

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov a podľa ustanovení zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

I. ZMLUVNÉ STRANY

1. **Objednávateľ:** ŠTÁTNA OPERA
Adresa: Národná 11, 974 73 Banská Bystrica
Zastúpená: PhDr. Rudolf Hromada, riaditeľ
IČO: 35989327
DIČ: 2021472123
IČ DPH : Štátna opera nie je platiteľom DPH
Číslo účtu IBAN: SK53 8180 0000 0070 0040 0663, SK44 8180 0000 0070 0006 9958
Zástupca oprávnený rokovať a rozhodovať vo veciach:
zmluvných: PhDr. Rudolf Hromada, riaditeľ Štátnej opery
technických: Ing. Peter Fajta, stavebný technik a stavebný dozor

ďalej len „objednávateľ“

2. **Zhotoviteľ:** IPS Group Industries, spol. s.r.o.
Adresa: Zvolenská cesta 32, 974 05 Banská Bystrica
Zastúpená: Peter Mihalíček, konateľ
IČO: 47416386
IČ DPH : SK2023919172
Bankové spojenie: Tatrabanka a.s.
Číslo účtu IBAN: SK35 1100 0000 0029 4200 8419
Zástupca oprávnený rokovať a rozhodovať vo veciach:
zmluvných: Peter Mihalíček
technických: Peter Mihalíček

ďalej len „zhotoviteľ“

II. PREDMET ZMLUVY

1. Zmluva je uzatvorená na stavbu: „**Dobudovanie dennej miestnosti pre balet v objekte SO-02 ŠO Banská Bystrica**“ na 4.NP budovy Štátnej opery (ďalej len „dielo“).
2. Predmetom zmluvy je realizácia stavebných prác na diele, zhotoviteľom pre objednávateľa, v rozsahu a podľa dispozičného riešenia a špecifikácií z projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. Arch. Petrom Kucharovičom a v rozsahu a podľa „Prílohy č.1 -- cenovej ponuky“, ktorá tvorí prílohu k tejto zmluve o dielo.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

4. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas zhotovené dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela.

III. ZMLUVNÁ CENA

1. Cena zhotoveného diela je dohodnutá v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, spolu bez DPH 9.434,39 €, DPH 1.886,88 €, **11.321,27 €** s DPH, slovom: jedenásťtisícristodvadsaťjeden eur, dvadsaťsedem centov.
2. Uvedená cena diela je cena konečná, ktorú je možné meniť len v prípade zmeny DPH, alebo iných finančných opatreniach štátu, alebo v prípade zmeny niektorých prác a položiek na základe písomnej dohody medzi objednávateľom a zhotoviteľom v súlade so zákonom č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

IV. TERMÍN DODANIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje splniť predmet tejto zmluvy a odovzdať dielo do užívania objednávateľovi v termíne do **21.8.2017**.
2. Ak zhotoviteľ mešká plnením podľa bodu 1. tohto článku, bude objednávateľ žiadať náhradu škody v zmysle § 373 a nasledujúcich Obchodného zákonníka, pričom zmluva zostáva v platnosti.
3. Pri omeškaní zhotoviteľa s vykonaním diela podľa bodu 1. tohto článku má objednávateľ voči zhotoviteľovi právo na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1,0 % z ceny diela za každý začatý deň omeškania. Zhotoviteľ je povinný túto zmluvnú pokutu uhradiť. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvná pokuta bude z fakturovanej čiastky odpočítaná, alebo bude vykonaný zápočet.

V. DODACIE PODMIENKY

1. Objednávateľ sprístupní zhotoviteľovi areál dielni Štátnej opery na Jegorovovej ulici č. 20 pre potreby zhotovenia diela, zároveň určí napájacie body elektrickej energie, vody a kanalizácie do 3 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ svojou činnosťou nesmie narušiť bezpečnosť osôb nachádzajúcich sa v objekte ani iných osôb. Do objektu môžu vstupovať len poverení pracovníci zhotoviteľa.
3. Zhotoviteľ je povinný na prevzatom objekte, v jeho okolí a na prenechaných inžinierskych sieťach udržiavať poriadok a čistotu, je povinný priebežne odstraňovať všetky odpady a nečistoty vzniknuté z jeho činnosti a to na vlastné náklady.
4. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy platné v SR, najmä stavebný zákon, zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, vyhlášku o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných a montážnych prácach, zákon o životnom prostredí, zákon o odpadoch a o nakladaní s odpadmi, zákon o ovzduší, zákon o

