

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ust. § 536 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)
(ďalej len „Zmluva“)

medzi

Objednávateľ: **Univerzita Komenského v Bratislave**
Sídlo: Šafárikovo námestie 6, 814 99 Bratislava 1
Štatutárny zástupca: prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD., rektor UK

Súčasť UK: **Vysokoškolské mesto L. Štúra - Mlyny**
Sídlo: Staré grunty 36, 841 04 Bratislava
Zastúpenie: Mgr. MSc. Róbert Gula, MBA, riaditeľ VMLŠ – Mlyny UK
IČO: 00 397 865 58
IČ DPH: SK2020845332
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000548473/8180
IBAN: SK54 8180 0000 0070 0054 8473
Osoby oprávnené na rokovanie:
- vo veciach zmluvných: Mgr. MSc. Róbert Gula, MBA
- vo veciach technických: Ing. Michal Chlebík
Tel.:
E-mail:

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ: **Mitra s.r.o.**
Sídlo: Pluhová 2, 831 03 Bratislava
Zastúpenie: Ing. Róbert Hlavinka - konateľ
IČO: 35 977 329
IČ DPH: SK2022123125
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IBAN:
Osoby oprávnené na rokovanie:
- vo veciach zmluvných: Ing. Róbert Hlavinka
- vo veciach technických: Ivan Golian
Tel.:
E-mail:

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(ďalej spolu aj ako „Zmluvné strany“ a jednotlivito ako „Zmluvná strana“)

Článok I.

- 1.1 Podkladom pre uzavretie tejto Zmluvy je výsledok verejného obstarávania uskutočneného v zmysle § 5 ods. 4 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov: „Maliarske práce“.

Článok II. Predmet Zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto Zmluvy je realizácia maliarskych prác a ostatných s tým súvisiacich prác v objekte Vysokoškolského mesta L. Štúra, Staré Grunty 36, 841 04 Bratislava v rozsahu podľa oceneného výkazu výmer, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto Zmluvy.
- 2.2 Zhotoviteľ sa zväzuje riadne a včas vykonať pre Objednávateľa predmet Zmluvy vo vlastnom mene, na vlastné náklady a na vlastnú zodpovednosť a nebezpečenstvo. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo s odbornou starostlivosťou, v rozsahu a kvalite podľa tejto Zmluvy v súlade s platnými technickými normami, najmä STN, STN EN, ako aj pokynmi a internými predpismi Objednávateľa, s ktorými bol Zhotoviteľ oboznámený.
- 2.3 Objednávateľ sa zaväzuje predmet Zmluvy prevziať v dohodnutom termíne a mieste plnenia na základe Protokolu o prevzatí diela a zaplatiť za plnenie predmetu Zmluvy dohodnutú cenu.

Článok III. Podmienky vykonania diela

- 3.1 Zhotoviteľ bude pri vykonávaní diela dodržiavať všetky právne, požiarne, bezpečnostné a ostatné predpisy.
- 3.2 Pri vykonávaní Diela je Zhotoviteľ viazaný pokynmi Objednávateľa. Bez písomného súhlasu Objednávateľa nemôžu byť pri realizácii diela použité iné materiály, výrobky a zariadenia alebo vykonané zmeny oproti cenovej ponuke.
- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že ak niektorá Zmluvná strana bude mať informáciu o akejkoľvek skutočnosti alebo okolnosti, ktorá by mohla priamo alebo nepriamo zmať alebo podstatne sťažiť plnenie predmetu tejto Zmluvy, je táto Zmluvná strana povinná bezodkladne o tejto skutočnosti alebo okolnosti informovať druhú Zmluvnú stranu. Tým nie je dotknutý nárok Zmluvných strán na náhradu škody.
- 3.4 Objednávateľ súhlasí, aby Zhotoviteľ vykonal predmet Zmluvy aj prostredníctvom tretích osôb, ktoré nie sú zamestnancami Zhotoviteľa. V takom prípade Zhotoviteľ zodpovedá za vykonanie predmetu Zmluvy, akoby predmet Zmluvy vykonával sám. Zhotoviteľ sa zároveň zaväzuje, že v zmluvách uzavretých s týmito tretími osobami nebude dohodnutá výhrada vlastníctva, teda také ustanovenie, ktoré by stanovovalo, že zhotovené dielo alebo jeho časť je až do úplného zaplatenia ceny za dielo vo vlastníctve tejto tretej osoby.

