

Zmluva o užívaní verejných prístavov č. 05.4-05-2020

uzavretá podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka
(ďalej len „Zmluva“ alebo „Zmluva o užívaní“)
medzi zmluvnými stranami:

Prevádzkovateľ verejného prístavu:

Obchodné meno:	Verejné prístavy, a. s.
Sídlo:	Prístavná 10, 821 09 Bratislava
IČO:	36 856 541
Zapísaný:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 4395/B
Zastúpený:	Ing. Zoltán Ács, predseda predstavenstva JUDr. Peter Csicsay, člen predstavenstva
DIČ:	2022534008
IČ DPH:	SK2022534008
Bankové spojenie - IBAN:	SK61 0200 0000 0024 1616 8551
BIC:	SUBASKBX

ďalej len „Prevádzkovateľ“

a

Užívateľ verejného prístavu:

Obchodné meno:	SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik
Sídlo:	Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica
IČO:	36 022 047
Zapísaný:	Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Pš, Vložka číslo: 713/S
Konajúci prostredníctvom organizačnej zložky:	
Názov:	SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Odštepny závod Bratislava
Sídlo:	Karloveská 2, 842 17 Bratislava
IČO:	36 022 047 01
Zapísaná:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Po, Vložka číslo: 1040/B
Zastúpená:	Ing. Boris Kováč, vedúci organizačnej zložky
DIČ:	2020066213
IČ DPH:	SK2020066213
Bankové spojenie - IBAN:	SK73 0200 0000 0029 6003 7053
BIC:	SUBASKBX

ďalej len „Užívateľ“

Prevádzkovateľ a Užívateľ ďalej tiež jednotlivo ako „Zmluvná strana“ a spoločne ako „Zmluvné strany“.

[1] ÚVODNÉ USTANOVENIA (PREAMBULA)

1.1 Prevádzkovateľ podľa § 6 zákona o vnútrozemskej plavbe zabezpečuje a vykonáva prevádzku verejných prístavov Bratislava, Komárno a Štúrovo. V rámci výkonu tejto činnosti Prevádzkovateľ v súlade s § 5 ods. 14 a § 6 ods. 2 zákona o vnútrozemskej plavbe určuje výšku a vyberá úhrady za používanie verejných prístavov.

1.2 Užívateľ je prevádzkovateľom Plávajúceho zariadenia definovaného v odseku 1.4 tejto Zmluvy.

1.3 Prevádzkovateľ uzatvoril s Užívateľom Zmluvu o budúcej zmluve. V Zmluve o budúcej zmluve sa Prevádzkovateľ zároveň zaviazal uzatvoriť s Užívateľom v lehote tam uvedenej na základe písomnej výzvy Užívateľa túto Zmluvu o užívaní s náležitosťami uvedenými v jej ďalších ustanoveniach.

1.4 V tejto Zmluve pojem:

hlavná paluba znamená horizontálny vodotesný predel lode, ktorá môže byť vnútorná alebo vonkajšia, pričom vonkajšia paluba zabezpečuje vodotesnú integritu lodného trupu, hoci jej vodotesnosť môže byť nesúvislá, prípadne narušená najmä rôznymi otvormi alebo potrubnými sústavami;

paluba nadstavby znamená každú palubu, ktorá je nadstavbou hlavnej paluby, ktorej priestory je možné užívať spravidla na reštauračný, ubytovací alebo iný podobný účel;

Plávajúce zariadenie znamená plávajúce zariadenie s názvom BD – P - I, s lodným osvedčením evidenčné č. 164, vydaným dňa 30.04.2015, ktoré je platné do 23.09.2023, ktoré pozostáva z hlavnej paluby, a nemá žiadne paluby nadstavby;

Prístavná poloha znamená prístavnú polohu vo Verejnom prístave označenú Prístavným poriadkom ako JB 3;

Prístavný poriadok znamená v každom čase aktuálny Prístavný poriadok verejných prístavov SR vydaný Prevádzkovateľom;

Sadzobník znamená v každom čase aktuálny Sadzobník vyberania úhrad za používanie verejných prístavov vydaný Prevádzkovateľom podľa zákona o vnútrozemskej plavbe a schválený Ministerstvom dopravy a výstavby Slovenskej republiky, vrátane jeho príloh;

