

ZMLUVA č. 77 /2016/STM

o krátkodobom prenájme výstavných priestorov, uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

I.

Zmluvné strany

- | | |
|--|---|
| 1. Prenajíateľ: | Slovenské technické múzeum |
| Sídlo: | Hlavná č. 88, 040 01 Košice |
| Štatutárny orgán: | Ing. Eugen Labanič – generálny riaditeľ |
| IČO: | 31297111 |
| IČ DPH: | SK 2021443380 |
| Bankové spojenie: | Štátna pokladnica |
| č. Účtu, IBAN: | SK9081800000007000071070 |
| právna forma: | štátna príspevková organizácia |
| Zriaďovacia listina MKSR: | č. :MK-1426/2010-10/5882 vydaná dňa 26. 4. 2010 v znení
Rozhodnutia MK SR č.:MK 276712015-11013883 |
| Osoba oprávnená vo veciach
realizácie zmluvy: | Ing. Ernest Huska – riaditeľ Múzea dopravy
Šancova 1/A, Bratislava |
-
- | | |
|------------------------|--|
| 2. Nájomca: | OXO CREATIVE s.r.o. |
| Sídlo: | Winterova 6852/4B, 92101 Piešťany |
| Korešpondenčná adresa: | |
| Štatutárny orgán: | Ing. Alžbeta Švorcová – konateľ |
| IČO: | 46405259 |
| DIČ: | 2023373451 |
| IČ DPH: | SK 2023373451 |
| právna forma: | sro, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava |
| Bankové spojenie: | Tatrabanka, a.s. |
| č. Účtu, IBAN: | SK 8211000000002929865889 |
| Kontaktná osoba: | Ing. Alžbeta Švorcová |
| Kontakt: | 0905 345 490 |
| Zapísaný v OR | 28402/T |

Preambula

Zmluvné strany vyhlasujú, že údaje uvedené v záhlaví tejto zmluvy sú pravdivé a aktuálne a zaväzujú sa bez meškania oznámiť druhej zmluvnej strane každú zmenu, ktorá by mohla mať vplyv na plnenie zmluvných záväzkov. Sú si vedomí, že pri neoznámení takejto skutočnosti budú znášať následky, ktoré môžu druhej zmluvnej strane z neznalosti týchto údajov vzniknúť.

II.

Predmet a účel zmluvy

1. Predmetom zmluvy je krátkodobý a dočasný prenájom výstavných priestorov nachádzajúcich sa v Múzeu dopravy, Šancová 1/a v Bratislave: hala A, perón, klubovňa, prístup do zázemia, parkovisko, za účelom usporiadania :
event pre klienta TNT

2. Nájomca prehlasuje, že bol prenajímateľom riadne oboznámený s technickým stavom prenajímaných priestorov, tieto sú užívania schopné a môžu slúžiť dohodnutému účelu, ako aj s prevádzkovým režimom prenajímateľa a prenajatých priestorov.
3. Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet zmluvy do podnájmu inej právnickej alebo fyzickej osobe. Takáto zmluva je neplatná.

III.

Doba trvania zmluvy

1. Na základe vzájomnej dohody zmluvných strán sa zmluva uzatvára na dobu určitú v termíne od 29.septembra od 9,00 hod. do 30.septembra 2016 do 10,00 hod., samotná **akcia sa koná 29.septembra 2016** v čase od 19,00 hod do 00:00 hod.
2. Prenajímateľ odovzdá predmet zmluvy nájomcovi dňa 29.septembra o 9,00 hod. za účelom prípravy podujatia.
3. Nájom končí uplynutím dohodnutej doby prenájmu.
4. Nájomca je povinný predmet zmluvy vrátiť prenajímateľovi najneskôr 30. septembra do 10,00 hod. v stave v akom ho prevzal.
5. Nájomca môže od zmluvy odstúpiť do 3 dní pred dňom dohodnutého začiatku nájmu.

IV.

Výška nájmu a spôsob úhrady

1. Cena za prenájom bola stanovená na základe dohody zmluvných strán vo výške **2000,- €, slovom: dvetisíc eur. Prenajímateľ nie je plátca DPH.**
2. Nájomca je povinný uhradiť dohodnutý nájom na základe faktúry vystavenej prenajímateľom do 3 dní odo dňa jej obdržania prevodným príkazom v prospech účtu prenajímateľa. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu.
3. Ak je nájomca v omeškaní s úhradou ceny nájmu, má prenajímateľ právo na úrok z omeškania v súlade s § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov.

