

## ZMLUVA O DIELO č.10/2011/Ga

/na uskutočnenie prác/

---

### Článok I. Zmluvné strany

1.     **Objednávateľ:**                               Prešovská univerzita v Prešove  
       **Sídlo organizácie:**                     Ul. 17. Novembra č. 15, 080 01   Prešov  
       **V zastúpení:**                           prof. RNDr. René Matlovič, PhD. - rektor  
       **IČO:**                                         17070775  
       **Účet :**                                     Štátna pokladnica  
       **Číslo účtu:**                             7000 24412/8180  
       **Telefón:**                                051/7563 110  
       **Fax:**                                     051/7563 147  
                                                     (d ďalej „objednávateľ“)

a

2.     **Zhotoviteľ:**                               Prefer, s. r. o.  
       **Sídlo:**                                     Jilemnického 3  
                                                     080 01 Prešov  
       **IČO:**                                     36 461 008  
       **DIČ:**                                     2020007253  
       **IČDPH:**                                SK 2020007253  
       **Bankové spojenie:**                   VÚB, pob. Prešov, a. s.  
       **Číslo účtu:**                             1333524456/0200  
       **Zástupca na rokovanie**  
       **vo veciach zmluvných:**               Mg. Lenka Balážová, konateľka  
       **Telefón:**                               051/77 44 162  
       **Zapísaný:** Obch. register Okresného súdu Prešov, Oddiel: Sro, vložka č.11661/P  
                                                     (d ďalej „zhotoviteľ“)

Uzavreli podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka túto zmluvu o dielo

### Článok II. Predmet zmluvy

1.     Predmetom tejto zmluvy je „**REKONŠTRUKCIA OBJEKTU FAKULTY MANAŽMENTU PREŠOVSKÉJ UNIVERZITY V PREŠOVE**“- obvodového plášt'a, ul.Konštantínová 16, 080 01 Prešov

### Článok III. Práva a povinnosti zhotoviteľa

1.     Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na svoj náklad a na svoje nebezpečie:  
          Termín začatia prác: do 7 dní od účinnosti zmluvy  
          Termín prevzatia staveniska : do troch dní od účinnosti zmluvy  
          Termín Ukončenie prác: 6 mesiacov od prevzatia staveniska
2.     Zhotoviteľ môže vykonať dielo ešte pred stanoveným termínom.
3.     Pri vyhotovení diela postupuje zhotoviteľ samostatne a s potrebnou odbornou starostlivosťou, pričom je však viazaný odsúhlasenou ponukou a rámcovými pokynmi objednávateľa.
4.     Zhotoviteľ diela môže poveriť zhotovením časti diela aj inú osobu bez písomného súhlasu objednávateľa. Pri vykonávaní diela inou osobou má však zhotoviteľ zodpovednosť, akoby dielo vykonal sám.

5. Materiály, ktoré sú potrebné k vykonaniu diela je povinný zaistiť zhotoviteľ. Ohľadom vecí, ktoré zhotoviteľ zaistí k vykonaniu diela má postavenie predávajúceho. Kúpna zmluva týchto vecí je zahrnutá v cene za vykonanie diela
6. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním predmetu diela objednávateľovi na adrese: podľa zadania v záhlaví zmluvy.
7. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v dobe odovzdania, ako aj počas v tejto zmluve dohodnutej záručnej dobe.
8. Zhotoviteľ je povinný priebežne konzultovať s objednávateľom akékoľvek nejasnosti, alebo prípadné zmeny pri zhotovovaní diela.
9. Zhotoviteľ kontroluje počas prác údaje a výmery podľa predloženej cenovej ponuky ako aj ich súlad so skutočným stavom na stavbe a odsúhlasuje ich v dohodnutých celkoch so stavebným dozorom objednávateľa. O prípadných rozdieloch informuje objednávateľa alebo nim poverenú osobu.