Verejný prístav znamená verejný prístav Bratislava;

zákon o vnútrozemskej plavbe znamená zákon č. 338/2000 Z. z. o vnútrozemskej plavbe a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov;

Zmluva o budúcej zmluve znamená Zmluvu o budúcej zmluve o užívaní verejných prístavov č. 05.3-06-2020 uzatvorenú medzi Zmluvnými stranami dňa 03.09.2020;

1.5 Pojmy použité v tejto Zmluve, ale nedefinované v odseku 1.4, budú mať význam definovaný v Prístavnom poriadku.

[2] PREDMET ZMLUVY

2.1 Prevádzkovateľ touto Zmluvou udeľuje Užívateľovi na dočasnú dobu súhlas s užívaním Prístavnej polohy vo Verejnom prístave, na účel státi Plávajúceho zariadenia.

2.2 Užívateľ sa touto Zmluvou zaväzuje dodržiavať Prístavný poriadok.

[3] POUŽÍVÁNIE VEREJNÉHO PRÍSTAVU

- 3.1 Užívateľ je povinný užívať Prístavnú polohu len na účely výkonu svojej činnosti podľa § 3 zákona o vnútrozemskej plavbe. Užívateľ nie je oprávnený užívať Prístavnú polohu na iné účely a nie je oprávnený umožniť užívanie Prístavnej polohy iným užívateľom Verejného prístavu.
- 3.2 Užívateľ je oprávnený umiestniť na Prístavnej polohe Plávajúce zariadenie bez zbytočného odkladu po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy, pokiaľ sa Plávajúce zariadenie na Prístavnej polohe nenachádza už pred uzatvorením tejto Zmluvy.
- 3.3 Užívateľ je povinný užívať Plávajúce zariadenie v súlade s účelom, na ktorý je určené. Užívateľ je povinný nahlásiť Prevádzkovateľovi každú zmenu, ktorá sa týka Plávajúceho zariadenia alebo jeho prevádzky tak, aby Prevádzkovateľovi umožnil vedenie presnej evidencie používania Verejného prístavu Plávajúcim zariadením Užívateľa. Pri nahlasovaní zmien je Užívateľ povinný postupovať v súlade s Prístavným poriadkom.
- 3.4 Užívateľ je povinný zabezpečiť odstránenie naplavenín zachytených na Plávajúcom zariadení a jeho príslušenstve, ako aj čistenie brehového opevnenia v úseku vyvážovacích bitiev od náletových porastov počas celej doby státia Plávajúceho zariadenia, a to všetko na vlastné náklady.
- 3.5 Užívateľ je povinný pri výkone práv a plnení povinností vyplývajúcich pre neho z tejto Zmluvy dodržiavať Prístavný poriadok, Sadzobník, zákon o vnútrozemskej plavbe a ostatné všeobecne záväzné právne predpisy vzťahujúce sa na státie Plávajúceho zariadenia vo Verejnom prístave.
- 3.6 Užívateľ je povinný umožniť Prevádzkovateľovi vykonať kontrolu dodržiavania Prístavného poriadku. Na tento účel Užívateľ na požiadanie Prevádzkovateľa umožní poverenému zamestnancovi Prevádzkovateľa okamžitý, bezodplatný, nepodmienený a bezpečný prístup na Plávajúce zariadenie.
- 3.7 Podľa § 48 ods. 2 písm. a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov Užívateľ ako správca vodohospodársky významných vodných tokov vykonáva správu vodných tokov. Užívateľ je podľa § 3 ods. 1 zákona o vnútrozemskej plavbe prevádzkovateľom vodnej cesty. Podľa § 5 ods. 12 zákona o vnútrozemskej plavbe plavidlá prevádzkovateľa vodnej cesty pri výkone svojej činnosti podľa § 3, používajú verejné prístavy bez úhrady.
- 3.8 Užívateľ podpisom tejto Zmluvy berie na vedomie, že Sadzobník a Prístavný poriadok zverejňuje Prevádzkovateľ na svojej webovej stránke – www.portslovakia.com, pričom ich prípadné zmeny nie je Prevádzkovateľ v priebehu platnosti tejto Zmluvy povinný Užívateľovi osobitne oznamovať. Sadzobník a Prístavný poriadok tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy ako jej prílohy.
- 3.9 Užívateľ je povinný oznámiť Prevádzkovateľovi s dostatočným časovým predstihom svoj zámer scudziť Plávajúce zariadenie.

