

D o h o d a

**o určení výšky a spôsobe poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv
uzatvorená v zmysle ust. § 35 zákona č. 326/2005 Z .z. o lesoch a ustanovení
Občianskeho zákonníka**

Článok I. Účastníci dohody

Účastník č. 1

Lesy Slovenskej republiky, š. p. Banská Bystrica

Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

Zastúpený: Ing. Marianom Staníkom , generálnym riaditeľom

IČO: 36038351

DIČ: SK 2020087982

Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici

Oddiel Pš, vložka č. 155/S

Odštepny závod Čierny Balog

Zastúpený Ing. Miroslavom Pepichom , riaditeľom OZ

d'alej len účastník č. 1

a

Žiadateľ o vyňatie lesných pozemkov vo vlastníctve SR:

Tatry mountain resorts,a.s., Demänovská Dolina 72, 031 01 Liptovský Mikuláš

V zastúpení:

Ing. Bohuš Hlavatý – predseda predstavenstva

Ing. Andrej Devečka – člen predstavenstva

IČO: 31 560 636

DIČ: 2020428036

IČ DPH: SK 2020428036

Číslo účtu: 2628128455/1100

Bankové spojenie: Tatrabanka

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina dňa 1.4.1992, oddiel Sa, vložka číslo:
62/L

d'alej len účastník č. 2

Článok II. Účel dohody

Dohoda sa uzatvára za účelom poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv na vynímaných pozemkoch, ak trvalým vyňatím - trvalou zmenou druhu pozemku a obmedzením využívania lesných pozemkov dôjde k obmedzeniu vlastníckych práv. Poskytnutie náhrady vlastníkovi resp. správcovi vynímaného pozemku je v zmysle ustanovení § 7 ods. 3 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch zákonným predpokladom pre vydanie rozhodnutia o *trvalom vyňatí a obmedzení využívania lesných pozemkov* orgánom štátnej správy lesného hospodárstva.

Článok III. Predmet dohody

Predmetom dohody je poskytnutie náhrady za obmedzenie vlastníckych práv na lesných pozemkoch vynímaných z plnenia funkcií lesa podľa údajov katastra nehnuteľností nasledovne:

1.

Podzemná nádrž na pitnú vodu: trvalé vyňatie – trvalá zmena druhu pozemku

k. ú.	JPRL	od parcely CKN č.	k CKN č.	vynímaná výmera v m2
Horná lehota	467a10	1956/1	1956/14	25

Spolu: 25 m2

Uvedená parcela CKN je zobrazená na GP č.00634808-375/16, vypracovanom firmou Siman a Jorčík spol. s r.o., Židlovo 3, 977 01 Brezno dňa 26.8.2016 ako záznam podrobného merania č.1410, ktorého fotokópia tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto dohody.

2.

Krupová – výstavba ČOV s technológiou: trvalé vyňatie – trvalá zmena druhu pozemku

k. ú.	JPRL	od parcely CKN č.	k CKN č.	vynímaná výmera v m2
Horná lehota	468c00	1909/20	1909/24	18
Horná lehota	468c00	1909/20	1909/25	15
Horná lehota	468c00	1909/20	1909/26	124

Spolu: 157 m2

Uvedené parcely CKN sú zobrazené na GP č.00634808-450/16 vypracovanom firmou Siman a Jorčík spol. s r.o., Židlovo 3, 977 01 Brezno dňa 19.10.2016 ako záznam podrobného merania č 1418, ktorého fotokópia tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto dohody.

3.

KLD Krupová – Kosodrevina: trvalé vyňatie – trvalá zmena druhu pozemku

k. ú.	JPRL	od parcely CKN č.	k CKN č.	vynímaná výmera v m2
Horná lehota	455	1936/4	1932/12	245
Horná lehota	zjazdovka	1935/3	1935/23	6
Horná lehota	zjazdovka	1935/3	1935/24	6
Horná lehota	453b	1934/4	1934/19	8
Horná lehota	465a	1914/16	1914/65	4
Horná lehota	465a	1914/17	1914/66	5

Horná lehota	466 2.ps	1914/1	1914/67	5
Horná lehota	lesný sklad	1956/8	1956/8	414
Horná lehota	467a2.ps	1956/8	1956/8	31
Horná lehota	467a2.ps	1956/9	1956/8	17
Horná lehota	lesný sklad	1956/8	1958/5	1527
Horná lehota	lesná cesta	1956/8	1958/5	7
Horná lehota	lesná cesta	1956/9	1958/5	373
Horná lehota	467a2.ps	1958/3	1958/5	600
Horná lehota	468c	1958/3	1958/5	31
Horná lehota	lesný sklad	1956/8	1958/27	242
Horná lehota	lesný sklad	1956/9	1958/27	5

Spolu: 3526 m²

Uvedené parcely CKN sú zobrazená na GP č.00634808-485/2016 vypracovanom firmou Siman a Jorčík spol. s r.o., Židlovo 3, 977 01 Brezno dňa 8.11.2016 ako záznam podrobného merania č.1420.

