

DODATOK č. 1

k nájomnej zmluve zo dňa 01.03.2018 („základná zmluva“) v znení jej dodatkov
uzatvorenej medzi :

Prenajímateľ :

Obchodné meno: **Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany**
Sídlo : **Pri Šajbách 12, 831 06 Bratislava**
Zastúpenie: **Ing. Branislav Ilkovič, riaditeľ**
IČO: 34 000 666
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca :

Obchodné meno : **PM invention, s.r.o.**
Sídlo: **Prachatická 2248/35, 960 01 Zvolen**
Zastúpenie : **Peter Mazurkievič**
IČO : 36638838
(ďalej ako „nájomca“)

na nájom nebytového priestoru nachádzajúceho sa v bytovom dome **vo Zvolene na ul. Ľ. Štúra 5150/54 o výmere 90,32 m².**

Predmet dodatku

Účastníci základnej zmluvy sa dohodli na tomto znení jej **dodatku č. 1** (ďalej len „dodatok“) :

1. Článok IV., bod 4.1 sa mení takto:
Platnosť nájomnej (základnej) zmluvy sa predlžuje do 29.02.2023.
2. Článok III, bod III.1 sa mení takto:
III.1 Zmluvné strany sa dohodli na sume **2,90 €/m²/kalendárny mesiac**, t. j. na mesačnom nájomnom vo výške **261,92 €/kalendárny mesiac**, slovom dvestošesťdesiatjeden eur a deväťdesiatdva centov. Spolu s uvedeným nájomným je nájomca povinný v zmysle základnej zmluvy uhrádzať preddavok na úhradu služieb poskytovaných s nájomom nebytového priestoru, a to podľa aktuálneho mesačného predpisu. Úhrada služieb poskytovaných s nájomom nebytového priestoru nie je zahrnutá v dohodnutom nájomnom.
3. Ostatné články základnej zmluvy v znení jej dodatkov zostávajú v platnosti bez zmeny.
4. Tento dodatok k základnej zmluve sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
5. Tento dodatok nadobudne platnosť odo dňa podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť deň nasledujúci po dni zverejnenia dodatku v CRZ.
6. Tento dodatok je vypracovaný v 3 vyhotoveniach, z toho 2 pre prenajímateľa a 1 pre nájomcu.

V Bratislave, dňa :
Za prenajímateľa:

Vo Zvolene, dňa :
Za nájomcu:

.....
Branislav Ilkovič, riaditeľ

.....
Peter Mazurkievič