[4] SANKCIE

- 4.1 Za podmienok stanovených Prístavným poriadkom je Prevádzkovateľ oprávnený požadovať od Užívateľa za porušenie povinností vyplývajúcich z Prístavného poriadku jednu alebo viacero pokút podľa Sadzobníka.
- 4.2 Užívateľ je povinný nahradiť Prevádzkovateľovi škodu, ktorá mu vznikne porušením povinností Užívateľa vyplývajúcich z Prístavného poriadku, všeobecne záväzných právnych predpisov alebo tejto Zmluvy. Podmienky náhrady škody upravuje Prístavný poriadok.

[5] DORUČOVANIE A KOMUNIKÁCIA

- 5.1** Pokiaľ v Zmluve nie je uvedené inak, akékoľvek oznámenie alebo akákoľvek iná formálna komunikácia medzi Zmluvnými stranami súvisiaca s používaním Verejného prístavu musí byť realizovaná v písomnej forme v slovenskom jazyku a musí byť:
- a) doručená osobne alebo zaslaná poštou (formou doporučenej zásielky) alebo expresnou kuriérskou službou kontaktnej osobe uvedenej v odseku 5.4 alebo na adresu sídla Zmluvnej strany uvedenú v obchodnom registri; alebo
 - b) doručená elektronickou poštou na emailové adresy uvedené v odseku 5.4.
- 5.2** Ak bolo oznámenie alebo akákoľvek iná formálna komunikácia podľa odseku 5.1 tohto článku zaslaná expresnou kuriérskou službou alebo poštou (ako doporučená zásielka), vrátane doručovaných faktúr podľa tejto Zmluvy, pre účely tejto Zmluvy sa považujú za riadne doručené na tretí deň odo dňa ich odoslania druhej Zmluvnej strane.
- 5.3** Zmluvné strany sa dohodli, že pri plnení záväzkov vyplývajúcich pre ne z tejto Zmluvy budú vystupovať a komunikovať medzi sebou, ako aj smerom k tretím subjektom tak, aby žiadnym spôsobom nepoškodili obchodné meno, resp. dobrú povesť druhej Zmluvnej strany. Vzájomnú komunikáciu Zmluvných strán budú zabezpečovať kontaktné osoby určené Zmluvnými stranami.
- 5.4** Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných kontaktných osobách pre účely plnenia tejto Zmluvy:

Kontaktná osoba za Prevádzkovateľa:

meno a priezvisko: **Miroslava Caňová**
e - mail: **miroslava.canova@vpas.sk**
telefónne číslo: **+421 910 915 940**

Kontaktná osoba za Užívateľa:

meno a priezvisko: **Ing. Boris Kováč**
e - mail: **boris.kovac@svp.sk**
telefónne číslo: **+421 2 602 92 301**

V prípade zmeny kontaktnej osoby je príslušná Zmluvná strana, ktorej sa zmena týka, povinná bez zbytočného odkladu informovať druhú Zmluvnú stranu o takejto skutočnosti a bezodkladne ustanoviť novú kontaktnú osobu.

[6] OSOBITNÉ DOJEDNANIA

- 6.1** Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade nákladov vynaložených Užívateľom bez predchádzajúceho súhlasu Prevádzkovateľa na úpravu okolia Prístavnej polohy, nie je Prevádzkovateľ povinný nahradiť Užívateľovi takto vynaložené náklady, ani výšku prípadného zhodnotenia Prístavnej polohy a jej okolia.
- 6.2** V prípade vstupu Užívateľa do likvidácie, alebo začatia reštrukturalizačného, konkurzného alebo exekučného konania voči Užívateľovi, je Užívateľ povinný každú takúto skutočnosť oznámiť Prevádzkovateľovi ihneď po jej vzniku. Porušenie tejto povinnosti Užívateľom je považované za podstatné porušenie Zmluvy, zakladajúce právo Prevádzkovateľa od Zmluvy odstúpiť.
- 6.3** Užívateľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že si je vedomý celkového stavu Prístavnej polohy a v takomto stave ju aj preberá do užívania. Prevádzkovateľ nie je povinný vybudovať žiadne zariadenia, stavby, vyvážovacie prvky ani inú infraštruktúru k Prístavnej polohe, než ktorá existuje

v čase uzavretia tejto Zmluvy. V prípade, ak má Užívateľ na účely užívania Prístavnej polohy záujem takúto ďalšiu infraštruktúru vybudovať, je oprávnený tak urobiť len na základe predchádzajúceho písomného súhlasu Prevádzkovateľa, za vzájomne dohodnutých podmienok.

