

ZMLUVA

o nájme nebytových priestorov

uzatvorená podľa zák. č. 116/1990 Zb., o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“) medzi týmito zmluvnými stranami:

1. Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Obchodné meno: **Slovenská pošta, a. s.**
Sídlo: Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica
Kontaktné miesto: Sekcia správy majetku, Námestie SNP č. 35, 814 20 Bratislava 1
Menom spoločnosti: **Ing. Rita Tornyaiová** – riaditeľka financií a správy majetku
Ing. Miloslav Mészáros – riaditeľ sekcie správy majetku
obidvaja na základe poverenia predstavenstva SP, a. s.
podľa podpisového poriadku (OS - 03 v platnom znení)
IČO: 36631124
DIČ: 2021879959
IČ DPH: SK 2021879959
Bankové spojenie: VÚB, a. s., pobočka Bratislava
Číslo účtu: 8402012/0200
Fakturačná adresa: Slovenská pošta, a. s., Partizánska cesta 9, 75 99 Banská Bystrica
Spoločnosť zapísaná v OR vedenom Okresným súdom Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka číslo: 803/S

"v ďalšom texte len prenajímateľ"

a

Nájomca:

Obchodné meno: **AUTO – IMPEX spol. s r. o.**
Sídlo: Vlčie hrdlo 68, 821 07 Bratislava
Menom spoločnosti: **Július Hron** - konateľ
IČO: 17 329 477
DIČ: 2020342027
IČ DPH: SK2020342027
Bankové spojenie: ČSOB, a. s., pobočka Bratislava
Číslo účtu: 25719193/7500
Spoločnosť zapísaná v OR vedenom Okresným súdom Bratislava I., oddiel: Sro, vložka číslo: 1590/B

"v ďalšom texte len nájomca"

Článok 1

Predmet zmluvy

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti - budovy v meste Bratislava, ktorá sa nachádza na ulici Bojnická, a to konkrétne: parc. č. 4924/17, súp. č. 8702, kat. územie: Rača, obec: Bratislava- m. č. Rača, okres: Bratislava III. Predmetná nehnuteľnosť je zapísaná na liste vlastníctva č. 1720 vedenom v katastri nehnuteľností Správou katastra Bratislava.
2. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi na dočasné užívanie nebytový priestor o celkovej výmere **96,00 m² podlahovej plochy**, ktorý sa nachádza na prízemí nehnuteľnosti bližšie špecifikovanej v odsekoch 1 tohto článku.
3. Prenajímateľ prehlasuje, že je oprávnený prenechať nájomcovi do dočasného užívania vo vyššie uvedenej budove nebytové priestory do prenájmu v súlade s § 3 odsek 2 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Parafy:	Zmluva o NNP - prenájom priestorov pre AUTO – IMPEX v objekte ODTČ, Bojnická 14, BA	Garant: SSM-OSN-ONA
	Strana 1/6	Ev. číslo: 871/2011

Článok 2 Účel nájmu

1. Nebytové priestory tvoriace predmet nájmu budú užívané nájomcom po celú dobu nájmu za účelom prevádzkovania diagnostickej linky.

Článok 3 Doba nájmu

1. Zmluva o nájme nebytových priestorov sa uzatvára na dobu určitú od 15.10.2011 do 30.04.2012.
2. Do skutočného užívania nebytového priestoru s povinnosťou od daného dňa platiť nájomné vstúpi nájomca dňa 15.10.2011.

