

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
v znení neskorších predpisov

Čl. I

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ

Sídlo:	Ústav na výkon väzby a Ústav na výkon trestu odňatia slobody
Korešpondenčná adresa:	Chorvátska ul. č. 5, 812 29 Bratislava
Štatutárny zástupca:	Chorvátska ul. č. 5, 812 29 Bratislava
IČO:	Mgr. Michal Petráš - riaditeľ
DIČ:	00 738 255
Bankové spojenie:	2020831384
Zástupca oprávnený jednať vo veciach zmluvy:	Štátna pokladnica 7000162474/8180
Poverení pracovníci:	Mgr. Tomáš Belás – zástupca riaditeľa ústavu pre ekonomické veci
Telefón:	Mgr. Maroš Mrenica – vedúci oddelenia logistiky J. Š. – energetik, vodohospodár tel.: 02/2083 2525; mobil: 0907/996 669

(ďalej ako „objednávateľ“)

1.2 Zhotoviteľ

Sídlo:	INSSPOL - Inštalčná stavebná spoločnosť s.r.o.
Korešpondenčná adresa:	Zátišie 12, 831 03, Bratislava
Štatutárny zástupca:	Zátišie 12, 831 03, Bratislava
IČO:	Michal Starosta, konateľ spoločnosti
DIČ:	00604542
IČ DPH:	2020300546
Bankové spojenie:	SK2020300546
IBAN:	Tatra banka, a.s.
BIC:	SK60 1100 0000 0026 2055 5110
Zástupca oprávnený jednať vo veciach technických:	TATR SK BX
Telefón:	Michal Starosta
Email:	0903 727 499 starosta@insspol.com

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(spoločne ďalej aj ako „zmluvné strany“).

Čl. II

Predmet plnenia

- 2.1 Predmetom plnenia zmluvy je „Sekundárna regulácia ÚK“. Zabezpečenie optimalizácie teploty vratnej vody primáru (BAT) tak, aby boli čo najviac splnené pripojovacie podmienky a aby bolo zabezpečené technicky možné vychladenie spiatočky primárneho média“.
- 2.2 Objednávateľ odovzdá (strojovne sektor D a sektor strojovne ulice Šoltésovej) zhotoviteľovi dňa 16. 09. 2021.
- 2.3 Pri odovzdaní (strojovne sektor D a sektor strojovne ulice Šoltésovej) zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi podrobný harmonogram prác.
- 2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok stanovených v zmluve a v rozsahu ním spracovanej a objednávateľom odsúhlasenej cenovej ponuky zo dňa 07.09.2021 (Príloha č. 1) zrealizuje dodávku a montážne práce predmetu plnenia v dohodnutom termíne a zhotovený predmet plnenia odovzdá objednávateľovi.
- 2.5 Zhotoviteľ je povinný udržiavať v priestoroch predmetu plnenia a v priestoroch určených na prepravu materiálu poriadok a čistotu a odstraňovať odpady a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní prác na vlastné náklady.
- 2.6 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za požiaru bezpečnosť, bezpečnosť pri práci a bezpečnosť technických zariadení pri realizácii predmetu plnenia v súlade s ustanoveniami vyhlášky MPSVR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých stavebných, technických činností v znení neskorších predpisov.
- 2.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť predmet plnenia vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 2.8 Zhotoviteľ vykoná predmet plnenia v zmysle predloženej a objednávateľom schválenej cenovej ponuky, v ktorej sú zahrnuté aj náklady na dopravu.
- 2.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na vlastné náklady zabezpečí odstránenie vzniknutých poškodení na objekte objednávateľa spôsobených pracovníkmi zhotoviteľa a taktiež zabezpečí na vlastné náklady likvidáciu odpadu vzniknutého realizáciou predmetu plnenia a upratanie týchto priestorov.
- 2.10 Počas celej doby realizácie predmetu zmluvy je zhotoviteľ povinný viesť technický denník o vykonaní prác v objekte.
- 2.11 Objednávateľ sa zaväzuje predmet plnenia prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu.

Čl. III

Kvalita diela

- 3.1 Dielo musí byť zhotovené v kvalite a v súlade so zmluvou, slovenskými technickými normami a nesmie mať žiadne nedostatky brániace jeho riadnemu užívaniu.
- 3.2 Kvalitatívne a dodacie podmienky sú vymedzené nasledovne:
 - 3.2.1 Podrobnou špecifikáciou ceny diela (Príloha č. 1), ktorá je vypočítaná ocenením všetkých prác a dodávok v ponuke zhotoviteľa, potrebných na zhotovenie diela.
 - 3.2.2 Slovenskými a európskymi technickými normami.
 - 3.2.3 Ustanoveniami zmluvy.

