

Protokol č. 01200/2017-UVOP-U00044/17.00

o odovzdaní pozemku pod stavbou z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**
Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
štatutárne orgány: JUDr. Dušan Hačko – generálny riaditeľ
Ing. Boris Brunner – námestník generálneho riaditeľa
IČO: 17335345
DIČ: 2021007021

Preberajúci: **Obec Parchovany**
Hlavná 470/22, 076 62 Parchovany
v zastúpení: JUDr. Juraj Guzej - starosta obce
IČO: 00331813

Podľa ustanovení zákona § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Obci Parchovany vlastníctvo k nasledovným pozemkom:

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku	hodnota majetku (€)
Božčice	507	523	ttp	1612	1/1	198,235,258	zast.pl., or.p., vod. pl.	260,75
Parchovany	507	524	ttp	204434	1/1	184,188,193, 194,195,196, 197,198,199/1, 199/2,200,202, 203,204,206, 235,236/1,236/12, 236/13,258	zast.pl.,ttp, or.p., vod.pl.	33068,02
Trebišov	507	525/1	ttp	43503	1/1	180,183/1,184, 185,186,187, 189,190,191, 192,198,199/1, 200,202,203, 204,206	zast.pl., ost.pl., ttp,, or.p.	7036,78

1. **Hodnota majetku 40 365,55 €** - presné vymedzenie a hodnota odovzdaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č.3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel

rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR). Hodnota majetku (€) je vyjadrená k uvedenému podielu.

2. Pozemky KNE p. č. 523, 524 a 525/1 patria do pôvodného majetku obce Božčice, ktorá je pričlenená ako miestna časť k obci Parchovany.
3. Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúci.
4. Na odovzdávané pozemky je uzatvorená nájomná zmluva č. 00057/2016-PNZ – P40017/16.00, nájomca TOPAGRO s.r.o., 076 62 Parchovany 166.
5. Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkov v katastrálnom území Božčice, obec Parchovany, okres Trebišov sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
6. Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno Okresný úrad Trebišov, katastrálny odbor.
7. Tento protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť v desiaty deň po nadobudnutí platnosti.
8. Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa

V Parchovanoch, dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

Ing. Boris Brunner
námestník generálneho riaditeľa

JUD. Dušan Hačko
generálny riaditeľ

JUDr. Juraj Guzej
starosta obce