Článok 4 Nájomné a spôsob jeho platenia

1. Nájomné za prenájom nebytových priestorov podľa tejto zmluvy sa dojednáva v zmysle § 7 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov dohodou.
2. Ročná úhrada za prenájom nebytových priestorov je **46,00 €/m²/rok**, čo za celý predmet nájmu predstavuje sumu **4 416,00 €/ročne** bez DPH.
3. V cene nájomného nie sú zahrnuté platby za služby, ktorých dodávka je spojená s užívaním nebytového priestoru.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca bude platiť nájomné vopred mesačne, vo výške **368,00 €** bez DPH, a to na základe faktúry vystavenej prenajímateľom s lehotou splatnosti 14 dní odo dňa jej vystavenia. K cene bude účtovaná DPH v zmysle platných predpisov.
5. Prenajímateľ si vyhradzuje právo a nájomca to berie na vedomie, že prenajímateľ je oprávnený jednostranne upraviť výšku nájomného jedenkrát ročne o výšku miery ročnej inflácie zverejnenú Štatistickým úradom SR za uplynulý rok. Zvýšenie nájomného oznámi prenajímateľ nájomcovi písomne, pričom nájomca je povinný platiť takto zvýšené nájomné od prvého dňa mesiaca, nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bude nájomcovi doručené písomné oznámenie zmeny výšky nájomného.
6. Nájomca sa zaväzuje hradiť nájomné formou bezhotovostného prevodu zo svojho účtu na účet prenajímateľa uvedený vo faktúre, resp. uvedený v záhlaví tejto zmluvy. V prípade zmeny bankového účtu sa zmluvné strany zaväzujú bezodkladne sa navzájom informovať o tejto zmene.
7. Nájomca splní svoju povinnosť uhradiť nájomné včas, pokiaľ bude celá výška nájomného pripísaná na účet prenajímateľa najneskôr v deň splatnosti nájomného.

Článok 5 Služby spojené s nájmom a spôsob ich úhrady

1. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ je povinný počas celej doby nájmu zabezpečovať nájomcovi dodávku služieb, ktorých poskytovanie je s užívaním nebytových priestorov spojené.
2. Poplatky za služby spojené s nájmom, sa nájomca zaväzuje platiť zálohovými a paušálnymi platbami mesačne. Celková výška mesačnej platby za služby spojené s nájmom je **106,82 €** bez DPH (1 281,84 €/rok bez DPH). Presný rozpis služieb je uvedený v prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy. K cene bude účtovaná DPH v zmysle platných predpisov.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca bude platiť zálohové platby za služby spojené s nájmom na základe faktúry vystavenej prenajímateľom spolu s nájomným.
4. Pri službách, platených paušálnymi poplatkami sa vyúčtovanie nevykonáva.
5. Vyúčtovanie nákladov za dodané služby prenajímateľ vykoná 1 x za rok podľa:
a) skutočných nákladov ako pomer prenajatej podlahovej plochy nájomcu a celkovej plochy

Parafy:	Zmluva o NNP - prenájom priestorov pre AUTO – IMPEX v objekte ODTČ, Bojnická 14, BA	Garant: SSM-OSN-ONA
	Strana 2/6	Ev. číslo: 871/2011

objektu pri dodávke služieb: zrážky, strážna služba,

b) vyhlášky 397/2003 Z. z. Ministerstva životného prostredia SR – prílohy č. 1 – smerné číslo spotreby vody,

c) skutočných nákladov ako pomer počtu osôb nájomcu v danom roku a počtu všetkých osôb v objekte,

d) skutočných nákladov ako pomer prenajatej podlahovej plochy nájomcu a celkovej vykurovanej plochy objektu pri dodávke plynu na vykurovanie objektu.

6. Nájomca sa zaväzuje vždy k 31.12. každého roka zaslať na korešpondenčnú adresu prenajímateľa zoznam a počet osôb, ktoré sa zdržujú v prenajatom priestore.
7. Nájomca súhlasí s tým, že prenajímateľ je oprávnený jednostranne upraviť výšku zálohovej a aj paušálnej platby za služby spojené s nájmom, v prípade, že dôjde k zmene cien týchto služieb, resp. v závislosti od vyúčtovania týchto služieb. Zvýšenie, resp. zníženie zálohových platieb oznámi prenajímateľ nájomcovi písomne, pričom nájomca je povinný platiť takto zvýšené zálohové platby od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bude nájomcovi doručené písomné oznámenie o zmene výšky zálohových a paušálnych platieb.
8. Ak sa nájomca dostane do omeškania s úhradou zálohovej, alebo paušálnej platby za služby spojené s nájmom alebo jej časti, je prenajímateľ po predchádzajúcom písomnom upozornení nájomcu na porušenie jeho povinnosti a poskytnutí mu dodatočnej primeranej lehoty na úhradu dlžnej sumy oprávnený sám alebo prostredníctvom svojho dodávateľa služieb obmedziť alebo prerušiť nájomcovi dodávku energií alebo služieb. V týchto prípadoch prenajímateľ nenesie zodpovednosť za škody ani za ušlý zisk nájomcu.
9. V službách spojených s nájmom nie sú zahrnuté náklady – deratizácia, dezinfekcia, dezinfekcia, telekomunikačné služby, upratovanie, letná a zimná údržba, údržba. Tieto služby si nájomca zabezpečuje na svoju ťarchu.

