



ZMLUVA č. 722017-STM

o krátkodobom prenájme, uzatvorená podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

I.

Zmluvné strany

- **Prenajímateľ:** Slovenské technické múzeum (ďalej aj len „STM“)
sídlo: Hlavná č. 88, 040 01 Košice
štatutárny orgán: Ing. Eugen Labanič – generálny riaditeľ
IČO: 31297111
IČ DPH: SK 2021443380
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
č. účtu vo formáte IBAN: SK 90 8180 0000 0070 0007 1070
právna forma: štátna príspevková organizácia
Zriaďovacia listina: Rozhodnutie MK SR č.: MK 1426/2010-10/5882 v znení
Rozhodnutia MK SR č.: MK-2767/2015-110/13883
Osoba oprávnená vo veciach realizácie zmluvy: *Ing. Ernest Husár*
- **Nájomca:** CCS Slovenská spoločnosť pre platobné karty, s.r.o.
Sídlo: Galvaniho 15/C, 821 04 Bratislava
Štatutárny orgán: konatelia: Mgr. Hana Ševčíková, Ing. Marián Zrubec
IČO: 35708182
IČ DPH: SK2020249539
právna forma: spoločnosť s ručením obmedzeným
Spoločnosť zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu v Bratislave I, oddiel Sro, vložka č. 13789/B
č. účtu vo formáte IBAN: SK2211110000001018665005
Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia, a.s.
Osoba oprávnená vo veciach realizácie zmluvy: Michaela Cidlinová

Preambula

Zmluvné strany vyhlasujú, že údaje uvedené v záhlaví tejto zmluvy sú pravdivé a aktuálne a zaväzujú sa bez meškania oznámiť druhej zmluvnej strane každú zmenu, ktorá by mohla mať vplyv na plnenie zmluvných záväzkov. Sú si vedomí, že pri neoznámení takejto skutočnosti budú znášať následky, ktoré môžu druhej zmluvnej strane z neznalosti týchto údajov vzniknúť.

II.

Predmet a účel zmluvy

- Predmetom zmluvy je odplatný krátkodobý a dočasný prenájom priestorov prenajímateľa, nachádzajúcich sa v STM – Múzeu dopravy, haly A múzea so sociálnym zázemím, ktoré priestory tvoria predmet nájmu podľa tejto zmluvy, za účelom usporiadania spoločensko-kultúrnej akcie nájomcom s názvom Komentovaná prehliadka múzea so následným spoločenským programom a občerstvením.
- Nájomca prehlasuje, že bol prenajímateľom riadne oboznámený so skutočným stavom predmetu nájmu, vrátane technického stavu predmetu nájmu, s prevádzkovým režimom prenajímateľa, že predmet nájmu si prehliadol na mieste samom a že

predmet nájmu je užívania schopný, bez závad a je spôsobilý slúžiť dohodnutému účelu.

- Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu podľa tejto zmluvy do podnájmu inej právnickej alebo fyzickej osobe. Takáto zmluva je neplatná.

III.

Doba trvania nájmu

- Na základe vzájomnej dohody zmluvných strán je dohodnutá doba nájmu určená na deň 14.6.2017 so začiatkom v čase od 18,00 hod. do 21,00 hod. SEČ.

Prenajímateľ odovzdá predmet nájmu nájomcovi zápisnične dňa 14.6. o 15,00 hod. za účelom prípravy podujatia.

- Nájom končí uplynutím dohodnutej doby prenájmu.
- Nájomca je povinný predmet zmluvy vrátiť prenajímateľovi zápisnične najneskôr dňa 15.6. do 10,00 hod. v stave, v akom ho prevzal.
- Nájomca a prenajímateľ sú povinní zápis o odovzdaní aj o prevzatí nájmu, vyhotovený podľa tejto zmluvy pri začiatku aj pri skončení nájmu, podpísať. Prenajímateľ je povinný na žiadosť nájomcu jedno vyhotovenie písomného zápisu, podpísaného obomi zmluvnými stranami, odovzdať nájomcovi.
- Nájomca môže od tejto zmluvy odstúpiť najneskôr do 3 dní pred dohodnutým dňom začatia nájmu. Odstúpenie od zmluvy musí byť písomnou formou oznámené prenajímateľovi. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade odstúpenia nájomcu od zmluvy v lehote kratšej ako tri dni pred dohodnutým dňom začatia nájmu, alebo neoznámenia odstúpenia od zmluvy nájomcom prenajímateľovi, je nájomca povinný uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100,-€, slovom Jednosta eur, ktorú sa nájomca zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi do 7 (siedmich) dní odo dňa odstúpenia, alebo do 7 (siedmich) dní odo dňa, zmluvne dohodnutého ako deň začatia nájmu v prípade, ak odstúpenie od zmluvy nájomca prenajímateľovi neoznámil.