3.2.4 Súťažnými podkladmi a podmienkami objednávateľa a predloženou ponukou zhotoviteľa v rámci verejnej súťaže.

- 3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 508/2009 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov a ustanovenia zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pre zabezpečenie realizácie diela v rámci rekonštrukcie použiť a dodržiavať kvalitu diela, použiť len výrobky vhodné, kvalitne, certifikované pre daný druh stavby.
- 3.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje preukázať potrebné vlastnosti montovaných výrobkov a zhotovovaných konštrukcií pred ich použitím v rozsahu podľa zákona č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov a v súlade so zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov.

Čl. IV

Doba plnenia

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať predmet plnenia zmluvy podľa Čl. II bod 2.1 zmluvy nasledovne:
Po podpise zmluvy zhotoviteľ bude kontaktovať spoločnosť Bratislavská teplárenská a.s a dohodne s nimi odstavenie (vypustenie) a spustenie (napustenie, vyregulovanie) systému.
- | | |
|---|-------------------------|
| začatie prác: | 16. 09. 2021 |
| vyregulovanie: | 15.10.2021 - 29.10.2021 |
| tlakové skúšky: | 15.10.2021 - 29.10.2021 |
| Distribúcia a ohrev TÚV | 15.10.2021 - 29.10.2021 |
| Zaškolenie personálu | 15.10.2021 - 29.10.2021 |
| Nastavenie systému MaR | 15.10.2021 - 29.10.2021 |
| Skontrolovanie celého systému strojovni
(funkčnosť, tesnosť ventilov a spojov) | 15.10.2021 - 29.10.2021 |
| Zosúladiť reguláciu MaR (KS Bratislava a ÚVVaÚVTOS Bratislava | 15.10.2021 - 29.10.2021 |
| Kompletné ukončenie prác: | 29.10.2021 |
| Odovzdanie diela: | 29.10.2021 |
| Odovzdanie kompletnej projektovej dokumentácie | 29.10.2021 |
| Odovzdanie certifikátov | 29.10.2021 |
| Odovzdanie predmetu plnenia kompletnú dokumentáciu od zariadení a skúšok: | 29.10.2021. |
- 4.2 Zmluvné termíny uvedené v bode 4.1 zmluvy sú termíny najneskoršie prípustné a neprekročiteľné, záväzné.
- 4.3 Objednávateľ sa zaväzuje umožniť vstup do objektu objednávateľa pracovníkom zhotoviteľa, v ktorom sa bude dielo realizovať.

Čl. V

Vykonanie predmetu plnenia

- 5.1 Zhotoviteľ vykoná činnosti spojené s predmetom plnenia zmluvy na vlastnú zodpovednosť, pričom bude dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, osobitné právne predpisy, príslušné technické normy (STN), zápisy a dohody medzi objednávateľom a zhotoviteľom a vyjadrenia verejno-právnych orgánov a inštitúcií.
- 5.2 Zahájením montážnych prác zhotoviteľ preberá na seba všetky povinnosti a zodpovednosť za bezpečnosť práce počas realizácie, a to až do prevzatia predmetu plnenia objednávateľom.
- 5.3 Zhotoviteľ prehlasuje, že preberá zodpovednosť za všetky škody, ktoré vzniknú na majetku objednávateľa alebo na majetku iných právnických alebo fyzických osôb, dôsledkom jeho činností pri plnení zmluvy. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje, že takto vzniknuté škody odstráni na vlastné náklady a v čo najkratšom čase.
- 5.4 Zmluvné strany zároveň prehlasujú, že dohoda o prevzatí zákonných povinností uvedená v tomto bode zmluvy vyjadruje ich vôľu, že dohoda je pre nich dostatočne určitá a zrozumiteľná tak, aby v budúcnosti nevznikli pochybnosti z hľadiska jej rozsahu a jej predmetu.
- 5.5 Objednávateľ poveruje na prevzatie predmetu plnenia energetika, vodohospodára stavebného úseku oddelenia logistiky p. J. Š.