Článok 6

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi nebytové priestory v stave spôsobilom pre dohodnutý účel nájmu. Nájomca ich bude na svoje náklady udržiavať v stave v akom ich prevzal.
2. Nájomca je oprávnený užívať nebytové priestory v rozsahu určenom v účele nájmu podľa čl. 2 tejto zmluvy a nemôže zmeniť dohodnutý účel užívania bez súhlasu prenajímateľa.
3. O odovzdaní a prevzatí nebytového priestoru sa spíše protokol, ktorý podpíšu obe zmluvné strany.
4. O prípadnú zmenu využitia predmetu nájmu je povinný požiadať nájomca. Po nadobudnutí právoplatnosti užívacieho povolenia je nájomca povinný požiadať prenajímateľa o úpravu čl. 2 tejto zmluvy.
5. Nájomca nie je oprávnený prenechať prenajatý nebytový priestor alebo jeho časť do podnájmu tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa.
6. Nájomca je povinný uhrádzať na svoju ťarchu a nebezpečie náklady spojené s obvyklým udržiavaním a prevádzkou /bežná údržba a opravy, maľovanie miestností, montáž poplašných a zabezpečovacích zariadení, ich odborné prehliadky, skúšky, revízie a pod./, ktoré za jednotlivé náklady / jednotlivé položky nepresiahnu sumu 166,00 €, t.j. nájomca bude zabezpečovať na vlastné náklady drobné opravy a bežnú údržbu. Pod bežnou údržbou a opravou sa rozumie výklad v zmysle prílohy nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov. Drobnými opravami a bežnou údržbou sa podľa tejto zmluvy rozumie bežné opravy a údržba zariadenia a vybavenia, výmeny drobných súčiastok jednotlivých predmetov zariadenia alebo vybavenia, ktoré v jednotlivom prípade nepresiahnu 166,00 €, ako napríklad výmena žiaroviek, oprava kľučiek, výmena vodovodných batérií a pod.
7. Nájomca sa zaväzuje, že nebude vykonávať žiadne zmeny a stavebné úpravy v prenajatých nebytových priestoroch bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa a taktiež bez stavebného povolenia, resp. ohlásenia stavebnému úradu. Náklady na odsúhlasené stavebné úpravy, vrátane nákladov na príslušné revízie a atesty znáša nájomca. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ súhlasí, aby nájomca takto vynaložené náklady na stavebné úpravy účtovne odpisoval. V prípade ukončenia nájmu pred úplným odpísaním technického zhodnotenia, prenajímateľ nebude žiadnym spôsobom kompenzovať nájomcovi zostatkovú hodnotu tohto technického zhodnotenia.

