

Dohoda
o spoločnom užívaní lesnej cesty
uzatvorená v zmysle ustanovenia § 51 Občianskeho zákonníka
(ďalej len „dohoda“)

Článok I.

Účastníci dohody:

- 1.1 Účastník dohody č. 1:** **LESY Slovenskej republiky, štátny podnik**
 Sídlo: Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica
 IČO: 36038351
 DIČ: 2020087982
 IČ DPH: SK2020087982
 Zapísaný v Obchodnom registri Okr. súdu v Banskej Bystrici odd. Pš, vložka č.155/S.
 konajúci prostredníctvom: Ing. Tibor Kőszeghy, MPH- poverený generálny riaditeľ

a

- Organizačná zložka: **LESY Slovenskej republiky, štátny podnik Odštepny závod Námestovo**
 Sídlo: Miestneho priemyslu 569, 029 01 Námestovo
 IČO: 36038351
 DIČ: 2020087982
 IČ DPH: SK2020087982
 Bankové spojenie: VÚB a.s.,
 Číslo účtu IBAN: SK06 0200 0000 0000 0120 9332
 Zastúpený: Ing. Róbert Sivčák, Riaditeľ OZ Námestovo
 (ďalej len „účastník č. 1“)

a

- 1.2 Účastník dohody č. 2:** **MIRANO, s.r.o.**
 Sídlo: Jasenovská 1383, 029 57 Oravská Lesná
 IČO: 36430200
 DIČ: 2022004380
 IČ DPH: SK 2022004380
 Číslo účtu IBAN: SK46 0900 0000 0050 6131 5906
 Zastúpený: Michal Dendis, konateľ
 tel.číslo, mail: 0908 759 152, info@mirano.sk
 (ďalej len „účastník č. 2“)

Článok č. II.

Účel uzatvorenia dohody a predmet dohody

- 2.1 Účelom dohody je usporiadanie spoločného užívania mosta Oravská Lesná na LC Oravská Lesná -Zázrivá, ktorá je vo výlučnom vlastníctve Slovenskej republiky, v správe účastníka dohody č.1 – LESY SR š.p., Odštepny závod Námestovo.
- 2.2 Dohoda sa uzatvára aj v súlade s §24, ods.2 zákona č.326/2005 Z.z. o lesoch.
- 2.3 Predmetom užívania je mosta Oravská Lesná, vedená v HIM /hmotný investičný majetok/ LESY SR, š.p., Odštepny závod Námestovo, inventárne číslo 2019209, k.ú. Oravská Lesná.

- 2.4 Právo užívania sa viaže k cestnému telesu a iba k častiam pozemkov tvoriacim zastavanú plochu pod mosta v súlade s prílohou č. 1 (kópia z katastrálnej mapy so zakreslením mosta).

Článok č. III. Doba platnosti dohody

- 3.1 Dohoda o spoločnom užívaní mosta Oravská Lesná sa uzatvára na **dobu 30 rokov**, odo dňa jej účinnosti.
- 3.2 Dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv na základe ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

Článok č. IV. Výška odplaty a splatnosť za užívanie Mosta

- 4.1 Účastníci dohody sa dohodli s odkazom na zákon č.18/1996 Z.z. na jednorazovej odplate za užívanie predmetného mosta v prospech účastníka č.1 vo výške:
4 484.-€ /slovom štyritisícštyristoosemdesiatštyrieur/ bez DPH,
Uvedenú čiastku je nutné chápať ako čistú odplatu bez DPH.
- 4.2 Odplata je splatná jednorazovo, do 30 dní od nadobudnutia účinnosti tejto dohody na základe faktúry vystavenej účastníkom dohody č.1 v prospech účtu: SK06 0200 0000 0000 0120 9332, VÚB a.s., príjemca LESY SR,š.p., Odštepny závod Námestovo.

