

---

## Zmluva o dielo č. 01-03-2017

---

*uzavretá podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka  
medzi zmluvnými stranami:*

### Objednávateľ:

|                                     |                                                                                                                                       |
|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Obchodné meno:                      | <b>Verejné prístavy, a. s.</b>                                                                                                        |
| Sídlo:                              | Prístavná 10, 821 09 Bratislava                                                                                                       |
| IČO:                                | 36 856 541                                                                                                                            |
| Zapísaný:                           | Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,<br>Oddiel: Sa, Vložka číslo: 4395/B                                                    |
| Menom spoločnosti konajú:           | Ing. Gabriel Szekeres, predseda predstavenstva<br>Ing. Bruno Patúš, člen predstavenstva<br>PhDr. Mária Medveďová, člen predstavenstva |
| DIČ:                                | 2022534008                                                                                                                            |
| IČ DPH:                             | SK2022534008                                                                                                                          |
| Bankové spojenie - IBAN:            | SK61 0200 0000 0024 1616 8551                                                                                                         |
| BIC:                                | SUBASKBX                                                                                                                              |
| ďalej len ako <b>"Objednávateľ"</b> |                                                                                                                                       |

### Dodávateľ:

|                                  |                                                                                    |
|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Obchodné meno / Názov:           | <b>Peter Szalai - Partner</b>                                                      |
| Sídlo / miesto podnikania:       | Furmanská 28, 941 31 Dvory nad Žitavou                                             |
| IČO:                             | 34 588 477                                                                         |
| Zapísaný:                        | Živnostenský register Okresného úradu Nové Zámky, číslo<br>živ. registra: 404-8674 |
| menom spoločnosti koná:          | Peter Szalai, podnikateľ - fyzická osoba                                           |
| DIČ:                             | 1020419147                                                                         |
| IČ DPH:                          | SK1020419147                                                                       |
| ďalej len ako <b>"Dodávateľ"</b> |                                                                                    |

Objednávateľ a Dodávateľ v ďalšom tiež jednotlivo ako **„Zmluvná strana“** a spoločne ako **„Zmluvné strany“**.

## [1] PREDMET ZMLUVY

- 1.1 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Dodávateľa vykonať dielo špecifikované v čl. 2 tejto Zmluvy (ďalej len **„Dielo“**) a vykonanie profylaktických prehliadok špecifikovaných v čl. 3 tejto Zmluvy. Záväzku Dodávateľa zodpovedá záväzok Objednávateľa zaplatiť Dodávateľovi za riadne a včas dodané Dielo cenu uvedenú v čl. 4 tejto Zmluvy.

## [2] DIELO A SPÔSOB JEHO VYKONANIA

- 2.1 Dielom pre potreby tejto Zmluvy je:
- 2.1.1 dodávka šiestich (6) kusov klimatizačných jednotiek DAIKIN FTXS35K/RXS35L s výkonom 3,5kW, pričom klimatizačná jednotka sa skladá z vnútornej podstropnej jednotky a vonkajšej jednotky umiestnenej na konzole (ďalej len ako **„klimatizačná jednotka“**);
  - 2.1.2 montáž klimatizačných jednotiek uvedených v predchádzajúcom bode, pričom vnútorná podstropná jednotka bude umiestnená do vnútorných priestorov určených Objednávateľom a príslušná vonkajšia jednotka bude umiestnená na konzole, na fasáde budovy pod oknom;

- 2.1.3** profylaktické prehliadky klimatizačných jednotiek uvedených v bode 2.1.1 a klimatizačných jednotiek uvedených v čl. 3 Zmluvy;
- 2.2.** Dodávateľ sa zaväzuje vykonať dielo s odbornou starostlivosťou. Montáž klimatizačných jednotiek je povinný realizovať ich napojením podľa platných STN vrátane vykonania revízie elektrických zariadení a predloženia revíznej správy. Montáž ako súčasť Diela zahŕňa vybúranie potrebných otvorov a ich vyspravenie vrátane náteru vyspravených častí stien, a to aj s použitím vysokozdvížnej plošiny (výškové práce).