Parafy:	Zmluva o NNP - prenájom priestorov pre AUTO – IMPEX v objekte ODTČ, Bojnická 14, BA	Garant: SSM-OSN-ONA
	Strana 3/6	Ev. číslo: 871/2011

8. Nájomca je povinný zabezpečovať v stanovených lehotách na svoje náklady revízie vlastných alebo prenajatých elektrospotrebičov v zmysle STN 331610, ktoré sa pripájajú pohyblivým prívodom.
9. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu písomne oznámiť prenajímateľovi potrebu opráv väčšieho charakteru a umožniť mu ich vykonať, inak nájomca zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením povinnosti vznikla.
10. Nájomca je povinný bezodkladne od vyrozumenia prenajímateľom o vzniku havárie v objekte umožniť prenajímateľovi alebo ním povereným pracovníkom prístup k dôležitým zariadeniam objektu /k rozvodom vody, plynu, elektriny a pod./. Duplikát kľúča je nájomca povinný uložiť na vrátnicu v označenej obálke v deň prevzatia nebytového priestoru za účelom kontroly elektromeru.
11. Nájomca zodpovedá za bezpečnú prácu a vytvorenie podmienok bezpečnosti a zdravia zamestnancov v prenajatých priestoroch – v súlade s platnými právnymi normami a predpismi v oblasti BOZP. Prenajímateľ zodpovedá za to, že predmet prenájmu nebude mať nedostatky ohrozujúce život a zdravie osôb. Nedostatky vzniknuté amortizáciou predmetu prenájmu odstraňuje bezodkladne na vlastné náklady. Za tým účelom sa nájomca zaväzuje umožniť prenajímateľovi prístup na kontrolu priestorov na požiadanie. Prístup a právomoci kontrolných orgánov štátnej správy týmto nie sú dotknuté.
12. Za zabezpečenie ochrany pred požiarmi v prenajatom priestore zodpovedá nájomca, ktorý je povinný plniť povinnosti vyplývajúce zo zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a z ostatných platných právnych predpisov na úseku ochrany pred požiarmi. Nájomca je povinný prenajímateľovi bezodkladne nahlásiť každý požiar, ktorý vznikne v prenajatých priestoroch. Nájomca je povinný zabezpečovať odborné prehliadky a skúšky vyhradených technických zariadení a technických zariadení v zmysle vyhlášky č. 508/2009 Z. z..
13. Obe zmluvné strany konštatujú, že ochrana a bezpečnosť majetku a osôb je v tomto objekte pre obe strany dôležitá, preto musí byť zohľadnená vo všetkých vzájomných organizačných väzbách oboch zmluvných strán. Pritom sa vychádza zo zásady, že každá zmluvná strana v tejto oblasti zodpovedá za ním užívané priestory. Opatrenia sú prijímané tak, aby činnosť jednej zmluvnej strany negatívne neovplyvňovala činnosť druhej strany, resp. neodôvodnene nezvyšovala riziko vzniku mimoriadnej udalosti. Pri nesplnení uvedených podmienok nájomca zodpovedá za škodu, ktorá by týmto neplnením vznikla.
14. Prenajímateľ nezodpovedá za škody vzniknuté na majetku a tovare v prenajatých priestoroch, t.j. na všetkých hnutel'ných veciach, ktoré nie sú vo vlastníctve prenajímateľa.
15. Vznik mimoriadnej udalosti je nájomca povinný bez zbytočného odkladu nahlásiť aj prenajímateľovi.
16. Nájomca sa zaväzuje rešpektovať organizačné a režimové opatrenia v danom objekte a pokyny zamestnancov fyzickej ochrany.
17. Pri ukončení nájmu je nájomca povinný vrátiť prenajaté nebytové priestory v stave, v akom ich prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie a prípadné súhlasy na vykonanie úprav podľa ods. 7 tohto článku zmluvy. Nájomca si nebude nárokovať náhradu na odsúhlasené vložené investície podľa ods. 7.
18. Pri vrátení priestorov prenajímateľovi zmluvné strany vyhotovia písomný zápis.
19. Nájomca zabezpečí nakladanie s odpadom podľa zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch, vyhlášky MŽP-SR č. 283/2001 Z. z., č. 284/2001 Z. z. a zákona č. 126/2006 Z. z. o verejnom zdravotníctve a o zmene a doplnení ďalších predpisov.
20. Nedodržanie hore uvedených všeobecne záväzných právnych predpisov zo strany nájomcu bude prenajímateľ považovať za porušenie zmluvných podmienok a bude postupovať podľa čl. 7 odsek 3 tejto zmluvy.
21. v prípade zmeny v registrácii nájomcu, je tento povinný o skutočnosti písomne informovať prenajímateľa do 5 dní od zmeny. Rovnako sa postupuje aj v prípade ostatných identifikačných zmien nájomcu (názov, zmena právnej formy ...). V prípade nedodržania tohto ustanovenia nájomca zodpovedá v plnom rozsahu za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti prenajímateľovi vznikla.
22. Nájomca sa zaväzuje predkladať prenajímateľovi každoročne a po každej zmene zoznam zamestnancov (meno, priezvisko, číslo občianskeho preukazu) zamestnancov, ktorí vstupujú do objektu. Prenajímateľ sa zaväzuje vystaviť preukaz pre uvedené osoby, na základe ktorého bude nájomcovi umožnený vstup do objektu.

