

Zmluva o výpožičke č. VŠC-7-39/2021-SNM/082034-ZoVp

uzatvorená v zmysle § 659 až § 662 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a § 13 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.

Článok I.

Zmluvné strany

Požičiavateľ: Slovenská republika – Vojenské športové centrum DUKLA Banská Bystrica
974 01 Banská Bystrica, Hutná 3

v zastúpení : pplk. Mgr. Roman Benčík – riaditeľ

bankové spojenie : Štátna pokladnica

IBAN číslo účtu na nájom: SK 16 8180 0000 007000166395

IBAN číslo účtu na energiu: SK 53 8180 0000 007000166408

variabilný symbol : 2021/39-ZoVp

IČO : 00800520

DIČ : 2021075309

právna forma : štátna rozpočtová organizácia

(ďalej len „požičiavateľ“) na strane jednej

a

Vypožičiavateľ: Slovenská republika - Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

Pribinova 2, 812 72 Bratislava

v zastúpení : pplk. Mgr. Roman Šulavík – riaditeľ Centra podpory
Trenčín na základe plnomocenstva číslo SL-OPS-2021/001914-092 zo dňa
20.04.2021

bankové spojenie : Štátna pokladnica

IBAN číslo účtu : SK 78 8180 0000 007000180023

IČO : 00151866

adr. na doručovanie: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky

Centrum podpory Trenčín

Jilemnického 1

911 42 Trenčín

(ďalej len „vypožičiavateľ“) na strane druhej

uzatvárajú po vzájomnej dohode v súlade so všeobecne záväznými predpismi a zákonom
č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

t ú t o

zmluvu o výpožičke nebytových priestorov.

Článok II.

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je nehnuteľný majetok vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe
požičiavateľa, a to Telocvičňa v Trenčíne so súpisným č. 3749 a č. 3750, postavenej na parc. č.
CKN č. 1289/3, 1289/4, zastavané plochy a nádvoria, nachádzajúce sa v k.ú. Trenčín, vedenej na
LV č. 7559 Okresným úradom, katastrálnym odborom v Trenčíne.

Priestory sú vykurované ústredným kúrením, žiarovým kúrením, vybavené teplou a studenou
vodou, elektrickou energiou. Požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi do výpožičky telocvičňu
– časť futbal s príslušenstvom.

Článok III.

Účel výpožičky

Vypožičiavateľ bude užívať priestory označené v čl. II tejto zmluvy na zabezpečenie
telesnej prípravy a sebaobranu policajtov KR PZ v Trenčíne.

Článok IV.

Cenové a platobné podmienky

1. Požičiavateľ poskytne vypožičiavateľovi nehnuteľný majetok uvedený v čl. II. tejto zmluvy **bezodplatne** v zmysle ust. § 13 ods. 8 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov, čo vyplýva aj z dikcie § 659 Občianskeho zákonníka.
2. Vypožičiavateľovi pri výpožičke nehnuteľností uvedených v čl. II. zmluvy o výpožičke vznikajú prevádzkové náklady. Úhrada za energie a služby spojené s výpožičkou je splatná vo výške **236,39 €** v termíne **do 31.októbra 2021**. Výpočet prevádzkových nákladov s užívaním predmetných nebytových priestorov je súčasťou faktúry. Vypožičiavateľ je povinný uvedenú faktúru uhradiť v stanovenej lehote splatnosti na účet požičiavateľa s uvedením variabilného symbolu 2021/39-ZoVp.
3. Za oneskorenie úhrady bude požičiavateľ vypožičiavateľovi účtovať úrok z omeškania, ktorý je o osem percentuálnych bodov vyšší, ako základná úroková sadzba Európskej centrálnej banky platná k prvému dňu omeškania s plnením peňažného dlhu.

Článok V.

Doba výpožičky

S použitím § 13 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov sa táto zmluva o výpožičke uzatvára na dobu **určitú** a to nasledovne :

dňa 2.9.2021, 7.9.2021, 9.9.2021, 14.9.2021, 16.9.2021, 21.9.2021, 23.9.2021, 28.9.2021, 30.9.2021 - v mesiaci september celkom 9 dní,
dňa 5.10.2021, 7.10.2021, 12.10.2021, 14.10.2021, 19.10.2021, 21.10.2021, 26.10.2021, 28.10.2021 – v mesiaci október celkom 8 dní,
dňa 2.11.2021, 4.11.2021, 9.11.2021, 11.11.2021, 16.11.2021, 18.11.2021, 23.11.2021, 25.11.2021, 30.11.2021 – v mesiaci november celkom 9 dní,
dňa 2.12.2021, 7.12.2021, 9.12.2021, 14.12.2021, 16.12.2021 – v mesiaci december celkom 5 dní,

- utorok v čase od 08,00 hod. do 10,00 hod. a od 13,30 hod. do 14,30 hod. – celkom 3 hodiny – 15 dní = 45 hodín,
 - štvrtok v čase od 08,00 hod. do 10,00 hod. – celkom 2 hodiny – 16 dní = 32 hodín
- Celkom 77 hodín.