V.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ je oprávnený vykonať kontrolu užívania predmetu zmluvy a dodržiavania povinností nájomcom vyplývajúcich z tejto zmluvy a nájomca je povinný prenajímateľovi vykonanie takejto kontroly umožniť.
2. Prenajímateľ nezodpovedá za škodu spôsobenú na majetku nájomcu.
3. Prenajímateľ zabezpečí z radov svojich zamestnancov výkon dozoru počas celej doby trvania prenájmu u zbierkových predmetov prenajímateľa.
4. Nájomca zodpovedá prenajímateľovi za škodu, ktorá vznikne na predmete nájmu počas doby nájmu. Túto škodu je povinný odstrániť v lehote, určenej prenajímateľom a to uvedením do predošlého nepoškodeného stavu na vlastné náklady. Ak tak nevykoná ani po dodatočnej výzve prenajímateľa, je tento oprávnený škodu odstrániť na náklady a nebezpečenstvo nájomcu

a nájomca je povinný nahradiť prenajímateľovi bezodkladne všetky náklady spojené s jej odstránením.

5. Ak nájomca poruší akúkoľvek povinnosť stanovenú v tejto zmluve a prenajímateľovi tým spôsobí škodu, ktorú nie je možné odstrániť uvedením do pôvodného stavu, zaväzuje sa škodu prenajímateľovi finančne nahradiť.
6. Nájomca je povinný dodržiavať všetky predpisy o ochrane a bezpečnosti zdravia pri práci v zmysle zákona NR SR č. 124/2006 Z. z., zabezpečiť dodržiavanie povinností vyplývajúcich zo zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi, zabezpečiť poriadok počas celej doby trvania podujatia a nahradiť škodu spôsobenú na zdraví alebo majetku vlastných zamestnancov a účastníkov podujatia.
7. Nájomca bol uzročený o tom, že v prípade použitia reprodukovanej hudby je nájomca povinný požiadať SOZA o povolenie na použitie hudobných diel. V prípade, ak tak neurobí, je si vedomý právnych následkov svojho konania, ktoré znáša zo svojho.
8. Nájomca je povinný zabezpečiť odber elektrickej energie formou distribučných služieb ZSE energia, a.s. zmluvou o dodávke elektriny, vrátane prevzatia zodpovednosti za odchýlku so zabezpečením distribúcie elektriny a súvisiacich sieťových služieb oprávnenému odberateľovi, pokiaľ inštalovaný príkon zariadení (ozvučenie, cateringové služby a pod.) budú väčšie ako 10 kW. Kópiu zmluvy je nájomca povinný predložiť prenajímateľovi najneskôr v deň začatia plynutia prenájmu.
9. Nájomca sa zaväzuje:
 - a) užívať predmet zmluvy v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy
 - b) dodržiavať prevádzkový režim prenajímateľa
 - c) zabezpečiť dodržiavanie zákazu fajčenia vo všetkých priestoroch múzea
 - d) dodržiavať poriadok a čistou v prenajatých priestoroch.

VI.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, porozumeli jej obsahu, že bola uzavretá vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.
2. Zmeny a dodatky k tejto zmluve je možné vykonať len písomne, formou číslovaných písomných dodatkov, so súhlasom oboch zmluvných strán.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ v tejto zmluve výslovne neuvádzajú, na ostatné časti sa budú vzťahovať príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že písomné zásielky, určené zmluvnej strane, sa budú doručovať poštou vždy na adresu sídla, uvedenú v čl. I. tejto zmluvy. Ak zmluvná strana, ktorej je zásielka adresovaná, odmietne túto prevziať alebo ju neprevezme v úložnej lehote na pošte, považuje sa posledný deň márneho uloženia na pošte alebo deň odopretia prevzatia zásielky, za deň doručenia.
5. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením úplného znenia tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky.

6. Zmluva je vyhotovená v 6-tich rovnopisoch, z ktorých STM obdrží 4 vyhotovenia a nájomca 2 vyhotovenia.
7. V súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Košiciach dňa 27. 09. 2016.

V Bratislave dňa: 28. 9. 16

prenajímateľ:

nájomca:

.....
Ing. Eugen Labanič
generálny riaditeľ

.....
Ing. Alžbeta Švorcová
konateľ