Parafy:	Zmluva o NNP - prenájom priestorov pre AUTO – IMPEX v objekte ODTČ, Bojnická 14, BA	Garant: SSM-OSN-ONA
	Strana 4/6	Ev. číslo: 871/2011

23. Prenajíateľ sa zaväzuje umožniť nájomcovi, v prípade záujmu, umiestnenie jeho firemného označenia na priestoroch tvoriacich predmet nájmu na základe žiadosti nájomcu a po súhlasnom písomnom stanovisku prenajíateľa.

Článok 7

Skončenie nájmu

1. Nájom sa skončí:
 - a) **dohodou** zmluvných strán,
 - b) **uplynutím doby**, na ktorú je zmluva dojednaná,
 - c) **zánikom právnickej osoby bez právneho nástupcu**,
 - d) **výpoveďou** zo strany prenajíateľa z dôvodov uvedených v § 9, odsek 2 a § 11 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov,
 - e) **výpoveďou** zo strany nájomcu z dôvodov uvedených v § 9, odsek 3 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov,
2. Zmluvné strany sa dohodli, že dohodou strán sa výpovedná lehota stanovuje na jeden mesiac, počítajúc od prvého dňa mesiaca po mesiaci, v ktorom bude písomná výpoveď doručená druhej strane.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že prenajíateľ alebo nájomca sú oprávnení odstúpiť od tejto zmluvy podľa ustanovení § 679 Občianskeho zákonníka.
4. V prípade ukončenia zmluvného vzťahu akýmkoľvek spôsobom je nájomca povinný vypratať nebytový priestor najneskôr v deň skončenia nájmu. V opačnom prípade je prenajíateľ oprávnený vypratať nebytový priestor na náklady nájomcu, k čomu tento dáva výslovný súhlas podpísaním tejto zmluvy.
5. V prípade, že Nájomca ostane v prenajatých priestoroch po uplynutí doby nájmu bez písomného súhlasu prenajíateľa, zaväzuje sa zaplatiť zmluvnú pokutu prenajíateľovi vo výške 200,00 € za každý deň omeškania s odovzdaním nebytových priestorov.

Článok 8

Doručovanie písomností

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ich vzájomná korešpondencia sa bude zasielať na adresy uvedené v záhlaví zmluvy, pokiaľ zo zmluvy nevyplyva inak. Až do okamihu doručenia oznámenia o zmene kontaktnej adresy sa považuje za adresu určenú na doručovanie adresa uvedená v záhlaví zmluvy. V prípade nesplnenia oznamovacej povinnosti zmeny adresy na doručovanie, znáša následky s tým spojené osoba, ktorá si nesplnila svoju oznamovaciu povinnosť.
2. Výpoveď a odstúpenie od zmluvy musia mať písomnú formu a musia byť doručené druhej zmluvnej strane. Výpoveď a odstúpenie od zmluvy sa doručuje osobne alebo doporučené do vlastných rúk. Za účinné doručenie výpovede alebo odstúpenia od zmluvy sa považuje aj odmietnutie ich prevzatia zmluvnou stranou, ktorej je písomnosť určená, pričom zásielka sa bude považovať za doručenú momentom odmietnutia prevzatia. Rovnako sa bude doručenie považovať za účinné aj v prípade, ak adresát zásielku neprevezme z dôvodu neaktuálnosti adresy alebo z akéhokoľvek iného dôvodu, pričom účinky doručenia výpovede alebo odstúpenia od zmluvy nastanú v danom prípade dňom vrátenia sa nedoručenej zásielky späť odosielateľovi, i keď sa adresát o obsahu zásielky nedozvedel.
3. Ustanoveniami odsekov 1 a 2 tohto článku zmluvy sa bude spravovať aj doručovanie ostatných písomností medzi stranami (faktúry, dobropisy, upomienky a pod.)