Článok V. Zmluvná pokuta

- 5.1 V prípade omeškania s úhradou v dohodnutej výške a termíne účastník dohody č.2 zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,03% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Článok VI. Zánik a ukončenie dohody

- 6.1 Pri porušení ktoréhokoľvek ustanovenia tejto dohody alebo všeobecne platných právnych predpisov SR účastníkom dohody č. 2, je účastník dohody č. 1 oprávnený okamžite odstúpiť od tejto dohody s nárokom finančnej kompenzácie v prospech účastníka č.2 už uhradenej odplaty, s čím účastník č.2 dohody výslovne súhlasí. Účinky odstúpenia nastanú doručením oznámenia o odstúpení od tejto dohody účastníkovi č. 2.
- 6.2 Zásielka odoslaná poštou ktoroukoľvek zo zmluvných strán sa v zmysle tejto zmluvy považuje za doručení aj v prípade, ak sa ako neprevzatá vráti odosielateľovi. Zásielka sa doručuje ako doporučená na adresu druhej zmluvnej strany uvedenú v záhlaví. Zásielka sa považuje za doručení deň nasledujúci po jej vrátení poštou ako neprevzatej odosielateľovi.
- 6.3 Zmeny textu a údajov tejto zmluvy a dodatky k tejto zmluve je možné urobiť len písomnou formou a budú platné len ak sú potvrdené podpismi oprávnených zástupcov oboch zmluvných strán.
- 6.4 Dohoda môže byť ukončená aj na základe dohody zmluvných strán a to písomnou formou.

Článok č. VII. Vzájomné práva a povinnosti zúčastnených strán

- 7.1 Účastníci dohody sa budú spoločne podieľať na opravách a údržbe mosta (ďalej len „most“). Každý z účastníkov dohody sa zaväzuje znášať náklady na opravu mosta v prípade, ak spôsobí jej poškodenie, a to v plnej výške škody, ktorú účastník tejto dohody preukázateľne spôsobil.
- 7.2 **Údržbou Mosta** sa rozumie zimná údržba zahrňujúca najmä odstránenie snehu z jazdného pruhu, ošetrovanie cesty posypom, letná údržba zahrňujúca údržbu vozovky a prevádzkového spevnenia, údržbu a čistenie krajníc.
- 7.3 **Opravou Mosta** sa rozumie odstraňovanie poškodenia, porušenia a opotrebovania vozovky alebo časti cesty väčšieho rozsahu. Ide najmä o opravu výtlkov, opravu súvislých poškodených úsekov.
- 7.4 Tretie osoby /zmluvní partneri, subdodávatelia/ zabezpečujúce pre účastníka dohody č. 2 plnenie jeho povinností v súvislosti s vykonávaním správy majetku môžu most užívať bez ďalšieho súhlasu účastníka č. 1.
Na tento účel sa považuje súhlas Účastníka č. 1 s užívaním mosta treťou osobou za udelený podpisom tejto dohody.
- 7.5 Účastník dohody č. 2 je povinný dodržiavať pravidlá cestnej premávky a zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon).
- 7.6 Účastník dohody č.2 nie je oprávnený bez súhlasu účastníka č.1 a vzájomnej dohody vykonávať na predmete dohody stavebné úpravy, používať zemné a kopacie stroje pri čistení LC
- 7.7 Účastníci dohody majú právo fyzickej obhliadky predmetu spoločného užívania – mosta a kontroly plnenia zmluvne dohodnutých podmienok.
- 7.8 Účastníci dohody prehlasujú, že prípadné zmeny vlastníckych práv k nehnuteľnostiam-t.j. lesnej ceste a lesným pozemkom gravitujúcim k predmetnému mostu si bezodkladne písomne oznámia.
- 7.9 Ak nie je v tejto zmluve výslovne uvedené inak, použijú sa pre tento zmluvný vzťah primerané ustanovenia Občianskeho zákonníka.
- 7.10 Účastník dohody č. 1 prehlasuje, že nie sú mu známe žiadne právne ani faktické vady predmetu dohody, vady zjavné či skryté, ktoré by bránili jeho riadnemu využívaniu.
- 7.11 Žiaden z účastníkov dohody neručí za neplnenie tejto dohody, v prípade, že by príčinou neplnenia bola vyššia moc, napr. zemetrasenie, povodeň alebo iné živelné pohromy, ktoré nepodliehajú kontrole a zodpovednosti postihnutej zmluvnej strany.
- 7.12 Účastník dohody č. 2 je povinný podľa zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a podľa zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarimi dodržiavať pri užívaní mosta predpisy na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia ako aj požiarnej ochrany.
- 7.13 Účastník dohody č.2 sa zaväzuje pri svojej činnosti podľa tejto dohody plne dodržiavať ustanovenia zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch.
- 7.14 Pri preukázateľnom poškodení mosta, ktorá je uvedená v článku č. II tejto dohody, účastníkom dohody č.2, jeho zmluvnými partnermi alebo subdodávateľmi, je tento povinný vykonať urýchlenú opravu a most uviesť do pôvodného stavu v čo najkratšom čase a na vlastné náklady.
- 7.15 Dodržiavať max. rýchlosť 50 km/h pre všetky dopravné prostriedky.
- 7.16 Účastník dohody č.1 bude vykonávať zimnú údržbu cesty len v prípade potreby pre vlastnú činnosť. V prípade nutnosti vykonať zimnú údržbu cesty pre činnosť účastníka dohody č.2, ten si ju vykoná na vlastné náklady.
- 7.17 V požadovanom rozsahu čistiť most uvedenú v článku II. tejto dohody v prípade zanesenia od hliny a blata, ktoré spôsobí účastník č.2, jeho zmluvní partneri alebo

