

Zmluva o dielo č. 1/2017

uzatvorená v zmysle §536 a nasl. Obchodného zákonníka

1.Zmluvné strany

Objednávateľ: Astronomický ústav Slovenskej akadémie vied
Sídlo: Tatranská Lomnica, P.O.Box 18, 059 60 Vysoké Tatry, Slovenská republika
IČO: 00166529
DIČ: 2021212512
IČ DPH: - neplatca DPH
Číslo účtu: SK40 8180 0000 0070 0000 5719
Tel: 0527879111
Oprávnení rokovať vo veciach:
zmluvných: Mgr. Martin Vaňko, PhD., riaditeľ
technických: Ing. Miroslav Alman

Zhotoviteľ: ORINEX, s.r.o. Poprad
Sídlo: Tolstého 3236/11, 058 01 Poprad
IČO: 46293868
IČ DPH: - neplatca DPH
Číslo účtu: SK 13 0200 0000 0029 7759 7655
Mobil: 0905 977 420

2. Predmet zmluvy

Sanácia balkónov – terás: pilierov, podláh, stropov, montáž a demontáž lešenia, odstránenie – obitie korodovaných častí povrchov pilierov, stropov, podláh, očistenie povrchov od nečistôt , reprofiliácia povrchov, hydroizolácia, armovacia vrstva, finálna povrchová úprava stropov a pilierov, podláh /protišmyková dlažba alebo kamienkový koberec/, likvidácia stavebného odpadu, presun hmôt v zmysle ponuky z 05.06.2017, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy o dielo.

3. Doba vykonania diela

Objednávateľ odovzdá stavenisko v termíne do 10 dní od jej účinnosti, t.j. dňom jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv objednávateľom, o čom objednávateľ bezodkladne upovedomí zhotoviteľa.

Zhotoviteľ sa zaväzuje započat' prípravné práce po podpísaní zmluvy o dielo oboma zmluvnými stranami tak, aby realizácia predmetu zmluvy v zmysle čl.2, bola dokončená do **31.08.2017**.

4. Cena diela

Objednávateľ čestne prehlasuje, že má na predmet diela zabezpečené reálne finančné zdroje v celej sume.

Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi **13 562,47,-EUR**. Cena je stanovená dohodou v zmysle ponuky zhotoviteľa.

Zhotoviteľ sa zaručuje, že podľa jeho ponuky je dielo realizovateľné v požadovanom rozsahu a kvalite a, že neopomenul žiadne práce, ktoré by v podstatnej miere ovplyvnili cenu diela.

Objednávateľ neposkytne preddavok na plnenie zmluvy. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru po zrealizovaní 50% rozsahu prác. Konečnú faktúru vystaví zhotoviteľ po odovzdaní diela objednávateľovi.

Faktúry budú vyhotovené na základe skutočne vykonaných a objednávateľom odsúhlasených prác, pričom súpis prác potvrdený oboma zmluvnými stranami bude neoddeliteľnou súčasťou faktúry. Za objednávateľa súpis vykonaných prác potvrdí technický dozor objednávateľa.

Splatnosť faktúr je 14 kalendárnych dní od dátumu jej preukázateľného doručenia do sídla objednávateľa. Platba sa bude realizovať formou bezhotovostného platobného styku.

5. Povinnosti zmluvných strán

Objednávateľ odovzdá v termíne uvedenom v čl. 3, stavenisko v stave spôsobilom na začatie prác.

Objednávateľ sa zaväzuje zdarma poskytovať zhotoviteľovi súčinnosť v tom, že:

- poskytne elektrickú prípojku na 220 V
- poskytne vodu s uzatváracím ventilom
- poskytne odkladací priestor pre materiál a náradie

Objednávateľ umožní pracovníkom zhotoviteľa prístup na pracovisko v priebehu výkonu prác v súlade s predpismi o bezpečnosti práce.

Zhotoviteľ sa zaväzuje použiť na vykonanie diela tovar, materiál a zariadenia, ktoré budú spĺňať kritériá a štandard požadovaný objednávateľom.

Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu, a to najneskôr do 3 kalendárnych dní písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek skutočnosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela, a ktorá by mohla mať vplyv na termíny vykonania diela.

Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, požiarnu ochranu a ochranu životného prostredia v priestoroch realizácie diela.

Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na svoje náklady dopravu všetkých materiálov a dielov, výrobkov, strojov a zariadení a ich presun do priestorov realizácie diela.

Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť pred poškodením všetky zariadenie objednávateľa, ktoré sa nachádzajú v priestoroch realizácie diela.

Zhotoviteľ je povinný dodržiavať čistotu a poriadok, ako aj odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho činnosti.

