



Dodatok Í. 1
k Zmluve o zriadení zálohného práva
na nehnuteľnosti Í. IROP-VZ-302021N211-211-17- 4

uzavretý podľa § 151a a nasl. zákona Í. 40/1964 Zb. Obľiansky zákonník v znení neskorých predpisov
(Ľalej aj ako ~~A~~Dodatokô)

medzi zmluvnými stranami:

1. Zálohný veriteľ

názov: Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR
sídlo: Ľtefánikova 15, 811 05 Bratislava 1, Slovenská republika
poštová adresa: Raľianska 153/A, P .O. Box 1, 830 03 Bratislava 33,
Slovenská republika
IĽO: 50349287
konajúci: Veronika Remigová, podpredsedníľka vlády SR a ministerka

v zastúpení:

názov: Koľický samosprávny kraj
sídlo: Námestie Maratónu Mieru 1, 042 66 Koľice
IĽO: 35541016
konajúci: Ing. Rastislav Trnka, predseda

na základe splnomocnenia na všetky právne úkony spojené so zriadením a vznikom zálohného práva na zabezpeenie všetkých aj budúcich pohľadávok RO ako poskytovateľa nenávratných finanľných príspevkov (Ľalej ako ~~A~~NFPô) zo Zmlúv o poskytovaní NFP alebo rozhodnutia podľa § 34 ods. 1 Zákona o príspevku EĽIF voľi prijímateľom NFP v rámci IROP, zo dňa 1.10.2020.

(Ľalej len ~~A~~Zálohný veriteľô)

a

2. Zálohca:

obchodné meno: SÚCIT n.o., Veľké Kapuľany
sídlo: Zelená 275, 079 01 Veľké Kapuľany
IĽO: 35581662
konajúci: Mr. František Balogh, riaditeľ

(Ľalej len ~~A~~Zálohca a/alebo Prijímateľô)

(Zálohný veriteľ Zálohca a/alebo Prijímateľspolu Ľalej aj ako ~~ô~~Zmluvné stranyô alebo samostatne aj ako ~~A~~Zmluvná strana)

Článok I

Úvodné ustanovenia

- 1.1 Zálohca a Zálohňý veriteľ uzatvorili dňa 1.7.2021 Zmluvu o zriadení zálohného práva na nehnuteľné veci I. IROP-VZ-302021N211-211-17-4, (Ďalej ako Zálohňá zmluva), predmetom ktorej je dohoda Zmluvných strán o zriadení Zálohného práva k Zálohu za účelom zabezpečenia a uspokojenia všetkých Zabezpečených pohľadávok Zálohného veriteľa ako Poskytovateľa voči Zálohčovi ako Prijímateľovi vyplývajúcich zo Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku I. IROP-Z-302021N211-211-17 v znení Dodatku I. 1 zo dňa 28.10.2020 (Ďalej ako Zmluva o poskytnutí NFPó)
- 1.2 Na základe dohody zmluvných strán sa mení Zálohňá zmluva, a to spôsobom a v rozsahu v zmysle Čl. 2 tohto Dodatku.

Článok 2

Predmet Dodatku

- 2.1 Zálohňá zmluva uzatvorená medzi Zmluvnými stranami sa v zmysle tohto Dodatku mení nasledovne:

a) **Záhlavie Zmluvy sa v časti Zálohca** doterajšie znenie *Apbchodného meno: Súcit n.o.ó* vypúšťa a nahrádza sa novým znením, ktoré znie *Apbchodného meno: SÚCIT n.o., Večé Kapuňanyó*

b) **Znenie Článku 2 odsek 2.2 sa v celom rozsahu ručí a nahrádza novým, ktoré znie:**

- 2.2 Záloh podč tejto zmluvy je tvorený nasledovnými nehnuteľnosťami, zapísanými na Liste vlastníctva (Ďalej aj ako **ALVó**) I. 6289, vedeným Okresným úradom Michalovce, katastrálny odbor:

Rozostavaná stavba bez súpisného čísla, nachádzajúca sa na parcele číslo 333/15,

Rozostavaná stavba bez súpisného čísla, nachádzajúca sa na parcele číslo 333/16,

Rozostavaná stavba bez súpisného čísla, nachádzajúca sa na parcele číslo 333/17,

Rozostavaná stavba bez súpisného čísla, nachádzajúca sa na parcele číslo 333/18,

Rozostavaná stavba bez súpisného čísla, nachádzajúca sa na parcele číslo 333/19,

*všetky rozostavané stavby sú evidované na parcelách registra **ACó** nasledovne : Popis stavby: Rozostavaná stavba, Druh stavby: Rozostavaná stavba, Umiestnenie stavby: stavba umiestnená na zemskom povrchu, Spoluvlastnícky podiel Zálohu: 1/1, Katastrálne územie: Večé Kapuňany, Obec: VEČÉ KAPUŇANY, Okres: Michalovce.*

*(Ďalej všetkých 5 rozostavaných stavieb označovaných aj ako **Zálohó**)ó*

Článok 3

Záverečné ustanovenia

- 3.1 Tento Dodatok je vyhotovený v siedmich rovnopisoch, z toho jeden rovnopis obdrží Zálohca, štyri rovnopisy obdrží Zálohňý veriteľ a dva rovnopisy sú určené pre zápis v Katastri nehnuteľností.
- 3.2 Dodatok je uzavretý dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho povinného zverejnenia podľa § 47a ods.1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník.
- 3.3 Zmluvné strany sa dohodli, že podpis Zálohcu na tomto Dodatku musí byť úradne osvedčený. Zálohca súhlasí s tým, že bude znášať všetky náklady súvisiace s úradným osvedčovaním pravosti jeho podpisu na tomto Dodatku.
- 3.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok vznikol na základe ich slobodnej, vážnej a určitej vôle, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Na dôkaz týchto skutočností pripájajú Zmluvné strany k dohodnutým zmluvným ustanoveniam svoje podpisy.

Podpisy Zmluvných strán:

Za **Zálohňého veriteľa** v zastúpení, v Košiciach, dňa: 16.9.2021

Podpis:

Ing. Rastislav Trnka, predseda

Pečiatka:

Za **Zálohcu**

V Košiciach, dňa: 17.9.2021

Podpis:.....

Mr. František Balogh, riaditeľ

Pečiatka: