

Spojená škola internátna
Námestie Štefana Kluberta č. 1, Levoča
č. t. 053 4512535

Zmluva o prenájme nebytových priestorov

uzatvorená v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a prenájme nebytových priestorov,
zákona č. 278/1993 Zb. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov
a zákona 523/2004 o rozpočtových pravidlách v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Spojená škola internátna
Námestie Štefana Kluberta 1, Levoča
zastúpené riaditeľkou školy: Ing. Edita Tarajčáková, PhD.
IČO:
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
banka Štátna pokladnica číslo príj. účtu:
banka Štátna pokladnica číslo výdavkového účtu

Nájomca:

Rehabilitačné stredisko pre zrakovo postihnutých
Kasárenská č. 16, 054 01 Levoča
riad. strediska: Mgr. Zuzana Labajová
IČO:
DIČ SK:
Bankové spojenie:

Predmet zmluvy

prenájom bazéna: 1 hod. týždenne

SŠI prenajíma bazén a šatne pre účely športovej činnosti. **Zariadenia nebudú poskytované v čase školských prázdnin, resp. odchodoviek v internáte, keď není zabezpečená služba na vrátnici školy. Zariadenia nebudú poskytované v čase školských športových akcií.**

Prenajímateľ si vyhradzuje právo:

- Uzavrieť bazén ak to zdravotné, hygienické, resp. prevádzkové dôvody budú vyžadovať.
- Zamedziť prístup do bazéna osobám podnapitým prípadne narúšajúcim poriadok a disciplínu.
- **Nájomca zabezpečí prezúvanie sa pred vstupom do telocvične vo vestibule školy.**
- **Osoba poverená nájomcom prevezme kľúče od bazéna a šatni na vrátnici školy, kde svojim podpisom do knihy potvrdí účasť a zapíše počet prítomných. Po skončení športovej činnosti uzavrie okná, pohasi svetlá, náradie dá na pôvodné miesto, uzavrie priestory a kľúče odovzdá na vrátnici školy.**
- Prenajímateľ neručí nájomcovi za stratu peňazí, vzácných predmetov a oblečenia.
- Nájomca sa zaväzuje uhradiť škody, ktoré spôsobili účastníci, vrátane rozbitia okien a svietidiel.
- **Za bezpečnosť osôb a vzniknuté úrazy zodpovedá nájomca.**
- Pri používaní bazéna nájomca **zabezpečí používanie kúpacej čiapky a sprchovanie pred**

vstupom do bazénu. Nájomca vzhľadom na rozmer bazénu upozorňuje na maximálny počet kupajúcich sa 12 osôb. Nájomca **si zabezpečí vlastného plavčíka**, ktorý bude dozerat' na bezpečnosť kupajúcich sa a v prípade potreby poskytne prvú pomoc.

„ Nájomca je povinný dodržiavať prevádzkový poriadok bazéna.

Cena nájmu a výdavkov na prevádzku bazéna za 1 hod.

	nájom	refundácia výdavkov na prevádzku
- za používanie bazéna	1,70 €	6,7 €
konverzný kurz 30,126	50,21 Sk	201,84 Sk

Spôsob platenia

Medzi zmluvnými stranami je dohodnuté fakturačné obdobie:

- od 1. septembra 2011 do 30. novembra 2011
- od 1. decembra 2011 do 31. decembra 2011
- od 1. januára 2012 do 31. marca 2012
- od 1. apríla 2012 do 30. júna 2012 alebo dohodou

Fakturovať sa bude.

- **za nájom** - tieto finančné prostriedky budú zasielané na príjmový účet školy na základe zákona o rozpočtových pravidlách č. 523/04 § 22 odst. 5.
- **refundácia výdavkov vynaložených na prevádzku telocvične** - tieto fin. prostriedky budú zasielané na výdavkový účet školy na základe zákona 523/04 § 22 odst. 3.

V prípade požiadania nájomcu je možné vystaviť faktúru aj v inom termíne ako je uvedené v texte zmluvy.

Nájomcom budú vystavené vždy 2 faktúry za fakturačné obdobie a to:

- faktúra za nájom banka Štátna pokladnica č. účtu
- faktúra za služby spoj.s nájm. banka Štátna pokladnica č. účtu

V prípade nedodržania termínu splatnosti faktúry alebo nedodržovania prevádzkového poriadku a požiadaviek prenajímateľa bude s nájomcom ukončená nájomná zmluva okamžite.

Faktúru je možné uhradiť šekom alebo prevodným príkazom.

Platnosť zmluvy

Táto zmluva platí od 1. 10. 2011 do 30. 6. 2012 a môže byť vypovedaná obojstranne vždy aspoň týždeň dopredu resp. dohodou.

Táto zmluva nadobúda platnosť podpisom oboch strán

V Levoči dňa 19. 9. 2011

Nájomca:

Prenajímateľ: **Ing. Edita Tarajčaková, PhD.**
riaditeľka školy