

**ZMLUVA O VRÁTENÍ ČASTI FINANČNÝCH PROSTRIEDKOV
POSKYTNUTÝCH ZO ŠTÁTNEHO ROZPOČTU NA VÝKUP POZEMKOV,
FINANCOVANIE TECHNICKEJ A DOPRAVNEJ INFRAŠTRUKTÚRY SÚVISIACEJ
S REGIONÁLNYM ROZVOJOM NA ROK 2006 (ďalej len „Zmluva“)**

medzi

Ministerstvom hospodárstva Slovenskej republiky

a

Mestom Partizánske

Článok I. Zmluvné strany

- 1.1. Názov: **Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky**
 Sídlo: Mlynské nivy 44/a, 827 15 Bratislava
 IČO: 00 686 832
 Bankové spojenie: SK52 8180 0000 0070 0006 1569
 Zastúpené: Ing. Richard Sulík, minister
 (d ďalej ako „**Ministerstvo hospodárstva**“)
- 1.2. Názov: **Mesto Partizánske**
 Sídlo: Mestský úrad, Námestie SNP 212/4, 958 01 Partizánske
 IČO: 00 310 905
 Bankové spojenie: SK 19 0200 0000 0000 0072 9192
 Zastúpená: doc. PaedDr. Jozef Božík, PhD., primátor mesta Partizánske
 (d ďalej ako „**Mesto Partizánske**“)

(Ministerstvo hospodárstva a Mesto Partizánske spolu d ďalej ako „**Zmluvné strany**“)

- 1.3. Ministerstvo hospodárstva a Mesto Partizánske uzatvorili dňa 16. júna 2006 Zmluvu o poskytnutí finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu na výkup pozemkov, financovanie technickej a dopravnej infraštruktúry súvisiacej s regionálnym rozvojom na rok 2006, reg. č. 241/2006-3100-3200 v znení Dodatku č. 1 uzatvoreného dňa 7. februára 2008, reg. č. 16/2008-3100-3200 a Dodatku č. 2 uzatvoreného dňa 11. marca 2008, reg. č. 75/2008-3100-3200 (d ďalej ako „Zmluva o poskytnutí finančných prostriedkov“).
- 1.4. Ministerstvo hospodárstva poskytlo Mestu Partizánske finančné prostriedky v celkovej výške 3 687 839,84 eur (111 099 863,00 SKK) na základe Zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov na účel definovaný v bode 4.2 článku IV. Zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov.
- 1.5. Na výkup pozemkov Ministerstvo hospodárstva poskytlo Mestu Partizánske, v zmysle bodu 4.2 článku IV. Zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov, dotáciu vo výške 1 327 756,75 eur (40 000 000,00 SKK).

Článok II. Predmet Zmluvy

- 2.1. Predmetom tejto Zmluvy je stanovenie podmienok, na základe ktorých Mesto Partizánske vráti Ministerstvu hospodárstva časť poskytnutých finančných prostriedkov špecifikovaných v bode 1.5 článku I. tejto Zmluvy.