#### **Článok IV.** **Práva a povinnosti objednávateľa**

1. Objednávateľ má právo na včasné a riadne vykonanie diela v súlade s jeho potrebami a oprávnenými záujmami.
2. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Ak zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami je objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonaním a dielo vykonal riadnym spôsobom.
3. Objednávateľ je povinný na vyžiadanie zhotoviteľa poskytnúť mu potrebné informácie, prípadne mu dodať podklady, ktoré má u seba a ktoré sú pre riadne a úplné vykonanie diela nevyhnutné.
4. Ak zanikne záväzok vykonať dielo z dôvodu, za ktorý zodpovedá jedna zo zmluvných strán, je táto zmluvná strana povinná druhej strane uhradiť škodu len v rozsahu ktorá jej tým vznikla.
5. Pri neplnení povinnosti pri plnení diela /nenastúpenie na práce výlučne z nedbalosti/, alebo hrubom porušovaní technologických postupov má právo objednávateľ odstúpiť od zmluvy.
6. Objednávateľ je povinný riadne vykonané dielo prevziať a zaplatiť dojednanú cenu za jeho vykonanie.
7. Objednávateľ poveruje osobu na zastupovanie vo veciach technických : Ing. Karol Gabányi - vedúci Technicko - prevádzkového útvaru PU.

#### **Článok V.** **Cena za dielo a záruka**

1. Cena za dielo je stanovená podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a to dohodou na základe ocenených položiek. Súčasťou zmluvy je príloha - rozpočet podľa položiek a objektov

|                                        |             |
|----------------------------------------|-------------|
| FAKULTA MANAŽMENTU - zateplenie fasády | 47 213,03 € |
| FAKULTA MANAŽMENTU - výmena okien      | 35 615,66 € |

|                      |             |
|----------------------|-------------|
| CENA CELKOM BEZ DPH: | 82 828,69 € |
| 20% DPH:             | 16 565,74 € |

---

|                     |             |
|---------------------|-------------|
| CELKOVÁ CENA S DPH: | 99 394,43 € |
|---------------------|-------------|

2. Práce zhotoviteľ objednávateľovi fakturuje po odsúhlasení súpisu vykonaných prác. Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi faktúry do 30 dní od ich vystavenia.
3. Objednávateľ si vyhradzuje právo vrátiť faktúru v prípade, že nespĺňa všetky náležitosti.

4. Zhotoviteľ má právo na primerané zvýšenie ceny diela, ak sa objaví pri výkone diela potreba činnosti v tejto zmluve nezahrnutých, ak tieto činnosti neboli zahrnuté vo výkaze ocenenia/rozpočte v dobe uzatvorenia tejto zmluvy a ich potreba bola s objednávatelom prerokovaná, odsúhlasená alebo v prípade činností objednávatelom dodatočne objednaných.
5. Zhotoviteľovi zaniká nárok na určenie zvýšenia ceny podľa ods. 4, ak neoznámi nutnosť jeho prekročenia a výšku požadovaného zvýšenia ceny potom, keď sa ukázalo, že je prekročenie ceny nevyhnutné v zmysle ods.4
6. V prípade omeškania s dodaním diela sa znižuje cena diela o 0,05 % za každý deň omeškania.
7. V prípade omeškania úhrady objednávatel uhradí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania.
8. Záručná doba na práce sa stanovuje 24 mesiacov od odovzdania diela do prevádzky. Na materiál novozabudovaný pri montáži sa vzťahuje záruka podľa udania podmienok výrobcov.
9. Záruka sa nevzťahuje na vady spôsobené neodborným cudzím zásahom, vandalizmom, alebo živelnou pohromou.
10. Reklamácia sa musí uplatniť písomnou formou s uvedením druhu vady a predmetu reklamácie. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vadu v dohodnutom termíne a oznámiť to objednávatelovi.

#### **Článok VI.** **Záverečné ustanovenia**

1. Pokiaľ v tejto zmluve nie je uvedené inak, riadia sa právne vzťahy z nej vyplývajúce príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zo zmluvných strán. Môže byť zmenená, doplnená alebo zrušená iba písomnou dohodou oboch zmluvných strán.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
4. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Zaniká dohodou oboch strán, splnením predmetu zmluvy alebo odstúpením podľa príslušných ustanovení tejto zmluvy, podľa toho, ktorý z dôvodov nastane ako prvý.

V Prešove dňa.....

.....  
Za objednávateľa:

prof. RNDr. René Matlovič, PhD.  
  
rektor

.....  
Za zhotoviteľa:

Mgr. Lenka Balážová  
konateľka firmy Prefer, s.r.o.