

Protokol č. 01371/2021-OV-0250130/21-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

štatutárne orgány: Mgr. Jana Štilichová – generálna riaditeľka

Ing. Peter Kubala – námestník generálnej riaditeľky

IČO: 17335345

Preberajúci: **Obec Ľubica**

Gen. Svobodu 248/127, 059 71 Ľubica

v zastúpení: Ing. Ján Kapolka – starosta obce

IČO: 31942547

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako “zákon”) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva obci Ľubica vlastníctvo k nasledovným pozemkom:

Katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	Druh pozemku	Výmera (m ²)	Podiel	KN-C parc. číslo	Druh pozemku	Hodnota majetku (€)		
k.ú. Ľubica, obec Ľubica, okres Kežmarok	1100	4386	ost. plocha	299	200/720	332	zast. plocha a nádvorie	2,57		
	1758	66	záhrada	2	1/1	332	zast. plocha a nádvorie	0,06		
		986/1	orná pôda	162		1162/13	zast. plocha a nádvorie	5,01		
		4378	orná pôda	537		337/1	ost. plocha	16,60		
		4382	TTP	342		337/1	ost. plocha	10,57		
		4383	TTP	723		337/1	ost. plocha	22,36		
		4385	TTP	478		337/1	ost. plocha	14,78		
		4387	zast. plocha a nádvorie	292		332	zast. plocha a nádvorie	9,03		
		4388/1	orná pôda	580		337/1	ost. plocha	17,93		
		4388/2	zast. plocha a nádvorie	129		337/1	ost. plocha	3,99		
		4389	orná pôda	267		337/1	ost. plocha	8,26		
		4390	orná pôda	252		337/1	ost. plocha	7,79		
		4391/1	orná pôda	631		337/1	ost. plocha	19,51		
		4392	orná pôda	427		337/1	ost. plocha	13,20		
		4393	orná pôda	815		337/1	ost. plocha	25,20		
		2042	4391/3	orná pôda		3	1/1	337/1	ost. plocha	0,09



Hodnota majetku (€) - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č. 3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPRV SR). Hodnota majetku (€) je vyjadrená k uvedenému podielu.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana. Na odovzdávané pozemky nie sú uzatvorené nájomné zmluvy.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Ľubica, obec Ľubica, okres Kežmarok sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno okresný úrad, katastrálny odbor.

Tento protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa:

V Ľubici, dňa:

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

Ing. Peter Kubala
námestník generálnej riaditeľky

Mgr. Jana Štilichová
generálna riaditeľka

Ing. Ján Kapolka
starosta obce