- 2.2. Zmluvné strany sa dohodli, že Mesto Partizánske vráti Ministerstvu hospodárstva časť poskytnutých finančných prostriedkov špecifikovaných v bode 2.10 tohto článku Zmluvy z dôvodu plánovaného predaja pozemkov v areáli priemyselnej zóny v Partizánskom tretej osobe.
- 2.3. Na základe článku IV. bod 4.2 časť Výkup pozemkov Zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov poskytlo Ministerstvo hospodárstva Mestu Partizánske finančné prostriedky vo výške 1 327 756,75 eur (40 000 000,00 SKK) na výkup pozemkov – parcela č. 455/9 o výmere 1 874 m², druh pozemku orná pôda; parcela č. 455/8 o výmere 205 779 m², druh pozemku orná pôda; parcela č. 455/5 o výmere 1 971 m², druh pozemku orná pôda. Cena pozemkov bola stanovená na základe Znaleckého posudku č. 67/2006 zo dňa 1. júna 2006 vypracovaného znalcom – Ing. Eugen Straka, Tehelná ul. č. 57/6, 958 03 Partizánske (ďalej ako „Znalecký posudok č. 67/2006“).
- 2.4. Mesto Partizánske Geometrickým plánom č. 168/2007 zo dňa 21. novembra 2007, vyhotoveným geodetickou kanceláriou, Ing. Silvia Blahová, so sídlom Februára 3, 958 01 Partizánske, IČO 34 579 851, z parcely č. 455/8 o výmere 205 779 m² vytvorilo parcelu č. 455/8 o výmere 172 592 m², druh pozemku orná pôda, a parcelu č. 455/13 o výmere 33 187 m², druh pozemku orná pôda.
- 2.5. Mesto Partizánske Geometrickým plánom č. 93/2008 zo dňa 11. júna 2008, vyhotoveným geodetickou kanceláriou, Ing. Silvia Blahová, so sídlom Februára 3, 958 01 Partizánske, IČO 34 579 851, z parcely č. 455/13 o výmere 33 187 m² vytvorilo parcelu č. 455/17 o výmere 1 045 m², druh pozemku zastavané plochy, parcelu č. 455/18 o výmere 333 m², druh pozemku zastavané plochy, parcelu č. 455/19 o výmere 9 m², druh pozemku zastavané plochy a parcelu č. 455/13 o výmere 31 800 m², druh pozemku orná pôda.
- 2.6. Mesto Partizánske Geometrickým plánom č. 10/2020 zo dňa 27. januára 2020 vyhotoveným Ing. Júliusom Kováčom-GEOKO, so sídlom Obchodná 2, 955 01 Topoľčany, IČO 11 744 197, z parcely č. 455/13 o výmere 31 800 m² vytvorilo parcelu č. 455/13 o výmere 24 800 m², druh pozemku orná pôda a parcelu č. 455/48 o výmere 7 000 m², druh pozemku ostatné plochy.
- 2.7. Mesto Partizánske Geometrickým plánom č. 15/2020 zo dňa 5. mája 2020 vyhotoveným geodetickou kanceláriou GEOKO s.r.o., so sídlom Obchodná 2, 955 01 Topoľčany, IČO 36 566 497, z parcely č. 455/13 o výmere 24 800 m² vytvorilo parcelu č. 455/13 o výmere 24 589 m², druh pozemku orná pôda a parcelu č. 455/51 o výmere 211 m², druh pozemku ostatné plochy.
- 2.8. Mesto Partizánske Geometrickým plánom č. 39/2020 zo dňa 3. septembra 2020 vyhotoveným geodetickou kanceláriou GEOKO s.r.o., so sídlom Obchodná 2, 955 01 Topoľčany, IČO 36 566 497, z parcely č. 455/13 o výmere 24 589 m² vytvorilo parcelu č. 455/13 o výmere 20 525 m², druh pozemku orná pôda, parcelu č. 455/78 o výmere 272 m², druh pozemku orná pôda, parcelu č. 455/79 o výmere 279 m², druh pozemku orná pôda, a parcelu č. 455/80 o výmere 3 513 m², druh pozemku orná pôda.
- 2.9. Mesto Partizánske má zámer previesť vlastnícke právo k pozemku parcela č. 455/80 o výmere 3 513 m², druh pozemku orná pôda, do vlastníctva tretích osôb.
- 2.10. Na základe jednotkovej hodnoty pôvodných pozemkov určenej Znaleckým posudkom č. 67/2006 vo výške 6,45 eur/m² bola stanovená hodnota parcely č. 455/80 o výmere 3 513 m², druh pozemku orná pôda, vo výške 22 658,85 eur. Cena pozemku vo výške 22 658,85 eur predstavuje výšku vrátenia časti poskytnutých finančných prostriedkov Ministerstvu hospodárstva.

Článok III.

Podmienky vrátenia dotácie

- 3.1. Mesto Partizánske sa zaväzuje vrátiť Ministerstvu hospodárstva poskytnutú dotáciu v zmysle článku IV. bod 4.2. časť Výkup pozemkov Zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov v spojení s bodom 2.10. článku II. tejto Zmluvy vo výške 22 658,85 eur (slovom dvadsaťdvatisícšesťstopäťdesiatosem eur a osemdesiatpäť centov) v termíne do 15 dní odo dňa podania návrhu na vklad vlastníckeho práva prevádzanej parcely do katastra nehnuteľností v prospech účtu Ministerstva hospodárstva SK78 8180 0000 0070 0006 1489, iné nedaňové príjmy Ministerstva hospodárstva, vedeného v Štátnej pokladnici. Avízo o zaslaní finančných prostriedkov zašle Mesto Partizánske na adresu sídla Ministerstva hospodárstva v deň zadania platby.
- 3.2. Ministerstvo hospodárstva týmto udeľuje súhlas Mestu Partizánske s prevodom pozemku parcelné č. 455/80 o výmere 3 513 m², druh pozemku orná pôda, katastrálne územie Malé Bielice do vlastníctva tretích osôb. Zmluvné strany sa dohodli, že v tomto prípade sa bod 5.5. článku V. Zmluvy o poskytnutí finančných prostriedkov neaplikuje.

Článok IV.

Záverečné ustanovenia

- 4.1. Táto Zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, z ktorých Ministerstvo hospodárstva dostane štyri rovnopisy a Mesto Partizánske dva rovnopisy.
- 4.2. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Táto Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 4.3. Túto Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len na základe vzájomnej dohody Zmluvných strán formou písomných a očíslovaných dodatkov schválených a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán.
- 4.4. Zmluvné strany po prečítaní textu tejto Zmluvy zhodne vyhlasujú, že si túto Zmluvu pred jej podpisom prečítali, zneniu tejto Zmluvy porozumeli, a že túto Zmluvu uzatvárajú na základe slobodnej a vážnej vôle, na znak čoho pripájajú pod jej znenie svoje podpisy.

V Bratislave, dňa

V Partizánskom, dňa

Ministerstvo hospodárstva
Slovenskej republiky

Mesto Partizánske

Ing. Richard Sulík
minister

doc. PaedR. Jozef Božík, PhD.
primátor mesta