- vodách a zákon o požiarnej ochrane. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých svojich zamestnancov pracujúcich na diele o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.
5. Zhotoviteľ v súlade s podkladmi pre realizáciu diela zabezpečí priebežné vypracovanie potrebnej výrobnéj dielenskej výkresovej dokumentácie všetkých potrebných konštrukcií zabudovaných do diela a jej písomné odsúhlasenie s povereným zástupcom objednávateľa.
 6. Zhotoviteľ zabezpečí, aby práce, u ktorých sa to osobitne vyžaduje, boli realizované len odborne spôsobilými osobami, ktoré svoju spôsobilosť preukážu zhotoviteľovi pred začatím prác a to originálom, alebo overenou kópiou montážneho certifikátu.
 7. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať ustanovenia zákona č. 82/2005 Z.z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
 8. Zhotoviteľ zabezpečí, aby v záujme dosiahnutia zodpovedajúcej kvality diela boli použité v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov na jeho realizáciu len stavebné výrobky spĺňajúce podmienky zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákona č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Príslušné doklady predloží zhotoviteľ objednávateľovi ku kontrole pred ich zabudovaním, súhrnne pri preberacom konaní diela.
 9. Zhotoviteľ pri realizácii diela bude postupovať tak, aby z dôvodu jeho činnosti nedošlo ku škodám na existujúcich objektoch Štátnej opery, susedných stavbách, inžinierskych sieťach, majetku štátu v správe Štátnej opery a na majetku tretích osôb. V prípade, že vzniknú takéto škody z dôvodu zavinenia zhotoviteľa, tak ich zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady, a ak to nebude v jeho moci, súhlasí s tým, aby bola výška škôd po ich odstránení a vyčíslení odpočítaná z jeho konečnej ceny za dielo.
 10. Zhotoviteľ zabezpečí uloženie stavebného odpadu na organizovanú skládku odpadu a materiály vhodné na recykláciu (druhotné suroviny) odovzdá do príslušných zberných surovín. Doklady o uložení odpadu predloží objednávateľovi pri preberacom konaní a na požiadanie aj v priebehu realizácie diela. Príjem zo zberných surovín zhotoviteľ odovzdá do pokladne objednávateľa v hotovosti najneskôr v deň prevzatia diela.
 11. Zhotoviteľ musí bez meškania a písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu predmetu zmluvy.
 12. Objednávateľ v rozsahu nevyhnutne potrebnom poskytne na vyzvanie zhotoviteľa súčinnosť pri zaobstarávaní podkladov potrebných pre realizáciu diela, doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi vo vzájomne dohodnutom čase, inak v primeranej lehote.
 13. Dielo sa považuje za dokončené dňom odovzdania diela objednávateľovi písomným Protokolom o odovzdaní a prevzatí diela, pričom protokol musí byť podpísaný oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán a musí byť v ňom vyjadrené, že dielo je odovzdané bez takých väd a nedorobkov, ktoré by bránili užívaniu diela.
 14. Zhotoviteľ je povinný najneskôr tri pracovné dni vopred oznámiť objednávateľovi, kedy bude dodávka, alebo jej časť pripravená na odovzdanie. Zhotoviteľ je povinný pred preberacím konaním vykonať komplexné vyskúšanie odovzdávaného diela a odovzdať objednávateľovi príslušnú dokumentáciu, vrátane revíznej správy elektrických zariadení potvrdené zápisnične. Absencia niektorého z týchto dokladov je dôvodom pre nezačatie preberacieho konania.

15. Ak objednávateľ odmieta dodávku prevziať, je povinný uviesť dôvody. Po odstránení nedostatkov opakuje sa preberacie konanie v nevyhnutnom rozsahu a spíše sa dodatok k pôvodnému preberaciemu protokolu.

VI.

PLATOBNÉ PODMIENKY A FAKTURÁCIA

1. Zmluvnú cenu podľa čl. III sa objednávateľ zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi po riadnom a protokolárnom odovzdaní a prevzatí zhotoveného diela a to na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom.
2. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť faktúru podľa bodu 1. tohto článku v lehote do 30 kalendárnych dní od jej doručenia objednávateľovi.
3. Ak objednávateľ neuhradí faktúru v dohodnutom termíne, zhotoviteľ má právo účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške stanovenej Obchodným zákonníkom.
4. Faktúra musí obsahovať náležitosti v zmysle platných právnych predpisov. Ak faktúra nebude úplná alebo bude obsahovať nesprávne údaje vrátane príloh k faktúre, bude zhotoviteľovi vrátená a faktúra sa nestane splatnou. Zhotoviteľ je povinný predložiť novú faktúru, v takom prípade sa bude lehota splatnosti faktúry odvíjať od termínu predloženia novej faktúry.

