

Dodatok č. 1
k Nájomnej zmluve zo dňa 07.04.2021

544/21

Zmluvné strany:

prenajímateľ: Slovenská republika

v správe: Fakultná nemocnica Trenčín

sídlo: Legionárska 28, 911 71 Trenčín

IČO: 00610470

DIČ: 2021254631

IČ DPH: SK2021254631

zriadená Zriaďovacou listinou MZ SR č. 1970/1991-A/VIII-1

v zastúpení: Ing. Tomáš Janík, MBA, riaditeľ

bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

číslo účtu: 7000325974/8180

IBAN: SK26 8180 0000 0070 0032 5974

SWIFT: SPSRSKBA

(ďalej aj len ako „**prenajímateľ**“)

a

nájomca: Medicyt, s.r.o.

sídlo: Holubyho 35, 902 01 Pezinok

IČO: 36 544 230

DIČ: 2021624055

IČ DPH: SK2021624055

zapísaný v OR Okresného súdu Bratislava I, odd. Sro, vložka č. 44112/B

v zastúpení: Mgr. Mária Kičinková, konateľ

bankové spojenie:

číslo účtu:

IBAN:

SWIFT:

(ďalej aj len ako „**nájomca**“)

Prenajímateľ a nájomca (ďalej spolu aj len ako „zmluvné strany“) uzatvorili dňa 7.4.2021 Nájomnú zmluvu, ktorej predmetom je úprava práv a povinností zmluvných strán pri odplatnom užívaní nebytových priestorov (ďalej aj len ako „Zmluva“), a to za podmienok dohodnutých v Zmluve.

Po vzájomných rokovaníach sa zmluvné strany dohodli, že prijímajú tento Dodatok č. 1 k Zmluve (ďalej aj len ako „Dodatok č. 1“), čím sa doterajšia Zmluva mení a dopĺňa nasledovne:

1. Mení sa odsek 2 Článku V. Zmluvy s názvom „Výška a úhrada nájomného a služieb spojených s užívaním Predmetu nájmu“, ktorý po zmene znie:

„2. Úhrada služieb spojených s užívaním Predmetu nájmu:

	ročne	štvrtročne
Voda:	3.116,23 €	779,06 €
Vykurovanie:	7.829,00 €	1.957,25 €
Spolu služby spojené s užívaním Predmetu nájmu:	10.945,23 €	2.736,31 €

Výška úhrad za služby spojené s užívaním Predmetu nájmu je stanovená vrátane dane z pridanej hodnoty.

Elektrická energia bude fakturovaná na základe skutočnej spotreby elektrickej energie na podružných elektromeroch. Predpokladané náklady na spotrebu elektrickej energie sú v sume 5.188,00 € ročne. Iné prevádzkové náklady pri užívaní Predmetu nájmu nevznikajú.“

2. Mení sa odsek 3 Článku V. Zmluvy s názvom „Výška a úhrada nájomného a služieb spojených s užívaním Predmetu nájmu“, ktorý po zmene znie:

„3. Nájomné a služby spojené s užívaním Predmetu nájmu (voda, vykurovanie) sa uhrádzajú štvrtročne. Štvrtročné úhrady za nájomné a služby spojené s užívaním Predmetu nájmu (voda, vykurovanie) sú splatné do 15. kalendárneho dňa prvého mesiaca príslušného štvrťroka. Nájomca je povinný platiť nájomné a služby spojené s užívaním predmetu nájmu (voda, vykurovanie) bezhotovostným prevodom na účet Prenajímateľa, a to na základe faktúry vystavenej Prenajímateľom. Spotreba elektrickej energie bude zo strany Prenajímateľa fakturovaná na základe skutočnej spotreby podľa podružných elektromerov, štvrtročne so splatnosťou 15 dní od vystavenia faktúry. Ročné vyúčtovanie záloh za služby spojené s užívaním Predmetu nájmu (voda, vykurovanie) bude vykonané do piatich mesiacov po skončení zúčtovacieho obdobia.“

3. Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú podpísom tohto Dodatku č. 1 nezmenené.
4. Tento Dodatok č. 1 tvorí od okamihu jeho podpisu oboma zmluvnými stranami nedeliteľnú súčasť Zmluvy a bude podľa vôle zmluvných strán pripojený ku všetkým vyhotoveniam Zmluvy.
5. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v piatich rovnopisoch, pričom každá zo Zmluvných strán obdrží dve vyhotovenia a jedno vyhotovenie je určené pre Ministerstvo financií Slovenskej republiky.
6. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť udelením súhlasu Ministerstva financií Slovenskej republiky a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky, v súlade s § 47a zákona číslo 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 1 prečítali, jeho obsahu porozumeli a súhlasia s ním, a že tento Dodatok č. 1 uzatvárajú slobodne, vážne a bez nátlaku, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

V Trenčíne, dňa

V, dňa

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

Ing. Tomáš Janík, MBA
riaditeľ
Fakultná nemocnica Trenčín

Mgr. Mária Kičinková
konateľ
Medicyt, s.r.o.