IV.

Výška nájomného a spôsob úhrady

- Nájomné bolo stanovené na základe dohody zmluvných strán vo výške peňažnej sumy 600,- €, slovom: Šesťsto eur za dobu nájmu ktoré nájomné sa nájomca zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi riadne a včas v súlade s touto zmluvou.
- Ak je nájomca v omeškaní s úhradou nájomného, má prenajímateľ voči nájomcovi nárok na zaplatenie dohodnutého úroku z omeškania vo výške 0,03% z dlžnej sumy za každý, aj začatý deň omeškania až do zaplatenia.

V.

Práva a povinnosti zmluvných strán

- Prenajímateľ je oprávnený vykonať kontrolu užívania predmetu nájmu a dodržiavania povinností nájomcu, vyplývajúcich z tejto zmluvy a nájomca je povinný prenajímateľovi vykonanie takejto kontroly umožniť.

- Prenajímateľ nezodpovedá za škodu spôsobenú na majetku nájomcu.
- Zmluvné strany dohodli, že prenájomca zabezpečí z radov svojich zamestnancov výkon dozoru u zbierkových predmetov prenájomcu počas celej doby trvania prenájmu- v počte jeden zamestnanec a nájomca sa zaväzuje uhradiť prenájomcu náklady za každého zamestnanca STM, vykonávajúceho dozor podľa tejto zmluvy v čase po skončení otváracích hodín prenájomcu počas trvania nájmu a to vo výške **10,- €**, slovom: **desať eur** za každú, aj začatú hodinu prenájmu.
- Nájomca zodpovedá prenájomcu za škodu, ktorá vznikne na predmete nájmu počas doby nájmu. Túto škodu je nájomca povinný odstrániť uvedením predmetu nájmu do pôvodného stavu bezodkladne na vlastné náklady. Ak tak nájomca nevykoná ani po dodatočnej výzve prenájomcu v lehote, určenej vo výzve, je prenájomca oprávnený škodu bez ďalšieho odstrániť na nebezpečenstvo a na náklady nájomcu a nájomca je povinný škodu aj náklady na odstránenie škody prenájomcu zaplatiť v celej výške. Ak škodu nie je možné odstrániť uvedením do pôvodného stavu, je nájomca povinný zaplatiť prenájomcu primeranú finančnú náhradu .
- Ak nájomca poruší akúkoľvek povinnosť stanovenú v tejto zmluve a prenájomcu tým spôsobí škodu, ktorú nie je možné odstrániť uvedením do pôvodného stavu, zaväzuje sa túto škodu prenájomcu finančne nahradiť v celej výške.
- Nájomca je povinný dodržiavať všetky predpisy o ochrane a bezpečnosti zdravia pri práci v zmysle zákona NR SR č. 124/2006 Z. z., zabezpečiť dodržiavanie povinností vyplývajúcich zo zákona NR SR č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom, zabezpečiť poriadok počas celej doby trvania nájmu a podujatia a nahradiť škodu, spôsobenú na zdraví alebo na majetku vlastných zamestnancov, iných osôb, vykonávajúcich činnosť podľa pokynov nájomcu a účastníkov podujatia.
- V prípade použitia reprodukovanej hudby je nájomca povinný požiadať SOZA o povolenie na použitie hudobných diel. V prípade, ak tak nájomca neurobí, je si vedomý právnych následkov svojho konania a znáša všetky následky porušenia tejto právnej povinnosti zo svojho.
- Nájomca sa zaväzuje:
 - užívať predmet nájmu v súlade s touto zmluvou a s dobrými mravmi;
 - dodržiavať prevádzkový režim prenájomcu;
 - zabezpečiť dodržiavanie zákazu fajčenia vo všetkých priestoroch múzea;
 - dodržiavať poriadok a čistotu v prenajatých priestoroch.

VI. Záverečné ustanovenia

- Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, porozumeli jej obsahu, že táto zmluva je vyjadrením a prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, nie je uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, a na znak súhlasu byť viazaní jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.
- Zmeny a doplnenia tejto zmluvy je možné vykonať formou číslovaných písomných dodatkov tejto zmluvy, podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ sa v tejto zmluve niektoré otázky výslovne neupravujú, tieto sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a príslušných právnych predpisov SR.



- Zmluvné strany súhlasia so zverejnením úplného znenia tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky.
- Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží 2 vyhotovenia a nájomca 2 vyhotovenia.
- V súlade so zákonom č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, zmluva nadobúda účinnosť dňom, nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky.

V Košiciach dňa - 9 -06- 2017

V Prahe dňa 2.6.2017

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Eugen Labanič

.....
Mgr. Hana Ševčíková, Ing. Marián Zrubec

generálny riaditeľ STM

konatelia