

# ZMLUVA O DIELO

č. 64/500/17/ZM, uzavretá podľa ustanovení § 536 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov medzi objednávateľom a zhotoviteľom. *gic/4/c*

## Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

### Objednávateľ:

Obchodné meno: Trnavská teplárenská, a.s.  
Sídlo: Coburgova 84  
917 42 Trnava  
IČO: 36 246 034  
IČ DPH: SK2020166632  
DIČ: 2020166632  
Zapísaná: Obchodný register Okresného súdu Trnava,  
oddiel SA, vložka č.10219/T  
Zastúpená: Ing. Richard Lidik  
predseda predstavenstva  
Ing. Zoltán Barczy  
podpredseda predstavenstva  
Peňažný ústav: Československá obchodná banka, a.s.  
Číslo účtu: SK27 7500 0000 0040 0164 4156  
Telefón: 033/5553222  
Fax: 033/5553122

### Zhotoviteľ:

Obchodné meno: STEVEX SK, s.r.o.  
Sídlo: Slnecná 900/44, 919 27 Dolné Lovčice  
Zastúpený: Marián Hinca, konateľ  
Telefón: 0918/859 429  
IČO: 46 016 562  
IČ DPH: SK 2023192985  
Bankové spojenie: IBAN SK2602000000002855845155  
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Trnava,  
oddiel SA, vložka č. 26923/T

## Článok II. PREDMET ZMLUVY

Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať pre objednávateľa rekonštrukciu garážových brán 4 kusy v TAT, a.s.

### Rozsah prác:

1. Demontáž oceľových dvojkrídlových brán 4 kusy a odvoz na skládku TAT, a.s.
2. Stavebná úprava otvorov pre montáž nových brán /vytmelenie a povrchová úprava/
3. Dodávka a montáž garážových brán o rozmeroch 3125mm x 3150mm, vyhotovenie plné 2 kusy a garážových brán o rozmeroch 3125mm x 3150mm s integrovanými dverami 2 kusy s elektropohonom 400V na diaľkové ovládanie a ručný pohon.

4. Skúška funkčnosti, vykonanie odbornej skúšky a prehliadky.
5. Dodávka dokumentácie k výrobkom, osvedčenia o akosti a kompletnosti výrobkov a použitých materiálov v zmysle platnej legislatívy.

### Článok III. ČAS PLNENIA

Začiatok realizácie: od podpisu ZoD.

Ukončenie: 08/2017

### Článok IV. MIESTO PLNENIA

- Areál TAT, a.s. Coburgova ul. Trnava

### Článok V. CENA DIELA A FAKTURÁCIA

1. Cena diela bola stanovená dohodou zmluvných strán na základe ustanovenia Zákona č. 18/1996 Zb. o cenách, v platnom znení a v súlade s ponukou zhotoviteľa zo dňa 23.5.2017, ktorá tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy. Cena rozsahu podľa Článku II. tejto zmluvy o dielo predstavuje sumu: **28.950 € bez DPH.**

Sumár všetkých nacenovaných položiek diela sa nachádza v prílohe č. 1 tejto zmluvy o dielo.

