

Protokol č. 01415/2021-OV-0250135/21-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava, SR

štatutárny orgán : Mgr. Jana Štilichová - generálna riaditeľka

Ing. Peter Kubala - námestník generálnej riaditeľky

zápis v obchodnom registri OS Bratislava I, oddiel Po, vložka 35/B

IČO : 17 335 345

DIČ : 2021007021

Preberajúci: **Mesto Pezinok**

Radničné námestie 7, 902 14 Pezinok

v zastúpení : Ing. arch. Igor Hianik - primátor mesta

IČO : 00 305 022

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Mestu Pezinok vlastníctvo k nasledovným pozemkom :

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	hodnota majetku (€)
K. ú. Pezinok Obec : Pezinok Okres : Pezinok	10531	2185	Zastavaná plocha a nádvorie	32	1/1	4,50
		2327	Zastavaná plocha a nádvorie	347		48,83
		2328	Zastavaná plocha a nádvorie	2354		331,25
		3666	Zastavaná plocha a nádvorie	1110		156,19
		3667	Zastavaná plocha a nádvorie	124		17,45

Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č.3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR). Hodnota majetku(€) je vyjadrená k uvedenému podielu.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Na odovzdávané pozemky nie sú uzatvorené nájomné zmluvy.



Preberajúci berie na vedomie, že na odovzdávané pozemky na liste vlastníctva č.10531 je zriadené vecné bremeno v nasledovnom znení :

Vecné bremeno in personam, spočívajúce v povinnosti strpieť zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby, strpieť vstup, prechod peši a prejazd motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávnenými za účelom výkonu povolenej činnosti a vyššie uvedených činností na pozemkoch registra E KN parc. č. 2185, parc. č. 2327, parc. č. 2328, parc. č. 3666 a to v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. G1 - 45/2018 v prospech oprávneného z vecného bremena Západoslovenská distribučná, a.s. IČO 36 361 518 podľa rozhodnutí a o povolení vkladu č. V 3244/2019 zo dňa 9.10.2019.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Pezinok, obec Pezinok, okres Pezinok sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno Okresný úrad Pezinok, katastrálny odbor.

Protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (Občiansky zákonník) dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa.....

V Pezinku, dňa.....

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

Ing. Peter Kubala
námestník generálnej riaditeľky

Mgr. Jana Štilichová
generálna riaditeľka

Ing. arch. Igor Hianik
primátor mesta

