

ZMLUVA O NÁJME č. Z-627/O/2017

uzatvorená v zmysle § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**zmluva**“)

Prenajímateľ: **Mgr. Peter Guľas, PhD.**

(ďalej len „**prenajímateľ**“) na jednej strane

a

Nájomca:	Slovenské národné divadlo
Sídlo:	Pribinova 17, 819 01 Bratislava
Zastúpenie:	Marián Chudovský, generálny riaditeľ SND Slavomír Jakubek, riaditeľ Opery SND
Právna forma:	štátna príspevková organizácia
IČO:	00 164 763
DIČ/IČ DPH:	2020829954 / SK 2020829954

(ďalej len „**nájomca**“) na druhej strane

uzatvárajú zmluvu o nájme hudobného nástroja na dobu určitú.

čl. I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je nájom hnutelnej veci, t.j. hudobného nástroja, ktorý je vo **výlučnom vlastníctve prenajímateľa**:
 - **Flámske jednomanuálové čembalo Jiří Vykoukal Hovorčovice 2004, kópia podľa Ruckers (Colmar) 1624**

(ďalej len „**predmet nájmu**“).

2. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi predmet nájmu za odplatu, aby ho dočasne užíval, a to výlučne na predstaveniach inscenácie operného diela:

W.A.Mozart:	Únos zo serailu
Dátum premiéry:	16.06 a 17.06.2017
Miesto premiéry a predstavení :	Historická budova SND
Dátumy ďalších predstavení do konca sezóny 2016/2017:	25.06 a 29.06.2017.

čl. II.

Nájomné

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške **200,- € (slovom dvesto euro) za každé predstavenie**, na ktorom bude použitý predmet nájmu v období **od 15.06.2017 do 29.06.2017 (max. 4 predstavenia)**. Nájomné je splatné naraz na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy do 30 dní po skončení nájmu.

čl. III.

Doba nájmu

1. Nájomný pomer vzniká dňom **15. 06. 2017** a uzatvára sa na dobu určitú – **do 29. 06. 2017**.
2. Doba nájmu môže byť predĺžená alebo skrátená na základe dohody oboch zmluvných strán, formou dodatku v zmysle čl. VI. bod 1. tejto zmluvy.

čl. IV.

Práva a povinnosti prenajímateľa

1. Prenajímateľ je povinný prenechať predmet nájmu nájomcovi v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie.
2. Prenajímateľ je oprávnený požadovať prístup k predmetu nájmu za účelom kontroly, či nájomca užíva predmet nájmu riadnym spôsobom.
3. Prenajímateľ môže kedykoľvek odstúpiť od zmluvy, ak nájomca napriek písomnej výstrahe užíva predmet nájmu alebo ak trpí užívanie predmetu nájmu takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda alebo že mu hrozí značná škoda.
4. Prenajímateľ sa zaväzuje zabezpečiť na vlastné náklady prevoz predmetu nájmu na miesto dočasného užívania/miesto predstavení: Historická budova SND, a to v dohodnutom čase, ako aj zabezpečiť na vlastné náklady odvoz predmetu nájmu po skončení nájmu, a to v čase dohodnutom s nájomcom. Prevzatie predmetu nájmu nájomcom a vrátenie predmetu nájmu prenajímateľovi bude potvrdené protokolom, ktorý bude podpísaný oboma zmluvnými stranami resp. ich poverenými zástupcami.
5. Prenajímateľ buď sám alebo ním poverená osoba po každom predstavení príp. skúške zabalí predmet nájmu do ochranného obalu.
6. V prípade, ak nájomca v období po druhej premiére (17.06.2017) do dátumu ďalších plánovaných predstavení 25.06.2017 a 29.06.2017 nebude potrebovať predmet nájmu počas skúšobného procesu, je prenajímateľ oprávnený po dohode s nájomcom, odvieŕ si a uskladniť predmet nájmu na vlastné náklady. Zmluvné strany o odovzdaní/prevzatí predmetu nájmu spíšu protokol. Prenajímateľ sa zaväzuje zabezpečiť na vlastné náklady opätovný prevoz/odvoz predmetu nájmu z/na miesto dočasného užívania/miesto predstavení: Historická budova SND, a to v čase dohodnutom s nájomcom.

čl. V.

Práva a povinnosti nájomcu

1. Nájomca sa zaväzuje užívať predmet nájmu výlučne na účel dohodnutý v tejto zmluve a spôsobom obvyklým pre používanie predmetu nájmu v zmysle čl. I. bod 1 tejto zmluvy.
2. Nájomca nie je oprávnený dať predmet nájmu do podnájmu. Ak nájomca dá predmet nájmu do podnájmu, prenajímateľ má právo odstúpiť od zmluvy.
3. Nájomca je povinný starať sa o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda.
4. Predmet nájmu bude uskladnený v orchestrisku historickej budovy SND a používaný v priestoroch historickej budovy SND.

5. Nájomca umožní prenajímateľovi alebo ním poverenej osobe po každom predstavení príp. skúške zabaliť predmet nájmu do ochranného obalu.
6. Ak sa nájom skončí, je nájomca povinný vrátiť predmet nájmu v stave zodpovedajúcom dojednanému spôsobu užívania s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
7. Ak došlo k poškodeniu alebo nadmernému opotrebeniu predmetu nájmu v dôsledku jeho zneužitia, zodpovedá nájomca aj za škody spôsobené osobami, ktorým umožnil k predmetu nájmu prístup, za náhodu však nezodpovedá.
8. Nájomca súhlasí s tým, že ak v období po druhej premiére (17.06.2017) do dátumu ďalších plánovaných predstavení 25.06.2017 a 29.06.2017 nebude potrebovať predmet nájmu počas skúšobného procesu, je prenajímateľ oprávnený odvieť si a uskladniť predmet nájmu na vlastné náklady. Zmluvné strany o odovzdaní/prevzatí predmetu nájmu spíšu protokol.

čl. VI.

Záverečné ustanovenia

1. Všetky zmeny a doplnenia tejto zmluvy sa uskutočnia po vzájomnej dohode, výlučne formou písomných číslovaných a podpísaných dodatkov.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že ustanovenia tejto zmluvy a práva a povinnosti z nej vyplývajúce sa riadia všeobecne záväznými predpismi Slovenskej republiky. Právne skutočnosti neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, prípadne ustanoveniami iných všeobecne záväzných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia a uzatvárajú ju podľa ich pravej a slobodnej vôle, určito, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni ani za inak nápadne nevýhodných podmienok.
4. Zmluva je vyhotovená v troch (3) exemplároch s platnosťou originálu, dva (2) sú určené pre nájomcu a jeden (1) pre prenajímateľa.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa osobitného predpisu (zákon č. 211/2000 Z. z.).

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

.....
Slavomír Jakubek
riaditeľ Opery SND

.....
Peter Gul'as

.....
Marián Chudovský
generálny riaditeľ SND