Článok VI.

Práva a povinnosti zmluvných strán

Požičiavateľ je povinný:

1. Odovzdať nebytový priestor vypožičiavateľovi v stave spôsobilom na obvyklé užívanie.
2. Udržiavať nebytové priestory na svoje náklady.

Povinnosti vypožičiavateľa:

1. Priestory uvedené v čl. II. užívať primerane ich stavu a k účelom v čl. III. tejto zmluvy uvedeným, pričom je povinný starať sa o vypožičané priestory so starostlivosťou riadneho hospodára, chrániť ich pred poškodením a zničením.
2. Plniť si všetky povinnosti na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a zabezpečiť dodržiavanie zdravotnícko-hygienických opatrení podľa druhu prevádzky a dodržiavať protipožiarne a režimové opatrenia.
3. V prípade zanedbania týchto povinností vypožičiavateľ v plnej miere zodpovedá za vzniknuté škody.
4. Vypožičiavateľ zodpovedá za škody vzniknuté na predmete užívania prevádzkou, ako aj za škody, ktoré zaviniť on sám, alebo niektorý z jeho pracovníkov, alebo iná osoba. Po skončení výpožičky je vypožičiavateľ povinný vrátiť nebytové priestory v stave v akom ich prevzal, pričom sa prihliadne na obvyklú mieru opotrebovania. Odovzdanie a prevzatie prenajatých priestorov

počas výcviku zabezpečí za prenajímateľa správca telocvične o čom sa spíše zápis a ktorý vykoná poučenie o bezpečnostných a protipožiarnych opatreniach.

5. Bežné otázky týkajúce sa výpožičky, bude vypožičiavateľ prerokovávať s vedúcim oddelenia nehnuteľného majetku požičiavateľa.

6. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať predmet nájmu, ani jeho časť, do nájmu, podnájmu alebo výpožičky inému.

7. Vypožičiavateľ nemá prednostné právo na kúpu prenajatej veci.

8. V prípade potreby využitia telocvične požičiavateľom, si požičiavateľ vyhradzuje prednostné právo využitia predmetných nebytových priestorov a poskytne vypožičiavateľovi náhradný termín využitia predmetných nebytových priestorov, ktorý bude vecou dohody obidvoch zmluvných strán.

9. Vypožičiavateľ zodpovedá za dodržiavanie všetkých aktuálnych hygienických opatrení spojených s epidemiologickou situáciou spojenou s pandémiou COVID-19 aktuálne vydaných v čase organizovania akcie v mieste príslušnom vydaným hlavným hygienikom SR.

Článok VII.

Ďalšie dohodnuté podmienky

Zmluvné strany sa dohodli na ďalších podmienkach tejto zmluvy:

1. K zmene dohodnutých podmienok zmluvného vzťahu môže dôjsť len formou písomného dodatku na základe vzájomnej dohody zmluvných strán, alebo pokiaľ by to vyplynulo zo zmien a doplnkov právnych noriem.

2. Požičiavateľ si vyhradzuje právo na jednostranné okamžité vypovedanie zmluvy ak zistí, že vypožičiavateľ užíva prenajaté priestory v rozpore s uzatvorenou zmluvou o výpožičke, alebo ak bude predmetné priestory potrebovať na plnenie svojich úloh.

3. Dohoda o skončení výpožičky musí mať písomnú formu.

Článok VIII.

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobudne platnosť odo dňa podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť nadobudne odo dňa nasledujúceho po dni jej zverejnenia.

2. Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

3. Zmluvné strany súhlasia so zverejnením zmluvy v Centrálnom registri zmlúv ÚV SR na internete.

4. Táto zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, každý s platnosťou originálu, z ktorých dva rovnopisy sú určené požičiavateľovi, dva rovnopisy vypožičiavateľovi a jeden rovnopis odboru financovania a konsolidácie sekcie ekonomiky MO SR.

5. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že prejavy ich vôle sú určité, jasné, vážne a zrozumiteľné a túto zmluvu neuzavreli pod nátlakom.

6. Účastníci tejto zmluvy na dôkaz súhlasu s jej obsahom pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

V Banskej Bystrici, dňa

V Trenčíne, dňa

.....
Za požičiavateľa:

pplk. Roman Benčík
riaditeľ VŠC DUKLA B.Bystrica

.....
Za vypožičiavateľa:

pplk. Mgr. Roman Šulavík
riaditeľ Centra podpory Trenčín