Čl. VI

Odstúpenie od zmluvy

- 6.1 Objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť kedykoľvek až do ukončenia predmetu plnenia v prípadoch porušenia zmluvy zhotoviteľom, je však povinný zaplatiť zhotoviteľovi čiastku zodpovedajúcu cene vykonaných prác a s tým spojených preukázaných nákladov.
- 6.2 Podstatným porušením zmluvy sú chyby plnenia zhotoviteľa, na ktoré bol objednávateľom v priebehu realizácie upozornený a ktoré zhotoviteľ napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote, ktorú mu k tomu účelu objednávateľ poskytol
- 6.3 Ak nastane okolnosť uvedená v bode 6.2 zmluvy, zhotoviteľ zašle objednávateľovi faktúru v dvoch vyhotoveniach doporučeným listom v lehote do 10 dní odo dňa odstúpenia od zmluvy. V tejto faktúre, splatnej do 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi, zhotoviteľ vyrovná zaplatené mesačné faktúry do výšky zrealizovanej časti predmetu zmluvy.

Čl. VII

Zmluvné pokuty

- 7.1 Ak je zhotoviteľ v omeškaní s termínom ukončenia predmetu plnenia nezavinenom objednávateľom, zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z celej sumy predmetu plnenia zmluvy za každý aj začatý deň omeškania.
- 7.2 Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou vystavenej faktúry zaplatí dodávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5% za každý i začatý deň omeškania.
- 7.3 Sankciami uvedenými v bode 7.1 a bode 7.2 zmluvy nie sú dotknuté nároky na náhradu škody zmluvných strán.

Čl. VIII

Odobzdanie predmetu plnenia

- 8.1 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr 2 dni vopred, kedy bude predmet plnenia pripravený na odobzdanie a prevzatie.
- 8.2 O odobzdaní a prevzatí predmetu plnenia zmluvy spíšu zmluvné strany protokol. Predmet plnenia zmluvy bude odobzdaný len, ak objednávateľ v protokole o odobzdaní a prevzatí vyhlási, že predmet plnenia preberá.
- 8.3 Prevzatie predmetu plnenia zmluvy môže objednávateľ odmietnuť pre chyby a nedorobky až do ich odstránenia.
- 8.4 Nebezpečenstvo škody na predmete plnenia zmluvy, na veciach a materiáloch, potrebných na jeho zhotovenie, znáša zhotoviteľ do času protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
- 8.5 Zhotoviteľ zostáva vlastníkom zabudovaných materiálov, výrobkov a zariadení, ktoré dodal na zhotovenie až do ich úhrady objednávateľom.
- 8.6 Pri odobzdaní diela je zhotoviteľ povinný odobzdať objednávateľovi:
- doklady o zneškodnení stavebného odpadu,
 - certifikáty odbornej spôsobilosti pracovníkov,
 - protokoly zo skúšok tesnosti kanalizačného potrubia,
 - protokol zo skúšky miery zhutnenia podlažia,
 - certifikáty a technické listy použitých materiálov.

Čl. IX

Záručná doba, zodpovednosť za chyby

- 9.1 Ak reklamuje objednávateľ u zhotoviteľa chyby zhotoveného predmetu plnenia v záručnej dobe, je zhotoviteľ povinný tieto odstrániť bez zbytočného odkladu bezodplatne.
- 9.2 Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba na zrealizované práce bude trvať 60 mesiacov.
- 9.3 Záručná doba začína plynúť odo dňa prevzatia predmetu plnenia objednávateľom bez chýb a nedorobkov a neplynie v čase, keď objednávateľ nemohol predmet plnenia užívať pre chyby, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.
- 9.4 Chyby predmetu plnenia zmluvy uvedené v protokole o odobzdaní a prevzatí, zmluvné strany nepovažujú za konečnú možnosť reklamácie zjavných chýb zo strany objednávateľa a odobzdanie predmetu plnenia sa nepovažuje za prehliadku predmetu plnenia objednávateľom podľa ustanovenia § 562 Obchodného zákonníka. Objávateľ môže zjavné chyby písomne reklamovať do 15 dní po prevzatí predmetu plnenia zmluvy.
- 9.5 Materiály a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
- 9.6 Objávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú chyby predmetu plnenia zistené počas záručnej doby odstraňovať.
- 9.7 Reklamácia chýb bude vykonaná písomne. Doba odstránenia chýb bude dohodnutá pri reklamačnom konaní.

Čl. X

Cena predmetu plnenia

- 10.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy podľa Čl. II zmluvy je stanovená v zmysle cenovej ponuky a je dojednaná podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, Vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a výmeru MF SR č. R-3/1996, a to nasledovne:

15 458,84 € bez DPH 3 091,77 € DPH **18 550,61 € s DPH**

Špecifikácia prác a dodávky tvorí príloha č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.

