

**Dohoda o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona
č. 00889/2021-PKZT-T40031/21.00**

č. oprávneného 210524-L13.0908.18.0001-JNzVB

uzatvorená v zmysle § 51 Občianskeho zákonníka
(ďalej len „dohoda“)

Čl. I

Zmluvné strany

- Názov: **Slovenský pozemkový fond**
Sídlo: **Búdková 36, 817 15 Bratislava**
Statutárny orgán: **Mgr. Jana Štilichová, generálna riaditeľka**
Ing. Peter Kubala, námestník generálnej riaditeľky
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO,
vložka 35/B
(ďalej len „povinný z vecného bremena“)
- Názov: **Západoslovenská distribučná, a.s.**
Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
IČO: 36 361 518
v zast. na základe poverenia: **Ing. Miloš Karas – vedúci úseku**
zo dňa 13.04.2021 **riadenia investícií**
Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia
vlastníckych vzťahov
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
Číslo účtu IBAN: SK5911000000002626106826
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka 3879/B
(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)

Čl. II

Predmet zmluvy

- Predmetom tejto dohody je poskytnutie jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemku, ktorý sa nachádza v **k. ú. Nekyje na Ostrove**, obec Vrakúň, okres Dunajská Streda, ktorý je zapísaný na **liste vlastníctva č. 1776**, parcela **E-KN č. 1511/1, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 7.632 m²**, (diel č. 2 o výmere 355 m²), ktorá je vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe povinného z vecného bremena **v podiele 1/1**, (ďalej aj ako „pozemok“).



2. Zmluvné strany sa dohodli na poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena zo zákona na pozemky uvedené v bode 1. tohto článku vo výške a za podmienok uvedených v tejto dohode.

Čl. III

Zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Vecné bremeno na pozemku povinného z vecného bremena bolo zriadené v prospech oprávneného z vecného bremena na základe zákona č. § 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon“).
2. Oprávnený z vecného bremena je držiteľom povolenia na podnikanie v energetike v rozsahu distribúcie elektriny vydaného dňa 21.05.2014 Úradom pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „povolenie“) pod číslom 0033/2014/E-PE a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj pozemok povinného z vecného bremena.
3. Povinný z vecného bremena je podľa Zákona povinný strpieť vecné bremeno spočívajúce v práve vstupu na pozemok v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti a práve zriaďovať elektrické vedenia a elektroenergetické zariadenia distribučnej sústavy na pozemkoch uvedených v bode 1. Čl. II. v rozsahu určenom geometrickým plánom na zriadenie vecného bremena č. 34125361-141/2020 zo dňa 24.6.2020, overeného katastrálnym odborom Okresného úradu Dunajská Streda pod číslom G1-1497/2020 dňa 01.07.2020 zapísané na LV pod Z-8714/2020, číslo záznamu 224/2020.

Čl. IV

Jednorazová odplata za zriadenie vecného bremena zo zákona

Všeobecná hodnota jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena bola určená v zmysle znaleckého posudku č. 14/2021 zo dňa 10.2.2021 vyhotoveného znalcom Ing. Miroslav Velko vo výške 2,04 € / m².

$355 \text{ m}^2 \times 2,04 \text{ € / m}^2 = 724,20 \text{ €}$, sedemstodvadsaťštyri EURO a 20 centov.

Čl. V

Spôsob úhrady jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena zo zákona

1. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje zaplatiť za zriadenie vecného bremena zo zákona jednorazovú odplatu podľa Čl. IV dohody vo výške **724,20 EURO** na účet povinného z vecného bremena číslo **IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638**, vedený v Štátnej pokladnici, variabilný symbol **4614003121** do 60 kalendárnych dní od podpísania tejto dohody obidvomi zmluvnými stranami.



2. Zaplacením jednorazovej odplaty oprávneným z vecného bremena sa rozumie deň pripísania na účet povinného z vecného bremena uvedený v bode 1. tohto článku.
3. Ak sa oprávnený z vecného bremena dostane do omeškania s úhradou jednorazovej odplaty, je povinný z vecného bremena oprávnený požadovať zaplatenie úrokov z omeškania za obdobie omeškania. Výška úrokov z omeškania sa spravuje ustanoveniami § 517 ods. 2 Občianskeho zákonníka a § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Platobná povinnosť oprávneného z vecného bremena sa považuje za splnenú v deň, v ktorom je príslušná platba pripísaná v prospech bankového účtu povinného z vecného bremena uvedeného v bode 1. tohto článku.

Čl. VI **Záverečné ustanovenia**

1. Táto dohoda je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých 3 rovnopisy si povinný z vecného bremena ponechá pre administratívne účely a 2 rovnopisy pre oprávneného z vecného bremena.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto dohoda bola uzatvorená vážne, dobrovoľne a za obojstranne zrozumiteľných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.
3. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane údajov sa nachádzajú na webovom sídle povinného z vecného bremena <https://www.pozfond.sk> v sekcii ochrana osobných údajov.
4. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Povinný z vecného bremena:

Oprávnený z vecného bremena:

.....
Mgr. Jana Štilichová
generálna riaditeľka

.....
Ing. Miloš Karas
vedúci úseku riadenia investícií

.....
Ing. Peter Kubala
námestník generálnej riaditeľky

.....
Ing. Xénia Albertová
vedúca riadenia vlastníckych vzťahov