KLD Krupová – Kosodrevina: obmedzenie využívanie lesných pozemkov

k. ú.	JPRL	od parcely CKN č.	k CKN č.	vynímaná výmera v m ²
Horná lehota	zjazdovka	1935/3	1935/22	185
Horná lehota	zjazdovka	1935/6	1935/21	158
Horná lehota	453b	1935/1	1935/20	859
Horná lehota	453b	1934/4	1934/17	703
Horná lehota	453b	1934/1	1934/18	27
Horná lehota	465a	1916/1	1916/16	558
Horná lehota	lyžia. vlek	1916/1	1916/16	558
Horná lehota	465a	1914/15	1914/57	601
Horná lehota	465a	1914/16	1914/58	1168
Horná lehota	465a	1914/17	1914/59	1030
Horná lehota	466 1.p.s.	1914/1	1914/60	964
Horná lehota	465a	1914/1	1914/60	357
Horná lehota	466 2.p.s.	1914/1	1914/60	690
Horná lehota	466 2.p.s.	1914/18	1914/61	291
Horná lehota	466 2.p.s.	1914/1	1914/62	1082
Horná lehota	zjazdovka	1914/12	1914/64	1669
Horná lehota	lesný sklad	1956/8	1958/28	213
Horná lehota	lesná cesta	1958/3	1958/28	63
Horná lehota	lesná cesta	1958/3	1958/3	64
Horná lehota	467a 2.p.s.	1958/3	1958/5	324
Horná lehota	468c	1958/3	1958/5	49

Spolu: 1 1613 m²

Uvedené parcely CKN sú zobrazená na GP č.00634808-485/2016 vypracovanom firmou Siman a Jorčík spol. s r.o., Židlovo 3, 977 01 Brezno dňa 8.11.2016 ako záznam podrobného merania č.1420.

Článok IV. Spôsob a výška určenia náhrady

Účastníci dohody stanovili výšku náhrady na základe:

1/ znaleckého posudku č.34/2016 zo dňa 6.12.2016, vyhotoveného znalcom Ing. Ivanom Barbierikom, Horná Lehota 218, 976 81 Podbrezová

za trvalé vyňatie lesných pozemkov vo výške: 0,03 €, ako cenu stanovenú dohodou v zmysle zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, pričom 1.a 14. strana ZP tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto dohody.

2/ znaleckého posudku č.32 zo dňa 3.12.2016, vyhotoveného znalcom Ing. Ivanom Barbierikom, Horná Lehota 218, 976 81 Podbrezová

za trvalé vyňatie lesných pozemkov a obmedzenie vo výške: 1 564,11 €, jedentisícpäťstošesdesiatštyri € a 11 centov ako cenu stanovenú dohodou v zmysle zákona č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, pričom 1.a 46. strana ZP tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto dohody.

Náhrada spolu: 1 564,14 €

Článok V. Splatnosť náhrady

1. Výška náhrady bude účastníkom č. 2 uhradená na základe osobitne vystavenej faktúry:

do 15 dní od obdržania faktúry

na účet: č. IBAN: SK60 0200 0000 0000 0510 9312, príjemca OZ Čierny Balog

2. V prípade omeškania platby si správca pozemku uplatní od žiadateľa pokutu vo výške 0,024 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

3. Pokiaľ nedôjde k úhrade výšky náhrady uvedenej v článku IV. tejto dohody do 3 mesiacov od lehoty splatnosti, tak účastník č. 1 je oprávnený od tejto dohody odstúpiť.

Článok VI. Záverečné ustanovenia

Túto dohodu je možné meniť len formou písomných dodatkov k tejto dohode, ktoré musia byť podpísané obidvomi zmluvnými stranami.

Pokiaľ účastník č. 2 nepožiadá Okresný úrad o vydanie rozhodnutia najneskôr do 2 mesiacov od obdržania súhlasu Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR tak účastník č. 1 je oprávnený odstúpiť od tejto dohody.

V prípade neudelenia súhlasu Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR alebo v prípade, že Okresný úrad zamietne žiadosť účastníka č. 2 o vyňatie táto dohoda zaniká. Ostatné vzťahy neuvedené v jednotlivých článkoch tejto dohody sa spravujú ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

Dohoda je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z toho 2x OZ Čierny Balog, 1x OU Brezno, 1x TMR, a.s..

Účastníci tejto dohody prehlasujú, že dohodu uzatvorili dobrovoľne, bez nátlaku, nie v tiesni, ani za nevýhodných podmienok a neprieči sa dobrým mravom.

Táto dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv na základe zákona číslo 546/2010 Z. z.

Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tejto dohody v jej plnom rozsahu vrátane príloh v centrálnom registri zmlúv na Úrade vlády SR.

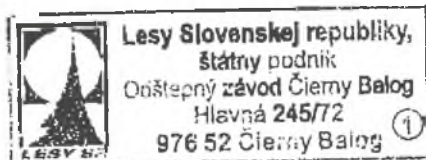
Zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Právny úkon je vyhotovený v zákonom predpísanej forme.

Článok VII. Podpisy zmluvných strán

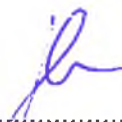
V Č. Balogu dňa 27-03-2017



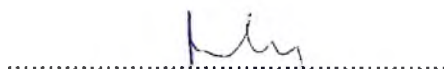
Ing. Miroslav Pepich
riaditeľ OZ



V Dem. Dolina dňa 27-03-2017



Ing. Bohuš Hlavatý
predseda predstavenstva



Ing. Andrej Devečka
člen predstavenstva



TMR

Tatry mountain resorts, a.s.
Demänovská Dolina 72
031 01 Liptovský Mikuláš
IČO: 31 560 636
IČO pre DPH: SK2020428036
DIČ: 2020428036

