

**Zmluva o zrušení a zániku predkupného práva č. 00693/2021-PKZ -K40616/15.01**  
**dodatok ku kúpnej zmluve č. 03319/2015-PKZ-K40616/15.00**  
uzatvorený medzi:

**Čl. I**  
**Zmluvné strany**

**Oprávnený z predkupného práva:**

Názov: **Slovenská republika zastúpená  
Slovenským pozemkovým fondom**  
Sídlo: **Búdková 36, 817 15 Bratislava**  
Štatutárny orgán: **Mgr. Jana Štilichová, generálna riaditeľka  
Ing. Peter Kubala, námestník generálnej riaditeľky**  
IČO: **17 335 345**  
DIČ: **2021007021**  
Bankové spojenie: **Štátna pokladnica**  
Číslo účtu IBAN: **SK35 8180 0000007000001638**  
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO,  
vložka 35/B

a

**Povinný z predkupného práva:**

Názov: **POĽNO VTÁČNIK a.s.**  
Sídlo: **Hájska 927/20, 972 42 Lehota pod Vtáčnikom**  
Štatutárny orgán: **Ing. Daniel Frauenschuh, predseda predstavenstva**  
IČO: **36 295 876**  
Bankové spojenie: **Tatra banka**  
Číslo účtu IBAN: **SK37 1100 0000002621541044**  
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Oddiel: Sa, Vložka číslo:  
10032/R

**Čl. II**  
**Preambula**

Slovenský pozemkový fond ako oprávnený z predkupného práva a spoločnosť POĽNO VTÁČNIK a.s. ako povinný z predkupného práva uzatvorili kúpnu zmluvu č. 03319/2015-PKZ-K40616/15.00 na pozemky registra „C“ KN nachádzajúce sa v k.ú. Nitrianske Sučany, obec Nitrianske Sučany, okres Prievidza:

- parcela **C-KN č. 1164/1**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 52923 m<sup>2</sup>
- parcela **C-KN č. 1164/2**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 926 m<sup>2</sup>
- parcela **C-KN č. 1164/3**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1460 m<sup>2</sup>
- parcela **C-KN č. 1164/4**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 504 m<sup>2</sup>
- parcela **C-KN č. 1164/6**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 839 m<sup>2</sup>
- parcela **C-KN č. 1164/7**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 700 m<sup>2</sup>
- parcela **C-KN č. 1164/8**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m<sup>2</sup>
- parcela **C-KN č. 1164/9**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 161 m<sup>2</sup>
- parcela **C-KN č. 1164/10**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 198 m<sup>2</sup>



- parcela **C-KN č. 1164/11**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 727 m<sup>2</sup>
- parcela **C-KN č. 1164/12**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 698 m<sup>2</sup>
- parcela **C-KN č. 1164/13**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 758 m<sup>2</sup>
- parcela **C-KN č. 1164/14**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 498 m<sup>2</sup>
- parcela **C-KN č. 1164/17**, druh pozemku vodná plocha o výmere 1380 m<sup>2</sup>
- parcela **C-KN č. 1164/18**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1274 m<sup>2</sup>.

Na tieto pozemky bolo v zmysle čl. VIII uvedenej kúpnej zmluvy zriadené predkupné právo v prospech Slovenského pozemkového fondu, Búdková č. 36, 817 15 Bratislava, IČO: 17 335 345, podľa č. V 623/2016 zo dňa 15.03.2016. Pozemky sú v súčasnosti vedené na liste vlastníctva č. 1524, k.ú. Nitrianske Sučany, obec Nitrianske Sučany, okres Prievidza, ako:

- parcela **C-KN č. 1164/1**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 52923 m<sup>2</sup>
- parcela **C-KN č. 1164/2**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 926 m<sup>2</sup>
- parcela **C-KN č. 1164/3**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1460 m<sup>2</sup>
- parcela **C-KN č. 1164/4**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 504 m<sup>2</sup>
- parcela **C-KN č. 1164/6**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 839 m<sup>2</sup>
- parcela **C-KN č. 1164/7**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 700 m<sup>2</sup>
- parcela **C-KN č. 1164/8**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m<sup>2</sup>
- parcela **C-KN č. 1164/9**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 161 m<sup>2</sup>
- parcela **C-KN č. 1164/10**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 198 m<sup>2</sup>
- parcela **C-KN č. 1164/11**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 727 m<sup>2</sup>
- parcela **C-KN č. 1164/12**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 698 m<sup>2</sup>
- parcela **C-KN č. 1164/13**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 758 m<sup>2</sup>
- parcela **C-KN č. 1164/14**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 498 m<sup>2</sup>
- parcela **C-KN č. 1164/17**, druh pozemku vodná plocha o výmere 1380 m<sup>2</sup>
- parcela **C-KN č. 1164/18**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1274 m<sup>2</sup>.

### **Čl. III**

#### **Zrušenie a zánik Predkupného práva**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že uzatvorením tejto Zmluvy sa zrušuje Predkupné právo.
2. K zániku Predkupného práva dôjde jeho výmazom z katastra nehnuteľností na základe predloženia tejto Zmluvy katastrálnemu odboru Okresného úradu v Prievidzi. Uzatvorením tejto Zmluvy zmluvné strany zároveň prejavujú svoj spoločný súhlas s výmazom Predkupného práva z katastra nehnuteľností.

### **Čl. IV**

#### **Návrh na vklad výmazu Predkupného práva**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad výmazu predkupného práva z katastra nehnuteľností, podá po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy na katastrálny odbor Okresného úradu Prievidza povinný z predkupného práva, spoločnosť POLNO VTÁČNIK a.s., Hájska 927/20, 972 42 Lehota pod Vtáčnikom.



2. Náklady spojené so zrušením predkupného práva uhradí povinný z predkupného práva spoločnosť POLNO VTÁČNIK a.s., Hájska 927/20, 972 42 Lehota pod Vtáčnikom.

## Čl. V

### Záverečné ustanovenia

1. Ak sú alebo sa stanú niektoré ustanovenia tejto zmluvy úplne alebo sčasti neplatnými, alebo ak by niektoré ustanovenia chýbali, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení.
2. Vedľajšie ústne dohody k tejto zmluve neboli vykonané.
3. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, z ktorých 2 vyhotovenia budú predložené katastrálnemu odboru Okresného úradu v Prievidzi, 3 si ponechá Slovenský pozemkový fond pre administratívne účely a 1 vyhotovenie je pre spoločnosť POLNO VTÁČNIK a.s..
4. Táto zmluva sa riadi právom Slovenskej republiky. Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že si zmluvu pred jej podpisom prečítali a že ju uzatvárajú po vzájomnej dohode na základe ich slobodnej a vážnej vôle, nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok. Toto potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Bratislave, dňa .....

V ....., dňa .....

Oprávnený z predkupného práva:

Povinný z predkupného práva:

.....  
Mgr. Jana Štilichová  
generálna riaditeľka

.....  
Ing. Daniel Frauenschuh  
predseda predstavenstva

.....  
Ing. Peter Kubala  
námestník generálnej riaditeľky

