

Zmluva o dodávke vody z verejného vodovodu a odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou
uzatvorená podľa príslušných ustanovení zákona č. 442/2002 Z.z. v pl. zn.
a v zmysle zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v pl. zn.

Zmluvné strany :

Dodávateľ :

Obchodné meno : **Obecný podnik lesov, služieb a remesiel, s.r.o.**

so sídlom : 044 26 Štós 143

IČO : 46 499 091

DIČ : 2023411313

IČ DPH : SK2023411313

Bankové spojenie : Prima banka Slovensko, a.s.

Č. účtu :

IBAN: SK

zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I., oddiel Sro, vo vložke č. 29121/V

štatutárny orgán : **Alexander Š i m k o , konateľ spoločnosti**

telefónny kontakt : 0907 994 486, e-mail: lesy.stos@centrum.sk

telefónny kontakt ČOV Štós : 0907 750 235

(ďalej len ako „dodávateľ „)

a

Odberateľ :

Obchodné meno : *Centrum pre deti a rodiny Medzev*

So sídlom : *Kováčska 85 , 044 25 Medzev*

IČO : *00610526* , DIČ : *2020751436*

IČ DPH : *-*

Bankové spojenie : *Štátna pokladnica*

Č. účtu : *-*

IBAN: *SK*

zapísaná v : *štatistickom registri organizácií*

osoba oprávnená konať : *Mgr. Lucia Čisárová*

štatutárny orgán : *Mgr. Lucia Čisárová*

telefónny kontakt : *0918 969 005*

e-mail: *riaditelka@cdrmedzev.sk*

Nehnuteľnosť v obci : *ŠTÓS 125*

(ďalej len ako „odberateľ „)

ktorí prehlasujú, že ich prejav vôle pri uzatvorení tejto zmluvy o dodávke vody a odvádzaní odpadových vôd je vážny, ničím a nikým neovplyvnený, má predpísanú formu, zmluvné strany sú kompetentné k podpisu tejto zmluvy a sú spôsobilé na právne úkony

uzatvárajú

dňa 6.7.2021 túto

Zmluvu o dodávke vody z verejného vodovodu a odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou uzatvorenú podľa príslušných ustanovení zákona č. 442/2002 Z.z. v pl. zn. a v zmysle zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v pl. zn.

v tomto rozsahu :

Čl. I.

Preambula

Obecné zastupiteľstvo dňa 14.12.2020 uznesením č. 107/2020 schválilo, aby majetok obce Štós verejná kanalizácia, čistiareň odpadových vôd a verejný vodovod vrátane vodojemu v obci Štós bol daný do prenájmu, aby verejnú kanalizáciu, ČOV a verejný vodovod vrátane vodojemu spravoval a prevádzkoval **Obecný podnik lesov, služieb a remesiel, s.r.o.**, so sídlom 044 26 Štós 143, IČO 46 499 091, zap. v obchodnom registri Okresného súdu Košice I., oddiel Sro, vo vložke č. 29121/V.

Dňa 29.03.2021 Obec Štós, so sídlom Obecný úrad 143, 044 26 Štós, IČO 324 795 ako vlastník a prenajímateľ uzatvoril so spoločnosťou Obecný podnik lesov, služieb a remesiel, s.r.o., so sídlom 044 26 Štós 143, IČO 46 499 091 ako nájomcom a prevádzkovateľom Zmluvu o nájme verejnej kanalizácie a čističky odpadových vôd, o prevádzkovaní, o poskytovaní služieb spojených s nájmom a prevádzkovaním kanalizačnej infraštruktúry a ČOV podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v pl. zn. a zák. č. 513/1991 Zb. v pl. zn.

V súlade so zákonom č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v pl. zn. je vlastník verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľ povinný uzavrieť písomnú zmluvu o dodávke vody alebo o odvádzaní odpadových vôd s fyzickými osobami alebo právnickými osobami, žiadateľmi o pripojenie na verejný vodovod alebo verejnú kanalizáciu.

Čl. II.

Predmet zmluvy

2.1. Predmetom zmluvy je :

- dodávka pitnej vody z verejného vodovodu pre domácnosti, podnikateľské a ostatné subjekty
- odvádzanie odpadových vôd do verejnej kanalizácie z domácnosti, podnikateľských a ostatných subjektov

2.2. Dodávka vody je splnená vtokom vody z verejného vodovodu do vodovodnej prípojky

2.3. Odvádzanie odpadových vôd verejnou kanalizáciou je splnená vtokom odpadových vôd vypúšťaných zo zariadenia producenta do verejnej kanalizácie

Čl. III.

Cena vodného a stočného

3.1. Za odber vody z verejného vodovodu platí odberateľ dodávateľovi vodné. Za odvádzanie vôd verejnou kanalizáciou platí producent (odberateľ) dodávateľovi stočné. V súlade s Potvrdením o cene Úradu pre reguláciu sieťových odvetví so sídlom v Bratislave, č. 0851/2017/V-PC, sp. zn. 1520-2017-

BA, zo dňa 21.02.2017, ktorým bolo zrušené potvrdenie o cene č. 0372/2017/V-PC zo dňa 19.12.2016 bola stanovená cena vodného a stočného v obci Štós na obdobie od 1.januára 2017 do 31.decembra 2021 nasledovne :

1. fyzické osoby /domácnosti :

- a) za odber vody /vodné 0,85 €/1m3
b) za odvádzanie odpadových vôd /stočné 0,87 €/1m3

2. právnické osoby, fyzické osoby – podnikatelia a ostatné subjekty v obci :

- a) za odber vody/ vodné 0,85 €/1m3
b) za odvádzanie odpadových vôd/stočné 0,87 €/1m3

3.2. Ceny za odber vody a za odvádzanie odpadových vôd sú uvedené **bez DPH.**

3.3. Podkladom pre zaplatenie vodného a stočného je faktúra so splatnosťou 14 dní. Po nezaplatení do termínu splatnosti budú účtované penále vo výške 0,05% za každý deň omeškania.

3.4. Fakturácia vodného sa bude vykonávať na základe stavu zisteného meradlom, prípadne ak nie je množstvo vody merané, stanoví sa množstvo dodávanej vody smernými číslami spotreby vody /paušálom/. Fakturačné obdobie je určené od 01.07. predchádzajúceho roka do 30.06. bežného roka. Fakturácia stočného sa bude vykonávať na základe stavu zisteného meradlom, a ak nie je množstvo odpadových vôd merané, stanoví sa množstvo podľa dodávanej vody smernými číslami spotreby vody – paušálom.

**Článok IV.
Odberné miesta**

4.1. Odberné miesta /číslo vodomeru, obec, číslo domu, identifikácia odberu/ :

Obec Štós : ŠTÓŠ 125

Číslo vodomeru : 21-718216

Výmena vodomeru – dátum : 6.7.2021

číslo : -

Identifikácia odberu :

V – vodné od napojenia

VS – vodné, stočné od napojenia

S – stočné od napojenia

**Článok V.
Ďalšie ustanovenia**

5.1. Zmluvu je možné ukončiť :

a) výpoveďou zo strany odberateľa v jednomesačnej výpovednej lehote, ktorá začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca po doručení výpovede dodávateľovi.

S výpoveďou zároveň odberateľ doručí dodávateľovi žiadosť o stanovenie technických podmienok odstránenia pripojenia vodovodnej/kanalizačnej prípojky, na verejný vodovod/verejnú kanalizáciu/, na ktorej je/sú zriadené odberné miesto/miesta uvedené v čl. IV., bod 4.1. tejto zmluvy a túto odstráni na svoje náklady

b) odstúpením od zmluvy zo strany dodávateľa :

- ak sa plnenie podľa tejto zmluvy stane pre neho nemožným

- ak odberateľ opakovane uskutoční neoprávnený odber vody z verejného vodovodu,

neoprávnene vypustí odpadové vody do verejnej kanalizácie alebo ak odberateľ iným podstatným spôsobom poruší túto zmluvu.

5.2. Odberateľ je povinný dodávateľovi oznámiť nové údaje súvisiace s odberom vody a odvádzaním odpadových vôd (zmena vlastníckych vzťahov, začiatok vypúšťania odpadových vôd). V prípade ich neoznámenia odberateľ zodpovedá za vzniknutú škodu. Začiatok vypúšťania odpadových vôd odberateľ oznámi dodávateľovi písomne, najneskôr 5 dní pred napojením. Začiatok vypúšťania odpadových vôd bez nahlásenia bude kvalifikované ako neoprávnené.

5.3. Odberateľ je povinný umožniť vstup dodávateľovi na nehnuteľnosť pripojenú na verejný vodovod alebo na verejnú kanalizáciu na účely zabezpečenia ich spoľahlivej funkcie, zistenia stavu meradla alebo jeho opravy, údržby, výmeny alebo vykonanie kontrolného merania množstva a kvality pitnej vody a vypúšťaných odpadových vôd ako aj zistenia technického stavu vodovodnej alebo kanalizačnej prípojky, poskytnúť potrebnú súčinnosť a oznámiť zistenú poruchu na vodovodnej alebo kanalizačnej prípojke vrátane poruchy na meradle. Porušenie plomby musí byť okamžite nahlásené pracovníkovi ČOV.

5.4. Odberateľ – právnické osoby /závody, prevádzky, kúpele/ sú povinné 2x ročne podať vzorky vypúšťanej odpadovej vody z ich objektov do verejnej kanalizácie na rozbor a výsledok rozboru poslať na ČOV Štós. Odberateľ – právnické osoby /závody, prevádzky/ majú zákaz používať pitnú vodu ako vodu priemyselnú.

5.5. V prípade nedostatku pitnej vody si dodávateľ vyhradzuje právo uprednostniť obyvateľstvo / fyzické osoby/ pred právnickými osobami.

5.6. V prípade zistenia neoprávneného odberu vody z verejného vodovodu a neoprávneného vypúšťania vôd do verejnej kanalizácie podľa § 25 zák.č. 442/2002 Z.z. v pl. zn. je dodávateľ oprávnený od odberateľa požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 332,- € pre fyzické osoby a 996,- € pre právnické osoby, tým nie je dotknuté právo na náhradu škody. V prípade opakovaného zistenia uskutočnenia neoprávneného odberu vody z verejného vodovodu, neoprávneného vypustenia odpadových vôd do verejnej kanalizácie je postup podľa čl. V. bod 5.1. písm b) tejto zmluvy.

5.7. V prípade nezaplatenia za dodávku pitnej vody dôjde k odmontovaniu vodomera, spätné namontovanie vodomera bude spoplatnené podľa vzniknutých nákladov. Vodomer bude namontovaný len v suchej šachte, ktorá má rozmer 120cmx80cm.

5.8. Odberateľ svojím podpisom potvrdzuje a súhlasí s tým, že údaje o jeho osobe vrátane údajov uvádzaných v tejto zmluve budú poskytované správcovi zariadení slúžiacich k zabezpečeniu dodávky vody a odvádzaniu odpadových vôd, výlučne v rozsahu potrebnom pre výkon tejto správy. Dodávateľ sa zaväzuje, že osobné údaje odberateľa použije len na účely súvisiace s dodávkou vody a odvádzaním odpadových vôd a ďalej v rozsahu podľa čl. VI. bod 5.) tejto zmluvy.

Čl. VI.