Článok IV. Cena a platobné podmienky

- 4.1 Cena za predmet plnenia Zmluvy je stanovená dohodou Zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o cenách“) a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov.
- 4.2 Predpokladaná cena za predmet tejto Zmluvy je špecifikovaná v prílohe č. 1 Zmluvy, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy. Jednotkové ceny uvedené v prílohe č. 1 tejto Zmluvy sú ceny pevné a nemenné počas celej doby trvania tejto Zmluvy.
- 4.3 Práce, ktoré Zhotoviteľ nevykoná, vykoná bez písomného príkazu Objednávateľa alebo odchylne od požiadaviek na predmet zákazky a dojednaných zmluvných podmienok, Objednávateľ neuhradí a Zhotoviteľ ich na výzvu Objednávateľa na vlastné náklady odstráni. V prípade, že ich na výzvu Objednávateľa neodstráni, urobí tak Objednávateľ na náklady Zhotoviteľa.
- 4.4 Zmluvná cena pokrýva všetky ekonomicky oprávnené náklady Zhotoviteľa vynaložené v súvislosti s predmetom plnenia Zmluvy vrátane zakrývania povrchov, upratania priestorov, dopravy, odvozu a likvidácie odpadov ako aj presunu hmôt.

Celková cena za predmet plnenia Zmluvy bez DPH: 61 246,42 EUR

DPH 20%: 12 249,28 EUR

Celková cena za predmet plnenia Zmluvy s DPH: 73 495,70 EUR

Slovom: sedemdesiattritisčtyristodevät'desiatpäť eur 70/100.

- 4.5 Rozsah prác uvedený v prílohe č. 1 je predpokladaný. Celková fakturovaná cena za predmet plnenia bude určená podľa skutočne vykonaných prác, nesmie však prekročiť finančný limit uvedený v bode 4.4 tejto Zmluvy.
- 4.6 Podkladom pre úhradu zmluvnej ceny bude jedna faktúra. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi. Faktúra musí byť v súlade so zákonnými požiadavkami na daňový doklad a každá faktúra musí obsahovať aj súpis prác odsúhlasený Objednávateľom.

Článok V. Doba plnenia

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zhotoví dielo podľa čl. II. tejto Zmluvy v rozsahu a obsahu dohodnutom v tejto Zmluve a jej prílohy nasledovne:
Začatie prác: od 3.7.2017
Ukončenie prác: do 30.8.2017
- 5.2 Dodržanie termínov podľa tejto Zmluvy je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia Objednávateľa, dohodnutého v tejto Zmluve. Po dobu omeškania Objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je Zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet Zmluvy v dohodnutom termíne.
- 5.3 Časť predmetu Zmluvy sa považuje za odovzdanú dňom jej odovzdania uvedenom v Protokole o prevzatí časti Diela.

Článok VI. Práva a povinnosti zmluvných strán

- 6.1 Objednávateľ je povinný poskytnúť Zhotoviteľovi všetku potrebnú súčinnosť, najmä mu poskytne potrebné písomnosti a iné podklady. Objednávateľ poskytne Zhotoviteľovi súčinnosť na základe výzvy Zhotoviteľa (postačuje výzva zaslaná e-mailom).
Poverenou osobou Objednávateľa na poskytnutie potrebnej súčinnosti pri vykonávaní predmetu Zmluvy je Ing. Michal Chlebík.
- 6.2 Zhotoviteľ sa po vzájomnej dohode s Objednávateľom zaväzuje výkon prác časovo prispôbiť postupu prác realizácie Diela a prevádzkovému režimu Objednávateľa.
- 6.3 Zhotoviteľ je povinný chrániť Dielo počas jeho realizácie a zabezpečiť hotové časti Diela ochrannými prostriedkami tak, aby nedošlo k jeho zničeniu, poškodeniu alebo znehodnoteniu do doby odovzdania Diela Objednávateľovi. Nebezpečenstvo vzniku škody na Diele prejde na Objednávateľa dňom prevzatia Diela na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 6.4 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na svoje náklady dopravu a skladovanie všetkých materiálov a dielov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun na stavenisko. Staveniskom sa rozumie všetky priestory, v ktorých bude Zhotoviteľ realizovať predmet Zmluvy.
- 6.5 Zhotoviteľ je povinný vhodným spôsobom zabezpečiť stavenisko proti vstupu nepovolaných osôb, ako aj zamedziť prístupu tretích osôb k materiálu potrebného na uskutočnenie predmetu Zmluvy v pracovnom aj mimopracovnom čase tak, aby nedošlo k poškodeniu majetku Objednávateľa.

