

Protokol č. 05284/2020-OV-0250234/20-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami, z majetku SR do vlastníctva obce podľa ustanovení §2d ods.1, 2 a § 14d ods.1 zákona č.138/1991 Zb, o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

štatutárny orgán: Mgr. Jana Štilichová, generálna riaditeľka

Ing. Peter Kubala, námestník generálnej riaditeľky

IČO: 17335345

DIČ: 2021007021

Preberajúci: **Obec Zvolenská Slatina**

ul. SNP 370/19 962 01 Zvolenská Slatina

v zastúpení: Ing. Mária Klimentová, starostka

IČO: 00320447

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond (ďalej aj ako „SPF“) odovzdáva Obci Zvolenská Slatina vlastníctvo k nasledovnej nehnuteľnosti, **v katastrálnom území Zvolenská Slatina**, obec Zvolenská Slatina, okres Zvolen:

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KNC parc. číslo	druh pozemku	hodnota majetku (EUR)
Zvolenská Slatina Zvolenská Slatina Zvolen	2372	1696/1	zastavaná plocha a nádvorie	26828	1/1	2145/1	zastavaná plocha a nádvorie	2026,53
						2153	zastavaná plocha a nádvorie	
						2161/2	ostatná plocha	

Hodnota majetku je 2026,53 EUR, slovom: dvetisícdvadsaťšesť eur a päťdesiattri centov. Pozemok je ocenený v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² (0,07553807) podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPSR .

Na odovzdávanú parcelu nie je uzatvorená nájomná zmluva. Predmetná nehnuteľnosť bola do katastra nehnuteľností zapísaná v prospech SR, SPF ale vzhľadom k tomu, že ide o plochu



ktorej je stavba miestnej komunikácie a príľahlých plôch, ktoré s ňou tvoria ucelený celok vzťahujú sa k nej ustanovenia §2d a §14d zákona č.138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov. Uvedená nehnuteľnosť týmto protokolom prechádza z majetku Slovenskej republiky v správe SPF, do vlastníctva obce Zvolenská Slatina.

Parcela je zaťažená vecným bremenom v prospech oprávneného: Stredoslovenská distribučná, a.s., v rozsahu podľa GP č.36639231-56/13 spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemku strpieť uloženie elektrického vedenia vrátane zariadenia jeho ochranného pásma (Z 1146/13 – 208/13).

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana. Účastníci protokolu prehlasujú, že k predmetnému pozemku sú základné údaje a prejavy konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená, na základe čoho tento protokol podpisujú.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR, a nadobúda účinnosť v súlade s §47 ods.1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Protokol je v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno vyhotovenie katastrálny odbor miestne príslušného Okresného úradu.

V Bratislave, dňa:
Odovzdávajúci:

Zvolenská Slatina, dňa:
Preberajúci:

Mgr. Jana Štilichová
generálna riaditeľka

Ing. Mária Klimentová
starostka

Ing. Peter Kubala
náместník generálnej riaditeľky