- subdodávateľa, ktorí vykonávajú činnosti pre účastníka č.2.
- 7.18 Účastník dohody č.2 sa zaväzuje, že nijako neobmedzí účastníka č.1 pri plnení svojich úloh, ako aj ostatných spoluužívateľov mosta.
- 7.19 Účastník č.2 má právo poveriť údržbou a opravami predmetu dohody tretiu osobu.
- 7.20 Pri nedodržaní vyššie uvedených podmienok si LESY SR, š.p., OZ Námestovo vyhradzuje právo zamedziť vstup na most uvedený v článku II. tejto dohody účastníkovi dohody č.2 ako aj jeho zmluvným partnerom a subdodávateľom až do odstránenie zistených nedostatkov. V tejto súvislosti sa zmluvné strany dohodli, že tento postup sa zvolí, len ak účastník dohody č.2 nezjedná nápravu pri menších opravách (čistenie cesty, odstránenie materiálu na ceste, neprejazdnosť cesty pre osobnú dopravu) do 5 dní a pri veľkých opravách (zosuv cesty, zosuv svahu, výtlky na telese mosta) do 30 dní od písomného upozornenia na zistené nedostatky, ak tieto budú mať príčinu vzniku v činnosti účastníka č.2.

Článok č. VIII. Zmeny v dohode

- 8.1 Prípadné zmeny v dohode budú riešené so súhlasom všetkých účastníkov dodatkom k dohode, ktorého návrh predloží jeden z účastníkov dohody v písomnej forme a dodatok podpísaný všetkými účastníkmi dohody bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto dohody.

Článok č. IX. Záverečné ustanovenia

- 9.1 Dohoda je napísaná v šiestich rovnopisoch, z ktorých obdrží :
štyri rovnopisy účastník dohody č. 1
dva rovnopisy účastník dohody č. 2
- 9.2 Dohoda po vyhotovení bola nahlas prečítaná, vysvetlená, pričom obe účastnícke strany prehlasujú, že jej obsahu porozumeli a túto na znak súhlasu slobodne a vážne podpísali.
- 9.3 Táto dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s §47a Občianskeho zákonníka.
- 9.4 Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tejto dohody v jej plnom rozsahu vrátane príloh v centrálnom registri zmlúv na Úrade vlády SR.
- 9.5 Prílohami zmluvy sú:
Príloha 1- Kópia katastrálnej mapy so zakreslením mosta

| Účastník č. 1 LESY Slovenskej republiky, štátny podnik | Účastník č. 2 |
|---|--|
| V Námestove dňa | V Oravskej Lesnej dňa |
| <hr style="width: 20%; margin: 0 auto;"/> Ing. Róbert Sivčák riaditeľ OZ Námestovo | <hr style="width: 20%; margin: 0 auto;"/> Michal Dendis konateľ |