[7] TRVANIE A ZÁNİK ZMLUVY

7.1 Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do 23.09.2023.

7.2 Táto Zmluva zaniká:

- a) písomnou dohodou Zmluvných strán;
- b) odstúpením od Zmluvy v súlade s § 344 a nasl. Obchodného zákonníka a tiež z dôvodov uvedených v tejto Zmluve;
- c) výpoveďou z dôvodov uvedených v tejto Zmluve;
- d) zánikom platnosti povolenia na státie Plávajúceho zariadenia vydaného Dopravným úradom;
- e) výpoveďou podľa článku 8 tejto Zmluvy.

7.3 Prevádzkovateľ je oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť spôsobom upraveným v § 345 Obchodného zákonníka pre podstatné porušenie zmluvnej povinnosti Užívateľom. Prevádzkovateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy aj z nasledovných dodatočných dôvodov:

- a) v prípade zmeny vlastníctva k Plávajúcemu zariadeniu bez súhlasu Prevádzkovateľa, alebo
- b) v prípade, že Užívateľ poruší svoju povinnosť voči Prevádzkovateľovi, ktorá vyplýva z inej zmluvy ako z tejto Zmluvy podstatným spôsobom, alebo Prevádzkovateľ uplatní svoje právo odstúpiť od inej zmluvy uzatvorenej s Užívateľom z dôvodu v takejto zmluve výslovne dojednaného, alebo
- c) v prípade, že Užívateľ poruší niektorú svoju povinnosť upravenú v odseku 3.1 tejto Zmluvy.

7.4 Odstúpenie od Zmluvy sa nedotýka nárokov vzniknutých počas jej trvania. V dôsledku odstúpenia od Zmluvy nevzniká povinnosť Zmluvných strán vrátiť si dovtedy poskytnuté plnenia.

7.5 Každá Zmluvná strana je oprávnená ukončiť túto Zmluvu písomnou výpoveďou bez uvedenia dôvodu. Výpovedná doba je dvanásť (12) mesiacov a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej Zmluvnej strane.

7.6 Zánik tejto Zmluvy nezbavuje Užívateľa plnenia povinností vyplývajúcich z Prístavného poriadku a všeobecne záväzných právnych predpisov. Ustanovenia o platení úhrad za používanie Verejného prístavu, o sankciách, o doručovaní a tiež všetky ostatné ustanovenia, u ktorých to vyplýva z ich povahy, zostávajú v platnosti aj po zániku tejto Zmluvy.

7.7 Zánikom tejto Zmluvy zaniká súhlas Prevádzkovateľa na státie Plávajúceho zariadenia na Prístavnej polohe a od tohto momentu sa používanie Verejného prístavu Užívateľom stáva neoprávneným. Ku dňu zániku Zmluvy je Užívateľ povinný odstrániť z Prístavnej polohy Plávajúce zariadenie na svoje náklady a nebezpečenstvo. Ak tak neurobí ani v dodatočnej lehote 15 dní, je Prevádzkovateľ oprávnený Plávajúce zariadenie na náklady a nebezpečenstvo Užívateľa odstrániť z Prístavnej polohy a to jeho presunutím do inej časti Verejného prístavu, kde je oprávnený ho zadržiavať až do vyrovnania všetkých záväzkov Užívateľa. Prevádzkovateľ je tiež oprávnený na náklady a nebezpečenstvo Užívateľa zničiť a zlikvidovať Plávajúce zariadenie, či už priamo z Prístavnej polohy alebo z miesta, do ktorého bolo premiestnené z Prístavnej polohy, ak nebude Užívateľom odstránené z Prístavnej polohy alebo prevzaté z miesta jeho premiestnenia ani do 15 dní odo dňa písomného upozornenia na možnosť jeho zničenia Prevádzkovateľom. Týmto ustanovením nie je dotknuté oprávnenie Prevádzkovateľa vykonať potrebné opatrenia pre prípad

zániku tejto Zmluvy, alebo zániku povolenia užívať Verejný prístav alebo neplnenia povinností Užívateľom, ktoré vyplývajú z Prístavného poriadku alebo všeobecne záväzných právnych predpisov.