2. Ak sa Zhotoviteľ dostane kedykoľvek počas trvania tejto Zmluvy na zoznam osôb, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie pre DPH podľa § 81 ods. 4 písm. b) druhého bodu zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZodPH“), vedený a zverejňovaný Finančným riaditeľstvom Slovenskej republiky (ďalej len „Zoznam“), zaväzuje sa o tejto skutočnosti bezodkladne písomne informovať Objednávateľa, inak zodpovedá za škodu tým vzniknutú Objednávateľovi. Bez ohľadu na vyššie uvedené, odo dňa zverejnenia zápisu Zhotoviteľa do Zoznamu je Objednávateľ oprávnený zadržiavať z faktúr vystavovaných Zhotoviteľom sumy zodpovedajúce výške fakturovanej DPH (ďalej len „Zádržné“), a to bez ohľadu na právny titul celkovej fakturovanej čiastky. Objednávateľ je povinný uvoľniť Zhotoviteľovi Zádržné, avšak znížené o sumy, ktoré si voči Objednávateľovi uplatnil príslušný správca dane z titulu zákonného ručenia Objednávateľa podľa § 69b ZoDPH, iba ak Zhotoviteľ bude vymazaný zo Zoznamu a predloží Objednávateľovi potvrdenie od príslušného správcu dane o neexistencii nedoplatkov Zhotoviteľa na DPH, nie staršie ako päť (5) dní. Ak Zhotoviteľ nebude vymazaný zo Zoznamu ani do tridsiatich (30) dní odo dňa jeho zápisu do Zoznamu, Objednávateľ je oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť s okamžitou účinnosťou. Objednávateľ je aj v prípade odstúpenia od tejto Zmluvy podľa predchádzajúcej vety oprávnený zadržiavať Zádržné, a to až do momentu splnenia podmienok pre jeho uvoľnenie Zhotoviteľom podľa tohto bodu Zmluvy. Bez ohľadu na oprávnenie objednávateľa zadržiavať z faktúr vystavovaných zhotoviteľom sumy zodpovedajúce výške fakturovanej DPH, objednávateľ je vždy oprávnený sumu zodpovedajúcu výške zhotoviteľom fakturovanej DPH zaplatiť priamo správcovi dane na osobný účet zhotoviteľa, skutočnosť ktorú je objednávateľ povinný bez zbytočného odkladu oznámiť zhotoviteľovi. Zmluvné strany sa dohodli, že úhradou DPH na osobný účet zhotoviteľa vedený správcom dane podľa predchádzajúcej vety sa záväzok objednávateľa voči zhotoviteľovi

vo výške zaplatenej DPH a z právneho dôvodu vyplývajúceho z vystavenej faktúry považuje bez ohľadu na ďalšie ustanovenia tejto zmluvy za splnený.

4. Podkladom pre vystavenie oprávnenej faktúry je preberací protokol odsúhlasený preberacou komisiou objednávateľa. Kópia preberacieho protokolu bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť faktúry.
5. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty, v platnom znení, vrátane čísla zmluvy o dielo, dňa vzniku daňovej povinnosti, základu dane a výšky dane z pridanej hodnoty.
6. Na základe ustanovenia § 340 ods. 1 Obchodného zákonníka stanovujú zmluvné strany, že objednávateľ je povinný faktúru uhradiť do 21 dní od obdržania, alebo ju v tejto lehote vrátiť zhotoviteľovi s oprávnenými pripomienkami na prepracovanie, prípadne doplnenie.

## Článok VI. POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA

1. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska a vybaví ich ochrannými pracovnými pomôckami. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na stavbe ochranu pred požiarmi.
2. Všetci pracovníci zhotoviteľa sú povinní absolvovať pred prvým nástupom na práce v objektoch objednávateľa oboznámenie s miestnymi podmienkami, ktoré zabezpečí objednávateľ. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Dielo budú vykonávať zdravotne a odborne spôsobilí pracovníci, ktorí budú náležite oboznámení a preskúšaní zhotoviteľom z predpisov BOZP a PO a budú používať OOPP /ochrannú obuv, ochranný odev - montérky a ochranné prilby a iné podľa charakteru vykonávanej práce/, bezpečné pracovné postupy, stroje a náradie. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za konanie osôb, ktoré poverí zhotovením Diela podľa tejto zmluvy.
3. V priebehu realizácie prác sú pracovníci zhotoviteľa povinní manipulovať s náradím, materiálom a mechanizmami tak, aby nedošlo k poškodeniu objektov a ostatného majetku objednávateľa, respektíve okolitých vlastníkov majetku. V prípade, že zhotoviteľ spôsobí poškodenie majetku objednávateľa, respektíve tretích osôb, je povinný tieto škody v plnej miere nahradiť.
4. V prípade potreby výkonu činnosti (prác) spojených so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru sa zhotoviteľ zaväzuje splniť opatrenia a povinnosti v zmysle vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v platnom znení, pričom rešpektuje pokyny poverených pracovníkov objednávateľa.
5. Zhotoviteľ bude práce vykonávať na vlastné nebezpečenstvo.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že práce budú vykonávané v zmysle všeobecne záväzných platných právnych úprav a prípadné zistené nedostatky z hľadiska BOZP a PO odstráni bezodplatne a bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej požiadavky objednávateľom, inšpektorátom práce alebo orgánom štátneho požiarneho dozoru.
7. Zhotoviteľ okamžite vymení svojho pracovníka, voči ktorému budú zo strany objednávateľa vznesené vážne pripomienky ako po stránke odbornej, či morálnej alebo za hrubé porušenie predpisov BOZP a PO, ako aj za požitie alkoholických nápojov.
8. Pokiaľ zhotoviteľ poruší bezpečnostné predpisy platné pre príslušné pracovisko, s ktorými objednávateľ zhotoviteľa vopred riadne oboznámil, je objednávateľ oprávnený dať zhotoviteľovi príkaz prerušiť práce dotedy, kým zhotoviteľ urobí nápravu. Toto porušenie nezbujuje zhotoviteľa zodpovednosti za dodržanie dodacej lehoty, prípadne dohodnutých medzilehôt.
9. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu na pracovisku a je povinný odstraňovať na svoje náklady odpady a nečistoty vzniknuté jeho prácami.

10. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať v priestoroch spoločnosti TAT, a. s. platné príkazy a smernice objednávateľa, ako aj jeho pokyny. V prípade ich hrubého porušenia pracovníkom zhotoviteľa, mu bude následne odobraté oprávnenie pre vstup do areálu spoločnosti TAT, a. s. bez dopadu na plnenie zmluvných záväzkov zhotoviteľa.
11. Zhotoviteľ je povinný pri príchode do areálu objednávateľa predložiť na vrátnici 2x súpis svojho materiálu, ktorý dováža na realizáciu diela, z toho jednu kópiu odovzdá na vrátnici.
12. Zhotoviteľ sa výslovne zaväzuje na zhotovovanie diela a poskytovanie akýchkoľvek plnení v súlade s touto zmluvou využívať len ním zamestnávaných zamestnancov, alebo svojich obchodných partnerov tak, aby neporušoval všeobecne záväzné predpisy najmä ustanovenia zákona č. 82/2005 Z.z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní, v prípade porušenia tohto záväzku sa zhotoviteľ zaväzuje objednávateľovi nahradiť akúkoľvek škodu, ktorá mu v súvislosti s porušením tohto zákazu vznikla, a to i v súvislosti s prechodom povinnosti zaplatiť na základe vykonateľného rozhodnutia pokutu za porušenie zákazu nelegálneho zamestnávania alebo dodatočné platby z zhotoviteľa na objednávateľa podľa § 7b zákona č. 82/2005 Z.z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní.
13. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník, do ktorého sa zapisujú všetky skutočnosti dôležité pre plnenie zmluvy. V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník sa končí dňom, keď sa odstránia stavebné vady a nedorobky.

## **Článok VII. POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA**

1. Objednávateľ je povinný sprístupniť zhotoviteľovi včas priestory pre výkon prác a vytvoriť mu podmienky na riadne a včasné plnenie, vrátane poskytnutia potrebnej súčinnosti. Pri neskorom odovzdaní pracoviska na vykonanie prác objednávateľ pristúpi na zodpovedajúcu zmenu termínu ich ukončenia. Právo na náhradu zavinenej škody zostáva týmto nedotknuté.
2. Objednávateľ poskytne skladovacie priestory v areáli TAT, a.s.
3. Kontrolou a preberaním ukončených prác objednávateľ poveruje svojich pracovníkov: Peter Kučerka, Jozef Dobrovodský.

## **Článok VIII. ZÁRUČNÁ DOBA**

1. Práce podľa Článku II. tejto zmluvy o dielo budú vykonávané v zmysle platných predpisov a STN. Zhotoviteľ dáva záruku na vykonané dielo podľa Obchodného zákona od dňa prevzatia prác objednávateľom.
2. Nedostatky zistené v záručnej dobe je objednávateľ povinný písomne reklamovať bez zbytočného odkladu u zhotoviteľa.
3. Ak si objednávateľ so súhlasom zhotoviteľa odstráni nedostatky sám, zhotoviteľ uhradí objednávateľovi preukázateľné vynaložené náklady.
4. Termín odstránenia nedostatkov si zmluvné strany dohodnú písomnou formou. Zhotoviteľ sa dostaví na opravu do 24 hodín od písomného vyzvania objednávateľom.
5. Doba záruky sa predlžuje o čas odstránenia reklamovaných väd, počas ktorej Dielo nie je možné užívať.
6. V ostatných právach a povinnostiach zmluvných strán vzťahujúcich sa na vady diela, ktoré nie sú upravené v predchádzajúcich bodoch tohto článku, sa budú riadiť zmluvné strany ustanoveniami § 560 až 565 Obchodného zákonníka.

## **Článok IX. USTANOVENIA O ZMLUVNÝCH POKUTÁCH**

1. V prípade ak zhotoviteľ nespĺní termín ukončenia podľa Článku III. tejto zmluvy bez zavinenia objednávateľa, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 50 € za každý, i začatý deň omeškania zhotoviteľa s odovzdaním Diela, resp. jeho časti.
2. Pri nespĺnení termínu odstránenia reklamovaných väd Diela, podľa ustanovenia Článku VIII., bod 4. je povinný zhotoviteľ zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 50 € za každý, i začatý deň omeškania s odstránením každej vady Diela.

## **Článok X. ÚROK Z OMEŠKANIA**

V prípade neuhradenia faktúry objednávateľom podľa Článku V. tejto zmluvy, alebo jej vrátenia s neoprávnenými pripomienkami, je zhotoviteľ oprávnený vyúčtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % dlžnej sumy za každý deň omeškania.

## **Článok XI. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY**

Zmluvné strany môžu odstúpiť od tejto zmluvy z dôvodov:

1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy o dielo v prípade neplnenia povinností zhotoviteľa.
2. V prípade odstúpenia od zmluvy sa budú obidve zmluvné strany riadiť ďalej príslušnými ustanoveniami Obchod. zákonníka č. 513/1991 Zb. § 344 – 351.

## **Článok XII. OSTATNÉ USTANOVENIA**

V prípade, že účastníci tohto zmluvného vzťahu majú ako veriteľ a dlžník vzájomné pohľadávky, ktorých plnenie je rovnakého druhu a vzájomne sa kryjú, zaväzujú sa pri uspokojení svojich vzájomných pohľadávok prednostne pristúpiť k ich uspokojeniu spôsobom vzájomného započítania. K započítaniu dôjde, ak niektorý z účastníkov urobí voči druhému písomný prejav smerujúci k započítaniu. Zánik nastane okamihom, keď sa stretnú pohľadávky spôsobilé na započítanie. Na započítanie pohľadávok sa vzťahujú ustanovenia § 580-581 Občianskeho zákonníka a § 358-364 Obchodného zákonníka.

## **Článok XIII. ZMENA ALEBO ZRUŠENIE ZMLUVNÉHO ZÁVÄZKU**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom jej zverejnenia.
2. Zmena alebo zrušenie zmluvného záväzku bude riešená podľa obsahu a rozsahu zmeny dohodou, vo forme písomného dodatku k zmluve o dielo medzi objednávateľom a zhotoviteľom.
3. V prípade dohody o obsahu dodatku k tejto zmluve o dielo zmluvná strana, na strane ktorej vznikol dôvod pre zmenu alebo zrušenie záväzku, je povinná nahradiť druhej strane preukázateľné náklady, ktoré jej v súvislosti s prípravou na plnenie záväzku alebo jeho zrušením vznikli.

4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:  
Príloha č. 1 – cenová ponuka

Zmluva je vyhotovená v troch exemplároch, z ktorých po jej podpísaní obdrží zhotoviteľ jeden exemplár a objednávateľ dva.

Dátum: .

Dátum: .....

Zhotoviteľ:  
STEVEX SK, s.r.o.  
Dolné Lovčice

Objednávateľ:  
Trnavská teplárenská, a.s. Trnava

.....  
Marián Hinca, konateľ

.....  
Ing. Richard Lidič  
predseda predstavenstva

.....  
Ing. Zoltan Barczy  
podpredseda predstavenstva