

Zmluva o krátkodobom nájme strelnice č. 99/ON-2021

uzavretá podľa zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: Slovenská republika - Ministerstvo vnútra SR
Sídlo: Pribinova 2, 812 72 Bratislava
Zastúpený: Ing. Róbert Komjáti-Nagy, riaditeľ Centra podpory Prešov na
základe plnomocenstva č. p.: SL-OPS-2021/001914-091 zo dňa
20.04.2021
IČO: 00151866
DIČ: 2020571520
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000180023/8180
IBAN: SK78 8180 01000 0070 0018 0023
tel. číslo: 0961 805476
fakturačná a kontaktná adresa: Ministerstvo vnútra SR
Centrum podpory Prešov
Štúrova 7
080 01 Prešov

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca: Mesto Poprad
Sídlo: Nábřežie Jána Pavla II. 2802/3, 058 01 Poprad
Zastúpený: Ing. Anton Danko, primátor mesta
IČO: 00326470
IČ DPH: Mesto Poprad nie je platcom DPH, SK 2021031144 – zdaniteľná
osoba registrovaná pre daň podľa §7a Zákona č. 222/2004 Z.z.
o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu: SK75 0200 0000 0000 2452 4562
tel. číslo: 052/7167255

(ďalej len „nájomca“),
(ďalej spolu len „zmluvné strany“)

uzatvárajú túto zmluvu v nasledujúcom znení.

Čl. I.

Predmet a účel nájmu

1. Slovenská republika je vlastníkom a Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky správcom pozemku parc. č.: C KN 3200/2 ostatné plochy o výmere 19 301 m² v katastrálnom území Poprad, obec Poprad, okres Poprad, zapísaného na LV č. 3078, na ktorom sa nachádza strelnica, ktorá je predmetom krátkodobého nájmu (ďalej len „predmet nájmu“).
2. Prenajímateľ za podmienok stanovených v tejto zmluve prenecháva nájomcovi predmet nájmu na dočasné užívanie a nájomca sa za to zaväzuje platiť prenájomcovi nájomné a plniť ďalšie povinnosti stanovené v tejto zmluve.
3. Nájomca si predmet nájmu prenajíma za účelom konania cvičných streľieb príslušníkov Mestskej polície Poprad. Nájomca nemôže predmet nájmu využiť na iné účely ako je dohodnuté.

Čl. II.

Doba trvania zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 30.09.2021.
2. Využívanie predmetu nájmu bude prebiehať v termínoch:
20.09.2021 od 12:00 hod do 16:00 hod.
21.09.2021 od 12:00 hod do 16:00 hod.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že využívanie predmetu nájmu bude prebiehať tak, aby nedošlo k vzájomnej kolízii termínov prenájomcu a nájomcu s tým, že prenájomca má na jeho využitie prednostné právo.

Čl. III.

Výška a splatnosť nákladov za služby

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom za užívanie predmetu nájmu vo výške 8,00 €/hod.
2. Nájomné bude nájomca uhrádzať bezhotovostným prevodom na účet prenájomcu, na základe faktúry vystavenej prenájomcom v súlade s platnými právnymi predpismi, vždy nasledujúci mesiac po poskytnutí predmetu nájmu.
3. V prípade omeškania s úhradou nájomného je prenájomca oprávnený uplatniť si od nájomcu úroky z omeškania vo výške určenej podľa Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

Čl. IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ je povinný zabezpečiť nájomcovi nerušený priebeh využívania predmetu nájmu, a to predovšetkým tak, že v dohodnutom termíne bude predmet nájmu voľný a pripravený na využitie.
2. Zmluvné strany sú povinné udržiavať poriadok a čistotu v predmete nájmu.

3. Prenajímateľ je povinný zabezpečiť prevádzkové podmienky a technický stav predmetu nájmu v súlade s platnými právnymi predpismi upravujúcimi jeho konkrétne využívanie.
4. Prenajímateľ zodpovedá za škodu spôsobenú na vnesených, alebo odložených veciach nájomcu vtedy, ak boli nájomcom uložené na mieste na tom určenom, alebo na mieste, kde sa obvykle odkladajú.
5. Nájomca sa zaväzuje využívať predmet nájmu len na dohodnutý účel a svojím, podpisom potvrdiť jeho využitie.
6. Nájomca je povinný škody spôsobené vlastnou nedbanlivosťou uhradiť, alebo odstrániť na vlastné náklady.
7. Nájomca sa zaväzuje využívať predmet nájmu len v rozsahu určenom touto zmluvou a počínať si tak, aby nevznikali škody tretím osobám.
8. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať prevádzkový poriadok a všeobecne záväzné právne predpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia, požiarnej ochrany a hygieny.
9. Nájomca nie je oprávnený prenechať predmet nájmu do nájmu, podnájmu, alebo výpožičky. Ak nájomca prenechal predmet nájmu do nájmu, podnájmu, alebo výpožičky, je taká zmluva neplatná.
10. Zdravotné zabezpečenie predmetu nájmu nájomca zabezpečuje vo vlastnej réžii, na vlastné náklady a na vlastnú zodpovednosť.

Čl. V.

Zánik zmluvy

1. Platnosť zmluvy končí uplynutím dohodnutej doby.
2. Zmluvu je okrem toho možné ukončiť písomnou dohodou zmluvných strán alebo písomnou výpoveďou. V písomnej dohode o zániku nájmu sa uvedie deň, ku ktorému sa nájom končí.
3. Zmluvné strany môžu vypovedať zmluvu aj bez uvedenia dôvodu v jednomesačnej výpovednej lehote, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

Čl. VI.

Záverečné ustanovenia

1. Nájomca je povinný bezodkladne oznámiť prenajímateľovi všetky zmeny údajov týkajúcich sa jeho identifikácie, t.j. zmeny sídla, bankového spojenia a pod.
2. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
3. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonať len písomne, vo forme číslovaných dodatkov a so súhlasom obidvoch zmluvných strán.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.
5. Zmluva je povinne zverejňovaná v zmysle § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním riadne prečítali, uzatvárajú ju podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
7. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva sú určené pre nájomcu a dva pre prenajímateľa.

V Prešove dňa

V Poprade dňa

.....
Ing. Róbert Komjáti-Nagy
riaditeľ Centra podpory Prešov

.....
Ing. Anton Danko
primátor Mesta Poprad