Záverečné ustanovenia

1. Všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.
2. Zmluva je vyhotovená v dvoch (2) vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých každá zo zmluvných strán si ponechá po jednom (1) vyhotovení.
3. Meniť alebo dopĺňať túto zmluvu je možné výlučne formou písomných dodatkov k nej podpísaných oboma zmluvnými stranami.

4. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. v pl. zn. a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými na území Slovenskej republiky, ak tak tieto predpisy určujú.
5. Osobné údaje znamenajú akékoľvek informácie týkajúce sa identifikovanej alebo identifikovateľnej fyzickej osoby, najmä s odkazom na identifikátor, ako je meno, identifikačné číslo, lokalizačné údaje, online identifikátor, alebo odkazom na jeden či viaceré prvky, ktoré sú špecifické pre fyzickú, fyziologickú, genetickú, mentálnu, ekonomickú, kultúrnu alebo sociálnu identitu tejto fyzickej osoby. Pokiaľ jedna zmluvná strana zdieľa akékoľvek osobné údaje s druhou zmluvnou stranou, táto druhá zmluvná strana je povinná tieto osobné údaje spracovať v súlade s príslušnými právnymi predpismi, vrátane všeobecného nariadenia na ochranu osobných údajov (Nariadenia EÚ č. 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov (ďalej len „GDPR“) zákonmi, nariadeniami, pokynmi a štandardami a to vždy v ich aktuálnom znení. Zmluvná strana je povinná zabezpečiť, aby boli vykonané všetky príslušné preventívne opatrenia na zaistenie bezpečnosti a predchádzaniu poškodenia, strate alebo zničeniu osobných údajov. Pokiaľ sa osobné údaje jednej zmluvnej strany stanú dostupnými pre neoprávnenú osobu alebo ich takáto osoba získa, druhá zmluvná strana je povinná bezodkladne upovedomiť dotknutú zmluvnú stranu o danom neoprávnenom prístupe a postupovať v súčinnosti s dotknutou zmluvnou stranou pri výkone akýchkoľvek opatrení s cieľom zmierniť následky straty alebo neoprávneného prístupu k osobným údajom. V stanovených prípadoch je zmluvná strana povinná vykonať všetky príslušné opatrenia na zabezpečenie, aby všetci jej zástupcovia, obchodní partneri a subdodávatelia konali v súlade s týmito ustanoveniami pri každom spracovaní osobných údajov, ktoré sú súčasťou zmluvy. Toto ustanovenie sa uplatní, ak sa na odberateľa vzťahujú povinnosti v zmysle GDPR.
6. Odberateľ potvrdzuje, že sa oboznámil s informáciami, ktoré mu dodávateľ poskytol v súvislosti s jeho informačnou povinnosťou podľa článku 13 GDPR a to prečítaním „informácie o spracúvaní osobných údajov“ v sídle dodávateľa. Odberatelia, ktorí tento dokument zasielajú dodávateľovi poštou alebo elektronicky, sa s informáciami v zmysle článku 13 GDPR môžu oboznámiť v sídle dodávateľa alebo na internetovej stránke dodávateľa.
7. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle ust. § 47a) Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v pl. zn.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s textom zmluvy oboznámili a súhlasia s ním, na dôkaz čoho ju oprávnené osoby obidvoch zmluvných strán potvrdzujú vlastnoručnými podpismi. Odberateľ svojím podpisom potvrdzuje správnosť a úplnosť identifikačných údajov uvedených v zmluve.

V Štósse dňa 6.7.2021

Dodávateľ: **Obecný podnik lesov, služieb a remesiel, s.r.o.**

so sídlom : 044 26 Štós 143

Alexander Š i m k o , konateľ spoločnosti

Obecný podnik
a remesiel
Štós 143,
IČO: 46 499 091

Odberateľ:

Obchodné meno : Centrum pre deti a rodiny Medker

So sídlom : Koračička 85, 044 25 Medker

štatutárny orgán : Mgr. Lucia Čisárková