

D O H O D A č. 23/2021
o prechode vlastníctva nehnuteľného majetku
podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
(ďalej len zákon)

Článok I.
Zmluvné strany

Odovzdávajúci: Slovenská republika – Okresný úrad Žilina
sídlo: Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
zastúpený: Mgr. Kamil Ruman – prednosta
(ďalej len odovzdávajúci)

Nadobúdajúci: Mesto Liptovský Mikuláš
sídlo: Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš
zastúpený: Ing. Ján Blcháč, PhD. – primátor
IČO: 00 315 524
(ďalej len nadobúdajúci)

Článok II.
Predmet prechodu

1. Predmetom prechodu vlastníctva je pozemok v katastrálnom území Benice, obec Liptovský Mikuláš, zapísaný na liste vlastníctva č. 625 nasledovne:
 - parcela KN – C č. 335, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2235 m² v podiele 1/1.
2. Odovzdávajúci odovzdáva a nadobúdajúci preberá do svojho vlastníctva nehnuteľnosť uvedenú v bode 1. tohto článku.

Článok III.
Dôvod a účel prechodu vlastníctva

1. Na pozemku parc. KN – C č. 335 v k. ú. Benice je podľa katastrálnej mapy a tiež podľa zápisu kódu „22“ na liste vlastníctva postavená inžinierska stavba, a to miestna komunikácia, ktorá vedie k miestnemu cintorínu.
2. Podľa čestného prehlásenia primátora mesta zo dňa 17. 08. 2021 komunikácia postavená na parcele KN – C č. 335 tvorí prístupovú cestu k cintorínu. Komunikácia bola vybudovaná pred rokom 1991 a pôvodne patrila bývalému Čsl. štátu – MNV Liptovský Mikuláš. Cesta je zaradená do pasportu miestnych komunikácií ako cesta III. c. triedy.
3. Podľa § 3d) ods. 1 písm. c) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení platnom k 23. – 24. 11. 1990 boli na správu miestnych komunikácií príslušné miestne národné výbory, príp. organizácie nimi na tento účel zriadené. Na základe uvedeného vychádzame z predpokladu, že miestne komunikácie vybudované v čase pred uvedeným dátumom, prešli ako majetok v práve hospodárenia národných výborov z vlastníctva Slovenskej republiky do vlastníctva obce podľa § 2 ods. 1 zákona o majetku obcí. Na

základe uvedeného pozemok zastavaný miestnou komunikáciou prechádza do vlastníctva obce podľa § 2d ods. 4 zákona.

**Článok IV.
Deň prechodu vlastníctva**

1. Podľa § 14d ods. 4 zákona nehnuteľnosť uvedená v Čl. II tejto dohody prechádza do vlastníctva nadobúdajúceho dňom 24. 08. 2021.
2. Návrh na záznam do katastra nehnuteľností podľa § 14d ods. 3 zákona podá nadobúdajúci.
3. Zmluvné strany zhodne považujú túto dohodu zároveň za protokol o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku vymedzeného v Čl. II podľa § 2d ods. 4 zákona.

**Článok V.
Záverečné ustanovenia**

1. Nadobúdajúci pozná fyzický stav nehnuteľného majetku, ktorý na neho prešiel zo zákona a v tomto stave ho preberá.
2. Dňom prechodu prechádzajú na nadobúdajúceho všetky práva a povinnosti k predmetu prechodu.
3. Do vlastníctva nadobúdajúceho prechádzajú s predmetným majetkom podľa § 2d zákona aj súvisiace majetkové práva a záväzky.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že prejavy ich vôle boli urobené slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, s obsahom tejto dohody po prečítaní súhlasia a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
5. Dohoda je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane 2 vyhotovenia.

V Žiline dňa

.....
odovzdávajúci
SR - Okresný úrad Žilina
Mgr. Kamil Ruman
prednosta

.....
nadobúdajúci
Mesto Liptovský Mikuláš
Ing. Ján Blcháč, PhD.
primátor