Článok VII. Odovzdanie diela

- 7.1 V dohodnutej dobe sa zástupca Objednávateľa zúčastní prehliadky dokončovaného diela alebo jeho dokončenej časti, pri nej bude posúdená jeho kvalita a úplnosť vykonaných prác a vytipované prípadné vady a nedorobky, ktoré je nutné odstrániť do doby odovzdania diela, protokolárnou formou. K takejto prehliadke vyzve Zhotoviteľ Objednávateľa aspoň päť dní vopred pred termínom konania prehliadky.

- 7.2 Pripravenosť časti Diela na odovzdanie a prevzatie Zhotoviteľ Objednávateľovi oznámi vopred.
- 7.3 Odovzdanie diela sa uskutoční na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
- 7.4 Ak pri odovzdaní a prevzatí Diela budú zistené vady alebo nedorobky, nepovažuje sa Dielo za riadne vykonané a záväzok Zhotoviteľa sa nepovažuje za riadne a včas splnený. Objednávateľ je oprávnený takto ponúknuté Dielo alebo jeho časť neprevziať.
- 7.5 Vlastníkom Diela je Zhotoviteľ. Vlastníctvo v plnom rozsahu prechádza na Objednávateľa odovzdaním Diela Objednávateľovi. Nebezpečenstvo škody na diele znáša Zhotoviteľ, a to až do času protokolárneho prevzatia diela Objednávateľom.
- 7.6 Za deň odovzdania alebo deň ukončenia úspešného preberania Diela sa rozumie deň podpisu Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.

Článok VIII.

Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela v zmysle § 560 a nasl. Obchodného zákonníka a za to, že dielo bude mať v čase odovzdania Zhotoviteľom a prevzatia Objednávateľom, ako aj po stanovenú záručnú dobu, technické vlastnosti zhodné s požiadavkami všeobecne záväzných platných predpisov, STN, EN, a že nemá vady, ktoré by znížovali jeho hodnotu alebo schopnosť jeho užívania k určenému účelu.
- 8.2 Dielo je vadné, ak nemá vlastnosti určené ustanoveniami STN, EN alebo ak nie je dodané v požadovanej kvalite a vypracovanosti, alebo nie je vykonané v celom rozsahu podľa tejto Zmluvy a jej príloh.
- 8.3 Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania poslednej časti diela Objednávateľovi.
- 8.4 Počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť bezodplatne odstrániť vadu predmetu Zmluvy.
- 8.5 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady Diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou alebo elektronickou formou opravenému zástupcovi Zhotoviteľa.
- 8.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstránením väd do 2 pracovných dní od doručenia reklamácie Objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady v čo najkratšom možnom čase, najneskôr však do 15 pracovných dní odo dňa začatia odstraňovania väd.

Článok IX.

Zodpovednosť za škodu

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za majetok nachádzajúci sa v miestnostiach, ktoré mu sprístupní Objednávateľ. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady preloženie majetku pred maľovaním vo všetkých priestoroch, kde bude maliarske práce vykonávať, ako aj prikrytie nábytku, jeho spätné uloženie po maľovaní a vyčistení priestorov na jeho pôvodné miesto, ak sa Zmluvné strany nedohodnú z prevádzkových dôvodov inak. Tieto práce sú už zahrnuté v celkovej cene za vykonanie predmetu Zmluvy.
- 9.2 Zhotoviteľ zodpovedá za škodu na majetku Objednávateľa, ktorú spôsobí v súvislosti s plnením predmetu tejto Zmluvy. Po zistení škody zavinenej Zhotoviteľom, je Zhotoviteľ povinný uviesť vec alebo zariadenie do pôvodného stavu, pri úplnom zničení veci alebo zariadenia nahradiť novou vecou toho istého typu.
- 9.3 Zhotoviteľ nesmie svojou činnosťou v priebehu výstavby poškodiť žiadne časti už existujúcich konštrukcií, v prípade ich poškodenia je povinný uviesť konštrukciu alebo časť stavby bezodkladne a na svoje náklady do pôvodného stavu pred poškodením.
- 9.4 Zhotoviteľ zodpovedá aj za stratu predmetov prevzatých od Objednávateľa. V prípade takejto straty sa Zhotoviteľ zaväzuje uhradiť škody vzniknuté v dôsledku tejto straty ako aj všetky náklady s tým súvisiace.