### **[3] PROFYLAKTICKÉ PREHLIADKY**

- 3.1** Dodávateľ sa zaväzuje vykonať profylaktické prehliadky klimatizačných zariadení, vnútorných a vonkajších jednotiek Objednávateľa, okrem klimatizačných jednotiek uvedených v bode 2.1.1 Zmluvy, minimálne raz (1) ročne, na základe objednávok Objednávateľa, a to v rozsahu termínov a miestach uvedených v jednotlivých objednávkach.
- 3.2** Profylaktická prehliadka je špecifikovaná nasledovne:
- 3.2.1** servisná prehliadka vnútornej a vonkajšej jednotky zahŕňa:
- kontrola uchytenia jednotiek, vizuálna kontrola mechanických častí, kontrola elektrovýzbroje vrátane elektrického prívodu, dotiahnutie vodivých spojov elektrovýzbroje, meranie tlaku a odparovacej teploty v chladiacom okruhu + kontrola množstva chladiva, kontrola tesnosti chladiaceho systému, vizuálna kontrola stavu izolácie Cu potrubia a kontrola plnej funkčnosti zariadení.
- 3.2.2** servisná prehliadka vnútornej jednotky zahŕňa:
- vyčistenie prachových filtrov, chemické antibakteriálne vyčistenie výparníkov, kontrola (funkčná skúška) odvodu kondenzátu, vyčistenie odvodu kondenzátu, prípadne čerpadla kondenzátu, kontrola osadenia, chodu ventilátora, hlučnosti ventilátora, kontrola manuálneho ovládania, kontrola diaľkového ovládania, kontrola technického stavu a funkčnosti klimatizácií.
- 3.2.3** servisná prehliadka vonkajšej jednotky zahŕňa:
- chemické vyčistenie alebo vyčistenie vysokotlakovým čističom WAP, vyčistenie kondenzátora, vyčistenie priestoru kompresora, kontrola chodu a spínania ventilátora kondenzátora, meranie odberu prúdu kompresora a ventilátora, výškové práce spojené s prístupom k vonkajším jednotkám klimatizačných zariadení, pretesnenie a doplnenie chladiva v prípade, že je to potrebné.
- 3.3** Dodávateľ sa zaväzuje po vykonaní profylaktickej prehliadky bezodkladne, najneskôr však spolu s faktúrou podľa bodu 4.6 tejto Zmluvy, odovzdať Objednávateľovi protokol o servise s popisáním zistených závad vyžadujúcich opravu.

### **[4] CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY**

- 4.1** Cena za časť Diela v rozsahu uvedenom v bodoch 2.1.1 a 2.1.2 tejto Zmluvy je zmluvnými stranami dohodnutá vo výške **12 137,56 Eur** bez DPH (slovom: dvanásťtisícstotridsaťsedem eur a 56 centov).
- 4.2** Cena za Dielo uvedená v predchádzajúcom bode je konečná, vrátane nákladov na montáž, montážny a spojovací materiál, dopravu, recyklačné poplatky, odvoz stavebného odpadu a vykonanie profylaktických prehliadok dodaných klimatizačných jednotiek uvedených v bode 2.1.1 Zmluvy v záručnej dobe podľa bodu 6.1 tejto Zmluvy minimálne jedenkrát ročne.
- 4.3** Zmluvné strany sa dohodli, že cena za Dielo podľa bodu 4.1 tejto Zmluvy bude uhradená Objednávateľom na základe faktúry vystavenej Dodávateľom po zhotovení Diela, ktorej splatnosť je 30 dní od jej doručenia Objednávateľovi. Faktúra musí obsahovať všetky údaje podľa platných právnych predpisov a jej prílohou musí byť preberací protokol. V prípade, ak faktúra nebude obsahovať náležitosti a údaje ustanovené platnými právnymi predpismi a touto Zmluvou, resp. nebude po stránke vecnej alebo formálnej správne vyhotovená, je Objednávateľ oprávnený takúto faktúru vrátiť Dodávateľovi na prepracovanie alebo doplnenie a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia prepracovanej alebo doplnenej faktúry Objednávateľovi..
- 4.4** Cena za vykonanie profylaktickej prehliadky Klimatizačného zariadenia podľa čl. 3 tejto Zmluvy je **185,16 Eur** bez DPH (slovom: stoosemdesiatpäť eur a šesťnásť centov) za každú jednotlivú klimatizačnú jednotku. Uvedená cena je konečná a zahŕňa všetky náklady Dodávateľa na vykonanie predmetnej časti Diela, vrátane nákladov na dopravu.