VII.

ZÁKLADNÉ POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA V OBLASTI BOZP A OPP

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
 - vybaviť všetky osoby, ktoré vstupujú na pracovisko objednávateľa, osobnými ochrannými pracovnými prostriedkami, ktoré zodpovedajú ohrozeniu vyplývajúcejmu z druhu vykonávanej práce a z prostredia, v ktorom sa pohybujú.
 - oboznámiť vlastných zamestnancov so zásadami bezpečného chovania sa na pracovisku objednávateľa, najmä pri stavebných prácach za prevádzky a s rizikami vykonávanej činnosti.
 - zabezpečiť a vybaviť pracovisko pre bezpečný výkon práce.
 - zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných zamestnancov pri práci.
 - dodržiavať v priestoroch objednávateľa prísny zákaz požívania alkoholických nápojov a iných omamných a psychotropných látok a fajčenie iba na vymedzených miestach.
 - vykonávať práce svojimi zamestnancami vyškolenými z predpisov k zaisteniu bezpečnosti práce a technických zariadení, prípadne prakticky zaučenými a to v rozsahu potrebnom pre výkon práce s overenými znalosťami. Musí byť splnená ich odborná a zdravotná spôsobilosť.
 - oznamovať zodpovedným zamestnancom objednávateľa nedostatky, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť alebo zdravie pri práci a podľa svojich možností sa zúčastniť na ich odstraňovaní.
 - počínať si tak, aby nedochádzalo k vzniku požiaru, najmä pri používaní tepelných, elektrických, plynových a iných spotrebičov, pri skladovaní a používaní horľavých alebo nebezpečných látok a pri manipulácii s otvoreným ohňom a oznámiť ihneď na určené miesto zistený požiar – ohlasovňa požiaru sa nachádza na príslušnej vrátnici.
 - v prípade vzniku pracovného úrazu bezodkladne ohlásiť úraz. Zistenie a zapísanie záznamu o úraze v potrebnom počte vyhotovení vykoná zodpovedný zamestnanec

- zhotoviteľa. Tento zamestnanec pri zisťovaní príčin a spísaní záznamu o pracovnom úraze spolupracuje s bezpečnostným technikom objednávateľa.
2. Práce sa môžu začať až vtedy, ak je pracovisko náležite zabezpečené a vybavené.
 3. Vo výškach, kedy osoby nemôžu pracovať na pevných a bezpečných pracovných podlahách, pri demontáži a montáži pomocných konštrukcií a pod. pracovať v súlade s platnou legislatívou a normami.
 4. Práce, pri ktorých je potrebná odborná spôsobilosť (napr. vyhradené - zdvíhacie zariadenia, tlakové zariadenia, elektrické zariadenia, plynové zariadenia, potom vysokozdvížné vozíky, žeriavníci, zvárači a pod.) sa môžu vykonávať, len pokiaľ sú zamestnanci odborne spôsobilí na tieto úkony. Pri uzavretí tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný odovzdať kópie platných oprávnení, ktoré potvrdzujú, že osoby, ktoré budú vykonávať tieto práce, majú na tieto činnosti odbornú spôsobilosť. Za pravosť a platnosť týchto oprávnení zodpovedá zhotoviteľ.
 5. Pred začatím prác (podľa rozsahu prác) je zhotoviteľ v spolupráci s odborným zamestnancom objednávateľa povinný vymedziť pracovisko s ohľadom k doterajším príľahlým priestorom a komunikáciám a s ohľadom narušenia celkovej prevádzky čo najmenej.
 6. Počas celej doby vykonávaných prác musí byť účinným spôsobom udržiavaný bezpečný stav pracovných plôch i prístupových komunikácií. Za zníženej viditeľnosti musí byť zaistené dostatočné osvetlenie.
 7. Zamestnanci zhotoviteľa sú povinní vykonávať práce na určenom pracovisku. Vstupovať na ostatné pracoviská objednávateľa môžu jedine, ak to súvisí s výkonom zjednanej práce.
 8. Práce na rozvodových zariadeniach napr. elektrickej energie, plynu, vody a pod., prípadne v ich blízkosti musia byť dopredu dohodnuté so zodpovednými zamestnancami objednávateľa.
 9. Zamestnanci zhotoviteľa sú povinní dodržiavať zákazy, príkazy, nariadenia, s ktorými ich na danom pracovisku oboznámil zodpovedný zamestnanec objednávateľa na zaistenie BOZP.
 10. Objednávateľ v rámci odovzdania staveniska oboznámi zhotoviteľa s umiestnením hlavného vypínača elektrického prúdu, uzáveru plynu a umiestnením lekárničky.

