



Zmluva o dielo č. 3-ŠDaJ-2017-P

uzavretá v súlade s ustanovením § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Čl. I Zmluvné strany

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: **STAVPOP s.r.o.**
Sídlo: Oravská 44,044 24 Poproč
Štatutárny zástupca: Ing. Milan Sopko, konateľ
IČO: 36584096
IČ DPH: SK 2021886251
Bankové spojenie: Slovenská Sporiteľňa, a.s.
IBAN : SK50 0900 0000 0051 2493 1926
Kontakt e-mail: sopkomilan@azet.sk
Tel. č./fax. č.: +421 907 361 018

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

a

Objednávateľ:

Obchodné meno: **Technická univerzita v Košiciach, Študentské domovy a jedálne**
Sídlo: Němcovej 1 Košice
Štatutárny zástupca: prof. Ing. Stanislav Kmeť, CSc., rektor
Osoba oprávnená na podpis zmluvy: Ing. Marek Dufala, PhD. riaditeľ ŠDaJ TUKE
IČO: 00397610
IČ DPH: SK2020486710
Zástupca na rokovanie vo veciach zmluvných: Ing. Peter Vrábel, vedúci ÚSaÚ
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
IBAN: SK4281800000007000078045

(ďalej len „Objednávateľ“)

Čl. II Podklady pre uzatvorenie zmluvy

Zmluva je uzatvorená v zmysle ust. § 3 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. ako výsledok zadávania zákazky podľa § 117 názvom predmetu Sanácia kuchyne Němcovej 1, Košice.

Čl. III

Právne predpisy

Vzájomné vzťahy oboch zmluvných strán sa riadia ust. § 269 zákona č. 513/1991 Zb. - Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Čl. IV

**Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa dodávať objednávateľovi stavebné práce (ďalej „práce“) súvisiace so sanáciou kuchyne Němcovej 1, Košice.
Touto zmluvou sa objednávateľ zaväzuje prevziať od zhotoviteľa objednané služby/práce a zaplatiť za ne dohodnutú cenu.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odovzdá dielo spôsobilé k účelu užívania, ktoré bude spĺňať všetky platné normy STN. Všetky závady a nedostatky zistené pri preberaní diela ako aj všetky škody spôsobené ním na majetku objednávateľa je povinný zhotoviteľ odstrániť bez zbytočného odkladu po vyzvaní objednávateľom.
3. Zhotoviteľ splní povinnosť vykonať predmet zmluvy jeho riadnym ukončením a odovzdaním. O odovzdaní predmetu diela bude spísaný zápis, ktorý podpíšu obe zmluvné strany. Zhotoviteľ k odovzdaniu vyzve objednávateľa písomne v súlade s nasledovnými pravidlami: zhotoviteľ písomne potvrdí objednávateľovi v predstihu minimálne 14-tich dní predpokladaný termín dokončenia a odovzdania diela. Po obdržaní tohto oznámenia začne zhotoviteľ s objednávatelom a jeho technickým dozorom celkovú prehliadku zmluvných prác a zostavia zoznam chýb a nedorobkov, ktorých odstránenie bude objednávateľom vyžadované pred konečným prebratím.
4. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi a záväznými normami. Na účasť pri vykonaní týchto skúšok je zhotoviteľ povinný vyzvať objednávateľa minimálne 3 pracovné dni vopred. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie diela. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu). Tieto zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch.
5. Zhotoviteľ je povinný vyzvať písomne objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými, minimálne tri pracovné dni vopred (písomné vyzvanie je určené dňom a lehota začína plynúť nasledujúci deň). Ak zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať všetky náklady s tým spojené. V prípade, že objednávateľ nepríde na kontrolu, na ktorú bol riadne pozvaný, môže zhotoviteľ pokračovať v realizácii diela

Čl. V**Cena a platobné podmienky**

1. Celková cena za dodané stavebné práce, uvedené v čl. IV. ods. 1 tejto zmluvy, neprekročí počas doby trvania tejto zmluvy čiastku 15 011,22 Eur bez DPH.
2. Ceny stavebných prác a materiálov, podľa objektov sú bližšie špecifikované v jednotlivých dokumentoch, ktoré sú súčasťou výzvy na predkladanie cenových ponúk a následne poskytovateľom predložených cenových ponúk a to:
 1. Výkres-pôdorys Sanácia kuchyne Němcovej, Košice, ASR,
 2. Sprievodná správa – Sanácia kuchyne
 3. Výkaz výmerPríloha č.1 – Výkay - výmer, tvorí nedeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
3. V prípade, ak stavebné práce nebudú spĺňať vlastnosti a kvalitu požadovanú objednávateľom v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený prevzatie stavebnej práce - odmietnuť.
4. Objednávateľovi vzniká povinnosť zaplatiť dohodnutú cenu po riadnom dodaní stavebných prác zhotoviteľom, na základe vystavenej faktúry. Súčasťou faktúry musí byť dodací list potvrdený povereným zástupcom objednávateľa a poskytovateľa, podpisom a odtlačkom pečiatky. Objednávateľ a poskytovateľ sa zaväzujú vo všetkých písomnostiach, (listoch, dodacích listoch, faktúrach) uvádzať číslo tejto zmluvy.
5. Objednávateľ uhradí cenu po riadnom dodaní a prevzatí prác, príslušných dokumentov a dodacieho listu, a to na základe faktúry od zhotoviteľa.
6. Zhotoviteľ vystaví faktúru za dodané služby/práce najneskôr do 5 pracovných dní po odovzdaní prác objednávateľovi a zašle ju doporučeným listom na adresu objednávateľa.



7. Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu v súlade so zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Objednávateľ si vyhradzuje právo vrátiť faktúru v prípade, že neobsahuje všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle platnej právnej úpravy na doplnenie alebo vystavenie novej faktúry. U takejto novej doplnenej alebo vystavenej faktúry je zhotoviteľ povinný vyznačiť novú lehotu splatnosti.
8. Objednávateľ neposkytuje preddavok ani zálohovú platbu.
9. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
10. Zmluvné strany sa dohodli, že faktúra sa považuje za uhradenú dňom odpísania príslušnej finančnej čiastky z účtu objednávateľa.

Čl. VI

Termín a miesto plnenia

1. Miesto plnenia: Riaditeľstvo Študentských jedální a domovov Technickej univerzity v Košiciach a jeho pracovisko, Študentská jedáleň, Němcovej 1, Košice.
Osoba poverená konať za objednávateľa je Ing. Erik Šolc
2. Osoba poverená konať za zhotoviteľa je Ing. Milan Sopko
3. Doba trvania zmluvy je 3.7.2017 do 30.7.2017.

Čl. VII

Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Zjavné vady spočívajúce v množstve alebo v akosti dodaného tovaru, resp. poskytnutej službe/práce je osoba poverená prevzatím tovaru/služby/práce zo strany objednávateľa povinná reklamovať ihneď a to vyznačením rozdielu medzi objednaným a dodaným množstvom tovaru, resp. poskytnutou službou/prácou. Poverený zástupca každej zmluvnej strany vyznačí v dodacom liste skutočne odovzdané a prevzaté množstvo dodaného tovaru/poskytnutej služby/práce a túto skutočnosť potvrdí svojim podpisom a odtlačkom pečiatky.
2. Záručná doba za vykonané dielo je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa úspešného prevzatia diela odo dňa úspešného prevzatia diela od zhotoviteľa objednávateľom. Táto záručná doba neplatí pre tie časti a zariadenia diela, na ktoré výrobca poskytuje inú záručnú dobu, tu platí záručná doba 24 mesiacov odo dňa úspešného odovzdávacieho a preberacieho konania.

Čl. VIII

Úroky z omeškania a pokuty

1. V prípade nedodržania dohodnutého termínu dodania požadovaného predmetu plnenia uvedeného na objednávke môže objednávateľ účtovať zhotoviteľovi úroky z omeškania. Sadzba úrokov z omeškania sa rovná základnej úrokovej sadzbe Európskej centrálnej banky platnej k prvému dňu omeškania s plnením peňažného záväzku zvýšenej o deväť percentuálnych bodov; takto určená sadzba úrokov z omeškania platí počas celej doby omeškania s plnením peňažného záväzku. Peňažným záväzkom v tomto prípade je cena požadovaného predmetu plnenia s ktorým je zhotoviteľ v omeškaní.
2. Ak je objednávateľ v omeškaní so splnením peňažného záväzku na základe vyhotovenej faktúry, môže zhotoviteľ účtovať odberateľovi úroky z omeškania. Sadzba úrokov z omeškania sa rovná základnej úrokovej sadzbe Európskej centrálnej banky platnej k prvému dňu omeškania s plnením peňažného záväzku zvýšenej o deväť percentuálnych bodov; takto určená sadzba úrokov z omeškania platí počas celej doby omeškania s plnením peňažného záväzku.
3. Ak zhotoviteľ mešká so splnením termínov vybavenia oprávnených reklamácií, môže objednávateľ účtovať dodávateľovi úroky z omeškania. Sadzba úrokov z omeškania sa rovná základnej úrokovej sadzbe Európskej centrálnej banky platnej k prvému dňu omeškania s plnením peňažného záväzku zvýšenej o deväť percentuálnych bodov; takto určená sadzba úrokov z omeškania platí počas celej doby omeškania s plnením peňažného záväzku. Peňažným záväzkom v tomto prípade je cena nahláseného nedostatku s ktorého opravou - reklamáciou je zhotoviteľ v omeškaní.



Čl. IX.

Závěrečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, do 30.07.2017.
2. Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená vypovedať túto zmluvu i bez udania dôvodu. Vypoved' musí byť písomná, pričom výpovedná lehota je 3 mesiace. Výpovedná lehota začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane. Vypovedanie tejto kúpnej zmluvy neovplyvňuje splnenie záväzkov oboch zmluvných strán vyplývajúcich z konkrétnych objednávok uzavretých na základe tejto zmluvy pred termínom ukončenia tejto zmluvy z dôvodu jej výpovede ktoroukoľvek zmluvnou stranou.
3. Meniť alebo dopĺňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
4. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých zhotoviteľ obdrží dva a objednávatel' dva rovnopisy.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma jej stranami a účinnosť odo dňa nasledujúceho po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky.
6. Zmluvné strany si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju potvrdzujú svojim vlastnoručným podpisom.



Ing. Milan Sopko
konateľ




Ing. Marek Dufála, PhD.
Riaditeľ ŠDaJ

V Košiciach, dňa 27.6.2017

V Košiciach, dňa 27.6.2017

VÝKAZ VÝMER

Stavba: Sanácia kuchyne - ŠJ BN1

Miesto:

Dátum: 23.6.2017

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: STAVPOP s.r.o.

Spracovateľ: STAVPOP s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

15 011,22

HSV - Práce a dodávky HSV

10 406,94

4 - Vodorovné konštrukcie

101,15

1	K	465311112	Žlab so zatretým povrchom z betónu tr. C 8/10 hrúbky nad 150 do 200 mm	m2	4,250	23,800	101,15
---	---	-----------	--	----	-------	--------	--------

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

9 236,40

2	K	612462402	Vnútna sanačná omietka stien prednástreč, krytie 100%	m2	113,080	8,400	949,87
3	K	612462412	Vnútna sanačná omietka stien, hr. 20 mm	m2	113,080	15,700	1 775,36
4	K	612462441	Vnútna sanačná omietka stien jemná omietka, hr. 3 mm	m2	113,080	5,600	633,25
5	K	612462451	Vnútna sanačná omietka stien izolačná malta, náter	m2	113,080	7,700	870,72
6	K	621462402	Vnútna sanačná omietka podhládov prednástreč, krytie 100%	m2	92,730	11,000	1 020,03
7	K	621462412	Vnútna sanačná omietka podhládov, hr. 30 mm	m2	92,730	25,200	2 336,80
8	K	621462441	Vnútna sanačná omietka podhládov jemná omietka, hr. 3 mm	m2	92,730	7,900	732,57
9	K	624601111	Tmelenie škár (s dodaním hmôt) s prierezom 20 x 20 mm polyuretan	m	66,970	5,300	354,94
10	K	632451055	Poter pieskovocementový hr. nad 40 do 50 mm (krycí nášlapný)	m2	59,250	9,500	562,88

8 - Rúrové vedenie

102,00

11	K	895941111	Zriadenie kanalizačného vpustu z betónu	ks	4,000	25,500	102,00
----	---	-----------	---	----	-------	--------	--------

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

763,97

12	K	952901221	Výčistenie budov priemyselných objektov akejkoľvek výšky	m2	75,200	3,000	225,60
13	K	962031132	Búranie priečok z tehál pálených, plných alebo dutých hr. do 150 mm, -0,19600t	m2	14,500	2,200	31,90
14	K	962031132	Búranie priečok zo sklobetónových tyánic, dutých hr. do 150 mm, -0,19600t	m2	7,700	4,000	30,80
15	K	965043421	Búranie žlabov, liatych dlažieb a mazanín, betón s poterom, teracom hr.do 150 mm, plochy do 1 m2 -2,20000t	m3	1,050	100,000	105,00
16	K	965081812	Búranie dlažieb, z kamen., cement., terazzových, čadičových alebo keram. dĺžky, hr.nad 10 mm, -0,06500t	m2	13,000	3,100	40,30
17	K	967031732	Príkresanie plošné, muriva z akýchkoľvek tehál pálených na akúkoľvek malú hr. do 100 mm, -0,18300t	m2	2,430	5,500	13,37
18	K	978012191	Otlčenie omietok stropov vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 100 %, -0,05000t	m2	25,870	3,900	100,89

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
19	K	979013191	Otlčenie omietok stien vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 100 %, -0,04600t	m2	46,500	2,300	106,95
20	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	3,984	11,500	45,82
21	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	55,776	0,350	19,52
22	K	979082111	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	3,984	8,000	31,87
23	K	979082121	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	11,952	1,000	11,95

21 - Elektromontáže

24	K	210201001	Preloženie a zapojenie vzduchotechnického zariadenia, 1x ventilátor a motorčekom,	ks	1,000	89,000	89,00
----	---	-----------	---	----	-------	--------	-------

99 - Presun hmôt HSV

25	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	3,727	30,700	114,42
----	---	-----------	---	---	-------	--------	--------

PSV - Práce a dodávky PSV

4 604,28

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti

99,74

26	K	711210100	Zhotovenie dvojnásobnej izol. stierky pod keramické obklady v interiéri na ploche vodorovnej	m2	13,000	1,500	19,50
27	M	5856051350	Izolačná stierka na báze živice PCI Lastogum, č. 55429985 PCI	kg	14,300	4,600	65,78
28	M	5856051360	Tesniaci pás PCI Pecitape Objekt, č. 45043033 PCI	m	5,200	2,300	11,96
29	K	998711201	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	%	0,982	2,550	2,50

721 - Zdravotech. vnútorná kanalizácia

1 955,04

30	K	721194105	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 50x1, 8	ks	7,000	2,467	17,27
31	K	721210813	Demontáž vpustu podlahového DN 100, - 0,02961t	ks	7,000	5,674	39,72
32	K	721213015	Montáž podlahového vpustu s zvislým odtokom	ks	4,000	8,918	35,67
33	M	2866340121	Podlahový vpust HL310NPr - 3125 YUKON, (0,5 l/s), vertikálny odtok DN 50/75/110, izolačná príruha, zápachová uzávierka PRIMUS, KLIK - KLACK, PP/PE/ABS/nerezová oceľ V4A	ks	4,000	126,250	505,00
34	K	721229013	Montáž podlahového odtokového žlabu dĺžky 8500 mm pre montáž do stredu	bm	8,500	22,000	187,00
35	M	5528158017	Žlab stred 8500 mm 270x 100x 82	ks	1,000	1 150,000	1 150,00
36	K	998721201	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky do 6 m	%	20,377	1,000	20,38

764 - Konštrukcie klampiarske

1 050,00

37	K	764410850	Montáž kovového rámu s výplňou z ľahokovu, pevné uchytenie	ks	10,000	20,000	200,00
38	M	6114124500	Kovový rám s výplňou z ľahokovu H/B 1150/670 mm, pevné uchytenie, sivé,	ks	10,000	85,000	850,00

771 - Podlahy z dlaždíc

293,68

39	K	771541933	Opravy podláh z dlaždíc hutných, glazovaných alebo keramických veľ. 300 x 300 mm, - 0,00180t protišmykových	ks	70,000	2,500	175,00
40	M	5978650380	Dlažba protišmyková	m2	7,000	15,500	108,50
41	K	998771201	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	%	2,909	3,500	10,18

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
784 - Dokončovacie práce - maľby							1 205,82
42	K	784410100	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	670,000	0,310	207,70
43	K	784452361	Maľby z maľiarskych zmesí Primalex, Farmaľ, ručne nanášané jednonásobné základné na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m	m2	670,000	0,500	335,00
44	K	784452361	Maľby z maľiarskych zmesí Primalex, Farmaľ, ručne nanášané jednonásobné tónované na podklad jemnozrnný výšky do 3,80 m	m2	670,000	0,600	402,00
45	K	784461923	Náter povrchu olejovou farbou na stenách, na podklad hrubozrnný výšky do 3, 80 m	m2	38,400	6,800	261,12