- 4.5** Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie profylaktickej prehliadky podľa predchádzajúceho bodu bude Objednávateľom uhradená na základe faktúry vystavenej Dodávateľom po vykonaní profylaktickej prehliadky. Splatnosť faktúry je 30 dní od jej doručenia Objednávateľovi. Prílohou faktúry musí byť objednávka Objednávateľa a preberací protokol so súpisom dodaného materiálu a vykonaných prác. V prípade, ak faktúra nebude obsahovať náležitosti a údaje ustanovené platnými právnymi predpismi a touto Zmluvou, resp. nebude po stránke vecnej alebo formálnej správne vyhotovená, je Objednávateľ oprávnený takúto faktúru vrátiť Dodávateľovi na prepracovanie alebo doplnenie a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia prepracovanej alebo doplnenej faktúry Objednávateľovi.
- 4.6** V prípade potreby opravy vyžadujúcej nákup náhradného dielu Dodávateľ pripraví minimálne tri ponuky na dodávku náhradného dielu s odporúčením najefektívnejšej a najoptimálnejšej z nich, formou záznamu o zrealizovanom prieskume trhu.
- 4.7** V prípade, ak Objednávateľ súhlasí s ponukou podľa bodu 4.7 tohto článku, následne udelí písomný súhlas k zakúpeniu odporúčeného náhradného dielu, prípadne sa aktívne zapojí do výberu Dodávateľa náhradného dielu. Takýto postup sa nevyžaduje tam, kde Dodávateľ preukáže, že dodávka náhradného dielu môže byť realizovaná len z jedného zdroja. Pri nákupe náhradných dielov sa prednostne sledujú parametre vybraných náhradných dielov. Vždy sú uprednostňované značkové náhradné diely, respektíve náhradné diely odsúhlasené výrobcom respektíve certifikovaným predávajúcim alebo servisným subjektom. V prípade nedostupnosti vyššie uvedených náhradných dielov, sa použijú diely, ktoré sa svojimi parametrami približujú čo najviac originálom.

## **[5] MIESTO A ČAS VYKONANIA DIELA**

- 5.1** Miestom dodania Diela podľa určenia Objednávateľa sú:
- 5.1.1** sídlo spoločnosti Verejné prístavy, a. s., Prístavná 10, 821 09 Bratislava;
  - 5.1.2** pobočka Bratislava, Verejné prístavy, a. s., Prístavná 10, 821 09 Bratislava;
  - 5.1.3** pobočka Komárno, Verejné prístavy, a. s., Ostrov sv. Alžbety, súp. č. 3098, 945 01 Komárno.
- 5.2** Dodávateľ sa zaväzuje dodať Dielo v rozsahu určenom v bodoch 2.1.1 a 2.1.2 Zmluvy najneskôr do 14 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy podľa čl. 8.3 tejto Zmluvy
- 5.3** O odovzdaní Diela Dodávateľom Objednávateľovi bude spísaný preberací protokol.
- 5.4** Miestom vykonania profylaktických prehliadok podľa čl. 3 tejto Zmluvy a podľa určenia Objednávateľa sú:
- 5.4.1** sídlo spoločnosti Verejné prístavy, a. s., Prístavná 10, 821 09 Bratislava;
  - 5.4.2** pobočka Bratislava, Verejné prístavy, a. s., Prístavná 10, 821 09 Bratislava;
  - 5.4.3** pobočka Komárno, Verejné prístavy, a. s., Ostrov sv. Alžbety, súp. č. 3098, 945 01 Komárno.
- 5.5** Dodávateľ sa zaväzuje vykonať profylaktické prehliadky najneskôr do 14 dní, odo dňa prijatia objednávky od Objednávateľa.