VIII.

ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY A ZÁRUKY

1. Zhotoviteľ ručí za to, že predmet plnenia má v čase prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a právnym predpisom, a že nemá vady, ktoré by rušili, alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho užívania k zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom.
2. Ak odovzdané dielo bude mať vady, má objednávateľ právo na dodatočné bezplatné odstránenie vady.
3. Na žiadosť objednávateľa je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu vady diela odstrániť, i keď neuznáva, že za vady zodpovedá. V sporných prípadoch nesie náklady až do rozhodnutia o reklamáci zhotoviteľ.
4. Ak je vada, ktorá podstatne ovplyvňuje použiteľnosť dodávky zavinená zhotoviteľom a objednávateľovi vznikla z dôvodu vady škoda, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi túto škodu v zmysle § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.
5. Zhotoviteľ zaručuje, že dielo, resp. jeho časť, bude plniť svoj účel využitia po dobu minimálne 60 mesiacov odo dňa protokolárneho odovzdania diela. Zmluvnými stranami bolo dohodnuté, že záručná doba na použité materiály a technológie bude podľa údajov výrobcov, minimálne však 24 mesiacov.
6. Zhotoviteľ zároveň zodpovedá za to, že sa dodávka diela zhoduje s údajmi v sprievodných

dokladoch. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že prípadné vady diela odstráni bezplatne a bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie alebo v inej lehote, ktorá bude dohodnutá na úrovni poverených zástupcov zmluvných strán. Ak zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutej lehote a ak lehota nebola dohodnutá bez zbytočného odkladu, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu 30,- € za každý začatý deň omeškania.

7. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ak tieto vady spôsobilo použitie vecí odovzdaných mu na spracovanie objednávateľom v prípade, že zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto vecí nemohol zistiť alebo na ne objednávateľa upozornil a objednávateľ na ich použití trval. Zhotoviteľ takisto nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných mu objednávateľom, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a objednávateľ na ich dodržaní trval alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť. Prípadné upozornenie na nevhodnosť a taktiež odpoveď na takéto upozornenie je potrebné vykonať vždy písomnou formou zápisom v stavebnom denníku alebo osobitným listom. Vyjadrovanie sa objednávateľa k použitiu ním predložených vecí alebo navrhovaných podkladov, materiálov alebo prvkov, alebo uložených pokynov, ak na ich nevhodnosť zhotoviteľ upozornil, je súčasťou povinností objednávateľa poskytnúť zhotoviteľovi spolupôsobenie pri realizácii diela.
8. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť u zhotoviteľa v súlade s § 562 Obchodného zákonníka v platnom znení.

IX.

ODSTÚPENIE OD ZMLUVY

1. Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje zmluva a § 344 a nasl. Obchodného zákonníka. Zhotoviteľovi prináleží náhrada iba za skutočne vykonané práce.
2. Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne.
3. Objednávateľ môže okrem prípadov uvedených na inom mieste tejto zmluvy odstúpiť od zmluvy v prípade, že zhotoviteľ mešká so splnením termínu vykonania diela, alebo čiastkového termínu dohodnutého v zmluve alebo jej prílohách.
4. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy aj v prípade, ak objednávateľ neplní svoje zmluvné povinnosti a tým zhotoviteľovi znemožní vykonávanie prác. Musí však vyzvať objednávateľa a určiť mu dodatočne primeranú lehotu na splnenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy a písomne vyhlási, že v prípade neplnenia aj po stanovenom termíne od zmluvy odstúpi.

X.

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Akékoľvek dohody, zmeny alebo doplnky predmetnej zmluvy sú pre zmluvné strany záväzné len vtedy, ak sú vo forme písomného dodatku k tejto zmluve a obojstranne podpísané zástupcami oboch strán podľa článku I. predmetnej zmluvy.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

3. V ostatnom sa vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a subsidiárne ustanoveniami Občianskeho zákonníka a inými právnymi predpismi SR.
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží dve vyhotovenia.
5. Súčasťou tejto zmluvy je: „Príloha č.1 – Cenová ponuka zo dňa **22.3.2017** predložená zhotoviteľom v rámci prieskumu trhu.

V Banskej Bystrici, dňa

V Banskej Bystrici, dňa

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

PhDr. Rudolf Hromada
riaditeľ Štátnej opery

Peter Mihalíček
konateľ

Prílohy:

Príloha č.1 - cenová ponuka