Článok X. Trvanie Zmluvy a jej skončenie

- 10.1 Zmluva môže byť predčasne skončená písomnou dohodou Zmluvných strán.
- 10.2 Od tejto Zmluvy možno odstúpiť najmä v prípadoch a podľa podmienok uvedených v tejto Zmluve.
- 10.3 Zmluvné strany vysporiadajú svoje vzájomné záväzky a pohľadávky podľa stavu ku dňu ukončenia Zmluvy. Zhotoviteľ má nárok na zaplatenie tých častí predmetu Zmluvy, ktoré boli riadne vykonané a odovzdané Objednávateľovi.
- 10.4 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy:
- a) pri podstatnom porušení Zmluvy druhou zmluvnou stranou,
 - b) keď sa pre druhú zmluvnú stranu stalo splnenie podstatných zmluvných povinností úplne nemožným (vis maior),
 - c) ak zmluvná strana poruší zmluvu iným ako podstatným spôsobom a takéto porušenie nenapraví ani v dodatočnej primeranej lehote určenej na jej nápravu.
- 10.5 Za podstatné porušenie Zmluvy na účely odstúpenia od tejto Zmluvy sa považuje najmä:
- a) omeškanie Zhotoviteľa s vykonaním predmetu Zmluvy o viac ako 10 dní,
 - b) omeškanie Objednávateľa s úhradou faktúry o viac ako 15 dní,
 - c) Zhotoviteľ poskytne Objednávateľovi predmet Zmluvy takým spôsobom, ktorý je v rozpore s touto zmluvou (napr. vykonanie Diela v rozpore s ustanoveniami Zmluvy),
 - d) Zhotoviteľ bude vykonávať stavebné práce v rozpore s podmienkami dohodnutými v zmluve alebo technologickými postupmi určenými platnými predpismi,
 - e) ak Zhotoviteľ alebo Objednávateľ vstúpi do likvidácie, na jeho majetok bude vyhlásený konkurz, konkurzné konanie bolo zastavené pre nedostatok majetku, reštrukturalizácia, bude zahájené exekučné konanie.
- 10.6 Zmluva zaniká dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej zmluvnej strane. Za doručenie sa považuje aj nevyzdvihnutie si doporučenej zásielky na pošte v odbernej lehote alebo odopretie prevzatia si doporučenej zásielky.
- 10.7 Odstúpením od Zmluvy a/alebo uplatnením nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa tejto Zmluvy nie je dotknutý nárok Zmluvných strán na náhradu škody.

Článok XI. Zmluvné sankcie

- 11.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri nedodržaní dohodnutého termínu dodania predmetu tejto Zmluvy podľa čl. V. bod 5.1 zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,20% z ceny Diela vrátane DPH za každý aj začatý deň omeškania.
- 11.2 V prípade, ak Zhotoviteľ nedodrží povinnosť uvedenú v článku II. bod 2.2, Objednávateľ je oprávnený uplatniť si zmluvnú pokutu vo výške 10% z ceny Diela vrátane DPH.
- 11.3 Ak Zhotoviteľ poruší povinnosť uvedenú v bode 6.5, Objednávateľ je oprávnený uplatniť si zmluvnú pokutu vo výške 500 EUR; tým nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody, ktorá vznikne porušením povinnosti Zhotoviteľa, aj opakovane.
- 11.4 Ak Zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd podľa bodu 8.6, Objednávateľ je oprávnený uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 500 EUR za každý aj začatý pracovný deň omeškania.
- 11.5 Ak Zhotoviteľ neodstráni chyby v čase určenom v bode 8.6, Objednávateľ je oprávnený uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 500 EUR za každý aj začatý pracovný deň omeškania.
- 11.6 Objednávateľ je oprávnený vo vzťahu k vyúčtovanej zmluvnej pokute započítať jednostranným úkonom oprávnené splatné i nesplatné pohľadávky Zhotoviteľa voči Objednávateľovi.
- 11.7 Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká nárok Objednávateľa na náhradu škody. Zhotoviteľ je povinný nahradiť Objednávateľovi škodu, ktorú porušením povinností vyplývajúcich mu z tejto Zmluvy spôsobil Objednávateľovi, ibaže preukáže, že porušenie povinností bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť.