## **[6] ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY**

- 6.1** Záručná doba Diela je 24 mesiacov a začína plynúť po odovzdaní Diela Objednávateľovi podľa bodu 5.2 tejto Zmluvy.
- 6.2** Vady zistené a reklamované v záručnej dobe je Dodávateľ povinný odstrániť v lehote štrnásť (14) dní od ich oznámenia Objednávateľom.

## **[7] DOBA TRVANIA ZMLUVY A JEJ ZÁNIK**

- 7.1** Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na dobu troch (3) rokov, počnúc dňom účinnosti tejto Zmluvy podľa čl. 8.3 tejto Zmluvy.
- 7.2** Zmluva skončí:
- 7.2.1** uplynutím dohodnutej doby podľa bodu 7.1 tejto Zmluvy, alebo
  - 7.2.2** písomnou dohodou Zmluvných strán, alebo
  - 7.2.3** písomnou výpoveďou Zmluvnej strany, alebo
  - 7.2.4** odstúpením od zmluvy v prípadoch a spôsobom, ustanovených zákonom.

**7.3** Výpovedná doba podľa bodu 7.2.3 tejto Zmluvy je jednomesačná a začína plynúť dňom doručenia písomnej výpovede Zmluvy príslušnej Zmluvnej strane.

## **[8] ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 8.1** Pokiaľ Zmluva neustanovuje inak, akékoľvek jej zmeny, dodatky a doplnenia (vrátane jej príloh) môžu byť prijaté iba na základe písomnej dohody oboch Zmluvných strán, a to formou písomných a očíslovaných dodatkov k Zmluve podpísaných osobami oprávnenými konať v mene každej zo Zmluvných strán.
- 8.2** Zmluva sa riadi právnymi predpismi Slovenskej republiky. Pokiaľ táto Zmluva alebo všeobecne záväzné právne predpisy neustanovujú inak, budú sa vzájomné vzťahy Zmluvných strán Zmluvou výslovne neupravené riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 8.3** Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zástupcami oboch Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
- 8.4** Zmluva je vyhotovená v troch (3) identických vyhotoveniach, z ktorých Objednávateľ obdrží po dvoch (2) vyhotoveniach a jedno (1) vyhotovenie obdrží Dodávateľ.

|                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>V Bratislave, dňa</p> <p>V mene Objednávateľa:</p> <p>.....</p> <p>Ing. Gabriel Szekeres<br/>predseda predstavenstva<br/>Verejné prístavy, a. s.</p> | <p>V Dvoroch nad Žitavou, dňa</p> <p>V mene Dodávateľa:</p> <p>.....</p> <p>Peter Szalai<br/>podnikateľ – fyzická osoba<br/>Peter Szalai - Partner</p> |
| <p>V Bratislave dňa</p> <p>V mene Objednávateľa:</p> <p>.....</p> <p>Ing. Bruno Patúš<br/>člen predstavenstva<br/>Verejné prístavy, a. s.</p>           | <p>V Bratislave dňa</p> <p>V mene Objednávateľa:</p> <p>.....</p> <p>PhDr. Mária Medveďová<br/>člen predstavenstva<br/>Verejné prístavy, a. s.</p>     |