odberateľa prerušená do doby uzatvorenia novej zmluvy (dodatku k zmluve).
- 3.6 Obchodný partner je povinný Železniciam Slovenskej republiky, Bratislava písomne oznámiť každú zmenu súvisiacu s personálnym, ekonomickým alebo iným prepojením voči ŽSR v súvislosti s ustanovením § 2 písm. n) zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znp. a to do 5 dní odo dňa vzniku zmeny.

#### **Článok IV. Ukončenie zmluvného vzťahu**

- 4.1 Spôsoby ukončenia zmluvy: a) písomne dohodou, b) písomne výpoveďou.
- 4.2 Podkladom pre ukončenie predmetnej zmluvy dohodou bude:
- a) písomná žiadosť odberateľa o ukončení odberu vody doručená dodávateľovi.
  - b) písomné oznámenie dodávateľa o ukončení dodávky vody doručené odberateľovi.
- 4.3 Dňom ukončenia zmluvy na dodávku vody bude dátum odovzdania predmetu nájmu podľa predmetu zmluvy.
- 4.4 Výpovedná lehota je jednomesačná a začína plynúť od prvého dňa najbližšieho kalendárneho mesiaca po doručení výpovede.

#### **Článok V. Záverečné ustanovenia**

- 5.1 Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
- 5.2 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.

- 5.3 Nadobudnutím platnosti a účinnosti zmluvy č. 2861VS0114/2017 stráca platnosť a účinnosť Zmluva č. 32/2006/ŠT zo dňa 18.10.2006.  
Zaplatený preddavok na rok 2017 v zmysle Zmluvy č. 32/2006/ŠT sa vysporiada v zmysle ustanovení tejto zmluvy.
- 5.4 Zmeny obsahu zmluvy, môžu byť vykonané iba formou očíslovaných písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 5.5 Príloha č. 1 k zmluve je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 5.6 Zmluva je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých dodávateľ obdrží 3 a odberateľ 1 vyhotovenie.
- 5.7 Všetky právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.

V Trnave, dňa: 31. 05. 2017

V....., dňa: .....

Dodávateľ

Odberateľ:

.....  
Bc. Milan Kubiček  
riaditeľ  
ŽSR, Oblastné riaditeľstvo Trnava

.....  
Ing. Jaroslav Bajuzík  
predseda predstavenstva  
LOKORAIL, a.s.

.....  
Ing. Ján Bírošík  
člen predstavenstva  
LOKORAIL, a.s.

**Príloha č.1**  
**k Zmluve č. 2861VS00114/2017**

„Osobitné dojednanie“:

Cena platná od 01.01.2017

Vodné: Slovenská plavba a prístavy, a.s. .... 0,9359 € / m<sup>3</sup> ( bez DPH )  
Stočné: Slovenská plavba a prístavy, a.s. ....0,9216 € / m<sup>3</sup> ( bez DPH )  
Náklady údržba: Slovenská plavba a prístavy, a.s. ....0,3319 € / m<sup>3</sup> ( bez DPH )  
Náklady odberné miesto:  
Slovenská plavba a prístavy, a.s. ....0,5533 € / mesiac ( bez DPH )

DPH bude fakturovaná podľa platných právnych predpisov.

Výpočet spotreby vody je stanovený podľa Smerných čísel spotreby vody v zmysle Vyhl. MŽP SR č. 209/2013 Z. z. a odberateľom predložených podkladov:

16 zamestnancov.....20,0 m<sup>3</sup> /zamestnanec/rok

Predpokladaná spotreba vody.....320,0 m<sup>3</sup>/rok