- 7.8 Oprávnenie Zmluvných strán ukončiť túto Zmluvu na základe Prístavného poriadku alebo všeobecne záväzných predpisov nie je týmto ustanovením článku 7 dotknuté.

[8] BOJ PROTI KORUPCII

- 8.1 Zmluvné strany sa nesmú dopustiť, nesmú schváliť ani povoliť žiadne konanie, ktoré by spôsobilo, že by Zmluvné strany porušili akékoľvek platné protikorupčné všeobecne záväzné predpisy. Táto povinnosť sa vzťahuje najmä na neoprávnené plnenia zástupcom alebo zamestnancom orgánov verejnej správy alebo blízkym osobám zástupcov alebo zamestnancov orgánov verejnej správy.
- 8.2 Každá Zmluvná strana sa zaväzuje, že neponúkne, neposkytne, ani sa nezaviaže poskytnúť žiadnemu zamestnancovi, zástupcovi alebo tretej strane konajúcej v mene druhej Zmluvnej strany, a rovnako neprijme ani sa nezaviaže prijať od žiadneho zamestnanca, zástupcu alebo tretej strany konajúcej v mene druhej Zmluvnej strany žiadny dar, ani inú výhodu, či už peňažnú alebo inú, na ktorú príjemca nemá právny nárok pri dojednaní, uzatváraní alebo pri plnení tejto Zmluvy.
- 8.3 Zmluvné strany sa zaväzujú bezodkladne vzájomne sa informovať, pokiaľ si budú vedomé alebo budú mať konkrétne podozrenie na korupciu pri dojednaní, uzatváraní alebo pri plnení tejto Zmluvy.
- 8.4 V prípade, že ktorákoľvek Zmluvná strana poruší akúkoľvek svoju povinnosť podľa tohto článku alebo pokiaľ má Zmluvná strana dôvodnú príčinu domnievať sa, že povinnosti druhej Zmluvnej strany podľa toho článku boli alebo sú porušované, môže táto Zmluvná strana túto Zmluvu vypovedať s okamžitou účinnosťou.

[9] ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 9.1 Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých po jej podpise Prevádzkovateľ obdrží tri (3) rovnopisy a Užívateľ jeden (1) rovnopis.
- 9.2 Práva z tejto Zmluvy môže Užívateľ postúpiť na tretiu osobu iba s písomným súhlasom Prevádzkovateľa.
- 9.3 Táto Zmluva sa riadi právnymi predpismi Slovenskej republiky. Pokiaľ táto Zmluva neustanovuje inak, budú sa vzájomné vzťahy Zmluvou výslovne neupravené riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, zákona o vnútrozemskej plavbe, Sadzobníkom a Prístavným poriadkom.
- 9.4 Túto Zmluvu možno meniť len na základe písomnej dohody oboch Zmluvných strán, formou písomných a očíslovaných dodatkov k Zmluve.
- 9.5 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je Prístavný poriadok a Sadzobník ako jej prílohy.
- 9.6 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zástupcami obidvoch Zmluvných strán, a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý je vedený Úradom Vlády SR v súlade s ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

Prílohy:

Príloha č. 1 – Prístavný poriadok

Príloha č. 2 – Sadzobník

V Bratislave dňa [redacted] V mene Prevádzkovateľa: [redacted] Ing. Zoltán Acs predseda predstavenstva Verejné prístavy, a. s.	V Bratislave dňa [redacted] V mene Užívateľa: [redacted] Odš [redacted] Ing. Boris Kováč vedúci organizačnej zložky SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Odštepný závod Bratislava
V Bratislave dňa [redacted] V mene Prevádzkovateľa: [redacted] JUDr. Peter Csicsay člen predstavenstva Verejné prístavy, a. s.	