

Dodatok č. 1

k zmluve o nájme služobného bytu

uzatvorenej dňa 30.12.2020 podľa § 663 a nasl. a § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka a podľa zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 189/1992 Zb. o úprave niektorých pomerov súvisiacich s nájmom bytu a bytovými náhradami, č. Spr 243/20 (ďalej len „zmluva“)

uzatvorený medzi:

Prenajímateľom: Špecializovaný trestný súd
Suvorovova č. 5/A, 902 01 Pezinok
IČO: 307 961 30
DIČ: 202 190 00342
zastúpený JUDr. Jánom Hrubalom, predsedom súdu

ďalej len „prenajímateľ“

a

Nájomcom: [REDACTED]
bytom [REDACTED]

ďalej len „nájomca“

1. Týmto dodatkom sa v súlade s článkom VII. bod 6 zmluvy mení článok III. Cenové podmienky zmluvy o nájme služobného bytu č. Spr 243/20 takto:

1.1 Mení sa bod 3.3 a znie nasledovne:

„Mesačný preddavok je stanovený po dohode s nájomcom vo výške cca 95% predpokladaných výdavkov takto:

- *za elektrickú energiu.....15,00 Eur*
- *za zemný plyn.....25,00 Eur*
- *za vodné.....7,00 Eur*
- *za stočné.....7,00 Eur*
- *za odvoz komunálneho odpadu.....7,40 Eur*
- Preddavok spolu.....61,40 Eur“*

1.2 Dopĺňa sa bod 3.7, ktorý znie nasledovne:

„Vzájomné záväzky a pohľadávky vyplývajúce z užívania služobného bytu si zmluvné strany vzájomne započítajú pri ročnom zúčtovaní podľa bodu 3.4.“

2. Zmluvné strany prehlasujú, že si tento dodatok prečítali, že súhlasia s jeho obsahom a rozsahom, že dodatok zodpovedá ich slobodnej a vážnej vôli, že dodatok neuzavreli v tiesni, v omyle alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na dôkaz toho pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

3. Dodatok je vyhotovený v troch vyhotoveniach, z ktorých prenajíateľ obdrží dve vyhotovenia a nájomca jedno vyhotovenie.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňa 01.10.2021 za predpokladu jeho predchádzajúceho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom Vlády Slovenskej republiky.

V Pezinku dňa

Nájomca:



Prenajíateľ:

JUDr. Ján Hrubala
predseda súdu