

Článok 3 Rozsah plnenia

Realizácia rekonštrukcie strechy administratívnej budovy Krajskej prokuratúry Nitra, Damborského 1, v zmysle výkazu a výmeru stavby s prihliadnutím na projektovú dokumentáciu z novembra 2019, ktorú vypracoval Ing.arch. Juraj Cíсар ORANT a s prihliadnutím na podmienky stanovené Krajským pamiatkovým úradom Nitra, č. konania: KPUNR-2021/8521-3/29978/BNC zo dňa 23.4.2021

Článok 4 Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná rozsah plnenia podľa článku 3 tejto zmluvy v termíne najneskôr do 30.11.2021.
2. Zhotoviteľ si vyhradzuje právo posunutia termínu ukončenia prác v prípade nepriaznivého počasia, dažď, silný vietor (respektíve iných prekážkach v plnení nezavinených Zhotoviteľom). Čas plnenia sa predĺži o túto dobu.
3. Dodržanie času plnenia zo strany Zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia Objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania Objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je Zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie Zhotoviteľovi dohodnutú cenu.

Článok 5 Cena za dielo

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov. Cena za Dielo je dohodnutá ako cena pevná s ohľadom na rozsah, štandard a riešenie diela podľa cenovej ponuky zo dňa 10.9.2021, 2Spr 44/21/4400
2. Cena za zhotovenie diela je:
Cena za dielo bez DPH : 179 137,00 EUR
DPH (20%) : 35 827,40 EUR
Celková cena za dielo s DPH : 214 964,40 EUR
Slovom: Dvestoštrnásťtisícdeväťstošesťdesiatštyri 40/100 Eur
3. Cenu za dielo zaplatí Objednávateľ Zhotoviteľovi bezhotovostným prevodom na účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy v lehote do 30 dní od doručenia faktúry.
4. Zhotoviteľ vystaví Objednávateľovi faktúru za zhotovenie diela, ktorú odovzdá Objednávateľovi pri odovzdaní diela.
5. Zmluvné strany sa v súlade s ust. § 445 a § 541 Obchodného zákonníka dohodli na tom, že vlastnícke právo k veciam, ktoré Zhotoviteľ obstaral na vykonanie diela podľa tejto zmluvy prechádza na Objednávateľa až úplným zaplatením ceny za zhotovenie diela podľa tohto článku.

Článok 6

Odovzdanie staveniska

1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať príslušné stavenisko Zhotoviteľovi po uzavretí tejto zmluvy o dielo, a to odovzdávacím protokolom.
2. Objednávateľ poveruje odovzdaním staveniska vedúcu oddelenia vnútornej správy Krajskej prokuratúry Nitra a správcu budov Krajskej prokuratúry Nitra.
3. Splnením záväzkov Objednávateľa, uvedených pod bodom 1. sa považuje stavenisko zo strany Objednávateľa za odovzdané a zo strany Zhotoviteľa za prevzaté.
4. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s povahou diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela nevyhnutné.

Článok 7

Odovzdanie a prevzatie dokončeného diela

1. Odovzdanie a prevzatie dokončeného diela sa uskutoční naraz na preberacom konaní.
2. Objednávateľ poveruje prevzatie dokončeného diela vedúcu oddelenia vnútornej správy Krajskej prokuratúry Nitra a správcu budov Krajskej prokuratúry Nitra.
3. Zápis o odovzdaní a prevzatí dokončeného diela vyhotoví Objednávateľ v priebehu preberacieho konania.
4. Podpísaním zápisu o odovzdaní a prevzatí dokončeného diela zodpovednými zástupcami Zhotoviteľa a Objednávateľa je preberacie konanie diela ukončené a dielo prechádza do vlastníctva Objednávateľa.

Článok 8

Ostatné povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ zabezpečí podľa potreby kontrolu prác počas celej doby zhotovenia diela.
2. Objednávateľ poveruje kontrolou prác počas celej doby zhotovenia diela vedúcu oddelenia vnútornej správy Krajskej prokuratúry Nitra a správcu budov Krajskej prokuratúry Nitra.

Článok 9

Záručná doba - zodpovednosť za chyby

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy, a že počas záručnej doby, bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Záručná doba na zhotovené dielo je 6 rokov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela Objednávateľovi.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za chyby, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Za chyby, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá Zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
4. Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých Objednávateľom a Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ne upozornil Objednávateľa a ten na ich použitie trval.

5. Prípadnú reklamáciu chyby plnenia predmetu tejto zmluvy je Objednávateľ povinný uplatniť písomne a bezodkladne po zistení chyby u Zhotoviteľa diela. V prípade neopodstatnenej reklamácie má Zhotoviteľ právo na preplatenie nákladov spojených s reklamáciou.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné chyby odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie.

Článok 10

Zmluvné pokuty

1. Za každý deň omeškania Zhotoviteľa s termínom dokončenia diela sa Zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny za dielo.
2. Za každý deň omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry po lehote jej splatnosti sa Objednávateľ zaväzuje zaplatiť Zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy.

Článok 11

Spolupôsobenie objednávateľa

Objednávateľ poskytne a určí body napojenia pre odbery elektrickej energie a vody zhotoviteľovi ku dňu odovzdania staveniska pre potreby stavby bezodplatne za účelom predmetu plnenia tejto zmluvy. V prípade potreby poskytne primerané skladové priestory na materiál, šatňu a sociálne zariadenie pre pracovníkov v potrebnom rozsahu.

Článok 12

Ostatné ustanovenia

1. Objednávateľ a Zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
3. V prípade definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane Objednávateľa, zaplatí Objednávateľ Zhotoviteľovi skutočne nabehnuté náklady a 5 % z ceny za dielo.
4. Zhotoviteľ pri zhotovovaní diela:
 - a) bude rešpektovať príslušné ustanovenia Stavebného zákona, vyhlášok o ochrane života a zdravia, dodržiavanie bezpečnosti pri stavebných a montážnych prácach a ostatných bezpečnostných noriem a predpisov platných na území SR,
 - b) dodrží kvalitatívne podmienky stanovené STN, ON a nadväznými predpismi a vyhláškami.

Článok 13

Vyššia moc

S výnimkou finančných záväzkov za už poskytnuté plnenie, nezodpovedá žiadna zmluvná strana v prípade následnej nemožnosti plnenia za oneskorenie alebo chybu pri výkone, ktoré sú následkom vyššej moci (prírodné katastrofy, zemetrasenia, povodne, veterné smršte, a pod., zásahy civilných