- 10.2 Možnosť a spôsob úpravy ceny:
- 10.2.1 v prípade rozšírenia alebo zúženia predmetu zmluvy požadovaného objednávateľom,
 - 10.2.2 pri zmene technického riešenia požadovaného objednávateľom,
 - 10.2.3 pri zmene zákonnej sadzby DPH,
 - 10.2.4 práce, ktoré zhotoviteľ nevykoná alebo vykoná bez písomného príkazu objednávateľa alebo odchyľne od dohodnutého rozsahu montážnych prác a dojednaných zmluvných podmienok objednávateľ neuhradí,
 - 10.2.5 v prípade, že sa počas realizácie ukáže potreba zmeny objemového alebo konštrukčného charakteru alebo prác navyše, túto skutočnosť oznámi zhotoviteľ objednávateľovi, a toto bude riešené dodatkom k zmluve po predchádzajúcom odsúhlasení s objednávateľom. Tieto práce budú ocenené podľa Čl. X zmluvy.
 - 10.2.6 navyše práce môžu byť vykonané až po podpísaní dodatku k zmluve.

Čl. XI

Platobné podmienky, fakturácia

- 11.1 Fakturácia za dodaný materiál a zhotovené práce bude vykonaná formou výslednej faktúry, vystavenej zhotoviteľom na základe predložených a objednávateľom odsúhlasených súpisov skutočne vykonaných prác. Fakturovať konečnou faktúrou má zhotoviteľ právo až po riadnom dokončení a odovzdaní predmetu plnenia bez chýb a nedorobkov.
- 11.2 Objednávateľ sa zaväzuje faktúru uhradiť do 30 dní odo dňa jej doručenia. Až do odstránenia chýb nie je objednávateľ povinný vykonať úhradu faktúry a nie je v omeškaní s touto platbou.
- 11.3 Ak vystavená faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa platných všeobecne záväzných právnych predpisov, objednávateľ ju vráti na doplnenie a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia doplnenej faktúry.
- 11.4 Faktúra bude predložená objednávateľovi v 2 (slovom dvoch) výtlačkoch a bude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. V opačnom prípade objednávateľ vráti faktúru zhotoviteľovi do piatich pracovných dní od jej doručenia. Oprávneným vrátením faktúry prestáva platiť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti začína plynúť odo dňa doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.

- 11.5 Za deň splnenia peňažného záväzku sa považuje deň odpísania fakturovanej sumy z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa (účty sú uvedené pri identifikačných údajoch zmluvných strán).

Čl. XII

Okolnosti vyššej moci

- 12.1 Každá zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od zmluvy, ak druhá strana nesplní zmluvné záväzky z dôvodu vyššej moci.
- 12.2 Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastali po uzavretí zmluvy ako výsledok nepredvídateľných prekážok. V prípade, že takáto okolnosť bráni zhotoviteľovi alebo objednávateľovi v plnení povinností vyplývajúcich zo zmluvy, bude povinná zmluvná strana zbavená zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenia záväzkov podľa zmluvy, prípadne lehoty na ich splnenie sa primerane predĺžia, a to o dobu, po ktorú pôsobili tieto okolnosti.

Čl. XIII

Záverečné ustanovenia

- 13.1 Zmluva podpísaná štatutárnymi zástupcami zmluvných strán nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na Centrálnom registri zmlúv.
- 13.2 Zmenu alebo doplnenie môžu zmluvné strany vykonať len formou písomného dodatku k zmluve, odsúhlaseného a podpísaného obidvomi zmluvnými stranami.
- 13.3 Pokiaľ nie je v zmluve dohodnuté inak, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
- 13.4 V prípade zmeny obchodného mena, adresy, sídla alebo čísla účtu každá zo zmluvných strán je povinná oznámiť túto skutočnosť bezodkladne druhej strane.
- 13.5 Zmluva je vyhotovená v 4 (slovom štyroch) exemplároch, z ktorých 2 sú určené pre objednávateľa a 2 pre zhotoviteľa.
- 13.6 Zmluvné strany prehlasujú, že zmluve porozumeli, s jej obsahom súhlasia, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.
- 13.7 Zmluva je u objednávateľa evidovaná pod číslom ÚVVaÚVTOS-112/32-2021.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

Mgr. Michal Petráš

Michal Starosta

riaditeľ

konateľ