Článok XII. Ďalšie ustanovenia

- 12.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činnosti v rozsahu čl. II tejto Zmluvy.
- 12.2 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať mlčanlivosť vo vzťahu ku skutočnostiam zisteným počas realizácie predmetu Zmluvy alebo súvisiacich s predmetom Zmluvy. Všetky dokumenty, ktoré Zhotoviteľ prevezme od Objednávateľa sú dôverné a nie je možné ich použiť bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa.
- 12.3 Pokiaľ v tejto Zmluve nie je uvedené inak, všetky oznámenia alebo iná komunikácia podľa alebo v súvislosti s touto Zmluvou (ďalej len „oznámenie“) musí byť vyhotovená písomne a doručovaná druhej Zmluvnej strane prostredníctvom univerzálneho poštového doručovateľa, elektronickou poštou alebo osobne na korešpondenčné údaje Zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto Zmluvy. Za deň alebo čas doručenia oznámenia sa považuje:
- a) ak sa doručuje prostredníctvom univerzálneho poštového doručovateľa, deň prevzatia zásielky obsahujúcej oznámenie prijímajúcou Zmluvnou stranou. Oznámenie sa považuje za doručené prijímajúcej Zmluvnej strane aj okamihom vrátenia zásielky odosielajúcej Zmluvnej strane z dôvodu „adresát neznámy“, „zásielka neprevzatá v odbernej lehote“, „adresát nezastihnutý“, „adresát požiadal o doposielanie“, alebo z akéhokoľvek iného dôvodu.
 - b) ak sa doručuje elektronickou poštou, deň alebo čas, kedy bolo odosielajúcej Zmluvnej strane doručený potvrdzujúci spätný mail.
 - c) ak sa doručuje osobne, deň alebo čas prijatia oznámenia prijímajúcou Zmluvnou stranou.
- 12.4 Zmluvné strany sa dohodli, že budú zachovávať mlčanlivosť o všetkých informáciách, ktoré niektorá zo Zmluvných strán výslovne označí za dôverné informácie, a/alebo ktoré niektorá zo Zmluvných strán oznámila druhej Zmluvnej strane v súvislosti s touto Zmluvou. Táto povinnosť platí neobmedzene aj po ukončení platnosti tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa v zmysle predchádzajúcej vety dohodli, že predmetné informácie nikomu neposkytnú a prijmu také opatrenia, ktoré znemožnia ich prístupnosť tretím osobám.
- 12.5 Dôvernými informáciami sú také informácie, ktoré nie sú verejne prístupné a nie sú v príslušných obchodných kruhoch bežne dostupné, a ktoré niektorá zo Zmluvných strán výslovne označí za dôverné. Dôvernými informáciami nie sú také informácie, ktoré boli v deň podpísania tejto Zmluvy verejne známymi alebo v príslušných obchodných kruhoch bežne dostupnými, a informácie, z ktorých povahy vyplýva, že druhá Zmluvná strana nemá záujem o ich utajenie, ak ich druhá Zmluvná strana výslovne neoznačila za dôverné.
- 12.6 Záväzok Zmluvných strán zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách sa nevzťahuje na nasledovné prípady:
- a) ak je poskytnutie informácie vyžadované právnymi predpismi;
 - b) ak je informácia verejne dostupná z iného dôvodu, ako je porušenie povinnosti mlčanlivosti ktoroukoľvek zo Zmluvných strán;
 - c) ak je informácia poskytnutá odborným poradcom Zmluvnej strany (vrátane právnych, účtovných, daňových a iných poradcov), ktorí sú viazaní všeobecnou profesionálnou povinnosťou mlčanlivosti alebo ak sa voči Zmluvnej strane zaviazali povinnosťou mlčanlivosti;
 - d) pre účely akéhokoľvek súdneho, rozhodcovského, správneho alebo iného konania, ktorého je jedna zo Zmluvných strán účastníkom;
 - e) ak je informácia poskytnutá s predchádzajúcim písomným súhlasom druhej Zmluvnej strany.
- 12.7 V prípade odôvodnenej zmeny termínu realizácie diela sa Zmluvné strany zaväzujú vypracovať dodatok k zmluve, v ktorom budú uvedené všetky podmienky zmeny v uskutočňovaní diela. Ak nebude v dodatku výslovne uvedená zmena ceny diela, neoprávňuje to Zhotoviteľa k jej zmene.