Článok 9

Úroky z omeškania

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak sa jedna zo zmluvných strán dostane do omeškania s akoukoľvek platbou voči druhej zmluvnej strane, je strana, ktorá nie je v omeškaní, oprávnená požadovať od druhej strany zaplatenie úroku z omeškania v zmysle § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z. z. v znení neskorších noviel.

Parafy:	Zmluva o NNP - prenájom priestorov pre AUTO – IMPEX v objekte ODTČ, Bojnická 14, BA	Garant: SSM-OSN-ONA
	Strana 5/6	Ev. číslo: 871/2011

Článok 10

Záverečné ustanovenia a iné dojednania

1. Pokiaľ nie je v tejto zmluve dohodnuté inak, riadi sa táto zmluva, práva a povinnosti zmluvných strán, ako aj právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce a s ňou súvisiace, platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky, najmä zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov a Občianskym zákonníkom.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že obsah tejto zmluvy je možné meniť len formou písomných dodatkov k zmluve podpísaných obidvomi zmluvnými stranami, s výnimkou zmeny výšky nájomného a služieb, ktorého výšku je možné meniť aj jednostranným písomným oznámením doručeným nájomcovi pri dodržaní ustanovení čl. 4 odsek 5 a čl. 5 odsek 5 tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva bola uzatvorená dobrovoľne, slobodne a vážne, nie v tiesni, ani za inak nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu s jej obsahom ju zmluvné strany podpisujú.
4. Táto zmluva je platná dňom podpisu obidvomi účastníkmi a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv na Úrade vlády SR. Nájomca podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že odo dňa 15.10.2011 do dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy užíval predmet nájmu bez právneho titulu, čím mu vznikla povinnosť vydať prenajímateľovi titulom bezdôvodného obohatenia finančnú sumu zhodnú s výškou nájomného a služieb uvedeného v tejto zmluve, prepočítaného na dobu užívania predmetu bez právneho titulu, ktorá je splatná spolu s prvým nájomným podľa tejto zmluvy.
Táto zmluva je povinne zverejňovaným dokumentom v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia, že táto zmluva vrátane všetkých jej súčastí a príloh bude zverejnená v Centrálnom registri zmlúv (ďalej len „register“). Register je verejný zoznam povinne zverejňovaných zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe.
Zverejnenie zmluvy v registri sa nepovažuje za porušenie ani za ohrozenie obchodného tajomstva a informácie označené v tejto zmluve ako dôverné v zmysle § 271 odsek 1 Obchodného zákonníka sa nepovažujú za dôverné informácie.
5. Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch vyhotoveniach, z ktorých prenajímateľ obdrží tri a nájomca jeden exemplár.

V Bratislave, dňa
Za prenajímateľa:
Slovenská pošta, a. s.

V Bratislave, dňa
Za nájomcu:
AUTO – IMPEX spol. s r. o.

.....
Ing. Rita Tornyaiová
riaditeľka financií a správy majetku
Slovenská pošta, a. s.

.....
Júliu Hron
konateľ
AUTO – IMPEX spol. s r. o.

.....
Ing. Miloslav Mészáros
riaditeľ sekcie správy majetku
Slovenská pošta, a. s.

Parafy:	Zmluva o NNP - prenájom priestorov pre AUTO – IMPEX v objekte ODTČ, Bojnická 14, BA	Garant: SSM-OSN-ONA
	Strana 6/6	Ev. číslo: 871/2011