

**Dohoda o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona
č. 04309/2020-PKZT-T40092/20.00**

uzatvorená v zmysle § 51 Občianskeho zákonníka
(ďalej len „dohoda“)

**Čl. I
Zmluvné strany**

- 1. Názov:** **Slovenský pozemkový fond**
Sídlo: **Búdková 36, 817 15 Bratislava**
Štatutárny orgán: Mgr. Jana Štilichová, generálna riaditeľka
Ing. Peter Kubala, námestník generálnej
riaditeľky
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO, vložka
35/B
(ďalej len „povinný z vecného bremena“)

- 2. Názov:** **Stredoslovenská distribučná, a. s.**
Sídlo: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
Zastúpená: JUDr. Marián Cesnek, riaditeľ sekcie Právne,
oprávnený k podpisu na základe
poverenia č. Z-D-00088158-2020
zo dňa 25.11.2020
IČO: 36 442 151
DIČ: 2022187453
Bankové spojenie: VÚB, a. s. Žilina
Číslo účtu: SK44 0200 0000 0021 4355 0551
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel Sa, vložka 10514/L
(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)



Čl. II

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto dohody je poskytnutie jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemkoch, ktoré sa nachádzajú v k. ú. Klokočov, obec Klokočov, okres Čadca a to:
 - **KN E p. č. 33274/1**, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 1046 m²,
 - **KN E p. č. 33274/3**, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 186 m², zapísané na liste vlastníctva č. 13439, vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe povinného z vecného bremena v celosti,
 - **KN E p. č. 33271/2**, druh pozemku ostatná plocha vo výmere 513 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 13436, vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe povinného z vecného bremena v celosti (ďalej aj ako „pozemky“). Pozemky sú dotknuté realizáciou stavby: „9427 – Klokočov – Stuchlíkovci – Rekonštrukcia NN siete“.
2. Zmluvné strany sa dohodli na poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemkoch uvedených v bode 1. tohto článku vo výške a za podmienok uvedených v tejto dohode.

Čl. III

Zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Vecné bremeno na pozemkoch povinného z vecného bremena bolo zriadené v prospech oprávneného z vecného bremena na základe zákona č. 251/2012 o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon“).
2. Oprávnený z vecného bremena je držiteľom povolenia č. 2007E 0260- 8. zmena, vydaného dňa 21.03.2018, ktoré ho oprávňuje na podnikanie v energetike a zároveň prevádzkovateľom distribučnej sústavy v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov. Jeho hlavnou povinnosťou ako prevádzkovateľa distribučnej sústavy je zabezpečiť spoľahlivé, bezpečné a účinné prevádzkovanie distribučnej sústavy, zabezpečiť rozvoj prevádzky schopnosť sústavy tak, aby kapacita sústavy dlhodobo vyhovovala odôvodneným požiadavkám účastníkov tak, aby kapacita sústavy dlhodobo vyhovovala odôvodneným požiadavkám účastníkov trhu s elektrinou na prístup do distribučnej sústavy a distribúciu elektriny.
3. Povinný z vecného bremena je na pozemkoch podľa Zákona povinný strpieť vecné bremeno spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sietí (el. vedenia NN - zem), vrátane ochranného pásma a práve vstupu, prechodu a prístupu v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie v rozsahu geometrického plánu č. 202-27/2018 zo dňa 21.03.2018, overeného Okresným úradom Čadca,



katastrálnym odborom dňa 12.04.2018 pod číslom 377/2018 v prospech oprávneného z vecného bremena.

Čl. IV

Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena zo zákona

Všeobecná hodnota vecného bremena bola určená v zmysle znaleckého posudku č. 596/2019 zo dňa 09.09.2019 vyhotoveného znaleckou organizáciou Znalex, s. r. o., Hronská 1, 960 01 Zvolen vo výške 0,15 € / m².

$206 \text{ m}^2 \times 0,15 \text{ € / m}^2 = 30,90 \text{ €}$, slovom tridsať EUR a deväťdesiat centov.

Čl. V

Spôsob úhrady jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje zaplatiť za zriadenie vecného bremena zo zákona jednorazovú odplatu podľa Čl. IV bod 1. zmluvy **vo výške 30,90 EUR** na účet povinného z vecného bremena číslo IBAN: SK35 8180 0000007000001638, vedený v Štátnej pokladnici, variabilný symbol **4614009220** do 60 kalendárnych dní od podpísania tejto dohody obidvomi zmluvnými stranami.
2. Zaplatením jednorazovej odplaty oprávneným z vecného bremena sa rozumie deň pripísania na účet povinného z vecného bremena uvedený v bode 1. tohto článku.
3. Ak sa oprávnený z vecného bremena dostane do omeškania s úhradou jednorazovej odplaty, je povinný z vecného bremena oprávnený požadovať zaplatenie úrokov z omeškania za obdobie omeškania. Výška úrokov z omeškania sa spravuje ustanoveniami § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Platobná povinnosť oprávneného z vecného bremena sa považuje za splnenú v deň, v ktorom je príslušná platba pripísaná v prospech bankového účtu povinného z vecného bremena uvedeného v bode 1. tohto článku.

Čl. VI

Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda je vyhotovená v **5** rovnopisoch, z ktorých **3** rovnopisy si povinný z vecného bremena ponechá pre administratívne účely a **2** rovnopisy pre oprávneného z vecného bremena.



2. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto dohoda bola uzatvorená vážne, dobrovoľne a za obojstranne zrozumiteľných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.
3. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane údajov sa nachádzajú na webovom sídle povinného z vecného bremena <https://www.pozfond.sk> v sekcii ochrana osobných údajov.
4. Dohoda je účinná v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Bratislave, dňa.....

V Žiline, dňa.....

Povinný z vecného bremena

Oprávnený z vecného bremena:

.....
Mgr. Jana Štilichová
generálna riaditeľka

.....
JUDr. Marián Cesnek
riaditeľ sekcie Právne

.....
Ing. Peter Kubala
námetník generálnej riaditeľky

