

## Protokol č. 01441/2021-OV-0250141/21-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva VÚC podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**  
Búdková č. 36, 817 15 Bratislava  
štatutárne orgány: Mgr. Jana Štilichová – generálna riaditeľka  
Ing. Peter Kubala – námestník generálnej riaditeľky  
IČO: 17335345  
DIČ: 2021007021

Preberajúci: **Prešovský samosprávny kraj**  
Námestie mieru 2, 080 01 Prešov  
v zastúpení: PaedDr. Milan Majerský, PhD. – predseda Prešovského samosprávneho kraja  
IČO: 37870475

Podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako “zákon”) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Prešovskému samosprávnemu kraju vlastníctvo k nasledovným pozemkom:

Katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. č.	Druh pozemku	Výmera (m <sup>2</sup> )	Vlast. podiel	KN-C parc. č.	Druh pozemku KN-C	Hodnota (€)
Kat. úz: <b>Lendak</b>	2107	<b>3941/1</b>	Zastavaná plocha a nádvorie	7781	1/1	1867/1	Zastavaná plocha a nádvorie	129,14
Obec: <b>Lendak</b>		<b>3941/5</b>	Zastavaná plocha a nádvorie	934	1/1	1867/1	Zastavaná plocha a nádvorie	15,50
Okres: <b>Kežmarok</b>		<b>3942/4</b>	ostatná plocha	12994	1/1	1474/1	Zastavaná plocha a nádvorie	215,66

**Hodnota majetku (€)** - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č. 3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m<sup>2</sup> podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPRV SR). Hodnota majetku (€) je vyjadrená k uvedenému podielu.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana. Na odovzdávané pozemky nie sú uzatvorené nájomné zmluvy.



Odovzdávajúci prehlasuje, že na odovzdávaných pozemkoch neviaznu žiadne ťarchy, dlhy, vecné bremená, záložné práva, nedoplatky a iné právne povinnosti alebo právne vady, ktoré by akýmkoľvek spôsobom znemožňovali, alebo obmedzovali výkon vlastníckeho práva preberajúceho, okrem:

C1: Vecné bremeno zo dňa: 6. 9. 2019 podľa zák. 251/2012 Z. z., o energetike v prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, Košice, IČO:36599361, s obsahom oprávnení na výkon povolenej činnosti podľa zák. 251/2012 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, najmä vstupovať na cudzie pozemky a do cudzích objektov a zariadení, a na umiestnenie elektro - energetického zariadenia v rozsahu GP č.648/2018 na pozemky povinných parcela reg. E KN 3942/4.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Lendak, obec Lendak, okres Kežmarok sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno Okresný úrad Kežmarok, katastrálny odbor.

Tento protokol je účinný v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR.

V Bratislave, dňa: .....

V Prešove, dňa: .....

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

---

Ing. Peter Kubala  
námestník generálnej riaditeľky

---

Mgr. Jana Štilichová  
generálna riaditeľka

---

PaedDr. Milan Majerský, PhD.  
predseda  
Prešovského samosprávneho kraja