Článok XII. Záverečné ustanovenia

- 13.1 Zmluva je platná dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 13.2 Zmluvné strany vyhlasujú, že ak sa dôvod neplatnosti vzťahuje len na časť právneho úkonu, je neplatnou len táto časť, pokiaľ z povahy právneho úkonu alebo z jeho obsahu alebo z okolností, za ktorých k nemu došlo, nevyplýva, že túto časť nemožno oddeliť od ostatného úkonu.
- 13.3 Táto Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, jeden rovnopis obdrží Zhotoviteľ a dva rovnopisy Objednávateľ.
- 13.4 Zmeniť alebo doplniť obsah tejto Zmluvy možno len formou písomného dodatku podpísaného oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán.
- 13.5 Vzťahy a spory vzniknuté z tejto Zmluvy sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi. Strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory, vzniknuté z tejto Zmluvy, vždy najskôr vzájomným rokovaním. V prípade akéhokoľvek nesúladu medzi obsahom tejto Zmluvy a akýmkoľvek z jej dodatkov sú rozhodujúcimi podmienkami a dohody uvedené v tejto Zmluve. V prípade, že nedôjde pri spore ku dohode medzi Zmluvnými stranami, môže ktorákoľvek zo Zmluvných strán požiadať o rozhodnutie príslušný súd.
- 13.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto Zmluvu prečítali a že táto, tak ako bola vyhotovená, zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú si vzájomne vážne, zrozumiteľne a úplne slobodne prejavili, nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.
- 13.7 Práva a povinnosti Zmluvných strán neupravené touto Zmluvou sa riadia zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 13.8 Zhotoviteľ súhlasí s kompletným zverejnením Zmluvy v Centrálnom registri zmlúv vrátane príloh.
- 13.9 Prílohy:
č. 1 Ocenený výkaz výmer

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Univerzita Komenského v Bratislave
prof. RNDr. Karol Mičieta, PhD.
rektor UK

MITRA s.r.o.
Ing. Róbert Hlavinka
konateľ

Univerzita Komenského v Bratislave
Vysokoškolské mesto L. Štúra - Mlyny UK
Mgr. MSc. Róbert Gula, MBA
riaditeľ

Špecifikácia maľovania izieb

Predpokladaný termín realizácie:

3.7.2017 – 30.8.2017 (59 kalendárnych dní)

Miesto realizácie:

Vysokoškolské mesto Ľ. Štúra – Mlyny, Staré grunty 36, Bratislava
- Átriové domky (AD) – 4-podlažné objekty,
- Výškové budovy (VB) - blok A realizácia do 14. podlažia
- blok B realizácia do 12. podlažia

Špecifikácia použitých materiálov:

Steny, stropy izieb (objekty VB, AD)

- Vnútrotný disperzný náter omietok, dvojnásobný – obyčajný náter stien, farba biela - belosť min. 88% BaSO₄ (napr. Primalex)

Umývací kútik (objekt AD – okolo umývadiel) - pôvodný olejový náter, resp. obkladačky:

- základný náter - latexová farba (napr. Eternex) – farbu prispôbiť vrchnému syntetickému náteru
- syntetický náter - dvojnásobný, farba oker – odtieň odsúhlasí verejný obstarávateľ

Opravy stien:

Sadrová omietka (všetky objekty)

- možnosť nanášania v hrúbkach od 5mm do 40mm, hrúbka zrna 0-0,7mm, vhodná na omietanie všetkých bežných stavebných materiálov vo vnútornom prostredí, vhodná ako povrchová úprava. Farba biela.

Penetrácia stien pod omietku a pod vápennu farbu:

- Pod vnútrotný disperzný a akrylový náter - penetračný náter určený na úpravu povrchu pred aplikáciou interiérových farieb (napr. A-Grund)
- Pod omietku - hĺbková penetrácia pod ušľachtilú a bežnú omietku (napr. CEMIX Penetrácia H – hĺbková)

Riešenie plesne stien a stropov

- V prípade silného zaplesnenia a narušenia maľby resp. omietky je zhotoviteľ povinný zamokra oškrabať omietku, po dôkladnom očistení a vysušení podkladu ho ošetriť protiplesňovým prípravkom bez obsahu soli (napr. DEZISAN bez obsahu soli) a napenetrovať murivo.

Následne použiť štandardný postup omietania a náteru podľa hore uvedených špecifikácií. Finálnu úpravu stien preventívne ošetriť protiplesňovým prípravkom (napr. DEZISAN bez obsahu soli).

Pozor, neškrabať omietku za sucha! Dochádza k distribúcii výtrusov, čo je zdraviu škodlivé a spôsobuje tiež šírenie plesní.

- V prípade mierneho zaplesnenia povrchu použiť na odstránenie plesní chemický prípravok na to určený bez obsahu soli!

Sklovláknitá mriežka - veľkosť očiek 3,5-5,0 mm, ktoré sú odolné voči vzájomnému posunutiu. Je opatrená ochrannou vrstvou voči vplyvu alkalického prostredia. Plošná hmotnosť je 145 - 155 g/m², pevnosť v ťahu: 1500N / 5 cm pás, rozmer o šírke 1,0 m.

Doplňujúce informácie sú uvedené v ďalších prílohách.

Množstvá v prílohách sú uvedené ako predpokladané.

Typ	Materiál + práca	Použitý materiál	Množstvo [m ²]	jedn.cena bez DPH	jedn.cena s DPH	cena SPOLU bez DPH	cena SPOLU s DPH
Steny AD, VB	Penetračný náter určený na úpravu povrchu pred aplikáciou interiérových farieb (akrylátová impregnácia)		7539,24	1,00 €	1,20 €	7 539,24 €	9 047,09 €
	Vnútrotný disperzný náter omietok, dvojnásobný – obyčajný náter stien, farba biela, (napr. Primalex alebo ekvivalent, belosť min.88% BaSO ₄)		7539,24	1,67 €	2,00 €	12 590,53 €	15 108,64 €
Stropy AD, VB	Penetračný náter určený na úpravu povrchu pred aplikáciou interiérových farieb (akrylátová impregnácia)		3724,97	1,00 €	1,20 €	3 724,97 €	4 469,96 €
	Vnútrotný disperzný náter omietok, dvojnásobný – obyčajný náter stien, farba biela, (napr. Primalex alebo ekvivalent, belosť min.88% BaSO ₄)		3724,97	1,79 €	2,15 €	6 667,70 €	8 001,24 €
Umývacie kútky AD	Základný náter - latexová farba, napr. Etemex		601,04	2,08 €	2,50 €	1 250,16 €	1 500,20 €
	Syntetický náter v dvoch vrstvách, farba oker - odtieň odsúhlasí verejný obstarávateľ		601,04	6,25 €	7,50 €	3 756,50 €	4 507,80 €
Vysprávky odhad 10%	oškrabanie/obtie pôvodnej omietky po betónovú konštrukciu (vyčistenie podkladu)		1186,53	1,00 €	1,20 €	1 186,53 €	1 423,83 €
	penetračný náter - hĺbková penetrácia pod ušľachtilú a bežnú omietku		1186,53	1,17 €	1,40 €	1 388,23 €	1 665,88 €
	Strierková omietka - sadrová		1186,53	4,17 €	5,00 €	4 947,81 €	5 937,37 €
	Jadrová omietka - sadrová		1186,53	4,17 €	5,00 €	4 947,81 €	5 937,37 €
Práce (účtované podľa skutočnosti, musia byť odsúhlasené verejným obstarávateľom)							
d ďalšie práce odhad 5%	vnútorný disperzný náter omietok stien, farba biela, belosť min. 88% BaSO ₄) - jedna vrstva		593,26	1,25 €	1,50 €	741,58 €	889,89 €
	akrylátový náter - jedna vrstva - farba biela		593,26	4,90 €	5,88 €	2 906,99 €	3 488,38 €
	Ošetrenie podkladu protiplesňovým náterom bez soli		593,26	3,33 €	4,00 €	1 975,56 €	2 370,68 €
	Montáž sklovákнитей mriežky		593,26	1,58 €	1,90 €	937,35 €	1 124,83 €
	zakryvanie podláh (m ²)		3724,97		0,00 €	0,00 €	0,00 €
	vyčistenie chodieb po maľbách (m ²)		3724,97	0,79 €	0,95 €	2 942,73 €	3 531,27 €
	vodorovná a zvislá doprava sute v tonách / z oškrabaných omietok/	1 súb		0,79 €	0,95 €	2 942,73 €	3 531,27 €
	odvoz a poplatok za sut' - kontajner 5m ³	1 súb		600,00 €	720,00 €	600,00 €	720,00 €
				200,00 €	240,00 €	200,00 €	240,00 €
				Cena celkom		61 246,41 €	73 495,70 €