Zhotoviteľ je povinný dokladovať objednávateľovi uskladnenie odpadov podľa všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem Slovenskej republiky.

6. Vykonanie diela

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo zrealizuje v požadovanom termíne, rozsahu a kvalite.

Zhotoviteľ je oprávnený vykonať dielo prostredníctvom prípadného subdodávateľa len po prechádzajúcom písomnom súhlase objednávateľa.

Riadnym a úplným vykonaním diela podľa zmluvy a riadnym splnením všetkých záväzkov zhotoviteľa podľa zmluvy sa rozumie odovzдание diela objednávateľovi na základe odovzdávacieho protokolu, ktorý vypracuje zhotoviteľ.

7. Odovzдание a prevzatie diela

Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi pripravenosť diela k odovzdaniu najneskôr 3 kalendárne dni pred jeho odovzdaním.

Okrem obvyklých preberacích podmienok zhotoviteľ bude dokumentovať kvalitu odovzdaných prác - atestmi alebo certifikátmi zhotoviteľom zabudovaných výrobkov a tieto kompletne predloží objednávateľovi pri preberacom konaní stavby.

Po ukončení prác na diele, avšak najneskôr do 3 kalendárnych dní po odovzdaní diela je zhotoviteľ povinný stavenisko úplne vypratať, odstrániť zvyšný materiál, odpady a pod.

Objednávateľ nie je povinný prevziať vykonané dielo, ktoré má vady brániace riadnemu prevádzkovaniu diela. Za deň odovzdania a prevzatia diela sa považuje deň podpísania protokolu oboma zmluvnými stranami.

V prípade ak zhotoviteľ riadne a úplne vykoná dielo pred dohodnutými termínmi, zaväzuje sa objednávateľ dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

Záručná doba začína plynúť v deň nasledujúci po dni podpísania odovzdávacieho protokolu a trvá 18 mesiacov.

Počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť odstrániť vady diela na náklady zhotoviteľa v lehote najneskôr do 7 kalendárnych dní odo dňa písomnej alebo e-mailovej reklamácie vady objednávateľom zhotoviteľovi.

Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela v dohodnutom termíne, alebo neodstráni vady diela správne, objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa zníženie ceny diela, alebo zabezpečiť odstránenie vád diela prostredníctvom tretej osoby, a to na náklady zhotoviteľa.

Záručná doba neplynie po dobu, po ktorú objednávateľ nemôže dielo užívať pre jeho vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ. V prípade, že pri odstraňovaní vád došlo k výmene jednotlivých častí za nové, tak pre nové časti diela začína plynúť nová záručná doba.

8. Zmluvné pokuty

Ak je zhotoviteľ v omeškaní s odovzdaním diela objednávateľovi podľa tejto zmluvy alebo je v omeškaní s odstránením reklamovanej vady alebo väd, zistených pri odovzdaní diela, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý aj začatý deň omeškania.

Pokiaľ zhotoviteľ poruší svoju zmluvnú povinnosť a záväzok, pre ktorej porušenie je objednávateľ oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10% z ceny diela.

Zmluvná pokuta za nedodržanie termínu vypratania staveniska je 100,€ (slovom: sto eur) za každý aj začatý deň omeškania až do termínu úplného vypratania staveniska zhotoviteľom.

V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúr si môže zhotoviteľ uplatniť pokutu vo výške podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.

Zmluvné pokuty, dohodnuté týmito zmluvnými podmienkami, sa nedotýkajú náhrady škody, ktorá vznikne druhej zmluvnej strane z nesplnenia zmluvných povinností, ktoré sú zmluvnou pokutou zabezpečené.

Ak zhotoviteľ nevykoná dielo podľa podmienok uvedených v zmluve, alebo preruší práce na vykonávaní diela, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa uhradenie všetkých nákladov a škôd, ktoré mu tak preukázateľne vznikli, a to v plnej výške.

Zaplatením zmluvnej pokuty /zmluvných pokút/ sa zhotoviteľ nezbavuje povinnosti vykonať dielo.

9. Záverečné ustanovenia

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv objednávateľom.

Túto zmluvu bude možné meniť a dopĺňať za podmienok stanovených príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi len vo forme písomného a číslovaného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.

Táto zmluva predstavuje úplnú dohodu zmluvných strán o jej predmete. Vedľajšie dohody k tejto zmluve neexistujú.

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch. Zmluva obsahuje dva listy formátu A4 a prílohu-cenovú kalkuláciu. Objednávateľ i zhotoviteľ obdržia jeden rovnopis. Každé vyhotovenie zmluvy má charakter originálu.

Tatranská Lomnica 20.06.2017

.....
objednávateľ

.....
zhotoviteľ